

Tribunale di Firenze

Dati Generici



Andrea Barbara S. Juarez
Architetto ::

Registro Fallimentare n.170/2019

Via del Caparra, 20 - 50142 - Firenze - IT :: Tel. 055 707126 ::
Fax 055 7134961

Cl. +39 348 8879260 :: e-mail: arch.andrea.juarez@gmail.com

Curatore Delegato: Dott. Stefano Casagni
Giudice Delegato: Dott. Cristian Soscia

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

giugno 2024

Dati

AII.7

certificato di destinazione urbanistica

IL DIRETTORE

vista la domanda presentata da

ANDREA BARBARA SUSANA JUAREZ

visti gli atti del Servizio Pianificazione Urbanistica

CERTIFICA

ai sensi e per gli effetti dell'art.30 DPR 380/01

che l'immobile posto in Firenze, individuato catastalmente nel foglio 144, particelle 2665, 2669, 2670, 2746, 2750, 2751, 497 secondo il Regolamento Urbanistico (RU) vigente approvato con DCC 2015/C/00025 del 02.04.2015, divenuto efficace con pubblicazione sul BURT n. 22 del 03.06.2015, revisionato con DCC 2015/C/00054 del 05.10.2015 e successive varianti, ricade

interamente in:

sub-sistema dei fiumi Arno, Greve e del torrente Ema

parzialmente in:

edifici singoli o aggregati di interesse documentale - spazio aperto

Con DC/2023/00039 del 2 ottobre 2023, è stata adottata la Variante "Locazioni turistiche brevi | Variante alle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico" (in regime di salvaguardia).

Secondo il Piano Operativo (PO) adottato con DC/2023/00006 del 13.03.2023 e a seguito delle previsioni adottate con DC/2024/00020 del 27.03.2024 (in regime di salvaguardia), l'immobile ricade

interamente in:

sub-sistema della pianura coltivata

parzialmente in:

edifici singoli o aggregati di interesse documentale - spazio aperto

Per la corretta individuazione degli interventi consentiti è necessaria la consultazione delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA).

Il presente certificato viene rilasciato ai soli effetti della disciplina urbanistica del RU e del PO, salvi e impregiudicati eventuali ulteriori vincoli e/o norme derivanti da altre fonti normative sovraordinate gravanti sull'area.

Il Responsabile
Arch. Marcella Panetta

Il Direttore
Direzione Urbanistica
Arch. Stefania Fanfani

documento sottoscritto digitalmente ai sensi della
vigente normativa

Firenze, 1 luglio 2024

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Il presente certificato risulta sottoscritto esclusivamente con firma digitale da parte del Dirigente del Servizio e viene trasmesso al richiedente mediante posta elettronica per i successivi usi consentiti dalla legge. La data risulta verificabile all'interno del certificato di firma digitale.

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it