



COMUNE DI GROSSETO

DIREZIONE GESTIONE DEL TERRITORIO



DICHIARAZIONE ULTIMAZIONE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE

AL DIRETTORE

OGGETTO: LAVORI DI CUI ALLA D.I.A. onerosa

P.E. N. 08/2359

RELATIVI AL MONTAGGIO DI UN PERGOLATO IN LEGNO

a servizio dell'appartamento in via Norvegia n. 08 a Grosseto

ai sensi dell'art. 53 del vigente Regolamento Edilizio Comunale,

Il Sottoscritto

con sede in

codice fiscale

dichiara a tutti gli effetti di legge **DI AVER ULTIMATO I LAVORI**

in oggetto indicati il giorno 11 febbraio 2009 e

COMUNICA

che i suddetti lavori sono stati eseguiti nel rispetto delle indicazioni del progetto previsto nella denuncia di inizio attività n°08/2359

Premesso quanto sopra, il sottoscritto

CERTIFICA E COLLAUDA

la conformità dei lavori eseguiti al progetto presentato unitamente alla denuncia di inizio attività di cui sopra.

Grosseto, lì 12 febbraio 2009



ALLEGATO N.2

Documentazione Urbanistica – Lotto n. 5



ALLEGATI



1) INDIRIZZO DEL PROPRIETARIO

Cognome e nome

Via/Piazza

Località

C.A.P.

2) UBICAZIONE DEL POZZO

Comune di

Foglio catastale

Particella

Via

Località

3) USO

- A) DOMESTICO (nell'uso domestico sono compresi l'innaffiamento di orti e giardini e l'abbeveraggio di animali da cortile per l'allevamento familiare)
- B) POTABILE
- C) IRRIGUO
- D) INDUSTRIALE
- E) ITTICO
- F) ANTINCENDIO
- G) IGIENICO (piscine, servizi di impianti sportivi, ecc.)
- H) ALTRI USI (specificare)
- I) INUTILIZZATI

16/09/2011
 14268 del 8/2/2004
 REGIONE TOSCANA
 19 AGO 1994
 14809

4) DATI TECNICI DEL POZZO

Anno di costruzione _____ Tipo pozzo: Battuto/infisso Trivellato Romano/circolare
 (per pozzo battuto/infisso si intende un pozzo realizzato mediante infissione di tubi rigidi finestrati)
 (per pozzo romano/circolare si intende un pozzo realizzato con scavo manuale di grandi dimensioni variamente rivestito)

Profondità m. 15 Diametro cm. 150

Impianto sollevamento acqua: elettropompa motopompa altro

Cementazione interno pozzo: SI NO

Quantità emunta giornalmente m³ 0-500 l/sec 0

L'impianto è fornito di contatore: SI NO

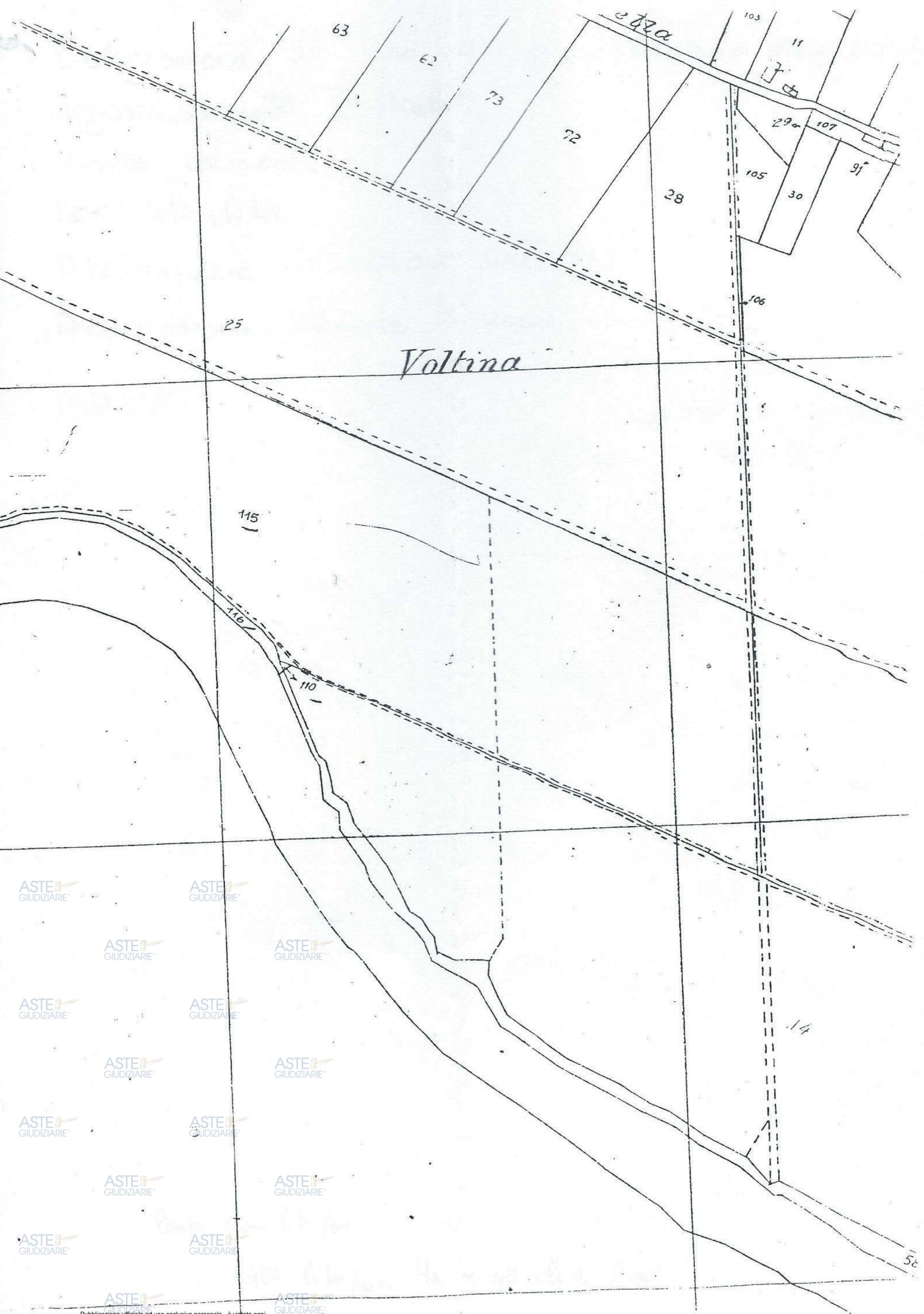
Data 15/08/94

Firma Correnti

Da inviare entro il 20/08/1994 a:
 Regione Toscana - Ufficio del Genio Civile di Grosseto

Allegati: Planimetria catastale 1:2.000 con l'esatta ubicazione del pozzo;
 Corografia 1:25.000 con l'esatta ubicazione della zona interessata.

Firmato Da: PIERLUIGI MELCHIONNA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1177296630500016464654578cc02



ASTE GIUDIZIARIE

~~Di far valere, limitatamente al quantitativo di acqua effettivamente utilizzata, il diritto alla Concessione all'uso~~
della risorsa in quanto l'opera di presa consistente nella derivazione di acqua pubblica da:

Pozzo Sorgente Acque superficiali

è stata realizzata, è stata sempre attiva ed è censita catastalmente al Foglio 132 Particella 53
del Catasto Terreni del Comune di Grosseto come da me indicata nella
planimetria allegata ed ubicata in Località Vignolo
Via/Piazza _____ n. _____ Frazione di _____

Caratteristiche opera di presa: Sponda _____ del Corso idrico _____
Punti di derivazione _____ Tipo tubazioni _____
Pozzo: infisso; trivellato; romano; altro: _____
Profondità (metri) 88 Materiale di rivestimento _____
Diametro di perforazione (mm.) 150 Prelievo m³: giorno _____ anno _____
Tenuto conto delle tipologie di uso la portata di esercizio necessaria è di (l/sec.) 4
prelevabile con una pompa del tipo _____ di una potenza di _____ CV
Distanze da captazione di acque destinate al consumo umano: superiore 200 ml inferiore 200 ml.
 è stato installato verrà installato idoneo dispositivo per la misurazione delle portate e dei volumi
di acqua derivati in corrispondenza dei punti di prelievo

Di utilizzare la risorsa insieme al
residente in Comune di _____ Frazione _____
Località _____ n. _____
C.A.P. _____ Telefono _____ Comune Fiscale _____

Che le acque sono utilizzate per gli usi:

Irriguo senza restituzione L'acqua viene restituita al corso d'acqua per una quantità di _____ l/sec
 con/ senza l'adozione di tecniche volte al risparmio idrico

Sistema di irrigazione goccia

A servizio dei terreni censiti al/i Foglio/i 132 ed alla/e particella/e 53, 36, 113
pari ad Ha. 26.4282 del Catasto terreni del Comune di _____

Tipo di colture coltivazione ortive

Industriale; Piscicoltura; Attrezzature sportive; Verde pubblico; Idroelettrico;
 Igienico ed assimilati; Antincendio; Impianti sportivi; Impianti di autolavaggio;
 Uso preminente (da specificare in caso di usi plurimi) _____

A servizio: _____

Potabile: Il tipo di uso deve essere regolarizzato con l'Autorità di Ambito Territoriale Ottimale "6
Ombrone" Via dei Barberi, 108 58100-GROSSETO

Domestico: per l'innaffiamento di giardini ed orti inservienti direttamente al proprietario ed alla sua
famiglia e l'abbeveraggio del bestiame (art. 93 del TU 1775/1933 con le limitazioni di
cui all'art. 28 della L. 36 del 05.01.1994);

Di prendere atto della Legge 675/1996 e di autorizzare la Provincia di Grosseto, al trattamento dei dati
personali che mi riguardano; tale trattamento, cautelato da misure idonee a garantire la sicurezza e la riservatezza
dei dati stessi, avverrà per sole finalità istituzionali e strumentali dell'organizzazione;



AREA INFRASTRUTTURE E PROTEZIONE CIVILE
SETTORE DIFESA DEL SUOLO, BONIFICA E IDRAULICA

Protocollo: _____

Grosseto, _____

I.P. _____

Determinazione Dirigenziale n° _____ del _____

OGGETTO: Concessione preferenziale - Regio Decreto 11 dicembre 1933 n° 1775 e successive modificazioni e integrazioni - Società Semplice _____ con sede a Grosseto in Località Casotto dei Pescatori. Concessione di derivazione di acqua pubblica per gli usi Irrigui da un pozzo realizzato nel Comune di Grosseto in Località La Trappola. Pratica PA 1704.

ATTO CHE IMPEGNA LA SPESA

Da pubblicare all'Albo Pretorio

Da comunicare al servizio personale (articolo 1.127 L. n° 662/96)

Da comunicare al servizio personale (articolo 53 comma 8 D. Lgs. n° 165 del 30.03.2001)

Altro (specificare) _____

Adempimenti effettuati contemporaneamente alla pubblicazione (sigla) _____

Si attesta che, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 7.5 del vigente regolamento per l'organizzazione e il funzionamento del Consiglio provinciale, la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data _____ e vi è rimasta dieci giorni consecutivi.

Grosseto _____

IL MESSO NOTIFICATORE



AREA INFRASTRUTTURE E PROTEZIONE CIVILE
SETTORE DIFESA DEL SUOLO, BONIFICA E IDRAULICA

Determinazione Dirigenziale n° del

OGGETTO: Concessione preferenziale - Regio Decreto 11 dicembre 1933 n° 1775 e successive modificazioni e integrazioni - Società Semplice [redacted] con sede a Grosseto in Località Casotto dei Pescatori. Concessione di derivazione di acqua pubblica per gli usi Irrigui da un pozzo realizzato nel Comune di Grosseto in Località La Trappola. Pratica PA 1704.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI il Regio Decreto 11 dicembre 1933 n° 1775 e successive modifiche ed integrazioni; il D.Lgs. 12 luglio 1993 n° 275; la Legge 05 gennaio 1994 n° 36; la L.R. 11 dicembre 1998 n° 91; il D.P.R. 18 febbraio 1999 n° 238; il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 258 e il D.Lgs. 03.04.2006 n° 152;

RICHIAMATA la Delibera della Giunta provinciale del 11 Marzo 2008 n° 34 "Demanio Idrico - Determinazione tariffe canoni demaniali anno 2008";

PRESO ATTO come in data 27.03.1979 sia stata acquisita al n° 2562 di protocollo dell'ex Genio Civile di Grosseto la pratica 34/79 - PA 1704. Con essa il Sig. [redacted] a Grosseto in Località Squartapaglia richiedevano la ricerca, l'estrazione e l'utilizzazione di acqua per gli usi irrigui da un pozzo da realizzarsi in Località La Trappola sulla particella 59 Foglio 132 del Catasto terreni del Comune di Grosseto;

PRESO ATTO che il [redacted] rappresentante della Società Semplice [redacted] con sede a Grosseto in Località Casotto dei Pescatori con nota acquisita al n° 198944 del protocollo generale in data 27.11.2007 ha fornito sufficienti indicazioni in merito alla natura della derivazione compreso l'attuale utilizzo della risorsa prelevata;

PRESO ATTO delle risultanze dell'istruttoria effettuata dalla UOS Progetti Speciali da cui si evince che:

1. La proprietà del terreno su cui è stato realizzato il pozzo risulta essere intestata per i propri diritti e oneri reali alla Società Semplice [redacted] con sede a Grosseto in Località Casotto dei Pescatori;
2. L'opera di presa a suo tempo realizzata è sempre attiva e le acque sono ancora necessarie a garantire, tramite l'adozione di tecniche volte al risparmio idrico, il fabbisogno di colture agricole per cui l'utilizzo rientra negli usi Irrigui di cui alla lettera a) dell'art. 18 della L. 36/94;
3. La portata d'esercizio attualmente necessaria è di 7,00 litri/secondo;
4. Il diritto alla Concessione all'uso della risorsa, limitatamente al quantitativo di acqua effettivamente utilizzata, viene fatto valere a nome della Società Semplice [redacted] con sede a Grosseto in Località Casotto dei Pescatori;
5. Il Concessionario ha dimostrato di avere effettuato con singoli bollettini i versamenti delle somme richieste riguardo al deposito cauzionale, spese istruttoria e di pubblicazione per estratto della Concessione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;



AREA INFRASTRUTTURE E PROTEZIONE CIVILE
SETTORE DIFESA DEL SUOLO, BONIFICA E IDRAULICA

RILEVATO che l'istruttoria della pratica è stata eseguita in conformità alla normativa vigente in materia ed alle disposizioni delle procedure tecnico amministrative semplificate per il rilascio di Concessioni in materia emanate con Deliberazione della GRT n° 463 del 07.05.2001 e ai contenuti della Disposizione Dirigenziale di Servizio n° 18038 del 21.02.2005 e che, trattandosi di "Concessione preferenziale", si ritiene di omettere la visita di collaudo in quanto le opere di derivazione e raccolta sono già state realizzate;

VISTO il Decreto Presidenziale n° 32 del 22.02.2007, con il quale viene conferito all'Ing. Massimo Luschi l'incarico di direzione del Settore Difesa del Suolo, Bonifica e idraulica a decorrere dal 01.03.2007, con durata fino al 28.02.2009;

RAVVISATA la competenza dirigenziale in ordine alla adozione del provvedimento in argomento, ai termini dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

RITENUTO che nulla osta all'accoglimento della detta istanza di concessione;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e qui riportati ad ogni effetto:

DI CONCEDERE alla Società Semplice [REDACTED] con sede a Grosseto in Località Casotto dei Pescatori, salvi e impregiudicati diritti di terzi, la possibilità di derivare acqua pubblica da un pozzo realizzato in Località La Trappola e censito al Catasto Terreni del Comune di Grosseto alla particella 59 del Foglio 132.

DI RILASCIARE la presente Concessione ai soli fini dell'utilizzazione della risorsa idrica ai sensi Regio Decreto 11 dicembre 1933 n° 1775 e successive modificazioni e integrazioni per una portata non superiore a moduli 0,07 (7,0 litri/sec) per l'irrigazione, tramite l'adozione di tecniche volte al risparmio idrico e senza restituzione, dei terreni censiti al Catasto Terreni del Comune di Grosseto al Foglio 132 particelle 36-59-115 pari ad una superficie di Ha. 26.42.80 per cui l'utilizzo rientra negli usi di cui alla lettera a) dell'art. 18 della L. 36/94;

Il prelievo sarà effettuato tramite pompa la cui portata massima in litri al minuto secondo dovrà essere uguale alla portata concessa. In caso contrario è fatto obbligo installare idoneo limitatore di portata per il mantenimento dei limiti di prelievo concessi.

A DECORERRE dalla data del presente provvedimento il Concessionario, pena la revoca, corrisponderà all'Amministrazione Provinciale di Grosseto per l'anno 2008 il canone annuo di Euro 20,52 così come stabilito dalla Delibera della Giunta provinciale del 11 Marzo 2008 n° 34 "Demanio Idrico - Determinazione tariffe canoni demaniali anno 2008". Il canone annuo ed i canoni pregressi sono richiesti e riscossi direttamente (nelle forme consentite dalla legge) dal competente Ufficio della Provincia.

DI ACCORDARE la presente Concessione, salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, per anni dieci (10) successivi e continui decorrenti dalla data della presente Determinazione. Qualora alla scadenza della concessione persistano i fini della derivazione e non ostino ragioni di pubblico interesse, essa sarà ulteriormente rinnovata con quelle modifiche che, per le variate condizioni dei luoghi o della falda, si rendessero necessarie.



AREA INFRASTRUTTURE E PROTEZIONE CIVILE
SETTORE DIFESA DEL SUOLO, BONIFICA E IDRAULICA

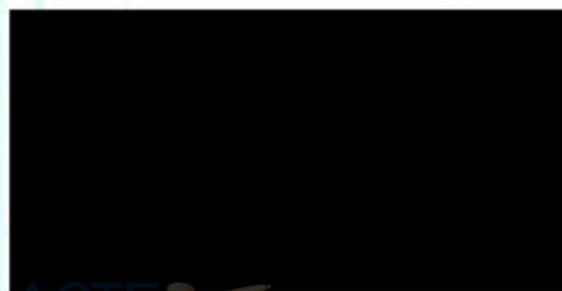
Trattandosi di derivazione di acque pubbliche, in mancanza di rinnovazione della concessione, la Provincia eserciterà, ove lo riterrà necessario, il diritto di entrare in possesso dell'opera di presa o di obbligare il concessionario al ripristino dei luoghi, ai sensi degli art. 28 e 30 del R.D. 1775/33. Tale diritto sarà esercitato anche nei casi di decadenza o rinuncia.

IL CONCESSIONARIO è tenuto alla osservanza delle condizioni sottoelencate:

- a) Installazione alla stazione di pompaggio, con l'obbligo di manutenzione in regolare stato di funzionamento, di un idoneo dispositivo per la misurazione delle portate.
- b) Obbligo di comunicare entro il 30 Gennaio di ogni anno alla Provincia di Grosseto i consumi idrici dell'anno solare trascorso.
- c) Ricadendo il prelievo in area interessata dal cuneo salino trasmettere ogni anno alla Provincia le risultanze delle analisi chimico-fisiche delle acque emunte.
- d) Eseguire e mantenere tutte le opere necessarie per il buon regime idraulico delle acque pubbliche. In particolare dovranno essere osservate tutte le garanzie a tutela della falda per gli aspetti qualitativi e quantitativi della risorsa.
- e) Immediata cessazione o riduzione del prelievo nel caso in cui dovessero verificarsi momenti di emergenza sulla quantità o qualità delle acque.
- f) Consentire in qualsiasi momento l'accesso ai luoghi dove sono ubicate l'opera di presa e di distribuzione.
- g) Piena ed esatta osservanza di tutte le disposizioni di legge contenute nel R.D. 1775/33 e s.m.i. sulle acque e sugli impianti elettrici, delle successive norme regolamentari, nonché di tutte le prescrizioni legislative e regolamentari concernenti il buon regime delle acque pubbliche, l'agricoltura, la piscicoltura, l'industria, l'igiene e la sicurezza Pubblica, con particolare riguardo al D.Lgs. n° 152 del 11.05.1999 e n° 258/00 sulla tutela delle acque dall'inquinamento.

IL CONCESSIONARIO è altresì responsabile di qualsiasi danno che per effetto della Concessione possa essere causato al richiedente stesso, a terzi o all'Amministrazione provinciale, sollevando la stessa da qualsiasi pretesa al riguardo.

PER OGNI EFFETTO DI LEGGE il Concessionario elegge il proprio domicilio legale presso la Casa Comunale di Grosseto.





AREA INFRASTRUTTURE E PROTEZIONE CIVILE
SETTORE DIFESA DEL SUOLO, BONIFICA E IDRAULICA

Prot. n. _____

Grosseto, _____

Raccomandata A/R

Sig.
Via

OGGETTO: Regio Decreto 11 Dicembre 1933 n° 1775 Art. 4 – Invio Concessione preferenziale a derivare acqua pubblica. Pratica

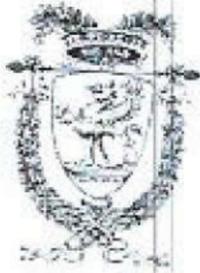
Allegati: Determinazione in originale

Con la presente si trasmette l'originale della Determinazione dirigenziale del n° con cui viene rilasciata Concessione preferenziale decennale di derivazione di acqua pubblica da un pozzo per gli usi in Località nel Comune di

Per i successivi adempimenti di competenza si prega di volersi attenere a quanto riportato nel dispositivo di Concessione.

Distinti saluti.

Si informa che il procedimento è di competenza dell'Area Infrastrutture e Protezione Civile – Settore Difesa del Suolo, Bonifica e Idraulica; la responsabilità dell'istruttoria è attribuita al P.A. Carlo Martelli, Responsabile della U.O.S. Progetti Speciali, ufficio in Grosseto, Piazza dei Martiri d'Istia, 1 – telefono 0564 – 484208/274, fax 0564 – 23824, indirizzo e-mail: c.martelli@provincia.grosseto.it



**PROVINCIA
di GROSSETO**

*Dipartimento
Lavori e Servizi Pubblici*

GIOVEDI su 14/30

Spett.le



OGGETTO: Convocazione per la firma del Disciplinare e ritiro concessione preferenziale ai sensi R.D.11.12.1933 n.1775 – D.P.R. 10/08/1999 n. 238. Pratica n° 16169/2011. Concessione preferenziale del pozzo ubicato nel Comune di Grosseto F° 132 partic. 59.

In riferimento alla Denuncia del pozzo in oggetto effettuata dalla ditta in indirizzo con istanza n. 14809 del 19/08/1994, si invita il rappresentante legale della [redacted] titolata alla derivazione di acqua pubblica, a comparire obbligatoriamente presso gli Uffici della Provincia di Grosseto posti in Piazza Martiri d'Istia 1, piano primo, il giorno **10/10/2013 alle ore 11:00**, per la consegna dei pagamenti dovuti già comunicati in fase di sopralluogo e la firma dell'atto che legittimerà il proseguo del prelievo di **acqua pubblica** ai sensi del R.D.11.12.1933 n.1775 e s.m.i. e del D.P.R. 10/08/1999 n. 238, che altrimenti sarà definito illegittimo archiviando d'ufficio la relativa pratica, con recupero coatto dei canoni pregressi, interrompendo la derivazione medesima, con segnalazione agli organi di controllo.

Nel caso di impossibilità a presentarsi il giorno sopra stabilito e/o per eventuali ulteriori informazioni contattare il [redacted] oppure per accordare un appuntamento al n. 0564/484251, 0564/484211 nei giorni di Martedì e Giovedì; indirizzo e-mail [redacted]

Distinti saluti.



Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e del T.U. 445/2000 e conservato, secondo la normativa vigente, negli archivi della Provincia di Grosseto.

Si informa che il procedimento è di competenza de Dipartimento Lavori e Servizi Pubblici; il Responsabile del Servizio Difesa del Suolo e Protezione Civile è il Geom. Massimo Bartalucci; il Direttore dell'Esecuzione e responsabile dell'istruttoria è la Geol. Angela Stefanelli, responsabile dell'U.P. Erosione costiera/Progetti speciali/ Dighe e invasi, con ufficio in Grosseto, Piazza dei Martiri d'Istia, 1 - telefono 0564/484249, fax 0564/23824, indirizzo e-mail: a.stefanelli@provincia.grosseto.it.

Provincia di Grosseto - Sede centrale
Piazza Dante Alighieri, 35 (58100 Grosseto) - tel 0564 484111 - fax 0564 22385 - Cod. Fisc. 80000030538

*Maremma
Toscana*



Grosseto li, 27.10.2022

Oggetto : dichiarazione di uso pozzo irriguo (prat. PA 1704 e prat. 16169/2011)

Con la presente, il sottoscritto [redacted], nella veste di proprietario e legale [redacted]

dichiara

di usare il pozzo artesiano di sua proprietà, ricadente nel foglio 132 part. 59 (prat. PA 1704 e prat. 16169/2011), per fini irrigui relativamente alle colture aziendali, altresì viene concesso l'utilizzo alla confinante [redacted] per gli stessi usi relativamente alle sole colture aziendali.

Le particelle irrigue dei terreni dell' [redacted]

- Foglio 132 , particelle 36, 59, 191 per Ha 12.33.62

Le particelle irrigue dei terreni della [redacted]

- Foglio 132 , particella 192 per Ha 13.54.23

La scrivente dichiara inoltre che il pozzo, quando sono in atto colture cerealicole è fermo, in quanto viene usato esclusivamente per la coltivazione del pomodoro. La presenza di contatore per misurazione acqua è quindi riferibile al solo periodo di irrigazione estiva delle colture, con rimozione e ricovero in azienda, in quanto trattasi di terreni in golena del fiume Ombrone soggetti ad allagamento.

Pertanto il consumo annuale è di circa mc. 40.000,00, riferito esclusivamente ai periodi di coltivazione estiva del pomodoro che si ripete con un intervallo di due/tre anni .

In fede

[Redacted signature area]

Si allegano alla presente visure Camerali e documenti di identità delle due aziende.

ASTE GIUDIZIARIE®

POZZO

