

Arch. I. Stefano Bondesan
Via Scilla n°19 - CAP. 01016
Tarquinia (VT), Tel. 338.4287125
C.F. BNDSFN76S21G793K; p. iva 01770020566

ALLA C.A. DI
Giudice esecutivo

Oggetto: RGE 44/2022 – Relazione attuale identificazione catastale

Il sottoscritto Arch. Stefano Bondesan, nato a Polla (SA) il 21/11/1976, con studio in Tarquinia Via Scilla n.19, Cap 01016, C.F. BNDSFN76S21G793K e P. Iva 01770020566 iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Viterbo e Provincia al n.9 sez. B, nominato CTU della procedura RGE 44/22, in relazione alla richiesta del giudice esecutivo, comunica che:

- I beni oggetto del compendio pignorato sono così attualmente individuati al catasto:

FOGLIO	PARTICELLA	CONSISTENZA	SUPERF. mq	PRESENTE NEL PIGNORAMENTO	Presente nel VII° avviso di vendita
123	45	PASCOLO	2377	SI	SI
123	59	PASC CESP	2000	SI	SI
123	93	SEMINATIVO	8032	SI	SI
123	102	SEMINATIVO	614	SI	SI
123	104	SEMINATIVO	276	SI	SI
123	116	SEMINATIVO	54	SI	SI
123	118	SEMINATIVO	38	SI	SI
123	122	SEMINATIVO	32	SI	SI
123	124	SEMINATIVO	29	SI	SI
123	126	SEMINATIVO	102	SI	SI
123	127	SEMINATIVO	289	SI	SI
123	128	SEMINATIVO	163	SI	SI
123	129	SEMINATIVO	7	SI	SI
123	131	SEMINATIVO	14	SI	SI
123	133	SEMINATIVO	48	SI	SI
123	169	SEMINATIVO	8598	NO	SI

Arch. I. Stefano Bondesan
 Via Scilla n°19 - CAP. 01016
 Tarquinia (VT), Tel. 338.4287125
 C.F. BNDSFN76S21G793K; p. iva 01770020566

<u>FOGLIO</u>	<u>PARTICELLA</u>	<u>CONSISTENZA</u>	<u>SUPERF.</u> <u>mq</u>	<u>PRESENTE NEL</u> <u>PIGNORAMENTO</u>	<u>Presente nel</u> <u>VII° avviso di</u> <u>vendita</u>
123	170	SEMINATIVO	4082	NO	SI
123	171	SEMINATIVO	4670	NO	SI
123	184	SEMINATIVO	80	NO	SI
123	185	SEMINATIVO	8211	NO	SI

L'aggiornamento catastale ha coinvolto le seguenti particelle che sono state frazionate in funzione dell'esproprio per la realizzazione della strada complanare all' A12.

<u>FOGLIO</u>	<u>PARTICELLA</u>	<u>CONSISTENZA</u>	<u>CONSISTENZA</u> <u>mq</u>	<u>PRESENTE NEL</u> <u>PIGNORAMENTO</u>
123	94	SEMINATIVO	8291	SI
123	100	SEMINATIVO	17350	SI

- Verifica delle particelle indicate nell'avviso di vendita

Dalla tabella sopra riportata si evince che le particelle indicate nel VII° avviso di vendita corrispondono agli attuali dati catastali dei beni pignorati.

Si allega alla presente:

- Visure aggiornate di tutte le particelle
- Estratto di mappa che evidenzia le nuove particelle

Tarquinia, lì 12.07.2024

Architetto I. Stefano Bondesan
 (Timbro e firma)