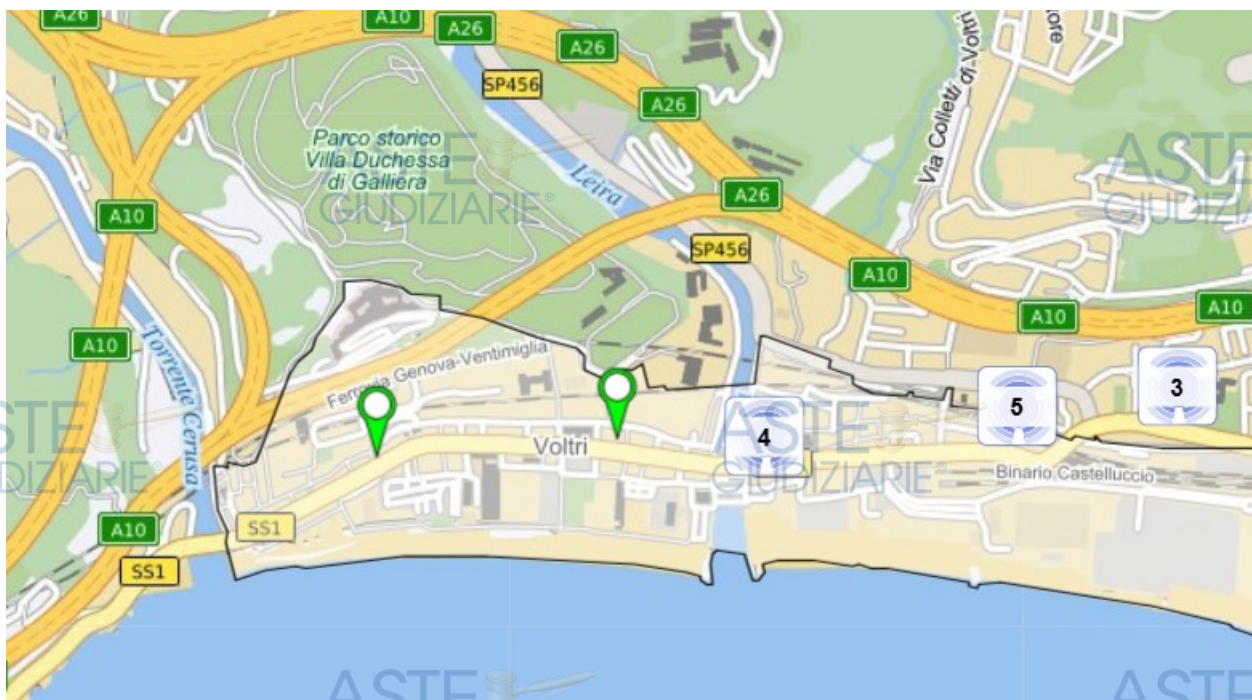


VALORI IMMOBILIARI DICHIARATI

<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/schede/fabbricatiterreni/omi/consultazione-valori-immobiliari-dichiarati>



I SEMESTRE 2025

(Immobili simili per categoria)

Terziario Commerciale - Gennaio 2025

Numero immobili: 1

Corrispettivo dichiarato: **90.000 €**
[Dettaglio scheda](#) →
Comune di **GENOVA**Zona OMI: **D35**Immobile: **TCO C01** 166 m²Quota trasferita **100%**

Circa € 542,00 /mq

Valore medio dichiarato € 1.032,50/mq

Terziario Commerciale - Giugno 2025

Numero immobili: 1

Corrispettivo dichiarato: **268.000 €**
[Dettaglio scheda](#) →
Comune di **GENOVA**Zona OMI: **D35**Immobile: **TCO C01** 176 m²Quota trasferita **100%**

Circa € 1.523,00 /mq

Terziario Commerciale - Gennaio 2024

Numero immobili: 1

Corrispettivo dichiarato: **50.000 €**

[Dettaglio scheda →](#)

Comune di **GENOVA**

Zona OMI: **D34**

Immobile: **TCO C01 173 m²**

Quota trasferita **100%**

Circa € 290,00 /mq

Valore medio dichiarato € 677,00/mq

Terziario Commerciale - Luglio 2024

Numero immobili: 1

Corrispettivo dichiarato: **50.000 €**

[Dettaglio scheda →](#)

Comune di **GENOVA**

Zona OMI: **D35**

Immobile: **TCO C01 47 m²**

Quota trasferita **100%**

Circa € 1.064,00/mq

Terziario Commerciale - Giugno 2023

Numero immobili: 1

Corrispettivo dichiarato: **40.000 €**

[Dettaglio scheda →](#)

Comune di **GENOVA**

Zona OMI: **D35**

Immobile: **TCO C01 33 m²**

Quota trasferita **100%**

Circa € 1.200,00 /mq

Valore medio dichiarato € 1.303,00/mq

Terziario Commerciale - Agosto 2023

Numero immobili: 1

Corrispettivo dichiarato: **145.000 €**

[Dettaglio scheda →](#)

Comune di **GENOVA**

Zona OMI: **D34**

Immobile: **TCO C01 95 m²**

Quota trasferita **100%**

Circa € 1.526,00 /mq



Ministero dell'Economia e delle Finanze



Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2024 - Semestre 2Provincia: **GENOVA**Comune: **GENOVA**Fascia/zona: **Periferica/VOLTRI%20CENTRO%20STORICO%20TS.M.%20(V.DON%20VERITA'-V.CAMOZZINI)**Codice zona: **D34**Microzona: **4**Tipologia prevalente: **Abitazioni civili**Destinazione: **Residenziale**

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Magazzini	Normale	455	890	L	2	3	L
Negozi	Normale	810	1600	L	9,3	18,4	L

Valore Medio Negozi € 1.205,00/mq

QUOTAZIONI
" Il Borsino Immobiliare "



QUOTAZIONI IMMOBILIARI > LIGURIA > GENOVA (GE) > GENOVA

Genova (GE)

Via Cerusa, 39r, 16158 Genova Ge, Italia

Negozi
Quotazioni unità immobiliari ad commerciale

Valore minimo

Euro **604**

Valore medio

Euro **897**

Valore massimo

Euro **1.191**

Valuta questo
immobile

Valore Medio Negozi € 1.089,00/mq





Zona D34 a Genova Quotazioni Immobiliari per Tipologia

Scegli una tipologia e visualizza le relative quotazioni immobiliari

 RESIDENZIALE COMMERCIALE TERZIARIA

Negozi

Vendita Min: 810 €/Mq - Max: 1.600 €/Mq

Affitto Min: 8,00 €/Mq - Max: 17,00 €/Mq

-3,21%

Valore Medio Negozi € 1.205,00/mq

Storico Quotazioni Immobiliari della Zona D34 - Genova

Quotazioni Immobiliari medie di tutta la zona.

Quotazioni Immobiliari Genova

