

**TRIBUNALE di GENOVA - SEZIONE VII CIVILE
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**Procedura esecutiva immobiliare R.G.E. n.181/2024
G.E. DOTT.SSA CRISTINA TABACCHI**

Parte esecutata: sig. 

ASTE GIUDIZIARIE®
PRECISAZIONE

ASTE GIUDIZIARIE®

Ill.mo Giudice, Dott.ssa Cristina Tabacchi,

come già anticipato questa mattina, Le segnalo che è emerso un errore formale nella relazione peritale da me depositata in data 05/10/2024.

Alla voce “CONSISTENZA”, infatti, la sola superficie del giardino annesso all'appartamento, risulta di superficie 264,00 mq anziché 26,40 mq.

Preciso che la superficie convenzionale del giardino, pari a 4,75 mq, risulta invece inserita correttamente, pertanto, anche la superficie dell'intero immobile (94,00 mq + 4,75 mq = 98,75 mq) risulta corretta.

Di conseguenza, il valore del bene, stimato in € 1.300,00/mq risulta corretto in quanto calcolato sulla superficie di 98,75 mq.

Ringraziando per l'attenzione, porgo
I miei ossequi.

Genova, 1 agosto 2025.

Il perito estimatore
Arch. Giovanna Bringiotti