

TRIBUNALE DI GORIZIA

ESECUZIONE IMMOBILIARE n. 15 anno 2025

GIUDICE: Dott.ssa Martina Ponzin

ESPERTO STIMATORE: Geom. Manfredi Jacumin

CUSTODE: Avv. Fabio Ficarra

Integrazione alla perizia dd 13 ottobre 2025

Nell'udienza dd 23 ottobre u.s. il Giudice dell'Esecuzione disponeva che l'esperto stimatore provveda al deposito *"di tutta la documentazione utile alla redazione della perizia (a mero titolo di esempio, documentazione catastale e tavolare, planimetrie ecc.) e che integri la perizia con una foto aerea con segni che permettano l'identificazione dei mappali oggetto di pignoramento"*.

A recepimento della richiesta del Giudice, lo scrivente provvede ad integrare la perizia dd 13 ottobre 2025 con la seguente documentazione:

- copia di mappa catastale;
- copia di mappa con evidenziati i mappali oggetto di pignoramento;
- immagine aerea con segni che permettono l'identificazione dei mappali oggetto di pignoramento (sovrapposizione di foto area su mappa catastale). Dette rappresentazioni identificano esattamente le particelle catastali, ma sono puramente indicative delle linee di confine, le quali non sono evidenti e/o materializzate in natura.

Si specifica infine che la perizia contiene tutti i dati/riferimenti catastali e tavolari e che il fascicolo del procedimento contiene visure catastali e copia di mappa dei beni pignorati.

Gorizia, 19 novembre 2025

l'Esperto Stimatore

Geom. Manfredi Jacumin

Allegati.

E=-82200

N=-2500

5 Particelle: 139,187/5,187/6,188,189



Comune: (GO) ROMANS D'ISONZO/C

Foglio: 8

Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T136335/2025

14-Nov-2025 11:20:5

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ANNA PECORARO
Firmato Da: JACUMIN MANFREDI Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 1a7310b3e9d6c03e3be77e7d141eb2bc
Vis. tel.



E=-82200

N=-2500

5 Particelle: 139,187/5,187/6,188,189



Comune: (GO) ROMANS D'ISONZO/C

Foglio: 8

Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T136335/2025

14-Nov-2025 11:20:5

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ANNA PECORARO
Firmato Da: JACUMIN MANFREDI Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 1a7310b3e9d6c03e3be77e7d141eb2bc
Vis. tel.



