

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	002/2013	Validità	10 anni		
Riferimenti catastali	Comune di Monte Argentario, foglio 59, particella 597				
Indirizzo edificio	Comune di Monte Argentario, Loc. Grottino.				
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input type="checkbox"/>	Riqualificazione energetica	<input checked="" type="checkbox"/>
Proprietà	[REDACTED]		Telefono		
Indirizzo	Loc. Grottino, Comune di Monte Argentario		E-mail		

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂
46.495 kgCO₂/m²anno

PRESTAZIONE ENERGETICA
RAGGIUNGIBILE
206.234 kWh/m²anno



LIMITE DI LEGGE



4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I



III

IV

V

ASTE
GIUDIZIARIE.it

5. Metodologie di calcolo adottate

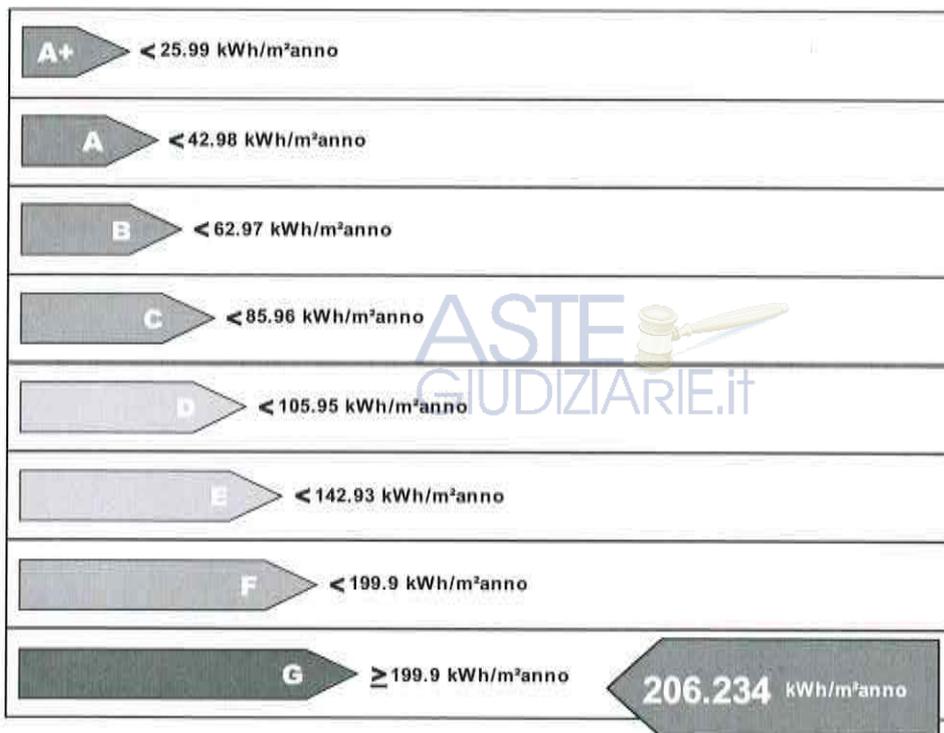
Metodo calcolato da rilievo sull'edificio o standard (rif. adottato UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 2 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	206.23 kWh/m ² anno	0.0

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/>	Raffrescamento <input type="checkbox"/>	Acqua calda sanitaria <input checked="" type="checkbox"/>
---	---	---	---



Riferimento legislativo
85.96 kWh/m²anno

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI					
8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	200.411 kWh/m ² anno	Indice energia primaria (EPacs)	5.823 kWh/m ² anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	67.960 kWh/m ² anno		
Indice involucro (EPe, invol)	19.927 kWh/m ² anno	Indice involucro (EPI, invol)	69.791 kWh/m ² anno	Fonti rinnovabili	0.00 kWhel 0.00 kWh
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_p)	34.82%		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0.00 kWhel 0.00 kWh		

9. NOTE	
(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)	

10. EDIFICIO			
Tipologia edilizia	Struttura a muratura portante		
Tipologia costruttiva			
Anno di costruzione	2001	Numero unità immobiliari	1
Volume lordo riscaldato V (m ³)	343.52	Superficie utile (m ²)	81.70
Superficie disperdente S (m ²)	340.76	Zona climatica/GG	C / 1 399
Rapporto S/V	0.99	Destinazione d'uso	

11. IMPIANTI				
Riscaldamento	Anno di installazione	0	Tipologia	Stufette elettriche permanenti
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile	Elettricità
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	0	Tipologia	Bollitore elettrico
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile	Elettricità
Raffrescamento	Anno di installazione	0	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	0	Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	0.00 kWhel 0.00 kWh _t		

12. PROGETTAZIONE			
Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE			
Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	<input type="checkbox"/>	Tecnico abilitato	<input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager	<input type="checkbox"/>	Organismo / Società	<input type="checkbox"/>
Nome e cognome / Denominazione	Ing. Gianfranco Savelli						
Indirizzo	Via Mincio n. 2, Grosseto		Telefono/e-mail	0564/414273			
Titolo	Ingegnere	Ordine/Iscrizione	N. 117 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Grosseto				
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto dichiara la propria imparzialità di giudizio nel redigere l'attestato.						
Informazioni aggiuntive	La presente certificazione è stata redatta in base alle caratteristiche energetiche rilevate infase di sopralluogo, ogni modifica che alteri la prestazione energetica dell'u.i. determinerà la decadenza della presente.						

15. SOPRALLUOGHI

--	--

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	<input type="checkbox"/>	Rilievo sull'edificio	<input checked="" type="checkbox"/>
Provenienza e responsabilità	Eseguito dal tecnico firmatario in data 24/01/2012		

17. SOFTWARE

Denominazione	TerMus	Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)			
Il software TerMus è conforme alle norme UNI/TS 11300:2008 come attestato nel CERTIFICATO n.1 del 06/07/2009 rilasciato dal CTI.			

Data emissione: 22/01/2013

Firma del Tecnico

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it