

**TRIBUNALE DI ENNA****ESECUZIONE IMMOBILIARE n° 83/2016 R.G.Es.Imm.**

Il sottoscritto Ing. MOCERI Angelo, iscritto all'Albo Professionale dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Enna al n° 259, nonché all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Enna, in seguito alla nomina ricevuta in data 12/01/2023 dall'Ill.mo Signor Giudice dell'esecuzione, Dott. Davide Palazzo, con il mandato che segue:

*“chiarisca il perito:*

- i) se le pertinenze da lui indicate siano tutte prive di autonoma identificazione catastale;*
- ii) se le pertinenze in questione ineriscano al compendio pignorato soltanto in ragione di un mezzo, precisando, in tal caso, chi sia il proprietario dell'altro mezzo e acquisendo i relativi atti di provenienza;*

chiarisce quanto segue.

**CHIARIMENTI**

i) Le pertinenze da me indicate nella CTU, due camerini con corte a piano terra ed un ripostiglio a piano ammezzato inserite nel compendio pignorato, sono tutte prive di autonoma identificazione catastale.

ii) Le pertinenze in questione ineriscono al compendio pignorato soltanto in ragione di un mezzo, come chiaramente indicato nell'atto di pignoramento immobiliare a firma dell'avv. Antonino Benintende; preciso, altresì, che i proprietari dell'altro mezzo sono il signor [REDACTED], nato a [REDACTED] codice fiscale [REDACTED], ed il signor [REDACTED] nato [REDACTED] codice fiscale [REDACTED]. A costoro il bene è pervenuto giusto atto di vendita del [REDACTED] rep. n° [REDACTED] redatto dal Notaio [REDACTED], trascritto il [REDACTED] ai nn. [REDACTED], da potere di [REDACTED] nata a [REDACTED] codice fiscal [REDACTED] ed [REDACTED], nata [REDACTED] codice fiscale [REDACTED]. Tale atto di compravendita è lo stesso con cui è pervenuto il bene pignorato ai debitori eseguiti [REDACTED], nato [REDACTED] codice fiscale [REDACTED], e [REDACTED], nata a [REDACTED] il [REDACTED] codice fiscal [REDACTED].

Si allega alla presente copia dell'atto di provenienza dei suddetti beni.

Enna, 9 febbraio 2023

IL C.T.U.

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA  
PROVINCIA DI ENNA  
**ING. ANGELO MOCERI n. 259**