



TRIBUNALE DI GENOVA

Sezione Fallimentare

-----000000-----

FALLIMENTO LCI Ligurcelle S.r.l.

R.F. N. 116/2013

CURATORE DOTT. SERGIO CARFAGNO

-----000000-----

ALLEGATO N.1

DOCUMENTAZIONE ACQUISITA PRESSO

L'AGENZIA DELLE ENTRATE - SAVONA TERRITORIO

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/10/2024

Dati della richiesta	Comune di CELLE LIGURE (Codice:C443) Provincia di SAVONA
Catasto Fabbricati	Foglio: 9 Particella: 824 Sub.: 5

INTESTATO

1	L.C.I. LIGURCELLE IMMOBILIARE S.R.L. sede in COGOLETO (GE)	01282240090*	(1) Proprietà 1000/1000
---	--	--------------	-------------------------

Unità immobiliare dal 23/07/2020

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1			9	824	5			C/6	U	15 m²	Totale: 16 m²	Euro 108,46	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/07/2020 Pratica n. SV0022988 in atti dal 23/07/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 8771.1/2020)	
Indirizzo		LARGO GIOVANNI GIOLITTI n. 12 Piano S2												
Notifica							Partita		Mod.58					
Annotazioni							-classamento e rendita validati							

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C443 - Foglio 9 - Particella 824

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1		9	824	5			C/6	U	15 m²	Totale: 16 m²	Euro 108,46
Indirizzo					LARGO GIOVANNI GIOLITTI Piano S2						
Notifica					Partita			Mod.58			
Annotazioni					-classamento e rendita validati						
Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.											

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/10/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/12/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		9	824	5			C/6	U	15 m²		Euro 108,46	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/12/2006 Pratica n. SV0153117 in atti dal 06/12/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 30653.1/2006)	
Indirizzo					LARGO GIOVANNI GIOLITTI Piano S2								
Notifica									Partita		Mod.58		
Annotazioni					-classamento e rendita validati								

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/08/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	824	5			C/6	U	15 m²		Euro 108,46	COSTITUZIONE del 03/08/2006 Pratica n. SV0094795 in atti dal 03/08/2006 COSTITUZIONE (n. 1974.1/2006)
Indirizzo												
LARGO GIOVANNI GIOLITTI Piano S2												
Notifica	Partita											
Annotazioni:	Mod.58											
-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/08/2006

N.	DATI ANAGRAFICI									
1	L.C.I. LIGURCELLE IMMOBILIARE S.R.L.sede in COGOLETO (GE)									
DATI DERIVANTI DA				COSTITUZIONE del 03/08/2006 Pratica n. SV0094795 in atti dal 03/08/2006 COSTITUZIONE (n. 1974.1/2006)			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
							01282240090*		(1) Proprieta' 1000/1000	

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/10/2024

Dati della richiesta	Comune di CELLE LIGURE (Codice:C443) Provincia di SAVONA Foglio: 9 Particella: 824 Sub.: 228
Catasto Fabbricati	

INTESTATO

1	L.C.I. LIGURCELLE IMMOBILIARE S.R.L. sede in COGOLETO (GE)	01282240090*	(1) Proprietà 1000/1000
---	--	--------------	-------------------------

Unità immobiliare dal 23/07/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1		9	824	228			C/6	U	17 m²	Totale: 18 m²	Euro 122,92
Indirizzo					LARGO GIOVANNI GIOLITTI n. 12 Piano T						
Notifica					Parrita			Mod.58			
Annotazioni					-classamento e rendita validati						

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C443 - Foglio 9 - Particella 824

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		9	824	228			C/6	U	17 m²	Totale: 18 m²	Euro 122,92	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					LARGO GIOVANNI GIOLITTI Piano T							
Notifica					Partita							Mod.58
Annotazioni					-classamento e rendita validati							

Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/10/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/12/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	824	228			C/6	U	17 m ²		Euro 122,92	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/12/2006 Pratica n. SV0153553 in atti dal 07/12/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 30682.1/2006)
Indirizzo												
LARGO GIOVANNI GIOLITTI Piano T												
Notifica												
Partita												
Mod.58												
Annotazioni												
-classamento e rendita validati												

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/08/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	824	228			C/6	U	17 m²		Euro 122,92	COSTITUZIONE del 03/08/2006 Pratica n. SV0094795 in atti dal 03/08/2006 COSTITUZIONE (n. 1974.1/2006)
Indirizzo		LARGO GIOVANNI GIOLITTI Piano T				Partita		Mod.58				
Notifica												
Annotazioni:		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/08/2006

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	L.C.I. LIGURCELLE IMMOBILIARE S.R.L.sede in COGOLETO (GE)		01282240090*	(1) Proprieta 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			COSTITUZIONE del 03/08/2006 Pratica n. SV0094795 in atti dal 03/08/2006 COSTITUZIONE (n. 1974.1/2006)	

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/10/2024

Dati della richiesta	Comune di CELLE LIGURE (Codice:C443) Provincia di SAVONA
Catasto Fabbricati	Foglio: 9 Particella: 824 Sub.: 508

INTESTATO

1	L.C.I. LIGURCELLE IMMOBILIARE S.R.L. sede in COGOLETO (GE)	01282240090*	(1) Proprietà 1000/1000
---	--	--------------	-------------------------

Unità immobiliare dal 22/02/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		9	824	508			C/2	2	14 m²	Totale: 17 m²	Euro 61,46	VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 22/02/2024 Pratica n. SV0008067 in atti dal 22/02/2024 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA BOX A MAGAZZINO (n. 8067.1/2024)
Indirizzo			LARGO GIOVANNI GIOLITTI n. 12 Piano T									
Notifica							Partita		Mod.58			
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)									

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C443 - Foglio 9 - Particella 824

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/02/2024

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	L.C.I. LIGURCELLE IMMOBILIARE S.R.L.sede in COGOLETO (GE)		01282240090*	(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 22/02/2024 Pratica n. SV0008067 in atti dal 22/02/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-STI.REGISTRO UFFICIALE.801220.22/02/2024				
VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA BOX A MAGAZZINO (n. 8067.1/2024)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/12/2006

Annotazioni

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/10/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/08/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		9	824	229			C/6	U	14 m ²		Euro 101,23		
Indirizzo													
LARGO GIOVANNI GIOLITTI Piano T													
Notifica													
Annotazioni													
-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)													
Mod.58													
COSTITUZIONE del 03/08/2006 Pratica n. SV0094795 in atti dal 03/08/2006 COSTITUZIONE (n. 1974.1/2006)													

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/08/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	L.C.I. LIGURCELLE IMMOBILIARE S.R.L.sede in COGOLETO (GE)	01282240090*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 22/02/2024
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 03/08/2006 Pratica n. SV0094795 in atti dal 03/08/2006 COSTITUZIONE (n. 1974.1/2006)	

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Savona

Dichiarazione protocollo n. SV0094795 del 03/08/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Celle Ligure

Largo Giolitti

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 9

Particella: 824

Subalterno: 5

Compilata da:
Patrone Alberto

Iscritto all'albo:
Ingegneri

Prov. Genova

N. 5580

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO SECONDO SOTTOSTRADA

BOX n° 1

Terrapieno
rilevato ferroviario

Vuoto non edificabile
Fascia di rispetto dai Rivo

H 2.40

Sub 6

Sub 2

BCNC - Sub 1
Corsia di manovra

Ultima planimetria in atti

Data: 12/11/2024 - n. T178807 - Richiedente: RBGDVD83M22D969I

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/11/2024 - Comune di CELLE LIGURE(C443) - < Foglio 9 - Particella 824 - Subalterno 5 - LARGO GIOVANNI GIOLITTI n. 12 Piano S2



Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Savona	Dichiarazione protocollo n. SV0094795 del 03/08/2006	
	Planimetria di u.i.u. in Comune di Celle Ligure Largo Giolitti	
Scheda n. 1 Scala 1:200	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 9 Particella: 824 Subalterno: 228	Compilata da: Patrone Alberto Iscritto all'albo: Ingegneri Prov. Genova N. 5580
	PIANO TERRA BOX n° 65 BCNC - Sub 1 Corsia di manovra Sub 227 Hm 2.23 5.53 Sub 229 L.go Giolitti	
Ultima planimetria in atti Data: 12/11/2024 - n. T178811 - Richiedente: RBGDVD83M22D969I Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)		

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Savona	Dichiarazione protocollo n. SV0008067 del 22/02/2024	
	Comune di Celle Ligure Largo Giovanni Giolitti civ. 12	
Planimetria Scheda n. 1 Scala 1:200	Identificativi Catastali:	Compilata da:
	Sezione: Foglio: 9 Particella: 824 Subalterno: 508	Mapelli Davide Iscritto all'albo: Ingegneri Prov. Savona N. B25

PIANO TERRA
MAGAZZINO

BCNC - Sub 473
Corsia di manovra

Box

Magazzino

Sottorampa di accesso BOX

BCNC - Sub 474
Marciapiede
L.go Giolitti

Box n° 85
Sub 228

NORD

Ultima planimetria in atti

Data: 12/11/2024 - n. T178812 - Richiedente: RBGDVD83M22D969I

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/11/2024 - Comune di CELLE LIGURE(C443) - < Foglio 9 - Particella 824 - Subalterno 508 >
LARGO GIOVANNI GIOLITTI n. 12 Piano T