

LOTTO 5

PERIZIA DI STIMA DELLE MACCHINE IN PROPRIETA' DELLA SOCIETA' "AM di []" in Liquidazione Giudiziale – Via Fermi 14 zona artigianale 34070 Mariano del Friuli (GO) – P.IVA 00498670314 – ora in utilizzo alla NEW AM PRECISION S.R.L. a seguito del contratto di affitto d'azienda dd. 08/05/2024 rep. N. 18.828, Racc. n. 9.185 notaio Maria Francesca Arcidiacono

A seguito dei sopralluoghi effettuati, della verifica del loro corretto funzionamento e del confronto con operatori del settore, il sottoscritto geometra Maurizio Di Martino, procede con la perizia di stima delle macchine in Leasing ora utilizzate dalla nuova società New AM Precision srl.

Specifiche inerenti la valutazione dei macchinari per sopravvenuta Liquidazione Giudiziale

I macchinari sono stati identificati, verificato lo stato di conservazione, l'anno di costruzione, il livello di manutenzione adottato dalla ditta, le marcature CE. Su tutte le macchine visionate si riscontrava un alto livello di manutenzione e pulizia. I valori assegnati tengono conto dei seguenti fattori:

- macchine installate correttamente
- macchine collaudate
- manutenzione accurata
- marchio altamente commerciabile

STRUMENTI DI MISURAZIONE E CONTROLLO

Per la strumentazione in oggetto sono valutate a lotto con riferimento ai valori di mercato.

VALUTAZIONE DEI MACCHINARI IN PROPRIETA'

DESCRIZIONE	Foto	Valore in continuità	Valore in caso di vendita esecutiva
MACCHINA CALETTATRICE A CALDO HAIMER POWER CLAMP	3356	€ 4.500,00	€ 3.150,00
APPARECCHIO DI MISURAZIONE E REGOLAZIONE 24 – ZOLLER VENTURION 450/6 PILOT 3	3358/59/60	€ 12.000,00	€ 8.400,00
GRU A BANDIERA ELEPHANT KG 1000	3372/73	€ 3.000,00	€ 2.100,00
TORNIO MORI SEIKI ML 2500	3374/75/78/79/80	€ 49.000,00	€ 34.300,00
TORNIO MAZAK 250 MSY	3381/82/83/87	€ 35.000,00	€ 24.500,00
TORNIO MAZAK QUICK TURN 30 QTN30	3388/90/91/92	€ 9.500,00	€ 6.650,00

TRAPANO A COLONNA	3393	€ 850,00	€ 250,00
MARCATRICE ELETTR. TECNOMARK COMBO MULTI 120 VERS.3	3394/95/96	€ 1.200,00	€ 450,00
TORNIO MAZAK TURN 10	3397/98/99	€ 15.000,00	€ 8.500,00
CASSETTIERA CON PC PRELIEVO	3403/05	€ 800,00	€ 300,00
CENTRO DI LAVORO MORI SEIKI NH 5000 DCG	3405/06/07/08/09/3411 /3413	€ 80.000,00	€ 56.000,00
CENTRO VERTICALE MAZAK FJV 200	3440/42/43/44	€ 20.000,00	€ 14.000,00
TRONCATRICE FMB BANDSAW MSCHINE AUTOMATIC ZEUS + CN		€ 3.500,00	€ 1.800,00
TROCATRICE VERDE	3451	€ 350,00	€ 150,00
SOTTOSTAZIONE FILTRANTE	3452	€ 350,00	€ 150,00
GRU A BANDIERA ELEPHANT KG 1000	3438/39	€ 4.500,00	€ 1.500,00
TOTALE		€ 239.550,00	€ 162.200,00

VALUTAZIONE DEGLI STRUMENTI DI MISURA IN PROPRIETA'

DESCRIZIONE	Foto	Valore in continuità	Valore in caso di vendita esecutiva
VARI STRUMENTI DI MISURA	3501/02/04/3508/09/10	€ 25.000,00	€ 15.000,00

VALUTAZIONE DEGLI UTENSILI E ACCESSORI IN PROPRIETA'

DESCRIZIONE	Foto	Valore in continuità	Valore in caso di vendita esecutiva
GIACENZA DEGLI UTENSILI E ACCESSORI	3361/62/63/65/3505/506	€ 29.000,00	€ 9.500,00

VALUTAZIONE DEGLI ARREDI PER UFFICIO E RECEPTION+STAMPANTI E PC COMPLETI IN PROPRIETA'

DESCRIZIONE	Foto	Valore in continuità	Valore in caso di vendita esecutiva
SERIE DI ARREDI PER UFFICIO E RECEPTION + STAMPANTI E PC COMPLETI		€ 12.000,00	€ 0,00

VALORE COMPLESSIVO DEI BENI IN PROPRIETA'

DESCRIZIONE	Valore in continuità	Valore in caso di vendita esecutiva
VALORE COMPLESSIVO DEI BENI IN PROPRIETA'	€ 305.550,00	€ 186.700,00

TOTALE COMPLESSIVO DEI BENI IN PROPRIETA' PER LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE SUL POSTO =
€ 186.700,00

Il valore indicato per vendita esecutiva e pari a complessivi € 186.700,00 è relativo alle macchine sul posto, in quanto il loro spostamento in altra sede (solo quelle voluminose e complesse) comporterebbe ulteriori costi di smontaggio, trasporto e rimontaggio quantificabili in circa € 20.000,00 euro complessivi.

Il valore indicato è stato confrontato con specialisti del settore e venditori che confermano il valore indicato.

Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti e/o integrazioni

Gorizia, 19/12/2024

Geom. Maurizio Di Martino

LOTTO 6

PERIZIA DI STIMA DELLE MACCHINE IN LEASING DI PRECEDENTE UTILIZZO DA PARTE DELLA SOCIETA' "AM di []" in Liquidazione Giudiziale – Via Fermi 14 zona artigianale 34070 Mariano del Friuli (GO) – P.IVA 00498670314 – ora in utilizzo alla NEW AM PRECISION S.R.L. a seguito del contratto di affitto d'azienda dd. 08/05/2024 rep. N. 18.828, Racc. n. 9.185 notaio Maria Francesca Arcidiacono

A seguito dei sopralluoghi effettuati, della verifica del loro corretto funzionamento e del confronto con operatori del settore, il sottoscritto geometra Maurizio Di Martino, procede con la perizia di stima delle macchine in Leasing ora utilizzate dalla nuova società New AM Precision srl.

Specifiche inerenti la valutazione dei macchinari per sopravvenuta Liquidazione Giudiziale

I macchinari sono stati identificati, verificato lo stato di conservazione, l'anno di costruzione, il livello di manutenzione adottato dalla ditta, le marcature CE. Su tutte le macchine visionate si riscontrava un alto livello di manutenzione e pulizia. I valori assegnati tengono conto dei seguenti fattori:

- macchine installate correttamente
- macchine collaudate
- manutenzione accurata
- marchio altamente commerciabile

STRUMENTI DI MISURAZIONE E CONTROLLO

Per la strumentazione in oggetto sono valutate a lotto con riferimento ai valori di mercato.

VALUTAZIONE DEI BENI IN LEASING

DESCRIZIONE	Valore in continuità	Valore in caso di vendita esecutiva
MACCHINA DI MISURA BEA GLOBAL EPS HEXAGON (in leasing)	€ 90.000,00	€ 63.000,00
CENTRO DI LAVORO OKK 500	€ 120.000,00	€ 84.000,00
CENTRO DI LAVORO OKK 800	€ 210.000,00	€ 147.000,00
TOTALE	€ 420.000,00	€ 294.000,00

Il valore indicato per vendita esecutiva e apri a complessivi € 294.000,00 è relativo alle macchine sul posto, in quanto il loro spostamento in altra sede comporterebbe ulteriori costi di smontaggio, trasporto e rimontaggio quantificabili in circa 4.000,00 euro cadauna.



Il valore indicato è stato confrontato con specialisti del settore e venditori che confermano il valore indicato.



Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti e/o integrazioni

Gorizia, 19/12/2024

Geom. Maurizio Di Martino

