

STUDIO CAMINITO

Dott. Giovanni Caminito
commercialista – Revisore Contabile

~~~~~

-Via Enna 1/C 95128 CATANIA  
Tel 095/505033 –

E mail: [giocaminito@studiocaminito.it](mailto:giocaminito@studiocaminito.it)  
PEC: [giovanni.caminito@pec.odcec.ct.it](mailto:giovanni.caminito@pec.odcec.ct.it)

## Oggetto:

**parere criteri di stima all'impianto di distribuzione carburanti di Mirto  
(ME) – sito in contrada Tiberio**

*Egregio Ingegnere Pietro Luca Impallomeni,*

con riferimento all'argomento in oggetto, lo scrivente nella qualità di curatore della Liquidazione Giudiziale [REDACTED] srl (Tribunale di Catania RG 22/2022), ritiene opportuno, a supporto del Suo elaborato peritale esporre quanto segue.

Preliminarmente, lo scrivente riferisce di possedere le competenze tecniche aziendalistiche e precisa di essere iscritto all'albo dei dottori commercialisti e degli esperti contabili di Catania al n. A 617 e revisore contabile iscritto al registro dei revisori contabili presso il MEF al n. 9806.

Lo scrivente ha preso visione della relazione di stima da Lei redatta, riferita all'impianto di distribuzione carburanti di Mirto (ME) – sito in contrada Tiberio – e ritiene che i criteri di valutazione e di attualizzazione esposti in perizia e da Lei adottati siano condivisibili per pervenire alla stima. Anche le proiezioni temporali di sfruttamento dell'impianto appaiono coerenti per il caso che ci occupa, così come il tasso di rendimento del mercato di riferimento applicato.

Per quanto sopra, a parere del sottoscritto, i metodi aziendalistici adottati per la valutazione patrimoniale dei beni e l'autonoma stima dell'avviamento conducano ad un realistico valore dei beni stimati a cui Lei è pervenuto come risultato complessivo finale, **pari ad euro 312.500,00.**

Catania data firma digitale

*Il Curatore*

**Dott. Giovanni Caminito**

CAMINITO  
GIOVANNI  
09.07.2023  
20:16:46  
GMT+02:00