



COMUNE DI BORZONASCA

CAP 16041 – CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

Tel. (0185) 340003 – 340205 FAX (0185) 340489
Cod. Fiscale 82002910105 – P. IVA 00209490994

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N° 3790

A richiesta dell'avvocato Sabrina Felici in qualità di delegato alla vendita del Tribunale di Genova per la procedura R.E.I. 403/2021

Visto l'art. 30 del D.P.R. 380/2001;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto lo Strumento Urbanistico vigente in comune di Borzonasca;

SI CERTIFICA

che in base alla disciplina DELLA VARIANTE al PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) approvata con DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N.RO 543 DEL 28/06/2019 COSI' COME MODIFICATA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N.RO 504 DEL 11/06/2021 e relativa Relazione Tecnica allegata

i terreni sottoelencati hanno la seguente destinazione urbanistica, inoltre sono soggetti alle disposizioni del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico, approvato dalla Regione Liguria con delibera n° 6 del 26.02.1990, in particolare, in ordine all' aspetto insediativo, si riporta il relativo regime normativo:

Dati N.C.T.	DEST. D'USO	P.T.C.P.
Fg. mappali	zona	asset. insed.
72 481	RQ-TUE / SIS-VP	IS-MA

La normativa inerente le zone di cui sopra è consultabile negli articoli trattanti :

RQ-TUE Ambiti di riqualificazione di Tessuti Urbani e Tessuti Edificati con Caratteri Eterogenei

SIS-VP Sistema della principale viabilità pubblica e d'uso pubblico

è depositata e visibile agli atti di questo Comune.

A seguito dell'entrata in vigore della Legge 29.10.93 n°428 e s.m.i. si da atto che i terreni di cui all'elenco **NON sono stati percorsi dal fuoco.**

Si fa presente inoltre che le delimitazioni di zona del suddetto Piano territoriale di coordinamento paesistico hanno valore indicativo in quanto desunte da cartografia regionale in scala 1:25.000. Il richiedente, ai sensi dell'art. 5 - 2° comma della normativa di attuazione di detto piano potrà richiedere direttamente agli Uffici Regionali una più esatta delimitazione delle zone stesse.

Si precisa che la certificazione riguarda esclusivamente vincoli di carattere urbanistico e non quelli imposti da leggi statali o regionali per la tutela dei beni di interesse storico, paesaggistico, idrogeologico, ecc..

Si fa infine presente che con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 3 del 29.01.2003 e s.m.i. è stato approvato il piano di bacino stralcio per la difesa idrogeologica, geomorfologica e per la salvaguardia della rete idrografica del Torrente Sturla, ai sensi dell'art. 97 della Legge Regionale 21.06.1999 n. 18, le cui indicazioni sono **sovraordinate e prevalgono** rispetto a quelle dello strumento urbanistico comunale nei casi di contrasto fra le stesse.

Si rilascia il presente certificato per gli usi di cui all'art. 30 del D.P.R. N°380/2001.

Borzonasca li, 25/09/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Firmato digitalmente da :



responsabile area tecnica