



TRIBUNALE CIVILE DI GENOVA
SEZIONE FALLIMENTARE
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE LANZA DEL VASTO n.136-2024

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA TABACCHI

CURATORE : DOTT.SSA OLGA RUSSO

Addì 18 del mese di Febbraio dell'anno 2026 alle ore 14 io sottoscritta Dott.sa Elisa Rizzati Cancelliere Esperto giusta nomina del 26/3/2025 mi sono recata in Genova Via del Lagaccio civ.31 int.4 piano terra allo scopo di procedere alla formazione dell'inventario dei beni mobili presenti all'interno della proprietà.

L'appartamento risulta censito al NCEU del Comune di Genova (D969Q) sezione Genova foglio 11 part.97 sez. urb. GEC , foglio 11 part.1141 sub.4 sez. Urb. GEC Z.C. 1 cat.A/4 classe 4 cons. vani 4 rendita Euro 340,86 dati di superficie totale 77mq. Totale escluse aree scoperte 75mq.

Diritto di: proprietà 6/6 LANZA DEL VASTO

L'appartamento sito al piano terra risulta così suddiviso : un zona ingresso priva di finestra , una camera , un piccolo corridoio che dismpeгна al bagno , una camera ed una cucina .

Dalla cucina si accede al piccolo cortiletto pertinenziale.

Zona ingresso:

una madia in simil legno, una TV a schermo piatto ormai obsoleta , un tavolo in simil legno con due sedie abbinata , un modem obsoleto ed un condizionatore a muro marca "Vortice" il tutto privo di valore commerciale.

Camera n.1

Tre letti singoli in ferro battuto con materassi in discrete condizioni per un valore presunto commerciale di Euro 50 ciascuno .

n.2 armadi a due ante in simil legno di colore marrone chiaro in discrete condizioni per un valore presunto commerciale di Euro 50 totali.

n.1 armadio a due ante in simil legno di colore bianco in discrete condizioni del valore presunto commerciale pari ad Euro 20.

Abbinati n.2 comodini in simil legno in discrete condizioni del valore presunto commerciale di Euro 10 ciascuno.

Cucina:

Mobili in pessimo stato di manutenzione e di nessun valore commerciale.

Elettrodomestici obsoleti : un frigo, una cucina gas, una lavatrice beko, forno microonde, Candy, il tutto privo di valore commerciale.

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



Camera da letto n.2

N.2 letti singoli in ferro battuto con materassi in discrete condizioni per un valore commerciale presunto di Euro 50 ciascuno

N. 2 armadi a due ante in simil legno colore marrone chiaro in discrete condizioni per un valore presunto commerciale di Euro 50.

Locale bagno.

Sanitari e doccia in pessimo stato di conservazione .

Si precisa che l'intera proprieta' versa in pessime condizioni igienico sanitarie.

Alle ore 15 non avendo null'altro da inventariare termino le operazioni di inventario.

Si allega report fotografico.

Il Cancelliere Esperto
Dott.ssa Elisa Rizzati



Il 27/2/2026