

TRIBUNALE DI GROSSETO
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Procedimento Giudiziario N° 101/2023 R.G.E.I.

Creditore

REALE IMMOBILI SPA

C.F.: 05062220156

Debitore

GIUDICE ISTRUTTORE: Dott.ssa Nicolò Cristina
CUSTODE GIUDIZIARIO: Dott. Arcangelo Chirico
C.T.U.: Ing. Cecilia Pacchieri

Allegato 1
Documentazione catastale villino

Redatta dal C.T.U. Ing. Cecilia Pacchieri

Grosseto 30/09/2024

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2024

Dati della richiesta	Comune di ORBETELLO (Codice:G088)	
Catasto Fabbricati	Provincia di GROSSETO	
	Foglio: 58 Particella: 235 Sub.: 1	

INTESTATO	
1	

Unità immobiliare dal 09/11/2015

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	58	235	1			A/7	1	6 vani	Totale: 91 m² Totale: escluse aree scoperte*: 86 m²	Euro 1.239,50	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		STRADA PROVINCIALE 36 DELLA GIANNELLA n. 142 Piano T									
Particella				Partita		Mod.58					
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)									

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G088 - Foglio 58 - Particella 235

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/01/2015

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		58	235	1			A/7	1	6 vani		Euro 1.239,50	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/01/2015 Pratica n. GR0002671 in atti dal 03/01/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 2563.1/2015)
Indirizzo		STRADA PROVINCIALE 36 DELLA GIANNELLA n. 142 Piano T										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2024

Notifica	Partita	Mod.58	
Anotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)		

Alappali Terreni Correlati
Codice Comune G088 - Foglio 58 - Particella 235

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/08/2012

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			58	235	1			A/7	1	6 vani		Euro 1.239,50	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/08/2012 Pratica n. GR0086009 in atti dal 09/08/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9493.1/2012)
Indirizzo		STRADA PROVINCIALE DELLA GIANNELLA n. 142 Piano T											
Notifica		Partita					Mod.58						
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/08/2011

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1			58	235	1			A/7	1	6 vani		Euro 1.239,50	AMPLIAMENTO del 09/08/2011 Pratica n. GR01200006 in atti dal 09/08/2011 AMPLIAMENTO (n. 58780.1/2011)	
Indirizzo		STRADA PROVINCIALE DELLA GIANNELLA n. 142 Piano T												
Notifica							Partita				Mod.58			
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2024

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI DERIVANTI DA		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.	1			

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura telematica
Contributi speciali: Euro 0,90

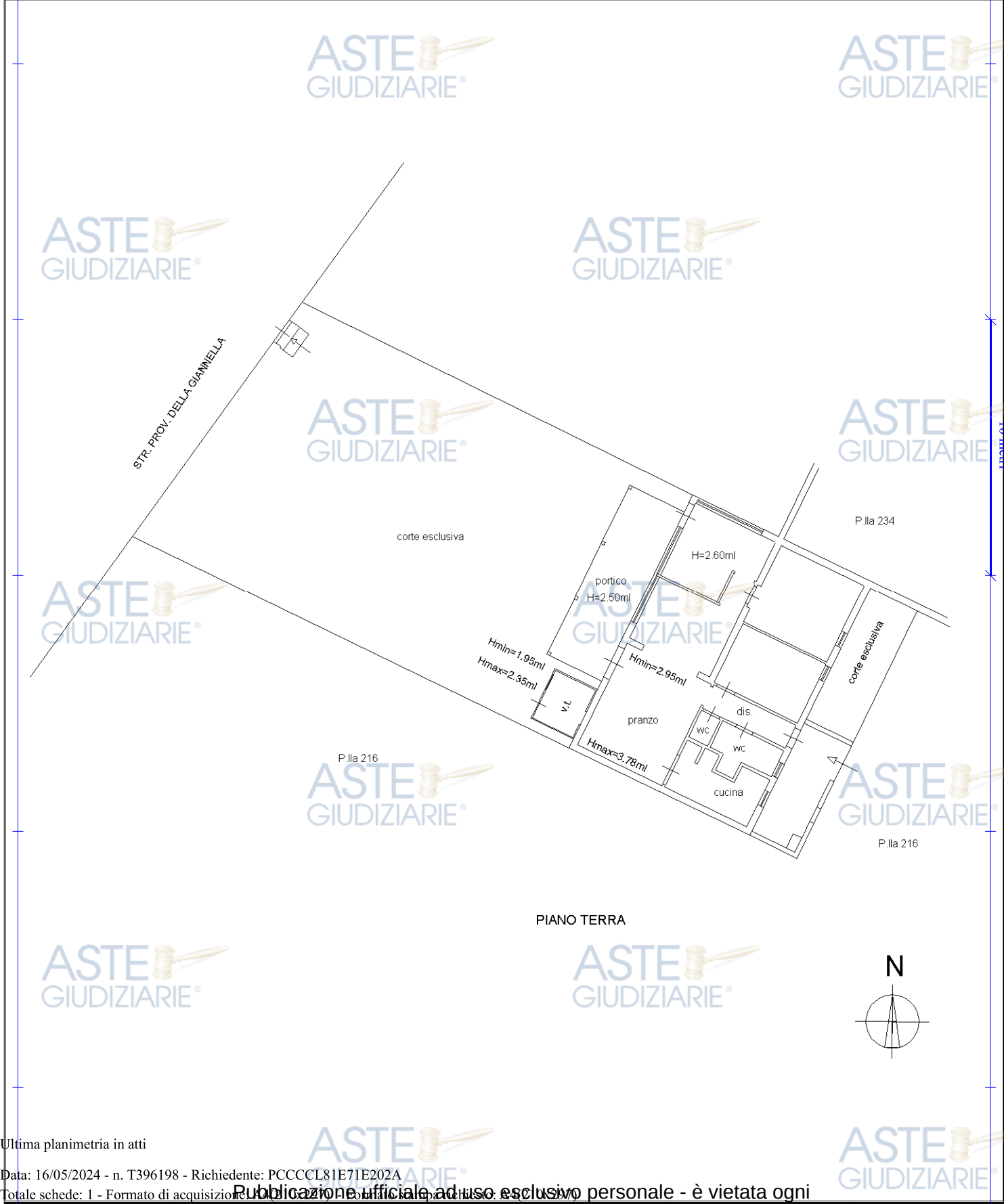
Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR0120006 del 09/08/2011	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Orbetello	
Str. Prov. Della Giannella	civ. 142
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Galatolo Stefano
Foglio: 58	Iscritto all'albo:
Particella: 235	Geometri
Subalterno: 1	Prov. Grosseto
	N. 1059

Scheda n. 1 Scala 1:200



Ultima planimetria in atti

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®