



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

**Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi
dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679
RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI
Contratti di locazione e affitto di immobili
(art. 11 del D.P.R. 26 aprile 1986, n.131)**

Con questa informativa l'Agenzia delle Entrate spiega come tratta i dati raccolti e quali sono i diritti riconosciuti all'interessato ai sensi del Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e del D.Lgs. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali.

Finalità del trattamento	I dati che lei ci comunica attraverso questo modello verranno trattati dall'Agenzia delle Entrate per le finalità di registrazione del contratto e di accertamento dei dati dichiarati ai sensi degli articoli 11 e 17 del D.P.R. del 26 aprile 1986, n. 131 (TUR), articolo 19, commi 15 e 16, del decreto legge del 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, articolo 3 del decreto legislativo del 14 marzo 2011, n. 23.
Conferimento dei dati	I dati richiesti devono essere forniti obbligatoriamente al fine di potersi avvalere degli effetti delle disposizioni in materia di registrazione del contratto. L'indicazione di dati non veritieri può far incorrere in sanzioni amministrative o, in alcuni casi, penali.
Periodo di conservazione dei dati	I dati saranno conservati per il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati nei termini previsti dalla normativa di riferimento, ovvero saranno conservati fino al termine per la definizione di eventuali procedimenti giurisdizionali o per rispondere a richieste da parte dell'Autorità giudiziaria.
Modalità del trattamento	I dati personali saranno trattati anche con strumenti automatizzati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti. L'Agenzia delle Entrate attua idonee misure per garantire che i dati forniti vengano trattati in modo adeguato e conforme alle finalità per cui vengono gestiti; l'Agenzia delle Entrate impiega idonee misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche, per tutelare le informazioni dall'alterazione, dalla distruzione, dalla perdita, dal furto o dall'utilizzo improprio o illegittimo. Il modello può essere consegnato a soggetti intermediari individuati dalla legge (centri di assistenza, associazioni di categoria e professionisti) che tratteranno i dati esclusivamente per la finalità di trasmissione del modello all'Agenzia delle Entrate. Per la sola attività di trasmissione, gli intermediari assumono la qualifica di "titolare del trattamento" quando i dati entrano nella loro disponibilità e sotto il loro diretto controllo.
Categorie di destinatari dei dati personali	I suoi dati personali non saranno oggetto di diffusione, tuttavia, se necessario potranno essere comunicati: • ai soggetti cui la comunicazione dei dati debba essere effettuata in adempimento di un obbligo previsto dalla legge, da un regolamento o dalla normativa comunitaria, ovvero per adempiere ad un ordine dell'Autorità Giudiziaria; • ai soggetti designati dal Titolare, in qualità di Responsabili, ovvero alle persone autorizzate al trattamento dei dati personali che operano sotto l'autorità diretta del titolare o del responsabile; • ad altri eventuali soggetti terzi, nei casi espressamente previsti dalla legge, ovvero ancora se la comunicazione si renderà necessaria per la tutela dell'Agenzia in sede giudiziaria, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali.
Titolare del trattamento	Titolare del trattamento dei dati personali è l'Agenzia delle Entrate, con sede in Roma, via Cristoforo Colombo 426 c/d - 00145.
Responsabile del trattamento	L'Agenzia delle Entrate si avvale di Sogei Spa, in qualità di partner tecnologico al quale è affidata la gestione del sistema informativo dell'Anagrafe tributaria, designata per questo Responsabile del trattamento.
Responsabile della Protezione dei Dati	Il dato di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati dell'Agenzia delle Entrate è: entrate.dpo@agenziaentrate.it
Diritti dell'interessato	L'interessato ha il diritto, in qualunque momento, di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei dati forniti e/o verificarne l'utilizzo. Ha, inoltre, il diritto di chiedere, nelle forme previste dall'ordinamento, la rettifica dei dati personali inesatti e l'integrazione di quelli incompleti. Tali diritti possono essere esercitati con richiesta indirizzata a: Agenzia delle Entrate, Via Cristoforo Colombo n. 426 c/d - 00145 Roma- indirizzo di posta elettronica: entrate.updp@agenziaentrate.it Qualora l'interessato ritenga che il trattamento sia avvenuto in modo non conforme al Regolamento e al D.Lgs. 196/2003, potrà rivolgersi al Garante per la Protezione dei dati Personali, ai sensi dell'art. 77 del medesimo Regolamento. Ulteriori informazioni in ordine ai suoi diritti sulla protezione dei dati personali sono reperibili sul sito web del Garante per la Protezione dei Dati Personali all'indirizzo www.garanteprivacy.it .
Consenso	L'Agenzia delle Entrate, in quanto soggetto pubblico, non deve acquisire il consenso degli interessati per trattare i loro dati personali. Gli intermediari non devono acquisire il consenso degli interessati per il trattamento dei dati in quanto previsto dalla legge.

La presente informativa viene data in generale per tutti i titolari del trattamento sopra indicati.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

Contratti di locazione e affitto di immobili

RISERVATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE

QUADRO A - DATI GENERALI

Tipologia di contratto	Durata			Importo del canone			
S1	giorno	mese	anno	giorno	mese	anno	10.800,00
	dal			al			
	01	07	2020	30	06	2026	
Pagamento intera durata	Eventi eccezionali	Casi particolari	Esenzioni	Contratto a tempo indeterminato	Clausola penale volontaria	Tipo di garanzie e/o PAC	Garanzia soggetta a IVA
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
		1					
Codice fiscale del garante				Importo garanzia prestata da terzi e/o PAC			
Codice fiscale del secondo garante							

SEZIONE I

Registrazione

N. pagine	N. copie	Data stipula
6	1	giorno mese anno
		01 06 2020
Ufficio territoriale di		
GENOVA 1		
Scritture private e inventari	Ricevute e quietanze	Mappe, planimetrie e disegni
☐	☐	☐
Contratto soggetto a IVA		Condizione sospensiva
☐		☐

SEZIONE II

Adempimento successivo

Adempimenti Successivi	Tipologia di proroga	Tipologia di Subentro	Tipologia di regime	CDC	Tardività annualità successiva	Annualità	Data fine proroga o cessione o risoluzione o subentro	Corrispettivo cessione / risoluzione
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	giorno mese anno	☐
Cod. ufficio		Anno	Serie	Numero	Sottonumero			
Codice identificativo del contratto								

SEZIONE III

Richiedente

TIPO SOGGETTO

1

Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome
[REDACTED]	[REDACTED]
Codice fiscale del richiedente	N. moduli compilati
[REDACTED]	1
Firma del richiedente o del rappresentante	
X	

Rappresentante legale

Cognome	Nome
[REDACTED]	[REDACTED]
Codice fiscale del rappresentante	Codice carica
[REDACTED]	

Delega

IL RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE DELEGA ALLA PRESENTAZIONE DEL MODELLO:

Codice fiscale del delegato	Firma del delegante
[REDACTED]	[REDACTED]

RISERVATO ALLA PRESENTAZIONE IN VIA TELEMATICA

Impegno alla presentazione telematica

Codice fiscale dell'intermediario	Impegno alla presentazione in via telematica
[REDACTED]	2
Data dell'impegno	FIRMA DELL'INTERMEDIARIO
giorno mese anno	[REDACTED]
01 07 2020	

Imposte

IMPOSTA DI REGISTRO	216,00	SANZIONI		INTERESSI	
IMPOSTA DI BOLLO	32,00	SANZIONI		INTERESSI	



Codice fiscale

Modulo N.

1

QUADRO B - SOGGETTI

SEZIONE I
Dati del locatore

Codice fiscale	Locatore	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario/subentrante
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome			
NUMERO LOCATORE				
001				
Data di nascita	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)	
giorno mese anno				
Codice fiscale	Locatore	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario/subentrante
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome			
NUMERO LOCATORE				
Data di nascita	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)	
giorno mese anno				
Codice fiscale	Locatore	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario/subentrante
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome			
NUMERO LOCATORE				
Data di nascita	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)	
giorno mese anno				

SEZIONE II
Dati del conduttore

Codice fiscale	Tipologia conduttore	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario/subentrante
	3	X		
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome			
NUMERO CONDUTTORE				
001				
Data di nascita	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)	
giorno mese anno				
30 10 1974	M	GENOVA	GE	
Codice fiscale	Tipologia conduttore	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario/subentrante
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome			
NUMERO CONDUTTORE				
Data di nascita	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)	
giorno mese anno				
Codice fiscale	Tipologia conduttore	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario/subentrante
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome			
NUMERO CONDUTTORE				
Data di nascita	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)	
giorno mese anno				

QUADRO C - DATI DEGLI IMMOBILI

NUMERO IMMOBILE 001	Tipologia immobile 1	Codice comune D969	T/U U	I/P I	Sezione urbana/ Comune catastale VOL	Foglio 31	Particella 104	
	Subalterno 10	in via di accatastamento GENOVA				Comune	Provincia (sigla) GE	
	Categoria catastale C1	Rendita catastale 2.608,68	Tipologia (via, piazza, ecc.) VIA			Indirizzo CERUSA	N. civico -41RR	
NUMERO IMMOBILE 	Tipologia immobile 	Codice comune 	T/U 	I/P 	Sezione urbana/ Comune catastale 	Foglio 	Particella 	
	Subalterno 	in via di accatastamento 				Comune	Provincia (sigla) 	
	Categoria catastale 	Rendita catastale 	Tipologia (via, piazza, ecc.) 			Indirizzo 	N. civico 	
NUMERO IMMOBILE 	Tipologia immobile 	Codice comune 	T/U 	I/P 	Sezione urbana/ Comune catastale 	Foglio 	Particella 	
	Subalterno 	in via di accatastamento 				Comune	Provincia (sigla) 	
	Categoria catastale 	Rendita catastale 	Tipologia (via, piazza, ecc.) 			Indirizzo 	N. civico 	
NUMERO IMMOBILE 	Tipologia immobile 	Codice comune 	T/U 	I/P 	Sezione urbana/ Comune catastale 	Foglio 	Particella 	
	Subalterno 	in via di accatastamento 				Comune	Provincia (sigla) 	
	Categoria catastale 	Rendita catastale 	Tipologia (via, piazza, ecc.) 			Indirizzo 	N. civico 	

QUADRO D - REGIME DI TASSAZIONE

1	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare	6	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
				SI NO					SI NO
2	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare	7	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
				SI NO					SI NO
3	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare	8	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
				SI NO					SI NO
4	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare	9	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
				SI NO					SI NO
5	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare	10	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
				SI NO					SI NO

DICHIARAZIONE
DEI LOCATORI

I SOTTOSCRITTI LOCATORI DICHIARANO DI VOLER OPTARE PER/REVOCARE IL REGIME DELLA "CEDOLARE SECCA" SECONDO QUANTO SOPRA INDICATO

Codice fiscale	Firma

Codice fiscale	Firma

Codice fiscale	Firma

Codice fiscale	Firma

Codice fiscale

QUADRO E - LOCAZIONE CON CANONI DIFFERENTI PER UNA O PIÙ ANNUALITÀ

Importo del canone
2ª annualità 12.000,00

Importo del canone
4ª annualità 12.000,00

Importo del canone
6ª annualità 12.000,00

Importo del canone
8ª annualità

Importo del canone
3ª annualità 12.000,00

Importo del canone
5ª annualità 12.000,00

Importo del canone
7ª annualità

Importo del canone
9ª annualità

Oggi 14 giugno 2020 in Genova, con la presente scrittura privata fra i sottoscritti:

[REDACTED]

[REDACTED], in qualità di legale rappresentante [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] di seguito denominata "locatrice",

[REDACTED]

[REDACTED], in qualità di titolare della Ditta individuale "[REDACTED]"

[REDACTED] di seguito denominato "conduttore";

premessato che

- la locatrice è unica proprietaria dell'immobile sito in Genova- via Cerusa 39-41/RR, e s'è dichiarata disponibile a concederlo in locazione al conduttore per svolgervi le attività meglio descritte al punto successivo;

-il conduttore ha dichiarato la sua disponibilità a prendere in locazione il detto immobile per destinarlo all'esercizio dell'attività di ristorante e pizzeria;

si stipula e si conviene quanto segue:

Articolo 1

Oggetto della locazione

Lo locatrice concede in locazione ad uso ristorante e pizzeria al conduttore, che accetta, alle condizioni infra specificate, l'immobile sito in Genova, via Cerusa 39-41/RR (d'ora in avanti per brevità "l'immobile"), iscritto al Catasto fabbricati a : Sezione VOL -Foglio 31-mappale 104-subalterno 10-zona 2-categoria C/1-classe 5- consistenza 149 mq -rendita € 2.608,68.

Il conduttore dichiara che l'attività svolta nell'immobile oggetto della locazione comporta il contatto diretto con il pubblico.

Il conduttore esonera la locatrice da responsabilità per diniego o revoca di licenze, autorizzazioni o

concessioni amministrative ovvero di consenso, da parte di privati, allo svolgimento della propria attività, salvo il diritto, in tali ipotesi alla sola risoluzione del contratto.

Articolo 2

Stato dell'immobile

Il conduttore dà atto di avere visionato l'immobile e di averlo trovato idoneo all'uso convenuto, fatta eccezione per una infiltrazione nel locale cucina nella zona della frigorifera dalla quale, durante le piogge entra acqua e che dovrà essere riparata a cura e spese della locatrice entro l'1/7/20 per consentire al conduttore di svolgere la propria attività a decorrere da tale data.

Fermo quanto sopra, la locatrice con la firma del presente contratto acconsente a che il conduttore apporti a proprie cure e spese tutte le migliorie che si rendessero necessarie o utili al fine di adeguare il locale alle proprie necessità di impresa.

Articolo 3

Durata della locazione

La durata della locazione è stabilita in sei anni, dall'1/7/2020 al 30/6/2026, e si rinnoverà tacitamente per ugual periodo. Alla scadenza del secondo periodo di sei anni e ad ogni successiva, la locazione si intenderà tacitamente rinnovata per un eguale periodo, qualora la parte locatrice non abbia comunicato disdetta mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento almeno 12 mesi prima della scadenza.

Il conduttore potrà recedere dal contratto secondo la previsione dell'art. 27 della legge 392/1978, dando avviso alla locatrice con raccomandata con ricevuta di ritorno con preavviso di almeno sei mesi ed in questo caso, resterà a carico del conduttore l'imposta di registro dovuta in misura fissa per la risoluzione anticipata del contratto.

Articolo 4

Canone di locazione

In considerazione dell'attuale periodo di emergenza sanitaria in cui viene iniziata l'attività di ristorante e pizzeria nei locali oggetto della presente locazione, e quindi della necessità di

ammortizzare nel tempo le spese iniziali di avviamento, il conduttore ha richiesto una modulazione crescente del canone, che la locatrice ha accordato.

Pertanto il corrispettivo della locazione verrà corrisposto in rate mensili anticipate, ciascuna scadente il giorno cinque di ogni mese, è convenuto in:

-euro 700,00 (settecento/00) mensili per il periodo 1/7/2020 -31/10/2020;

- euro 1000,00 (mille/00) mensili dall'1/11/2020.

Il canone di locazione sarà aggiornabile, secondo l'indice ISTAT, ai sensi dell'art. 32 della legge 392/1978, senza necessità di esplicita richiesta della locatrice, che si intende fin da ora formulata per le annualità successive.

Articolo 5

Regime opzionale IVA

La parte locatrice non esercita l'opzione per l'assoggettamento ad IVA dei canoni di locazione, che restano pertanto assoggettati all'imposta di registro.

Articolo 6

Oneri accessori

Durante la locazione saranno a carico del conduttore le riparazioni previste dall'articolo 1609 del C.C., e comunque tutte le manutenzioni riparazioni e sostituzioni ordinarie opportune per mantenere l'immobile in buone e normali condizioni; qualora il conduttore non provvedesse, la locatrice potrà provvedervi direttamente addebitandogliene il costo.

Saranno inoltre a carico del conduttore le riparazioni e le sostituzioni conseguenti a danni provocati dalla sua negligenza nell'uso della cosa locata o degli impianti.

Durante la locazione saranno a carico del conduttore, secondo le norme di legge in vigore, le spese di amministrazione ordinaria, che verranno corrisposte dallo stesso direttamente all'Amministratore dello Stabile, sulla base del rendiconto consuntivo annuale approvato: il conduttore potrà ottenere l'esibizione dei documenti giustificativi delle spese da parte dell'amministratore, senza necessità di richiedere alcuna autorizzazione alla locatrice.

Durante la locazione saranno inoltre a carico del conduttore tutte le utenze, per le quali la stessa si impegna a provvedere agli allacci, a proprie cure e spese, nonché la Tariffa AMIU, per la quale provvederà all'iscrizione presso l'Ente sempre a proprie cure e spese.

Articolo 7

Deposito cauzionale

Non viene previsto l'obbligo per il conduttore di versare alcuna somma a titolo di deposito cauzionale.

Articolo 8

Fine locazione

Il conduttore si impegna a restituire i locali oggetto della presente locazione, all'atto del rilascio, in buono stato di manutenzione, senza diritto a compenso per riparazioni, migliorie addizioni che vi avesse praticato, anche se necessarie per l'attività svolta, per le quali è presupposto essenziale il consenso scritto preventivo della locatrice. Anche le opere successive rimarranno a favore dell'immobile locato, anche se eseguite con il consenso della locatrice.

Articolo 9

Divieto di sublocazione

Senza il consenso scritto della locatrice, il conduttore non potrà sublocare o cedere in tutto o in parte il contratto a terzi, neanche a titolo gratuito nè dare all'immobile una destinazione diversa da quella convenuta, da considerare essenziale, salvo quanto previsto dall'art. 36 della legge 392/1978, in materia di cessione o locazione dell'azienda.

Articolo 10

Attestato di prestazione energetica

Il conduttore dichiara di aver ricevuto le informazioni e la documentazione, comprensiva dell'Attestato di certificazione n. 53505 rilasciato in data 9/12/2013 dal certificatore n. 2462

Roberto Ombrina, in ordine alla attestazione della prestazione energetica dell'immobile, allegato al presente contratto.

Articolo 11

Registrazione

La registrazione del presente contratto avverrà a cura della locatrice; le spese per la prima

registrazione, così come quelle per le registrazioni annuali, saranno a carico delle parti in uguale misura, come previsto per legge.

Articolo 12

Clausole finali

Il pagamento del canone e degli oneri accessori non potrà essere ritardato o sospeso dal conduttore per alcuna ragione, motivo o eccezione. Il mancato pagamento di almeno due mensilità del canone costituirà motivo di inadempimento del conduttore ai sensi dell'art. 1457 c.c., con conseguente risoluzione del contratto e messa in mora dello stesso.

Il conduttore esonera la locatrice da responsabilità per danni diretti o indiretti derivanti dal fatto o omissione di altri inquilini dello stabile o di terzi, e comunque da attività ed opere da eseguirsi su parti comuni del caseggiato, o da disfunzione o da interruzione dei servizi comuni.

Il conduttore si obbliga a non svolgere attività che possono provocare molestie ai vicini, o comunque contrastare con la quiete e il decoro dello stabile, manlevando la locatrice da ogni responsabilità al riguardo, si obbliga inoltre ad osservare il regolamento di condominio e le delibere adottate dall'assemblea.

Il conduttore è direttamente responsabile verso la locatrice ed i terzi dei danni causati per sua colpa nello svolgimento della propria attività e di ogni altro abuso o trascuratezza nell'uso della cosa locata.

Qualsiasi modifica o aggiunta al presente contratto dovrà essere pattuita dalle parti e risultare da atto scritto.

Per quanto non previsto dal presente contratto si fa riferimento alle norme del Codice Civile ed a quelle esistenti in materia.

Per eventuali controversie è competente il Foro di Genova.

Detto, confermato e sottoscritto

La locatrice

[Redacted signature]

ASTE GIUDIZIARIE
nella qualità
Il conduttore

ASTE GIUDIZIARIE

Le parti approvano espressamente le premesse e gli articoli 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 10 e 12.

La locatrice

nella qualità

Il conduttore

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

RICEVUTA DI AVVENUTA REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE (mod.RLI12)
E LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DI REGISTRO E DI BOLLO

Ufficio territoriale di GENOVA 1

Codice Identificativo del contratto TLG20T007205000MD

In data 01/07/2020 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
acquisito con protocollo 20070114351415688 - 000001 la richiesta di
registrazione telematica del contratto di locazione
presentata da [REDACTED] e trasmessa da
[REDACTED]

Il contratto e' stato registrato il 01/07/2020 al n. 007205-serie 3T
e codice identificativo TLG20T007205000MD.

DATI DEL CONTRATTO (importi in euro)

Identificativo assegnato dal richiedente : [REDACTED]

Durata dal 01/07/2020 al 30/06/2026 Data di stipula 01/06/2020

Importo del canone 10.800,00 n.pagine 6 n.copie 1

Tipologia: Locazione immobile uso diverso da abitativo

E' presente un file allegato.

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO

N.	CODICE FISCALE	RUOLO	N.	CODICE FISCALE	RUOLO
001	01742260993	A	001	RCCCLD74R30D969E	B

(A) locatore / (B) conduttore

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE / TOTALE: 248,00 (importi in euro)

Tipo di pagamento: prima annualita'

Imposta di registro	216,00	Imposta di bollo	32,00
---------------------	--------	------------------	-------

DATI DEGLI IMMOBILI (importi in euro)

-N.progr. 001 Categoria cat. C1 Rendita cat. 2608,68

Tipologia immobile IMMOBILE Tipo catasto URBANO

Ubicato nel comune di GENOVA

Prov. GE

VIA CERUSA 39-41RR

Li, 04/07/2020

SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

RICHIESTA DI PAGAMENTO TELEMATICO - ESITO DEL VERSAMENTO

La banca ha eseguito l'addebito richiesto.

Intestatario/cointestatario del conto: c.f. RCCCLD74R30D969E

Importo addebitato, pari a Euro 248,00 con valuta 01-07-2020

Li, 09/07/2020