

TRIBUNALE di CATANIA
Sezione IV Civile

Perizia di stima di beni mobili

Liquidazione Giudiziale

N°R.G. 70/2023

G.D. Dott.ssa Lucia De Bernardin
Curatore Avv. Francesca Reina

Stimatore P.I. Marcello D'Angelo

0. MANDATO **PAG. 3**

1. ESPLETAMENTO DELL'INCARICO **PAG. 4**

2. ELENCO DEI BENI MOBILI **PAG. 5**

**3. CRITERIO DI STIMA ADOTTATO PER LA
VALUTAZIONE DEI BENI** **PAG. 6**

**4. DESCRIZIONE SOMMARIA DEI BENI E
LORO VALUTAZIONE** **PAG. 7**

- **LOTTO 1** **PAG. 7**
- **LOTTO 2** **PAG. 11**
- **LOTTO 3** **PAG. 15**
- **LOTTO 4** **PAG. 18**
- **LOTTO 5** **PAG. 21**

5. CONCLUSIONI **PAG. 25**

ALLEGATI

- **ALLEGATO A – NOMINA** **PAG. 26**

0. MANDATO

Il sottoscritto P.I. Marcello D'Angelo (P. Iva: **04869870875** – Cod. Fisc.: **DNGMCL62S25C351R** – Email: dangelomarcello@hotmail.it – PEC: dangelo.marcello@pec.it), con studio in Catania Via dei Miti n°8, iscritto all'albo dei Periti ed Esperti della Camera di Commercio di Catania al numero CT-503 ed all'albo dei CTU del Tribunale di Catania - Categoria Stimatori Beni Mobili, ha ricevuto nomina, come consulente di ufficio (CTU), giusta autorizzazione del Giudice Delegato, della Liquidazione Giudiziale “XXXXXXXXXX”, Dott.ssa Lucia De Bernardin del 10/07/2023 (vedi ALLEGATO A), dal Curatore fallimentare Avvocato Francesca Reina, per incarico professionale atto a determinare il valore economico dei beni di proprietà della società messa in Liquidazione Giudiziale.

1. ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Accettato l'incarico, il sottoscritto, Perito Industriale D'Angelo Marcello, unitamente al Curatore, il giorno 17 luglio 2023, si è recato in Giarre (CT), via Luigi Orlando snc, come da verbale, ove vengono custoditi i beni di proprietà della società in Liquidazione Giudiziale, presso il piazzale di proprietà della stessa società.

Ivi giunti, alla presenza del Sig. [REDACTED], figlio del legale rappresentante della società in esame, si è proceduto ad effettuare una ricognizione dei beni, di constatarne lo stato di conservazione, effettuare rilievi fotografici e a redigere il verbale di inventario.

2. ELENCO DEI BENI MOBILI

Si fa presente che la società XXXXXXXXXX operava nel settore delle attività di autotrasporto e noleggio pullman.

I mezzi e le attrezzature inventariate sono:

- **LOTTO 1)** Autobus Volvo B12 FS 380 targato FY388GE;
- **LOTTO 2)** Autobus Fiat Iveco Euro Class 380 12 targato FW039XA;
- **LOTTO 3)** Autobus Fiat IVECO Domino GTS 370 E 12 targato FW040XA;
- **LOTTO 4)** Container dimensioni cm 650x255x255
- **LOTTO 5)** Autobus Fiat 306-2 targato CT50167;

3. CRITERI DI STIMA ADOTTATI PER LA VALUTAZIONE DEI BENI

Al fine di poter procedere ad una corretta determinazione dei valori dei beni inventariati, si è tenuto conto della particolarità dei beni, oltre che adottare il seguente criterio di stima:

- **Metodo Comparativo** o **del Mercato**, mediante il quale si attribuisce un valore di mercato ai beni, attraverso un'analisi dei prezzi mediamente praticati nel comparto di vendita locale e nazionale di beni analoghi, rinvenuti dopo aver sentito operatori nel settore e consultato le indicazioni riportate su alcuni siti internet e sulla stampa specializzata.

4. DESCRIZIONE SOMMARIA DEI BENI E LORO

VALUTAZIONE

La valutazione di tali beni mobili è stata unicamente condotta sulla base dell'ispezione visiva in condizioni "statiche", non essendovi la possibilità di eseguire prove funzionali sui mezzi al fine di attestarne la piena funzionalità.

Ne deriva che, nella cessione degli stessi, non potranno stabilirsi garanzie di alcun tipo sullo stato di funzionamento/integrità/conformità.

➤ LOTTO 1

- **Autobus** 54+1 posti più conducente, marca VOLVO, modello B12 FS 380, colore blu/verde, data immatricolazione il 16/02/2007, targa FY788GE, telaio YV3R8F9205A107530, cilindrata cc. 9.999, potenza KW 279,00, alimentazione a gasolio, Km non rilevabili, il mezzo presenta sulla carrozzeria leggere striature sparse e tracce di ruggine, guarnizioni finestrini da sostituire, specchietto retrovisore lato destro esterno mancante, interni in discrete condizioni, pneumatici ovalizzati, **al momento della stesura del verbale il mezzo risultava non marciante** (dichiarato a verbale di inventario fermo dal 2020 e con batteria scarica).

Trattasi di un mezzo di circa 16 anni di età, oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10, non più quotato sui listini per la valutazione dei veicoli usati.

Il mezzo dovrebbe essere valutato in termini di recupero, ma considerato che le condizioni generali sono discrete, si ritiene che il bene abbia un valore residuo maggiore del valore di recupero.

➤ **SI VALUTA IL LOTTO 1 € 8.000,00**







➤ **LOTTO 2**

- **Autobus** 55+1 posti, marca FIAT IVECO, modello EURO CLASS 380 12, colore bianco, data ultima immatricolazione il 30/07/1996, classe ambientale di omologazione EURO 1 (91/542 CEE-B), targa FW039XA (già targa EK890EF), telaio ZCF742P0006000886, cilindrata cc. 9.500, potenza KW 254,00, alimentazione a gasolio, Km rilevati 74.123, il mezzo presenta sulla carrozzeria leggere striature ed ammaccature sparse, interni in discrete condizioni, pneumatici ovalizzati, **al momento della stesura del verbale il mezzo risultava non marciante** (dichiarato a verbale di inventario fermo dal 2020 e con batteria scarica).

Trattasi di un mezzo di più di 27 anni di età, oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10, non più quotato sui listini per la valutazione dei veicoli usati.

Il mezzo dovrebbe essere valutato in termini di recupero, ma considerato che le condizioni generali sono discrete, si ritiene che il bene abbia un valore residuo maggiore del valore di recupero.

➤ **SI VALUTA IL LOTTO 2 € 3.000,00**





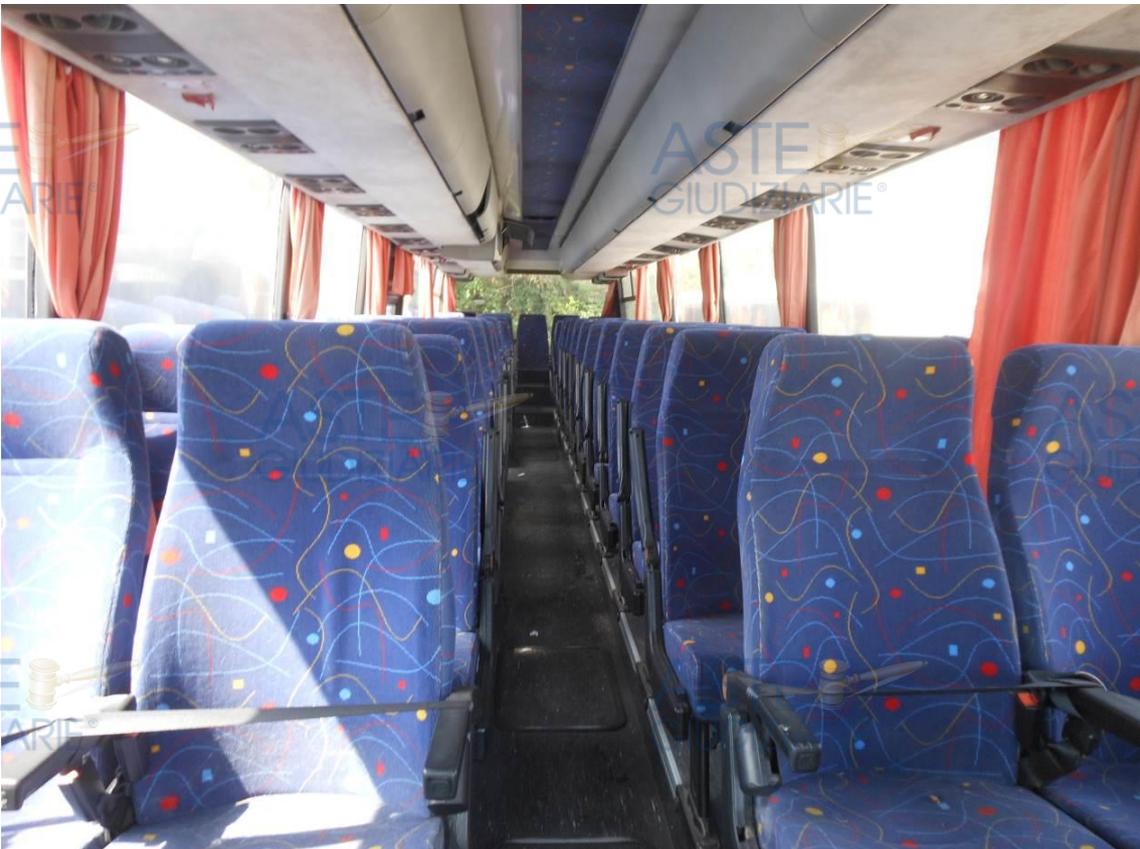


- **Autobus** 53 posti più conducente, marca FIAT IVECO, modello DOMINO GTS 370 E 12, colore bianco, data ultima immatricolazione il 30/09/1998, classe ambientale di omologazione EURO 1 (91/542 CEE-B), targa FW040XA (già targa EL089KV), telaio ZCF702P0107000738, cilindrata cc. 9.500, potenza KW 254,00, alimentazione a gasolio, Km non rilevabili, il mezzo presenta sulla carrozzeria leggere striature ed ammaccature sparse, interni in discrete condizioni, pneumatici ovalizzati, **al momento della stesura del verbale il mezzo risultava non marciante** (dichiarato a verbale di inventario fermo dal 2020 e con batteria scarica).

Trattasi di un mezzo di più di 25 anni di età, oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10, non più quotato sui listini per la valutazione dei veicoli usati.

Il mezzo dovrebbe essere valutato in termini di recupero, ma considerato che le condizioni generali sono discrete, si ritiene che il bene abbia un valore residuo maggiore del valore di recupero.





ASTE GIUDIZIARIE
➤ **LOTTO 4**

- **Container/Box** in metallo con apertura a saracinesca, di colore bianco, il bene presenta tracce di ruggine e pannelli isolanti con lesioni, dimensioni ingombro cm 650x255x255.

➤ **SI VALUTA IL LOTTO 4 € 1.000,00**



ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE 18

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®



- **Autobus** 47 posti più conducente, marca FIAT, modello 306-2, colore azzurro, data prima immatricolazione 1958, targa CT50167, telaio 000755, ultima revisione effettuata con esito regolare il 12/01/2003, cilindrata cc. 10.676, alimentazione a gasolio, Km non rilevabili, il mezzo presenta sulla carrozzeria vistose tracce di ruggine, striature ed ammaccature sparse, interni in pessime condizioni, pneumatici ovalizzati, motore parzialmente smontato e privo di alcune parti, **al momento della stesura del verbale il mezzo risultava non marciante** (dichiarato a verbale di inventario fermo da circa venti anni).

Trattasi di un mezzo di circa 65 anni di età, oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10, non più quotato sui listini per la valutazione dei veicoli usati.

Il mezzo viene valutato in termini di recupero e/o come mezzo storico, considerato l'anno di immatricolazione e le condizioni generali in cui versa.

➤ **SI VALUTA IL LOTTO 5 € 6.000,00**



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

5. CONCLUSIONI

Si da atto che non è stato possibile constatare il funzionamento dei beni rinvenuti, per cui con la presente non si presta alcuna garanzia dei beni, che quindi devono essere verificate a cura del futuro acquirente.

In definitiva, lo stimatore e il Curatore non possono fornire garanzia rispetto ai vizi di qualsiasi tipo.

Il valore complessivo attribuito ai beni mobili visionati e stimati dal sottoscritto è di:

€ 21.000,00

(ventunomila/00)

Si precisa che i valori di stima si intendono al netto di IVA.

Nello specifico il valore di stima di ogni singolo lotto è il seguente:

- **Lotto 1** ha un valore di stima di € **8.000,00**
- **Lotto 2** ha un valore di stima di € **3.000,00**
- **Lotto 3** ha un valore di stima di € **3.000,00**
- **Lotto 4** ha un valore di stima di € **1.000,00**
- **Lotto 5** ha un valore di stima di € **6.000,00**

Ritenendo di aver espletato in ogni sua parte il mandato ricevuto, rassegna la presente relazione e, nel ringraziare per la fiducia accordatagli rimane a disposizione del Sig. G.D. e del Sig. Curatore Fallimentare per qualsiasi chiarimento e/o necessità.

Il Perito Stimatore

(D'Angelo Marcello)