

TRIBUNALE CIVILE DI GROSSETO
SEZIONE ESECUZIONI E FALLIMENTI

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

ESECUZIONE IMMOBILIARE
N. 109/2020

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

GREDITORE

[REDACTED] (P.I.-Codice Fiscale [REDACTED])

in qualità di mandataria della

[REDACTED] con sede a [REDACTED] (P.I.-Codice Fiscale [REDACTED])

DEBITORE

[REDACTED] con sede a [REDACTED] (P.I.-Codice Fiscale [REDACTED])

Giudice dell'Esecuzione: Ill.ma Dott. ssa Cristina NICOLO'

Allegato 1 _ Documentazione catastale

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

Grosseto, 23 marzo 2022

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

L'esperto estimatore
Dott. Arch. Francesca MAZZINI

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/03/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/03/2022

Dati identificativi: Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **116**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100**

Classamento:

Rendita: **Euro 2.928,83**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/1^a**, Classe **8**, Consistenza **53 m²**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **116**

Indirizzo: VIA XXIV MAGGIO n. 70 Piano T

Dati di superficie: Totale: **60 m²**



> **Intestati catastali**

>  (CF 

Sede in 

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dal **26/09/2006**

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **116**

COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GR0090025
in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n. 1478.1/2006)



> **Indirizzo**

📅 dal 26/09/2006 al 09/11/2010

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **116**

VIA XXIV MAGGIO n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GR0090025
in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n. 1478.1/2006)

📅 dal 09/11/2010

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **116**

VIA XXIV MAGGIO n. 70 Piano T

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
09/11/2010 Pratica n. GR0149772 in atti dal 09/11/2010
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
12549.1/2010)

> **Dati di classamento**

📅 dal 26/09/2006 al 09/11/2010

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **116**

Categoria **F/4^{b)}**, Consistenza **m²**

COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GR0090025
in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n. 1478.1/2006)

📅 dal 09/11/2010 al 09/11/2011

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **116**

Rendita: **Euro 2.928,83**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^{a)}**, Classe **8**, Consistenza **53 m²**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
09/11/2010 Pratica n. GR0149772 in atti dal 09/11/2010
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
12549.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 09/11/2011

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **116**

Rendita: **Euro 2.928,83**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^{a)}**, Classe **8**, Consistenza **53 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/11/2011
Pratica n. GR0174261 in atti dal 09/11/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 69695.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **116**

Totale: **60 m²**

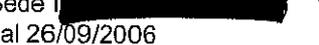
Totale escluse aree scoperte : **60 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/11/2010, prot. n. GR0149772

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GROSSETO (E202)(GR) Foglio 104 Particella 100 Sub. 116

1.  (CF 
Sede I 
📅 dal 26/09/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n.
GR0090025 in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n.
1478.1/2006)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

**ASTE
GIUDIZIARIE.it**

**ASTE
GIUDIZIARIE.it**

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe
b) F/4: Unità in corso di definizione

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/03/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/03/2022

Dati identificativi: Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **117**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100**

Classamento:

Rendita: **Euro 3.426,18**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/1^a**, Classe **8**, Consistenza **62 m²**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **117**

Indirizzo: **VIA XXIV MAGGIO n. 68/C Piano T**

Dati di superficie: Totale: **70 m²**

> Intestati catastali

> [REDACTED] (CF [REDACTED])

Sede in [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal **26/09/2006**

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **117**

COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GR0090025
in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n. 1478.1/2006)

> Indirizzo

📅 dal 26/09/2006 al 09/11/2010

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **117**

VIA XXIV MAGGIO n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GR0090025
in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n. 1478.1/2006)

📅 dal 09/11/2010

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **117**

VIA XXIV MAGGIO n. 68/C Piano T

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
09/11/2010 Pratica n. GR0149772 in atti dal 09/11/2010
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
12549.1/2010)

> Dati di classamento

📅 dal 26/09/2006 al 09/11/2010

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **117**

Categoria **F/4^b**, Consistenza **m²**

COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GR0090025
in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n. 1478.1/2006)

📅 dal 09/11/2010 al 09/11/2011

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **117**

Rendita: **Euro 3.426,18**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^a**, Classe **8**, Consistenza **62 m²**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
09/11/2010 Pratica n. GR0149772 in atti dal 09/11/2010
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
12549.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 09/11/2011

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **117**

Rendita: **Euro 3.426,18**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^a**, Classe **8**, Consistenza **62 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/11/2011
Pratica n. GR0174261 in atti dal 09/11/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 69695.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **117**

Totale: **70 m²**

Totale escluse aree scoperte : **70 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/11/2010, prot. n. GR0149772

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GROSSETO (E202)(GR) Foglio 104 Particella 100 Sub. 117

> 1.  (CF 
Sede 
📅 dal 26/09/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n.
GR0090025 in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n.
1478.1/2006)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

 **ASTE
GIUDIZIARIE.it**

 **ASTE
GIUDIZIARIE.it**

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe
b) F/4: Unità in corso di definizione

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/03/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/03/2022

Dati identificativi: Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **118**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100**

Classamento:

Rendita: **Euro 2.652,52**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/1^a**, Classe **8**, Consistenza **48 m²**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **118**

Indirizzo: **VIA XXIV MAGGIO n. 68/A Piano T**

Dati di superficie: Totale: **54 m²**



> **Intestati catastali**

> **[REDACTED]** (CF **[REDACTED]**)

Sede in **[REDACTED]**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dal **26/09/2006**

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **118**

COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GR0090025
in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n. 1478.1/2006)



> **Indirizzo**

📅 dal 26/09/2006 al 09/11/2010

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **118**

VIA XXIV MAGGIO n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GR0090025
in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n. 1478.1/2006)

📅 dal 09/11/2010

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **118**

VIA XXIV MAGGIO n. 68/A Piano T

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
09/11/2010 Pratica n. GR0149772 in atti dal 09/11/2010
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
12549.1/2010)

> **Dati di classamento**

📅 dal 26/09/2006 al 09/11/2010

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **118**

Categoria **F/4^{b)}**, Consistenza **m²**

COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GR0090025
in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n. 1478.1/2006)

📅 dal 09/11/2010 al 09/11/2011

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **118**

Rendita: **Euro 2.652,52**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^{a)}**, Classe **8**, Consistenza **48 m²**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
09/11/2010 Pratica n. GR0149772 in atti dal 09/11/2010
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
12549.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 09/11/2011

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **118**

Rendita: **Euro 2.652,52**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^{a)}**, Classe **8**, Consistenza **48 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/11/2011
Pratica n. GR0174261 in atti dal 09/11/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 69695.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **118**

Totale: **54 m²**

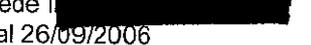
Totale escluse aree scoperte : **54 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/11/2010, prot. n. GR0149772

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GROSSETO (E202)(GR) Foglio 104 Particella 100 Sub. 118

➤ 1.  ICF 
Sede I 
📅 dal 26/09/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GR0090025 in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n. 1478.1/2006)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90





Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe
b) F/4: Unità in corso di definizione

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/03/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/03/2022

Dati identificativi: Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio 104 Particella 100 Subalterno 272

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio 104 Particella 100

Classamento:

Rendita: Euro 2.873,57

Zona censuaria 2,

Categoria C/1^a), Classe 8, Consistenza 52 m²

Foglio 104 Particella 100 Subalterno 272

Indirizzo: VIA XXIV MAGGIO n. 68 Piano T

Dati di superficie: Totale: 60 m²

ASTE
GIUDIZIARIE.it

> Intestati catastali

> [REDACTED] (CF [REDACTED])

Sede [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 10/03/2009

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio 104 Particella 100 Subalterno 272

VARIAZIONE del 10/03/2009 Pratica n. GR0031107 in atti dal 10/03/2009 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 2309.1/2009)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio 104 Particella 100 Subalterno 119

Foglio 104 Particella 100 Subalterno 120

Foglio 104 Particella 100 Subalterno 270

ASTE
GIUDIZIARIE.it

> **Indirizzo**

📅 dal **10/03/2009**

Immobilabile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**
Foglio **104** Particella **100** Subalterno **272**
VIA XXIV MAGGIO n. 68 Piano T

VARIAZIONE del 10/03/2009 Pratica n. GR0031107 in atti dal 10/03/2009 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 2309.1/2009)

> **Dati di classamento**

📅 dal **10/03/2009** al **09/11/2010**

Immobilabile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**
Foglio **104** Particella **100** Subalterno **272**
Categoria **F/4^{b)}**, Consistenza **m²**

VARIAZIONE del 10/03/2009 Pratica n. GR0031107 in atti dal 10/03/2009 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 2309.1/2009)

📅 dal **09/11/2010** al **09/11/2011**

Immobilabile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**
Foglio **104** Particella **100** Subalterno **272**
Rendita: **Euro 2.873,57**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/1^{a)}**, Classe **8**, Consistenza **52 m²**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 09/11/2010 Pratica n. GR0149772 in atti dal 09/11/2010 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 12549.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **09/11/2011**

Immobilabile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**
Foglio **104** Particella **100** Subalterno **272**
Rendita: **Euro 2.873,57**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/1^{a)}**, Classe **8**, Consistenza **52 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/11/2011 Pratica n. GR0174261 in atti dal 09/11/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 69695.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

Immobilabile attuale

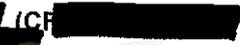
Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**
Foglio **104** Particella **100** Subalterno **272**
Totale: **60 m²**
Totale escluse aree scoperte : **60 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/11/2010, prot. n. GR0149772

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GROSSETO (E202)(GR) Foglio 104 Particella 100 Sub.
272

▼  (CF 
Sede in 
dal 10/03/2009
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 10/03/2009 Pratica n. GR0031107
in atti dal 10/03/2009 FRAZIONAMENTO PER
TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 2309.1/2009)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90





Legenda

- a) C/1: Negozi e botteghe
b) F/4: Unità in corso di definizione

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/03/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/03/2022

Dati identificativi: Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **274**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100**

Classamento:

Categoria **F/4^a**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **274**

Indirizzo: VIA XXIV MAGGIO n. 66/B Piano T

> **Intestati catastali**

▼  (CF 

Sede i 

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dal **10/03/2009**

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **274**

VARIAZIONE del 10/03/2009 Pratica n. GR0031107 in atti dal 10/03/2009 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 2309.1/2009)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **119**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **120**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **270**

> **Indirizzo**

📅 dal 10/03/2009

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **274**

VIA XXIV MAGGIO n. 66/B Piano T

VARIAZIONE del 10/03/2009 Pratica n. GR0031107 in atti dal 10/03/2009 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 2309.1/2009)

> **Dati di classamento**

📅 dal 10/03/2009

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **274**

Categoria F/4⁹, Consistenza m²

VARIAZIONE del 10/03/2009 Pratica n. GR0031107 in atti dal 10/03/2009 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 2309.1/2009)

> **Altre variazioni**

📅 dal 29/10/2010

Immobile attuale

Comune di **E202 (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **274**

 **ASTE
GIUDIZIARIE.it**

VARIAZIONE del 29/10/2010 Pratica n. GR0145215 in atti dal 29/10/2010 VERIFICA STATO ATTUALE U.I. (n. 12280.1/2010)

Annotazioni: stato dell'unita` confermato a seguito di verifica dell'ufficio del 29/10/2010

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GROSSETO (E202)(GR) Foglio 104 Particella 100 Sub. 274

> 1.  (Cf. 
Sede i 
📅 dal 10/03/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 10/03/2009 Pratica n. GR0031107 in atti dal 10/03/2009 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 2309.1/2009)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



 **Legenda**

a) F/4: *Unità in corso di definizione*

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/03/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/03/2022

Dati identificativi: Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **255**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100**

Classamento:

Rendita: **Euro 259,52**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/2^a**, Classe **7**, Consistenza **1,5 vani**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **255**

Indirizzo: VIA XXIV MAGGIO n. 68/D Scala, D Piano 5

Dati di superficie: Totale: **33 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **30 m²**

> Intestati catastali

> 1. **[REDACTED]** (CF **[REDACTED]**)

Sede in **[REDACTED]**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

☞ dal **26/09/2006**

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **255**

COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GR0090025
in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n. 1478.1/2006)

> **Indirizzo**

📅 dal 26/09/2006 al 16/11/2007

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **255**

VIA XXIV MAGGIO n. SNC Scala. D Piano 5

COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GR0090025
in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n. 1478.1/2006)

📅 dal 16/11/2007

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **255**

VIA XXIV MAGGIO n. 68/D Scala. D Piano 5

VARIAZIONE del 16/11/2007 Pratica n. GR0223079 in
atti dal 16/11/2007 DA CIVILE ABITAZIONE A IMP.
COMUNE (n. 8743.1/2007)

> **Dati di classamento**

📅 dal 26/09/2006 al 05/03/2007

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **255**

Categoria **F/4^{cl}**, Consistenza **m²**

COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GR0090025
in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n. 1478.1/2006)

📅 dal 05/03/2007 al 16/11/2007

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **255**

Rendita: **Euro 259,52**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^{al}**, Classe **7**, Consistenza **1,5 vani**

VARIAZIONE del 05/03/2007 Pratica n. GR0036797 in
atti dal 05/03/2007 ULTIMAZIONE FABBRICATO
URBANO (n. 1180.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m.
701/94)

📅 dal 16/11/2007 al 30/09/2008

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **255**

Rendita: **Euro 577,50**

Zona censuaria **2**

Categoria **D/2^d**

VARIAZIONE del 16/11/2007 Pratica n. GR0223079 in
atti dal 16/11/2007 DA CIVILE ABITAZIONE A IMP.
COMUNE (n. 8743.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 30/09/2008 al 01/10/2008

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **104** Particella **100** Subalterno **255**

Rendita: **Euro 577,50**

Zona censuaria **2**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/09/2008
Pratica n. GR0226261 in atti dal 30/09/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8778.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m.
701/94)

Categoria D/2^d)

☞ dal 01/10/2008

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio 104 Particella 100 Subalterno 255

Rendita: Euro 259,52

Zona censuaria 2

Categoria A/2^a), Classe 7, Consistenza 1,5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/10/2008
Pratica n. GR0226989 in atti dal 01/10/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8797.1/2008)
Notifica in corso con protocollo n. GR0235313/2008 del
13/10/2008

> **Dati di superficie**

☞ dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio 104 Particella 100 Subalterno 255

Totale: 33 m²

Totale escluse aree scoperte : 30 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
16/11/2007, prot. n. GR0223079

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **GROSSETO (E202)(GR)** Foglio 104 Particella 100 Sub.
255

Sede i [REDACTED] (CF [REDACTED])

☞ dal 26/09/2006

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 26/09/2006 Pratica n.
GR0090025 in atti dal 26/09/2006 COSTITUZIONE (n.
1478.1/2006)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) F/4: Unita' in corso di definizione

d) D/2: Alberghi e pensioni

ELABORATO PLANIMETRICO Comune di Grosseto Dimostrazione grafica dei subaltrerni	Compilato da [redacted] Foglio: 104 Sezione: 104	Iscritto all'albo: Geometri Particella: 100 Tipo Mappale n. del Scala 1 : 200	Prov. Grosseto P. n. [redacted] del 10/03/2009	N. [redacted]
	Catasto FABBRICATI Ufficio provinciale di Grosseto			

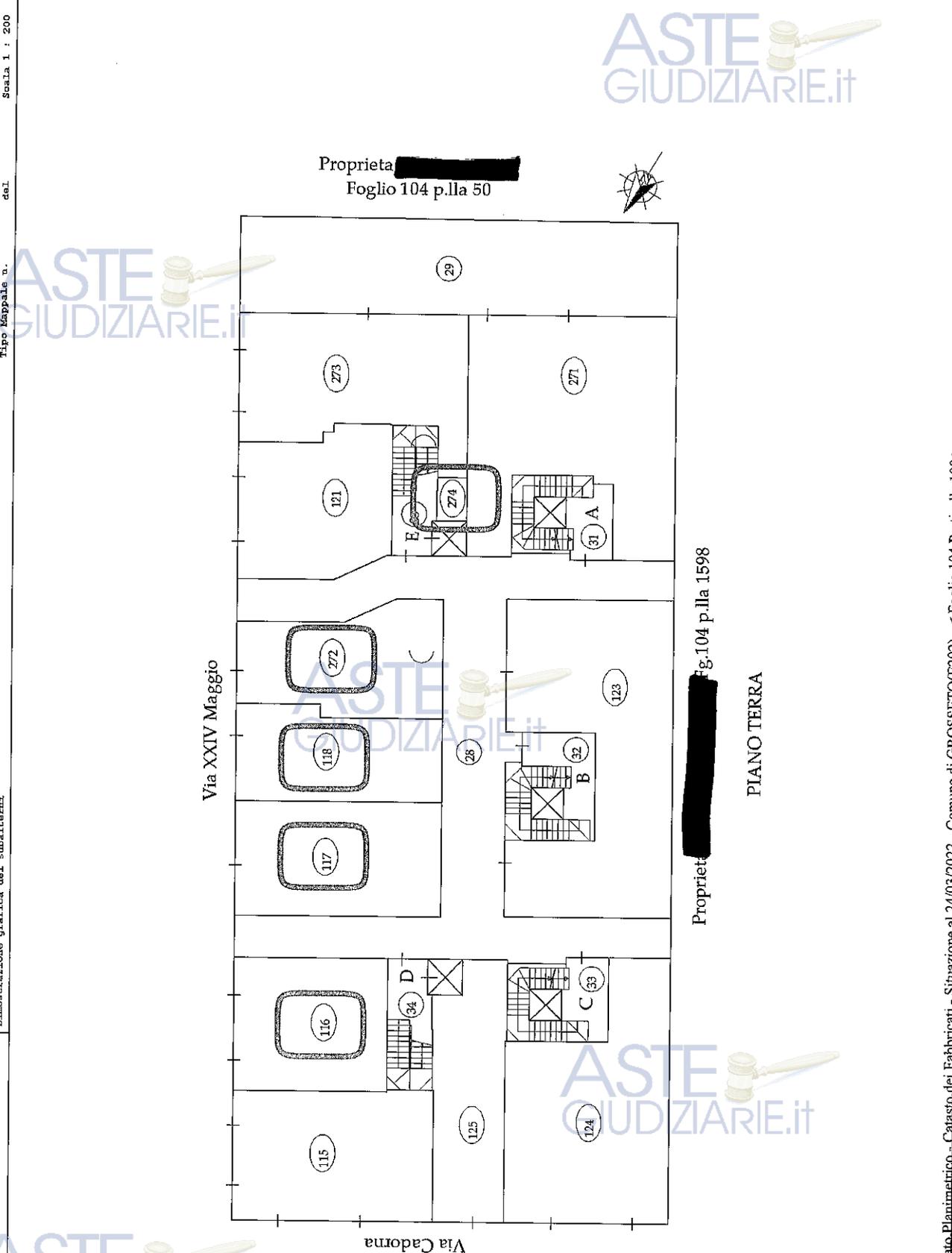
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Grosseto

Ultima planimetria in atti

Data: 24/03/2022 - n. T308912 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni riproduzione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0149772 del 09/11/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Grosseto

Via XXIV Maggio (marina Di Grosseto)

civ. 70

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 104
Particella: 100
Subalterno: 116

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

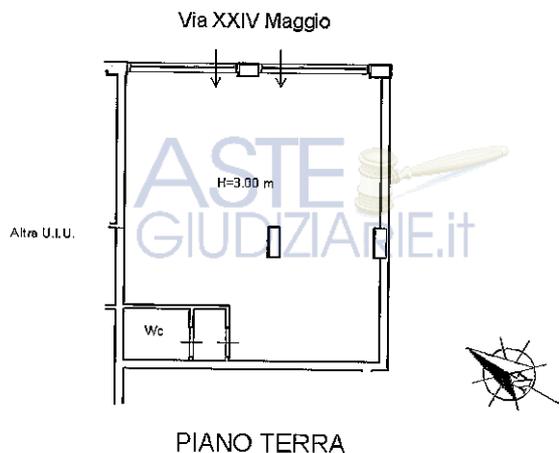
Prov. Grosseto

N. [REDACTED]

Scheda n. 1

Scala 1:200

ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Ultima planimetria in atti

Data: 24/03/2022 - n. T304036 - Richiedente [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0149772 del 09/11/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Grosseto

Via XXIV Maggio (marina Di Grosseto)

civ. 68/C

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 104

Particella: 100

Subalterno: 117

Compilata da:

Isritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

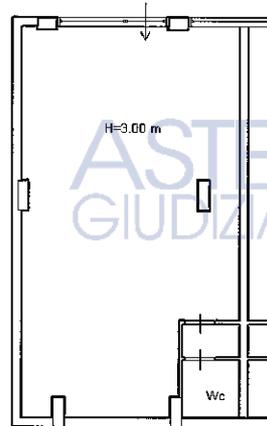
N. [REDACTED]

Scheda n. 1

Scala 1:200

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Via XXIV Maggio



PIANO TERRA

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Ultima planimetria in atti

Data: 24/03/2022 - n. T304038 - Richiedente [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0149772 del 09/11/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Grosseto

Via XXIV Maggio (marina Di Grosseto)

civ. 68/A

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 104

Particella: 100

Subalterno: 118

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

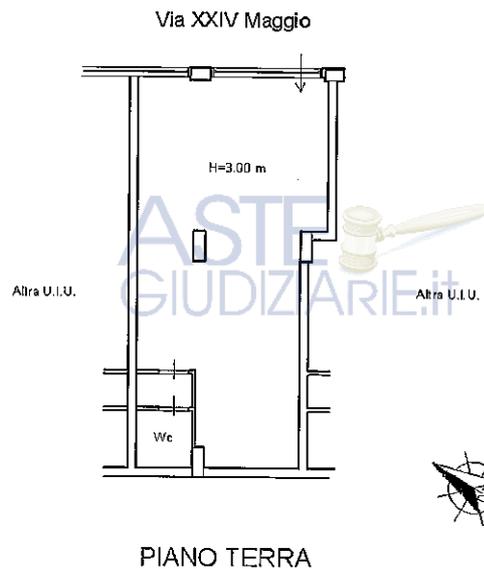
Prov. Grosseto

N. [REDACTED]

Scheda n. 1

Scala 1:200

ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Ultima planimetria in atti

Data: 24/03/2022 - n. T304040 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/03/2022 - Comune di GROSSETO(E202) - < Foglio 104 - Particella 100 - Subalterno 118 >
VIA XXIV MAGGIO n. 68/A Piano T

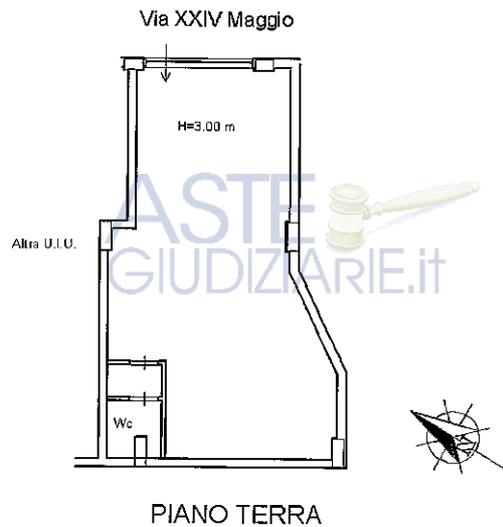
**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0149772 del 09/11/2010
Planimetria di u.i.u. in Comune di Grosseto
Via XXIV Maggio (marina Di Grosseto) civ. 68

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 104
Particella: 100
Subalterno: 272

Compilata da:
[REDACTED]
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Grosseto N. [REDACTED]

Scheda n. 1 Scala 1:200



Ultima planimetria in atti

Data: 24/03/2022 - n. T304041 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/03/2022 - Comune di GROSSETO(E202) - < Foglio 104 - Particella 100 - Subalterno 272 >
VIA XXIV MAGGIO n. 68 Piano T

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: [REDACTED]	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Grosseto	X. [REDACTED]
Comune di Grosseto	Sezione: Foglio: 104	Particella: 100	Pr. n. 05/03/2007	del
Dimostrazione grafica dei subalterni.	Tipo Mappale v. del		Scala 1 : 200	

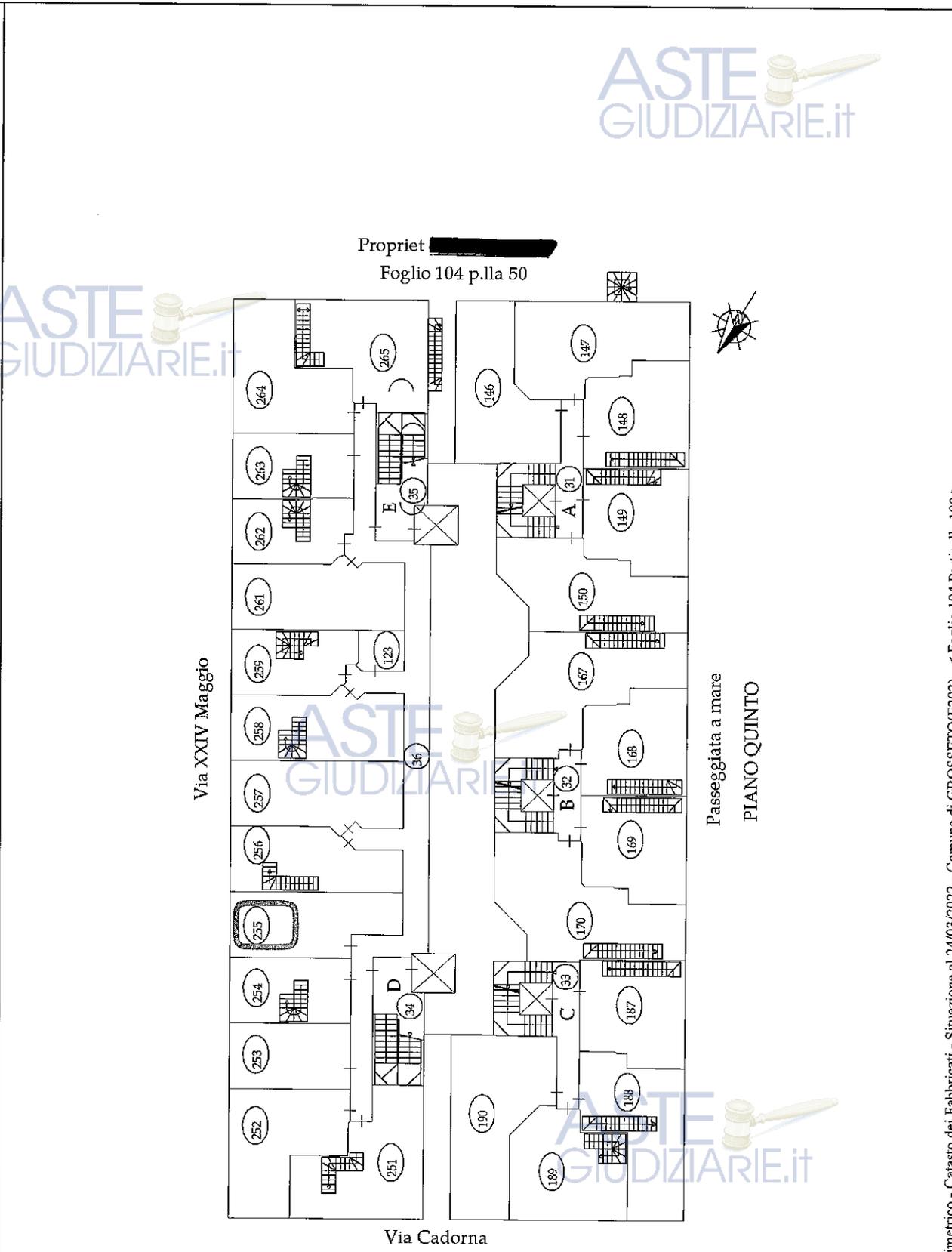
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Grosseto

Planimetria no. [REDACTED]

Data: 24/03/2022 - n. T309999 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 9 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



Propriet [REDACTED]
 Foglio 104 p.la 50

Passeggiata a mare
PIANO QUINTO

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/03/2022 - Comune di GROSSETO (E202) - < Foglio 104 Particella 100 >

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0223079 del 16/11/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Grosseto

Via Xxiv Maggio

civ. 68/D

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 104

Particella: 100

Subalterno: 255

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

N. [REDACTED]

Scheda n. 1

Scala 1:100

ASTE
GIUDIZIARIE.it



PIANO QUINTO

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Ultima planimetria in atti

Data: 24/03/2022 - n. T304045 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/03/2022 - Comune di GROSSETO(E202) - < Foglio 104 - Particella 100 - Subalterno 255 >
VIA XXIV MAGGIO n. 68/D Scala. D Piano 5