

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

TRIBUNALE DI CATANIA

SEZIONE FALLIMENTARE

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

Proc. N. 27 DEL 2024

Giudice Delegato: Dr Cassaniti

ASTE
GIUDIZIARIE®

OGGETTO: relazione di perizia

ASTE
GIUDIZIARIE®

Il sottoscritto Salvatore Domina, nato a Catania il 3 marzo 1965, P.Iva 04457740878, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della provincia di Catania al N. 1402 ed iscritto all'albo nazionale CTU e dei Periti, nominato perito stimatore, con riferimento alla procedura di stima della L.G. di cui in epigrafe, redige la presente relazione di stima.

La Ditta gestiva un'edicola e una rivendita di bombole di gas nel comune di Bronte (CT).

Effettuate le procedure di inventario, lo stimatore ha iniziato, le operazioni peritali per la stesura della perizia di stima analitica dei beni. Trattasi di beni riferibili all'attività menzionata. Si è rinvenuta inoltre la presenza di alcuni mezzi su due ruote e articoli di officina in uno dei locali della rivendita.

Criteri di stima

In riferimento alla merce individuata le operazioni di stima hanno tenuto conto dello stato di conservazione, della tipologia commerciale, della possibilità di una commercializzazione e quindi di una potenziale richiesta del mercato. Durante le operazioni di stima si

L.G.®

1

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

è realizzata una ricerca di mercato attraverso contatti con operatori del settore, siti internet e riviste specializzate. Sono state visionate alcune fatture.

La merce si presenta, nella maggior parte dei casi, in buono stato di conservazione. Alcune riviste ovviamente sono datate e le bombole di gas (piene o vuote) sono in conto deposito e non sono state oggetto di stima.

Ad ogni categoria e/o tipologia di articolo lo scrivente quindi ha attribuito il più **probabile valore commerciale**.

Di seguito la tabella riepilogativa di stima analitica dei beni

DESCRIZIONE BENE	Unità	valore unitario	valore totale
SCAFFALI IN LEGNO A 2 LIVELLI	4	10,00 €	40,00 €
MOBILE IN LEGNO CON 10 CASSETTI BASSI E DUE ANTE SOPRA	1	200,00 €	200,00 €
ESPOSITORE A PARETE PER RIVISTE IN METALLO CHIARO E VETRO	1	40,00 €	40,00 €
MOBILE ALTO IN LEGNO A 5 RIPIANI	2	25,00 €	50,00 €
LIBRERIA LEGNO A 15 LUCI	1	40,00 €	40,00 €
MOBILE BASSO IN LEGNO	1	10,00 €	10,00 €
BANCONE ANGOLARE IN LEGNO	1	50,00 €	50,00 €
BIDONE ASPIRATUTTO	1	10,00 €	10,00 €
ESPOSITORE IN METALLO CON RIPIANI IN VETRO	1	25,00 €	25,00 €
BANCONE PICCOLO METALLO	1	20,00 €	20,00 €
SEDIE CON TELAIO METALLO COLORE GIALLO CON SEDUTA IMBOTTITA	3	5,00 €	15,00 €
POLTRONCINA TESSUTO ROSSO	1	5,00 €	5,00 €
TAVOLO DATTILO	1	5,00 €	5,00 €
UNITA' PC CON SCHERMO E TASTIERA	1	30,00 €	30,00 €
MOBILI BASSI	2	5,00 €	10,00 €
CASSETTIERE	3	5,00 €	15,00 €
SCRIVANIA LACCATA BIANCA	1	5,00 €	5,00 €
SGABELLO CON SEDUTA IMBOTTITA COLORE ARANCIONE	1	5,00 €	5,00 €
TAVOLINO ROTONDO CON STRUTTURA IN METALLO COLORE GIALLO	1	10,00 €	10,00 €
SEDIA IN FERRO DA OFFICINA	1	10,00 €	10,00 €
CARRELLO PORTA PACCHI	1	15,00 €	15,00 €

Dr. Agronomo Salvatore Domina

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

STUFA A GAS	1	20,00 €	20,00 €
MACCHINA ULTRASUONI PER PULIZIA PICCOLI OGGETTI MARCA VEVOR	1	50,00 €	50,00 €
SMERIGLIATRICE	1	20,00 €	20,00 €
AVVITATORE	1	20,00 €	20,00 €
VARI OGGETTI DI UTENSILERIA DISPOSTI IN MANIERA DISORDINATA	1	20,00 €	20,00 €
STEREO HIFI CON AMPLIFICATORE E CASSE	1	50,00 €	50,00 €
ANFORE IN TERRACOTTA DI DIVERSE DIMENSIONI	9	10,00 €	90,00 €
DIEVRSSE CENTINAIA DI RIVISTE, LIBRI, GIORNALI, FUMETTI, ARTICOLI PER BAMBINI E BAMBINE (FIGURINE, KIT GIOCHI, DECORAZIONI, ALBUM DISEGNI), CARTOLINE, ...	1	500,00 €	500,00 €
MINIMOTO MINICROS 222 49C AF MOTOR	1	250,00 €	250,00 €
MOTOCICLETTA SCRAMBLER ARCHIVE1964	1	2.000,00 €	2.000,00 €
BICI ELETTRICA SKY II REVENGE RS	1	1.000,00 €	1.000,00 €
BICI ELETTRICA SKY II	1	800,00 €	800,00 €
TOTALE			5.430,00 €

Il valore totale della stima analitica è**di € 5.430,00**ASTE
GIUDIZIARIE®**Si allega: foto**ASTE
GIUDIZIARIE®

Tanto per quanto di dovere e competenza.

Catania 22 aprile 2024

Con Osservanza

Il Perito Stimatore

Dr. Salvatore DominaASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

L. G. [redacted] - dr domina

3

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®