



**ALLEGATO 2**  
**CERTIFICATO CATASTALE**



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 02/07/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di GENOVA (Codice:D969Q)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sezione GENOVA (Provincia di GENOVA)</b> <b>Sez. Urb.: BAV Foglio: 42 Particella: 1710 Sub.: 65</b>

**INTESTATI**

1		(1S) Proprieta' superficaria 1/1 Regime: bene personale
2		(1T) Proprieta' per l'area

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	BAV	42	1710	65	5		A/3	4	7 vani	Totale: 108 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 107 m <sup>2</sup>	Euro 650,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA VAL TREBBIA n. 82 Interno 62 Piano 3-6											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>		1233009		<b>Mod.58</b>		501451
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita validati											

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune D969 - Sezione E - Foglio 42 - Particella 1710

**Situazione dell'unità immobiliare dal 21/09/1998**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	BAV	42	1710	65	5		A/3	4	7 vani		Euro 650,74 L. 1.260.000	COSTITUZIONE del 21/09/1998 in atti dal 21/09/1998 (n. G01075.1/1998)
<b>Indirizzo</b>		VIA VAL TREBBIA n. 82 Interno 62 Piano 3-6										

**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati al 02/07/2024

Notifica		Partita	1233009	Mod.58	501451
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune D969 - Sezione E - Foglio 42 - Particella 1710

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 09/01/2017**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1S) Proprieta' superficiaria 1/1 Regime: bene personale
DATI DERIVANTI DA			

**Situazione degli intestati dal 26/11/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1T) Proprieta' per l'area
2			(1S) Proprieta' superficiaria 1/1 fino al 09/01/2017
DATI DERIVANTI DA			

**Situazione degli intestati dal 26/11/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 26/11/2003
DATI DERIVANTI DA			

**Situazione degli intestati dal 21/09/1998**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1T) Proprieta' per l'area fino al 26/11/2003
2			(1S) Proprieta' superficiaria fino al 26/11/2003
3			(99) Da verificare superficiario e gestore fino al 26/11/2003



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 02/07/2024

DATI DERIVANTI DA

COSTITUZIONE del 21/09/1998 in atti dal 21/09/1998 (n. G01075.1/1998)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

