

TRIBUNALE DI CATANIA

Sezione Fallimenti

Giud. Del.: Dott.ssa Alessandra BELLIA

Curatori: Avv. Antonio Mauro PAPPALARDO

Dr. Giovanni CAMINITO

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE RgLg. 170/2024:

**CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA
PER LA VALUTAZIONE
DEI BENI MOBILI DELL'ATTIVO**

RELAZIONE DI PERIZIA

Perito Estimatore - P.Comm. Alessio Destro

Pec: pc_alessiodestro@pec.it – Email: aldestro75@hotmail.com

C.Fisc.: DST LSS 75S19C351U – P.Iva : 03442440875

MANDATO

Con mandato dei Curatori, Avv. Antonio Mauro Pappalardo e Dr. Giovanni Caminito, veniva conferito al sottoscritto Perito Commerciale Alessio Destro, iscritto all'albo CTU del Tribunale di Catania, l'incarico di Perito Estimatore dei beni mobili facenti parte la massa attiva della procedura di liquidazione giudiziale della società denominata

In accordo con la curatela, si stabiliva che, oggetto del mandato era la determinazione del valore economico aziendale di tutto il patrimonio mobiliare di proprietà della società in LG, in un'ottica di cessione dell'intero comparto aziendale.

OPERAZIONI PRELIMINARI

Accettato l'incarico, lo stimatore, unitamente alla Curatela, durante i mesi di Dicembre 2024 e Gennaio 2025, con diversi sopralluoghi, si è recato presso la sede aziendale, sita in territorio di Acireale, ove si trovavano tutti i beni mobili da apprendere alla massa.

Durante i suddetti accessi, lo scrivente ha preso atto della natura e dello stato d'uso di tutti i beni mobili, acquisendo tutti i dati necessari per la elaborazione e la redazione della presente valutazione di stima.

Dopo aver completato dette operazioni il perito estimatore rileva quanto segue.

NATURA DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Premessa.

Trattasi di società proprietaria della struttura alberghiera

Il complesso aziendale, sito in riva al mare, è dotato di più di 180 camere di vario genere, hall, bar, ristoranti interni ed esterni, grandi cucine con laboratori gastronomici e di pasticceria, solarium attrezzato, piscina, sale per ricevimenti ed eventi, un grande centro congressi multisala, uffici e magazzini.

Il patrimonio mobiliare ivi contenuto, risulta essere atto ad allestire ed a servire di quanto necessario le varie attività aziendali, rispettando target elevati di qualità ed efficienza.

Consistenza dei beni mobili di proprietà.

Il patrimonio mobiliare appreso alla massa, può essere collocato nelle seguenti categorie merceologiche raggruppate per uso e per natura:

- Mobili ed arredi di vario genere atti ad allestire le camere;
- Attrezzature professionali atte ad allestire cucine e laboratori gastronomici e di pasticceria;
- Mobili ed attrezzature atti ad allestire sale per ristorazione, eventi, congressi e ricevimenti;
- Attrezzature da spiaggia e solarium;
- Mobili, elaboratori informatici e macchine d'ufficio;
- Attrezzature elettriche ed elettroniche atte a servire la rete informatica, telefonica, audio diffusiva, ed i servizi alle camere;
- Corpi illuminanti e complementi d'arredo;
- Attrezzature per lavanderia;
- Attrezzature ed arredi di riserva;
- Automezzi.

Si precisa che, la maggior parte dei beni oggetto di stima, risulta avere un grado di senescenza superiore ai 15 anni, ma per qualità e per corretta manutenzione e conservazione, lo stato d'uso generale medio risulta essere buono e gli stessi conservano un ottimo grado di riutilizzo. In ogni caso trattasi di beni le cui condizioni generali medie, risultano essere consone, ancora per diversi anni, alle destinazioni d'uso per cui sono stati concepiti, fornendo la struttura di quanto necessario all'espletamento delle varie attività.

Questo stimatore precisa che, tutti gli impianti fissi installati presso la struttura (impianti elettrici di forza motrice e di illuminazione, impianti di condizionamento, cablaggi della rete informatica e telefonica, impianti idro-termo-sanitari con relativi gruppi termici ed accessori sanitari, impianti di distribuzione di gas combustibile di rete, impianti antincendio, impianti d'allarme ed antintrusione,

(laddove presenti) devono intendersi esclusi dalla presente perizia perché ricompresi nel compendio immobiliare.

Sono altresì esclusi dalla valutazione eventuali applicativi e software installati nei computer e negli elaboratori informatici inventariati, i quali essendo soggetti alle privative della licenza d'uso, non sono riutilizzabili al di fuori degli estremi di concessione. Sarà onere degli acquirenti degli apparati hardware procedere alla eventuale regolarizzazione/subentro nelle rispettive licenze (laddove possibile), ovvero attivare l'appropriata disinstallazione dei pacchetti non cedibili e/o subentrabili.

Si rimanda al prospetto dei valori ed al repertorio fotografico, circa la descrizione delle caratteristiche tecniche, dell'ubicazione, degli anni di vita e dei rilievi fotografici dei beni oggetto di stima.

CRITERI DI VALUTAZIONE

Preliminarmente, lo scrivente precisa che la stima dei beni è stata effettuata in un'ottica liquidatoria che prevede la cessione degli stessi all'interno della struttura esistente e per le medesime destinazioni d'uso. Qualora la Curatela decidesse di voler effettuare dei tentativi di vendita nel mercato dell'usato dei singoli beni o di stock, sarà necessario riunire i beni in lotti omogenei per categorie merceologiche ed applicare degli eventuali abbattimenti per ottenere un valore commerciale immediatamente realizzabile sul mercato dell'usato.

Sulla base dell'esperienza professionale trentennale acquisita nell'espletamento di incarichi di parte o come Consulente Tecnico d'ufficio nelle procedure concorsuali e sulla scorta della bibliografia di settore, questo Stimatore, considerata la finalità del mandato ricevuto, ha ritenuto di applicare una metodologia mista, elaborando una svalutazione industriale basata su indici di senescenza ed obsolescenza ed una svalutazione commisurata alla "vita utile" del bene. Ottenute le due diverse ma affini svalutazioni, la stima attribuita risulta essere la media tra i due valori.

Entrambe le metodologie necessitano preliminarmente di stabilire il "valore di rimpiazzo o di surrogazione" del bene come nuovo, a data odierna. Tale valore è stato ottenuto tramite indagini sul mercato del nuovo di beni uguali o con medesime caratteristiche a quelli oggetto di stima.

Pertanto, con riferimento al “Prospetto dei valori di stima”, allegato in coda alla presente, di seguito viene esposto dettagliatamente il processo di calcolo ed i parametri che lo regolano.

Metodo Industriale =

$$\text{Valore di rimpiazzo} * \text{Coeff. Senescenza} * \text{Coeff. Obsolescenza}$$

Metodo Vita Utile =

$$\text{Valore di rimpiazzo} * \text{Indice Vetustà} * \text{Indice Stato d'uso}$$

- 1) Anno – trattasi di anno di acquisto del bene
- 2) Anni utilizzo – anni di utilizzo del bene
- 3) Stima valore di rimpiazzo – trattasi di stima del valore del nuovo di bene uguale o con medesime caratteristiche, ottenuto da indagine di mercato.

Metodo Industriale

- 4) Coefficiente di Senescenza - detto indice, calcolato su base annua, viene applicato per deprezzare una determinata categoria di beni in relazione alla loro propensione al deterioramento e invecchiamento fisico, pertanto si riferisce al regolare grado di usura fisica che subisce un determinato tipo di bene ad utilizzo pluriennale.
- 5) Coefficiente di obsolescenza - detto indice, calcolato su base annua, viene applicato per deprezzare una determinata categoria di beni in relazione alla loro propensione all'invecchiamento tecnologico, pertanto si riferisce alla più o meno rapida evoluzione tecnologica a cui un determinato tipo di bene è soggetto.

Metodo Vita Utile

- 6) Kv - trattasi di indice di deprezzamento per vetustà, definito secondo il seguente criterio:
 - fino a 3 anni di vita - Kv 1,00
 - fino a 5 anni di vita - Kv 0,80
 - fino a 10 anni di vita - Kv 0,60



- fino a 20 anni di vita - Kv 0,40
- oltre 20 anni di vita - Kv 0,20



7) Ko - trattasi di indice di deprezzamento per stato d'uso, definito secondo il seguente criterio:

- Stato d'uso ottimo - Ko 1,00
- Stato d'uso buono - Ko 0,80
- Stato d'uso discreto - Ko 0,60
- Stato d'uso mediocre - Ko 0,40
- Stato d'uso scarso - Ko 0,20



Determinazione del valore di stima



8) Stima Valore Aziendale – Trattasi del valore attribuito ai singoli beni, considerandoli inseriti nell'attuale contesto aziendale, nella medesima destinazione d'uso e con la stessa capacità di produrre profitto, definito dalla media dei 2 valori di stima precedentemente determinati.

In ogni caso, il sottoscritto perito, esaminati i beni nelle loro peculiari caratteristiche oggettive e soggettive, tenuto conto della utilizzabilità funzionale e produttiva, del probabile grado di conservazione e del grado di obsolescenza degli stessi, tenuto conto di ogni altro elemento evidentemente rilevabile che potrebbe influenzare la stima, ritiene di poter stimare il più probabile valore aziendale dei beni così come elencato dettagliatamente nel prospetto dei valori allegato, precisando che non potranno stabilirsi garanzie sulla reale efficienza dei beni e che l'eventuale vendita sarà espletata con la formula "visto e piaciuto nello stato in cui si trova".

Si rimanda al Prospetto dei Valori che di seguito viene così riepilogato:



RIEPILOGO VALORI DI STIMA	
AREA	TOT.STIMA VALORE AZIENDALE
Camere Suites	41.404,00 €
Camere Junior Suites	4.530,00 €
Camere De Luxe	168.482,00 €
Camere Classic	40.835,00 €
Corredi Camere	14.433,00 €
Corridoi Camere	1.326,00 €
Sale ultimo piano	3.862,00 €
Hall	5.737,00 €
Bar	6.166,00 €
Ristorante esterno	24.521,00 €
Ristorante interno	13.574,00 €
Cucine	156.923,00 €
Centro Congressi	18.240,00 €
Attrezzature Solarium	13.852,00 €
Mobili d'ufficio	9.636,00 €
Macchine elettriche, elettroniche ed elaboratori informatici	30.665,00 €
Illuminazione	29.192,00 €
Complementi d'arredo	4.388,00 €
Lavanderia	8.159,00 €
Magazzini Sotterranei	29.947,00 €
Automezzi	50.145,00 €
VALORE DI STIMA AZIENDALE COMPLESSIVO DEL PATRIMONIO MOBILIARE	676.017,00 €

Lo stimatore, ritenendo così di aver espletato l'incarico ricevuto, rimane a disposizione per qualunque delucidazione dovesse necessitare e ringrazia per la fiducia accordatagli.

Catania li, 14.01.2025

Allegati:

Prospetto dei valori di stima
Repertorio fotografico

*Il Perito Estimatore
P.Comm. Alessio Destro*

Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
	Camere Suites (nr.8)											
1	8	LETTO MATRIMONIALE KING SIZE CON TESTATA RIVESTITA IN TESSUTO	2007	17	56.000,00 €	5%	5%	€ 9.791,00	0,40	0,80	17.920,00 €	13.855,00 €
2	8	DIVANO LETTO MATRIMONIALE CON TAPPEZZERIA IN TESSUTO	2007	17	28.000,00 €	5%	5%	€ 4.896,00	0,40	0,80	8.960,00 €	6.928,00 €
3	8	POLTRONA CON TAPPEZZERIA IN TESSUTO	2007	17	16.000,00 €	5%	5%	€ 2.798,00	0,40	0,80	5.120,00 €	3.959,00 €
1	16	COMODINI A GIORNO IN LEGNO TIPO ACERO	2007	17	5.600,00 €	5%	5%	€ 980,00	0,40	0,80	1.792,00 €	1.386,00 €
4	8	TAVOLO PORTA TV IN LEGNO COLOR RADICA	2007	17	16.000,00 €	5%	5%	€ 2.798,00	0,40	0,80	5.120,00 €	3.959,00 €
2	8	TAVOLINO BASSO IN LEGNO WENGHE'	2007	17	2.000,00 €	5%	5%	€ 350,00	0,40	0,80	640,00 €	495,00 €
5	8	TAVOLINO IN RATTAN CON RIPIANO INFERIORE IN VETRO	2007	17	1.120,00 €	5%	5%	€ 196,00	0,40	0,80	359,00 €	277,00 €
4	8	POLTRONCINA IN RATTAN CON SEDUTA IMBOTTITA	2007	17	2.400,00 €	5%	5%	€ 420,00	0,40	0,80	768,00 €	594,00 €
6	8	TAVOLINO CIRCOLARE IN LEGNO DA ESTERNO	2007	17	560,00 €	5%	5%	€ 98,00	0,40	0,80	180,00 €	138,00 €
6	16	SEDIE IN LEGNO DA ESTERNO	2007	17	2.400,00 €	5%	5%	€ 420,00	0,40	0,80	768,00 €	594,00 €
7	8	ARMADIO IN LAMINATO A 2 ANTE A SPECCHIO SCORREVOLI	2007	17	20.000,00 €	5%	5%	€ 3.497,00	0,40	0,80	6.400,00 €	4.948,00 €
8	8	MOBILETTO MONOANTA	2007	17	1.200,00 €	5%	5%	€ 220,00	0,40	0,80	384,00 €	297,00 €
8	8	FRIGOBAR VITRIFRIGO MOD.C420B DALT.40	2007	17	2.800,00 €	10%	2%	€ 432,00	0,40	0,80	896,00 €	614,00 €
9	8	CASSAFORTE	2007	17	1.200,00 €	5%	2%	€ 356,00	0,40	0,80	384,00 €	370,00 €
4	6	TV LED 50" PHILIPS	2007	17	2.100,00 €	10%	20%	€ 380,00	0,40	0,80	672,00 €	340,00 €
15	2	TV LED 27"	2007	17	400,00 €	10%	20%	€ 200,00	0,40	0,60	96,00 €	49,00 €
10	16	SPECCHIO DA MURO CON CORNICE IN SIMIL RATTAN	2007	17	960,00 €	5%	5%	€ 188,00	0,40	0,80	308,00 €	237,00 €
11	16	TENDE DOPPIO BINARIO CON 2 CHIARI E 2 OSCURANTI	2007	17	8.000,00 €	5%	5%	€ 1.399,00	0,40	0,80	2.560,00 €	1.979,00 €
12	16	PHON CON SUPPORTO DA MURO	2007	17	1.120,00 €	10%	2%	€ 133,00	0,40	0,80	359,00 €	245,00 €
12	8	SPECCHIETTO ROTONDO DA BAGNO CON BRACCIO A MURO REGOLABILE	2007	17	640,00 €	10%	2%	€ 66,00	0,40	0,80	205,00 €	140,00 €

Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
	Camere Junior Suites (nr.1)											
13	2	LETTO ALLA FRANCESE (1e1/2) CON TESTATA RIVESTITA IN TESSUTO	2007	17	8.000,00 €	5%	5%	€ 1.399,00	0,40	0,80	2.560,00 €	1.979,00 €
14	1	LETTO MATRIMONIALE CON TESTATA RIVESTITA IN TESSUTO	2007	17	1.500,00 €	5%	5%	€ 283,00	0,40	0,80	480,00 €	371,00 €
15	3	TAVOLINO IN RATTAN CON RIPIANO INFERIORE IN VETRO	2007	17	420,00 €	5%	5%	€ 74,00	0,40	0,80	135,00 €	104,00 €
16	1	POLTRONCINA IN RATTAN CON SEDUTA IMBOTTITA	2007	17	300,00 €	5%	5%	€ 33,00	0,40	0,80	96,00 €	74,00 €
17	1	TAVOLINO CIRCOLARE IN RATTAN DA ESTERNO	2007	17	70,00 €	5%	5%	€ 13,00	0,40	0,80	23,00 €	17,00 €
17	2	SEDIE IN FERRO DA ESTERNO	2007	17	160,00 €	5%	5%	€ 28,00	0,40	0,80	52,00 €	39,00 €
18	1	ARMADIO IN LAMINATO A 3 ANTE A SPECCHIO SCORREVOLI	2007	17	3.500,00 €	5%	5%	€ 612,00	0,40	0,80	1.120,00 €	866,00 €
19	1	ARMADIO IN LAMINATO A 2 ANTE A SPECCHIO SCORREVOLI	2007	17	2.500,00 €	5%	5%	€ 438,00	0,40	0,80	800,00 €	619,00 €
16	1	MOBILETTO MONOANTA	2007	17	150,00 €	5%	5%	€ 27,00	0,40	0,80	48,00 €	37,00 €
8	1	FRIGOBAR VITRIFRIGO MOD.C420B DALT.40	2007	17	350,00 €	10%	2%	€ 42,00	0,40	0,80	112,00 €	77,00 €
9	1	CASSAFORTE	2007	17	150,00 €	5%	2%	€ 45,00	0,40	0,80	48,00 €	46,00 €
15	1	TV LED 20"	2007	17	180,00 €	10%	20%	€ 1,00	0,40	0,60	44,00 €	22,00 €
20	2	TENDE DOPPIO BINARIO CON 2 CHIARI E 2 OSCURANTI	2007	17	1.000,00 €	5%	5%	€ 175,00	0,40	0,80	320,00 €	247,00 €
12	1	PHON CON SUPPORTO DA MURO	2007	17	70,00 €	10%	2%	€ 9,00	0,40	0,80	23,00 €	15,00 €
12	1	SPECCHIETTO ROTONDO DA BAGNO CON BRACCIO A MURO REGOLABILE	2007	17	80,00 €	10%	2%	€ 10,00	0,40	0,80	26,00 €	17,00 €
	Camere De Luxe (nr.84)											
21	36	LETTO ALLA FRANCESE (1e1/2) CON TESTATA RIVESTITA IN TESSUTO	2007	17	144.000,00 €	5%	5%	€ 25.175,00	0,40	0,80	46.080,00 €	35.627,00 €
22	60	LETTO MATRIMONIALE CON TESTATA RIVESTITA IN TESSUTO	2007	17	60.000,00 €	5%	5%	€ 10.490,00	0,40	0,80	19.200,00 €	14.845,00 €
15	168	TAVOLINO IN RATTAN CON RIPIANO INFERIORE IN VETRO	2007	17	23.520,00 €	5%	5%	€ 4.512,00	0,40	0,80	7.527,00 €	5.819,00 €
16	84	POLTRONCINA IN RATTAN CON SEDUTA IMBOTTITA	2007	17	25.200,00 €	5%	5%	€ 4.406,00	0,40	0,80	8.064,00 €	6.235,00 €
23	84	SEDIA IN SIMIL RATTAN	2007	17	6.720,00 €	5%	5%	€ 1.125,00	0,40	0,80	2.151,00 €	1.662,00 €
23	84	PIANO SCRIVANIA IN LEGNO	2007	17	21.000,00 €	5%	5%	€ 3.672,00	0,40	0,80	6.720,00 €	5.196,00 €
24	84	TAVOLINO CIRCOLARE IN SIMIL RATTAN DA ESTERNO	2007	17	5.880,00 €	5%	5%	€ 1.028,00	0,40	0,80	1.882,00 €	1.454,00 €



Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
24	168	SEDIE SDRAIO IN LEGNO DA ESTERNO	2007	17	25.200,00 €	5%	5%	€ 4.486,00	0,40	0,80	8.064,00 €	6.235,00 €
19	84	ARMADIO IN LAMINATO A 2 ANTE A SPECCHIO SCORREVOLI	2007	17	210.000,00 €	5%	5%	€ 36.734,00	0,40	0,80	67.200,00 €	51.957,00 €
16	84	MOBILETTO MONOANTA	2007	17	12.600,00 €	5%	5%	€ 2.203,00	0,40	0,80	4.032,00 €	3.117,00 €
8	84	FRIGOBAR VITRIFRIGO MOD.C420B DALT.40	2007	17	29.400,00 €	10%	2%	€ 3.478,00	0,40	0,80	9.408,00 €	6.443,00 €
9	84	CASSAFORTE	2007	17	12.600,00 €	5%	2%	€ 3.737,00	0,40	0,80	4.032,00 €	3.884,00 €
15	84	TV LED 20"	2007	17	15.120,00 €	10%	20%	€ 1.577,00	0,40	0,60	3.629,00 €	1.842,00 €
10	84	SPECCHIO DA MURO CON CORNICE IN SIMIL RATTAN	2007	17	2.520,00 €	5%	5%	€ 441,00	0,40	0,80	807,00 €	623,00 €
20	168	TENDE DOPPIO BINARIO CON 2 CHIARI E 2 OSCURANTI	2007	17	84.000,00 €	5%	5%	€ 14.686,00	0,40	0,80	26.880,00 €	20.783,00 €
25	84	PHON CON SUPPORTO DA MURO	2007	17	5.880,00 €	10%	2%	€ 696,00	0,40	0,80	1.882,00 €	1.288,00 €
25	84	SPECCHIETTO ROTONDO DA BAGNO CON BRACCIO A MURO REGOLABILE	2007	17	6.720,00 €	10%	2%	€ 795,00	0,40	0,80	2.151,00 €	1.472,00 €
		Camere Classic (nr.81)										
26	154	LETTI SINGOLI CON TESTATA IN FERRO BATTUTO	2002	22	77.000,00 €	5%	5%	€ 8.080,00	0,20	0,80	12.320,00 €	10.190,00 €
27	5	DIVANO LETTO MATRIMONIALE CON TAPPEZZERIA IN TESSUTO	2002	22	3.000,00 €	5%	5%	€ 335,00	0,20	0,80	480,00 €	397,00 €
15	162	TAVOLINO IN RATTAN CON RIPIANO INFERIORE IN VETRO	2002	22	22.680,00 €	5%	5%	€ 2.375,00	0,20	0,80	3.629,00 €	3.001,00 €
16	81	POLTRONCINA IN SIMIL RATTAN CON SEDUTA IMBOTTITA	2002	22	24.300,00 €	5%	5%	€ 2.544,00	0,20	0,80	3.888,00 €	3.216,00 €
23	81	SEDIA IN SIMIL RATTAN	2002	22	6.480,00 €	5%	5%	€ 679,00	0,20	0,80	1.037,00 €	857,00 €
28	81	SCRIVANIA IN SIMIL RATTAN CON PIANO RICOPERTO IN VETRO	2002	22	20.250,00 €	5%	5%	€ 2.120,00	0,20	0,80	3.240,00 €	2.680,00 €
24	81	TAVOLINO CIRCOLARE IN SIMIL RATTAN DA ESTERNO	2002	22	5.670,00 €	5%	5%	€ 594,00	0,20	0,80	908,00 €	750,00 €
24	162	SEDIE SDRAIO IN LEGNO DA ESTERNO	2002	22	24.300,00 €	5%	5%	€ 2.544,00	0,20	0,80	3.888,00 €	3.216,00 €
29	81	ARMADIO IN LAMINATO CON 1 ANTA SPECCHIO 1 IN LEGNO	2002	22	24.300,00 €	5%	5%	€ 2.544,00	0,20	0,80	3.888,00 €	3.216,00 €
8	81	FRIGOBAR VITRIFRIGO MOD.C420B DALT.40	2002	22	28.350,00 €	10%	2%	€ 1.791,00	0,20	0,80	4.536,00 €	3.163,00 €
9	81	CASSAFORTE	2002	22	12.150,00 €	5%	2%	€ 2.521,00	0,20	0,80	1.944,00 €	2.232,00 €
15	81	TV LED 20"	2002	22	14.580,00 €	10%	20%	€ 1.411,00	0,20	0,60	1.750,00 €	880,00 €
10	81	SPECCHIO DA MURO CON CORNICE IN SIMIL RATTAN	2002	22	2.430,00 €	5%	5%	€ 255,00	0,20	0,80	389,00 €	321,00 €



Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
20	81	TENDE DOPPIO BINARIO CON 2 CHIARI E 2 OSCURANTI	2002	22	40.500,00 €	5%	5%	€ 4.240,00	0,20	0,80	6.480,00 €	5.360,00 €
25	81	PHON CON SUPPORTO DA MURO	2002	22	5.670,00 €	10%	2%	€ 389,00	0,20	0,80	908,00 €	633,00 €
25	81	SPECCHIETTO ROTONDO DA BAGNO CON BRACCIO A MURO REGOLABILE	2002	22	6.480,00 €	10%	2%	€ 410,00	0,20	0,80	1.037,00 €	723,00 €
Corredi Camere												
30	100	COPEPTE IN LANA MATRIMONIALI IGNIFUGHE (camere de luxe)	2015	9	5.000,00 €	5%	0%	€ 3.182,00	0,60	0,80	2.400,00 €	2.776,00 €
30	300	COPEPTE IN LANA MATRIMONIALI (camere classic)	2015	9	9.000,00 €	5%	0%	€ 5.673,00	0,60	0,80	4.320,00 €	4.996,00 €
26	400	CUSCINI	2015	9	12.000,00 €	5%	0%	€ 7.563,00	0,60	0,80	5.760,00 €	6.661,00 €
Corridoi Camere (nr.4)												
31	16	POLTRONCINA IN SIMIL RATTAN CON SEDUTA IMBOTTITA	2007	17	4.800,00 €	5%	5%	€ 840,00	0,40	0,80	1.536,00 €	1.188,00 €
31	8	TAVOLINO CIRCOLARE IN SIMIL RATTAN	2007	17	560,00 €	5%	5%	€ 98,00	0,40	0,80	180,00 €	138,00 €
Sale ultimo piano												
32	2	DIVANI 2 POSTI	2007	17	800,00 €	5%	5%	€ 140,00	0,40	0,80	256,00 €	198,00 €
32	1	TAVOLINO LEGNO BIANCO CON PIANO VETRO	2007	17	150,00 €	5%	5%	€ 27,00	0,40	0,80	48,00 €	37,00 €
32-35	2	GRANDE SPECCHIO DA MURO CON CORNICE DORATA	2007	17	500,00 €	5%	5%	€ 88,00	0,40	0,80	160,00 €	124,00 €
32	1	TAVOLINO IN LEGNO BIANCO	2007	17	40,00 €	5%	5%	€ 7,00	0,40	0,80	13,00 €	9,00 €
33	9	TAVOLI DA PRANZO CIRCOLARI	2007	17	450,00 €	5%	5%	€ 79,00	0,40	0,80	144,00 €	111,00 €
33	72	SEDIE IN LEGNO A DOGHE	2007	17	8.640,00 €	5%	5%	€ 1.511,00	0,40	0,80	2.765,00 €	2.137,00 €
34	3	BOTTI IN LEGNO BIANCO CON PIANO CIRCOLARE RICOPERTO IN VETRO	2007	17	1.200,00 €	5%	5%	€ 210,00	0,40	0,80	384,00 €	297,00 €
35	6	TAVOLI RETTANGOLARI IN SIMIL RATTAN BIANCO CON PIANO RICOPERTO IN VETRO	2007	17	1.500,00 €	5%	5%	€ 263,00	0,40	0,80	480,00 €	371,00 €
36	1	TAVOLINO BASSO IN SIMIL RATTAN BIANCO CON PIANO RICOPERTO IN VETRO	2007	17	140,00 €	5%	5%	€ 25,00	0,40	0,80	45,00 €	34,00 €
37	1	TAVOLO IN ALLUMINIO ALLUNGABILE CON PIANO IN VETRO	2007	17	700,00 €	5%	5%	€ 123,00	0,40	0,80	224,00 €	173,00 €
38	1	BANCONE SERVIZIO IN LEGNO BIANCO CON RETROBANCO RIVESTITO ALLUMINIO	2007	17	1.500,00 €	5%	5%	€ 263,00	0,40	0,80	480,00 €	371,00 €



Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.	ASTE GIUDIZIARIE	ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
	Hall											
39	24	POLTRONCINA IN SIMIL RATTAN CON SEDUTA IMBOTTITA	2007	17	7.200,00 €	5%	5%	€ 1.239,00	0,40	0,80	2.304,00 €	1.781,00 €
39	12	TAVOLINO CIRCOLARE IN SIMIL RATTAN CON PIANO RICOPERTO IN VETRO	2007	17	840,00 €	5%	5%	€ 127,00	0,40	0,80	269,00 €	207,00 €
40	2	GRANDI PARETI ATTREZZATE A GIORNO IN FERRO AD ARCO	2007	17	8.000,00 €	5%	5%	€ 1.339,00	0,40	0,80	2.560,00 €	1.979,00 €
41	1	PIANOFORTE MEZZA CODA ALBERT FARTH ZEITZ CON SGABELLO	1982	42	15.000,00 €	5%	0%	€ 1.740,00	0,20	0,60	1.800,00 €	1.770,00 €
	Bar											
42	11	SGABELLO BAR CON SEDUTA IMBOTTITA E RIVESTITA IN ECOPELLE	2007	17	2.750,00 €	5%	5%	€ 481,00	0,40	0,40	440,00 €	460,00 €
43	1	TV LED 50" PHILIPS	2007	17	350,00 €	10%	20%	€ 2,00	0,40	0,80	112,00 €	57,00 €
44	1	MOBILE INOX X MACCHINA CAFFE' CON 1 CASSETTO +2 ANTE + 2 VASCHE RIFIUTI	2007	17	1.000,00 €	2%	0%	€ 710,00	0,40	0,60	240,00 €	475,00 €
45	1	TAVOLO ARMADIATO INOX CON LAVELLO + ANTE	2007	17	600,00 €	2%	0%	€ 426,00	0,40	0,60	144,00 €	285,00 €
45	1	ANGOLARE INOX CON EROGATORE ACQUA A 3 VIE	2007	17	500,00 €	2%	0%	€ 355,00	0,40	0,60	120,00 €	237,00 €
46	2	RETROBANCO INOX REFRIGERATO CON 2 POZZETTI GRANITA - IFI MOD. GRANIGEL	2007	17	3.600,00 €	5%	5%	€ 630,00	0,40	0,60	864,00 €	747,00 €
47	1	RETROBANCO INOX REFRIGERATO 4 ANTE	2007	17	2.000,00 €	5%	5%	€ 330,00	0,40	0,60	480,00 €	415,00 €
48	1	RETROBANCO INOX NEUTRO A 4 ANTE	2007	17	600,00 €	2%	0%	€ 426,00	0,40	0,60	144,00 €	285,00 €
49	1	STENDER METALLICO CARRELLATO APPENDIABILI	2007	17	120,00 €	10%	0%	€ 21,00	0,40	0,60	29,00 €	24,00 €
49	1	PANNELLO DIVISORIO CARRELLATO IN LEGNO BIANCO	2007	17	120,00 €	10%	0%	€ 21,00	0,40	0,60	29,00 €	24,00 €
50	1	FRIGORIFERO LIEBHERR GRAND CRU	2007	17	1.500,00 €	10%	5%	€ 105,00	0,40	0,60	360,00 €	232,00 €
51	1	ARMADIO FRIGO INOX A 4 SPORTELLI	2007	17	2.000,00 €	5%	5%	€ 350,00	0,40	0,40	320,00 €	335,00 €
52	1	TAVOLO INOX CON RIPIANO BASSO	2007	17	300,00 €	2%	0%	€ 213,00	0,40	0,60	72,00 €	142,00 €
53	1	FORNO A MICROONDE WHIRPOOL MOD COMPACT	2007	17	250,00 €	10%	10%	€ 7,00	0,40	0,40	40,00 €	23,00 €
54	1	FABBRICATORE GHIACCIO SCOTSMAN MOD.AC 106	2007	17	1.800,00 €	5%	5%	€ 315,00	0,40	0,80	576,00 €	445,00 €
55	1	TAVOLO INOX ARMADIATO REFRIGERATO CON 1 ANTA + 2 CASSETTI	2007	17	1.800,00 €	5%	5%	€ 315,00	0,40	0,60	432,00 €	373,00 €
56	1	LAVELLO INOX MONOVASCA ARMADIATO	2007	17	400,00 €	2%	0%	€ 284,00	0,40	0,60	96,00 €	190,00 €

Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
56	1	LAVASTOVIGLIE A CAPOTE KIPRO	2007	17	4.000,00 €	5%	5%	€ 780,00	0,40	0,80	1.280,00 €	990,00 €
57	3	SCAFFALATURE INOX A 4 RIPIANI	2007	17	900,00 €	2%	0%	€ 639,00	0,40	0,60	216,00 €	427,00 €
		Ristorante esterno										
58	1	CAPPA IN ACCIAIO INOX DA MT.2 - LEVANTE	2015	9	2.500,00 €	2%	2%	€ 1.738,00	0,60	0,80	1.200,00 €	1.469,00 €
59	2	LAVELLO INOX MONOVASCA	2015	9	800,00 €	2%	0%	€ 687,00	0,60	0,80	384,00 €	525,00 €
60	1	CUOCIPASTA MODULAR 2 VASCHE	2015	9	1.500,00 €	5%	5%	€ 596,00	0,60	0,80	720,00 €	658,00 €
61	1	CUCINA INOX 4 FUOCHI LINE 124	2015	9	1.800,00 €	5%	5%	€ 715,00	0,60	0,80	864,00 €	789,00 €
62	1	CUCINA INOX 2 FUOCHI - LOTUS PC-94G	2023	1	1.300,00 €	5%	5%	€ 1.124,00	0,80	0,80	832,00 €	1.003,00 €
63	1	GRIGLIA INOX A GAS CON PIETRA LAVICA - LOTUS CW - 94G	2023	1	1.800,00 €	5%	5%	€ 1.625,00	0,80	0,80	1.152,00 €	1.388,00 €
64	1	GRIGLIA INOX - ARRIS - GRILLVAPOR	2023	1	2.500,00 €	5%	5%	€ 2.257,00	0,80	0,80	1.600,00 €	1.928,00 €
65	1	FRIGGITRICE INOX 2 VASCHE - LOTUS F2/13-78G	2023	1	2.900,00 €	5%	5%	€ 2.618,00	0,80	0,80	1.856,00 €	2.237,00 €
65	1	TAVOLO INOX QUADRATO CON 2 SOTTORIPIANI	2015	9	300,00 €	2%	0%	€ 251,00	0,60	0,80	144,00 €	197,00 €
66	1	MOBILE ORIZZONTALE REFRIGERATO 3 ANTE - DGD	2015	9	2.000,00 €	5%	5%	€ 795,00	0,60	0,80	960,00 €	877,00 €
67	1	ARMADIO FRIGO POSITIVO ZANUSSI A DUE ANTE	2015	9	2.300,00 €	5%	5%	€ 914,00	0,60	0,80	1.104,00 €	1.009,00 €
68	1	ARMADIO FRIGO POSITIVO ZANUSSI MONOANTA	2015	9	1.800,00 €	5%	5%	€ 715,00	0,60	0,80	864,00 €	789,00 €
69	2	TAVOLO INOX ARMADIATO REFRIGERATO 3 ANTE FORCAR	2022	2	4.000,00 €	5%	5%	€ 3.459,00	0,80	0,80	2.560,00 €	2.909,00 €
70	1	VASCA INOX INGREDIENTI REFRIGERATA FORCAR MOD.RI20038V	2022	2	400,00 €	5%	5%	€ 326,00	0,80	0,80	256,00 €	291,00 €
71	1	LAVASTOVIGLIE A CAPOTE	2015	9	3.000,00 €	5%	5%	€ 1.192,00	0,60	0,60	1.080,00 €	1.136,00 €
72	1	SCAFFALATURA INOX 4 RIPIANI	2015	9	300,00 €	2%	0%	€ 251,00	0,60	0,80	144,00 €	197,00 €
73	1	TAVOLO INOX ARMADIATO CARRELLATO	2015	9	600,00 €	2%	0%	€ 501,00	0,60	0,80	288,00 €	394,00 €
74	2	TAVOLO INOX CON RIPIANO BASSO	2015	9	600,00 €	2%	0%	€ 501,00	0,60	0,80	288,00 €	394,00 €
75	1	LAVELLO INOX MONOVASCA ARMADIATO	2015	9	400,00 €	2%	0%	€ 334,00	0,60	0,80	192,00 €	263,00 €
76	1	MOBILE INOX ORIZZONTALE A GIORNO 3 RIPIANI	2015	9	350,00 €	2%	0%	€ 292,00	0,60	0,80	168,00 €	230,00 €
77	1	TAVOLO INOX ARMADIATO 2 ANTE SCORREVOLI	2015	9	500,00 €	2%	0%	€ 417,00	0,60	0,80	240,00 €	328,00 €
78	1	BASE DA LAVORO INOX QUADRATA	2015	9	250,00 €	2%	0%	€ 209,00	0,60	0,80	120,00 €	164,00 €



Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
79	32	POLTRONE IN SIMIL RATTAN BIANCHE	2015	9	14.400,00 €	5%	5%	€ 5.720,00	0,60	0,40	3.456,00 €	4.588,00 €
79	17	TAVOLINO BASSO TRAPEZIOIDALE IN SIMIL RATTAN	2015	9	2.380,00 €	5%	5%	€ 946,00	0,60	0,40	572,00 €	758,00 €
Ristorante interno												
80	6	ARMADIO VETRINA FRIGO VINI MONOANTA CON RIVESTIMENTO LEGNO - ENOFRIGO	2007	17	12.000,00 €	5%	5%	€ 2.098,00	0,40	0,40	1.920,00 €	2.009,00 €
81	9	VASCHE INOX DA TAVOLO PER ALIMENTI CON COPERCHIO	2007	17	1.350,00 €	2%	0%	€ 988,00	0,40	0,80	432,00 €	695,00 €
82	1	TAVOLO INOX CON RIPIANO BASSO	2007	17	300,00 €	2%	0%	€ 213,00	0,40	0,60	72,00 €	142,00 €
83	1	CREDENZA IN LEGNO CON 3 ANTE + 6 CASSETTI	2007	17	600,00 €	5%	5%	€ 105,00	0,40	0,60	144,00 €	124,00 €
84	1	MOBILE INOX ARMADIATO 2 ANTE+2CASSETTI+VANO A GIORNO	2007	17	700,00 €	2%	2%	€ 353,00	0,40	0,80	224,00 €	288,00 €
85	32	TAVOLO LEGNO QUADRATO	2007	17	1.600,00 €	5%	5%	€ 280,00	0,40	0,40	256,00 €	268,00 €
84	1	TAVOLINO IN SIMIL RATTAN CON RIPIANO INFERIORE IN VETRO	2007	17	140,00 €	5%	5%	€ 35,00	0,40	0,60	34,00 €	29,00 €
86	4	SEGGIOLONI IN LEGNO	2007	17	280,00 €	5%	5%	€ 49,00	0,40	0,60	68,00 €	58,00 €
87	84	SEDIE IN LEGNO A DOGHE	2007	17	10.080,00 €	5%	5%	€ 1.783,00	0,40	0,60	2.420,00 €	2.091,00 €
88	1	BOTTI IN LEGNO BIANCO CON PIANO CIRCOLARE RICOPERTO IN VETRO	2007	17	400,00 €	5%	5%	€ 70,00	0,40	0,80	128,00 €	99,00 €
89	48	TAVOLI CIRCOLARI IN LEGNO	2007	17	2.400,00 €	5%	5%	€ 420,00	0,40	0,40	384,00 €	402,00 €
88	14	TAVOLI RETTANGOLARI IN LEGNO	2007	17	700,00 €	5%	5%	€ 123,00	0,40	0,40	112,00 €	117,00 €
90	1	VETRINA IN LEGNO SCURO A 4 ANTE	2007	17	800,00 €	5%	5%	€ 140,00	0,40	0,60	192,00 €	166,00 €
91	2	BOTTI IN LEGNO BIANCO SU SUPPORTO	2007	17	300,00 €	5%	5%	€ 53,00	0,40	0,80	96,00 €	74,00 €
92	1	SCAFFALATURA INOX A GIORNO 3 RIPIANI	2007	17	300,00 €	2%	2%	€ 121,00	0,40	0,60	72,00 €	111,00 €
93	1	TAVOLO ARMADIATO REFRIGERATO 3 ANTE SCORREVOLI	2007	17	2.000,00 €	10%	5%	€ 140,00	0,40	0,60	480,00 €	310,00 €
94	170	SEDIE IN FERRO IMPILABILI DA ESTERNO EMU	2014	10	13.600,00 €	2%	5%	€ 6.654,00	0,60	0,80	6.528,00 €	6.591,00 €

Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
	Cucine											
95	5	TAVOLO INOX CON RIPIANO BASSO	2007	17	1.500,00 €	2%	0%	€ 1.084,00	0,40	0,80	480,00 €	772,00 €
96	1	ARMADIO INOX A GIORNO 4 RIPIANI	2007	17	500,00 €	2%	0%	€ 335,00	0,40	0,80	160,00 €	257,00 €
97	12	CARRELLI PORTAVIVANDE CON RIPIANI	2007	17	840,00 €	5%	0%	€ 352,00	0,40	0,80	269,00 €	310,00 €
98	3	ARMADIO INOX 2 LIVELLI A 4 ANTE SCORREVOLI	2007	17	2.100,00 €	2%	0%	€ 1.430,00	0,40	0,80	672,00 €	1.081,00 €
99	1	SCAFFALE INOX A GIORNO 5 RIPIANI	2007	17	350,00 €	2%	0%	€ 249,00	0,40	0,80	112,00 €	180,00 €
100	8	SCAFFALE INOX A GIORNO 4 RIPIANI	2007	17	2.400,00 €	2%	0%	€ 1.793,00	0,40	0,80	768,00 €	1.235,00 €
101	1	FABBRICATORE GHIACCIO INOX ZANUSSI	2007	17	3.500,00 €	5%	5%	€ 612,00	0,40	0,80	1.120,00 €	866,00 €
102	1	TAVOLO INOX ARMADIATO CARRELLATO CON ANTA SCORREVOLE	2007	17	600,00 €	2%	0%	€ 426,00	0,40	0,80	192,00 €	309,00 €
103	1	LAVABO INOX 2 VASCHE GRANDI	2007	17	750,00 €	2%	0%	€ 532,00	0,40	0,80	240,00 €	386,00 €
104	1	LAVAPENTOLE INDUSTRIALE INOX - ZANUSSI PW2M	2007	17	6.000,00 €	5%	5%	€ 1.049,00	0,40	0,80	1.920,00 €	1.484,00 €
105	1	TAVOLO INOX CON DOPPIO RIPIANO BASSO	2007	17	350,00 €	2%	0%	€ 249,00	0,40	0,80	112,00 €	180,00 €
106	1	TAVOLO INOX CON 6 CASSETTI	2007	17	400,00 €	2%	0%	€ 284,00	0,40	0,80	128,00 €	206,00 €
107	1	LAVASTOVIGLIE INDUSTRIALE A TRAINO, LAVELLO, PIANO DI LAVORO E CAPPA INTEGRATE - ZANUSSI RTC180ERA	2007	17	15.000,00 €	5%	5%	€ 2.623,00	0,40	0,80	4.800,00 €	3.711,00 €
108	1	LAVASTOVIGLIE A CAPOTE CON PICCOLO LAVELLO E PIANI DI LAVORO INTEGRATI - ZANUSSI - LS9P	2007	17	5.000,00 €	5%	5%	€ 875,00	0,40	0,80	1.600,00 €	1.237,00 €
109	1	LAVAPOSATE INOX PER ARGENTO	2007	17	5.000,00 €	5%	5%	€ 875,00	0,40	0,80	1.600,00 €	1.237,00 €
110	1	TAVOLO INOX	2007	17	200,00 €	2%	0%	€ 142,00	0,40	0,80	64,00 €	103,00 €
111	1	LAVELLO INOX ARMADIATO MONOVASCA + GOCCIOLATOIO + 2 ANTE SCORREVOLI	2007	17	500,00 €	2%	0%	€ 355,00	0,40	0,80	160,00 €	257,00 €
112	3	TAVOLO INOX ARMADIATO 2 ANTE SCORREVOLI	2007	17	1.800,00 €	2%	0%	€ 1.277,00	0,40	0,80	576,00 €	926,00 €
113	1	TRITATUTTO - MALAVASI WORKMATIC 6	2007	17	1.300,00 €	5%	5%	€ 228,00	0,40	0,80	416,00 €	322,00 €
114	7	PENSILE INOX 2 ANTE SCORREVOLI	2007	17	2.100,00 €	2%	0%	€ 1.430,00	0,40	0,80	672,00 €	1.081,00 €
115	1	MOBILE ARMADIATO INOX REFRIGERATO 4 ANTE - ZANUSSI	2007	17	2.000,00 €	5%	5%	€ 350,00	0,40	0,80	640,00 €	495,00 €
116	1	PICCOLO PIANO DA LAVORO INOX CON SOTTORIPIANO	2007	17	150,00 €	2%	0%	€ 107,00	0,40	0,80	48,00 €	77,00 €



Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
117	4	TAVOLI ARMADIATI INOX A DUE ANTE RISCALDATI	2007	17	6.000,00 €	2%	0%	€ 4.256,00	0,40	0,80	1.920,00 €	3.088,00 €
118	1	TAVOLO INOX NEUTRO CON SOTTORIPIANO	2007	17	300,00 €	2%	0%	€ 213,00	0,40	0,80	96,00 €	154,00 €
119	3	RIPIANO INOX SCALDAVIVANDE	2007	17	450,00 €	2%	0%	€ 320,00	0,40	0,80	144,00 €	232,00 €
120	3	CUCINA INOX A INDUZIONE 4 PIASTRE ZANUSSI	2007	17	19.500,00 €	5%	5%	€ 3.420,00	0,40	0,80	6.240,00 €	4.825,00 €
121	1	PIASTRA INOX ZANUSSI 2 PIASTRE	2007	17	3.000,00 €	5%	5%	€ 525,00	0,40	0,80	960,00 €	742,00 €
122	1	PIASTRA INOX ZANUSSI 4 PIASTRE	2007	17	4.000,00 €	5%	5%	€ 700,00	0,40	0,80	1.280,00 €	990,00 €
123	2	CUOCIPASTA ZANUSSI 2 VASCHE	2007	17	3.000,00 €	5%	5%	€ 525,00	0,40	0,80	960,00 €	742,00 €
124	2	BRASIERA INOX ZANUSSI	2007	17	12.000,00 €	5%	5%	€ 2.098,00	0,40	0,80	3.840,00 €	2.969,00 €
125	2	BOLLITORI INOX ZANUSSI	2007	17	10.000,00 €	5%	5%	€ 1.749,00	0,40	0,80	3.200,00 €	2.474,00 €
126	1	FRIGGITRICE INOX 2 VASCHE - ZANUSSI	2007	17	2.900,00 €	5%	5%	€ 507,00	0,40	0,80	928,00 €	717,00 €
127	1	FRIGGITRICE INOX MONOVASCA - ZANUSSI	2007	17	1.800,00 €	5%	5%	€ 315,00	0,40	0,80	576,00 €	445,00 €
128	2	PIANO LAVORO INOX CON ALZATINA ANGOLARE	2007	17	800,00 €	2%	0%	€ 568,00	0,40	0,80	256,00 €	412,00 €
129	1	GRIGLIA INOX ZANUSSI	2007	17	2.000,00 €	5%	5%	€ 350,00	0,40	0,80	640,00 €	495,00 €
130	4	CAPPA IN ACCIAIO INOX DA MT.2,5	2007	17	10.800,00 €	2%	2%	€ 5.434,00	0,40	0,80	3.456,00 €	4.445,00 €
131	1	TAVOLO ARMADIATO REFRIGERATO 3 ANTE - ZANUSSI	2007	17	2.000,00 €	5%	5%	€ 350,00	0,40	0,80	640,00 €	495,00 €
132	1	PIANO LAVORO INOX CON CASSETTO E VANO A GIORNO	2007	17	350,00 €	2%	0%	€ 249,00	0,40	0,80	112,00 €	180,00 €
133	1	RIPIANO INOX	2007	17	50,00 €	2%	0%	€ 46,00	0,40	0,80	16,00 €	26,00 €
134	19	TAVOLO INOX CON RIPIANO BASSO	2007	17	5.700,00 €	2%	0%	€ 4.044,00	0,40	0,80	1.824,00 €	2.934,00 €
135	1	TAVOLO INOX CON RIPIANO BASSO SAGOMATO SU MISURA	2007	17	450,00 €	2%	0%	€ 320,00	0,40	0,80	144,00 €	232,00 €
136	5	LAVELLO INOX MONOVASCA ARMADIATO	2007	17	2.000,00 €	2%	0%	€ 1.419,00	0,40	0,80	640,00 €	1.029,00 €
137	5	ARMADIO FRIGO INOX POSITIVO 2 ANTE - ZANUSSI	2007	17	11.500,00 €	5%	5%	€ 2.011,00	0,40	0,80	3.680,00 €	2.845,00 €
138	1	ARMADIO FRIGO INOX NEGATIVO A 2 ANTE - ZANUSSI	2007	17	3.000,00 €	5%	5%	€ 525,00	0,40	0,80	960,00 €	742,00 €
138	1	ARMADIO FRIGO INOX NEGATIVO MONOANTE - ZANUSSI	2007	17	1.500,00 €	5%	5%	€ 263,00	0,40	0,80	480,00 €	371,00 €
139	1	FORNO A MICROONDE SAMSUNG	2007	17	250,00 €	10%	5%	€ 118,00	0,40	0,80	80,00 €	49,00 €
140	1	TAVOLO INOX CON RIPIANO BASSO E CASSETTO	2007	17	350,00 €	2%	0%	€ 249,00	0,40	0,80	112,00 €	180,00 €

Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
141	1	TAGLIAVERDURE DA BANCO - DITO TRS PNC	2007	17	2.200,00 €	5%	5%	€ 385,00	0,40	0,80	704,00 €	544,00 €
142	1	FORNO INOX LAINOX	2007	17	3.500,00 €	5%	5%	€ 612,00	0,40	0,80	1.120,00 €	866,00 €
143	1	CAPPA INOX DA 120	2007	17	1.200,00 €	2%	2%	€ 604,00	0,40	0,80	384,00 €	494,00 €
144	1	CETRIFUGA LAVAVERDURE INOX - DITO LVA 100	2007	17	7.000,00 €	5%	5%	€ 1.224,00	0,40	0,80	2.240,00 €	1.732,00 €
145	2	LAVELLO INOX MONOVASCA GRANDE	2007	17	1.000,00 €	2%	0%	€ 730,00	0,40	0,80	320,00 €	515,00 €
146	1	PELAVERDURE INOX - DITO T15E	2007	17	3.500,00 €	5%	5%	€ 612,00	0,40	0,80	1.120,00 €	866,00 €
147	10	CELLA FRIGO POSITIVA MODULARE MONOANTA CON SCAFFALE INOX INTERNO - ROYAL FRIGO	2007	17	25.000,00 €	5%	5%	€ 4.371,00	0,40	0,80	8.000,00 €	6.185,00 €
148	2	CELLA FRIGO NEGATIVA MODULARE MONOANTA CON SCAFFALE INOX INTERNO - ROYAL FRIGO	2007	17	7.000,00 €	5%	5%	€ 1.224,00	0,40	0,80	2.240,00 €	1.732,00 €
149	4	LAVELLO INOX MONOVASCA ARMADIATO	2007	17	1.600,00 €	2%	0%	€ 1.135,00	0,40	0,80	512,00 €	823,00 €
150	1	PENSILE INOX A GIORNO A 2 RIPIANI	2007	17	250,00 €	2%	0%	€ 178,00	0,40	0,80	80,00 €	129,00 €
151	1	LAVELLO INOX MONOVASCA CON AMPIO PIANO DI LAVORO	2007	17	500,00 €	2%	0%	€ 355,00	0,40	0,80	160,00 €	257,00 €
152	1	SQUAMATORE PER PESCE - KONETEOLLISUUS KT-S	2007	17	1.400,00 €	2%	5%	€ 436,00	0,40	0,80	448,00 €	432,00 €
153	1	CONFEZIONATRICE SOTTOVUOTO SAMMIC SU 520	2007	17	2.000,00 €	2%	5%	€ 594,00	0,40	0,80	640,00 €	617,00 €
154	12	TAGLIERI IN POLIETILENE CON BASE INOX	2007	17	960,00 €	2%	0%	€ 681,00	0,40	0,80	308,00 €	494,00 €
155	1	CASSETTIERA INOX 4 CASSETTI	2007	17	450,00 €	2%	0%	€ 330,00	0,40	0,80	144,00 €	232,00 €
156	1	TRITACARNE INOX ARTEX	2007	17	1.400,00 €	5%	5%	€ 245,00	0,40	0,80	448,00 €	346,00 €
157	1	AFFETTATRICE INOX ORIZZONTALE PER SALUMI	2007	17	900,00 €	5%	5%	€ 158,00	0,40	0,80	288,00 €	223,00 €
158	1	ABBATTITORE CON RASTELLIERA TEGLIE - IRINOX	2007	17	40.000,00 €	5%	5%	€ 6.993,00	0,40	0,80	12.800,00 €	9.896,00 €
159	1	FORNO INOX LAINOX	2007	17	5.000,00 €	5%	5%	€ 875,00	0,40	0,80	1.600,00 €	1.237,00 €
160	1	FORNO INOX - ZANUSSI	2007	17	3.500,00 €	5%	5%	€ 612,00	0,40	0,80	1.120,00 €	866,00 €
161	1	BILANCIA ELETTRONICA DA TERRA ZENITH - EV7 - S	2007	17	500,00 €	5%	2%	€ 129,00	0,40	0,80	160,00 €	154,00 €
162	11	SCAFFALATURA INOX 4 RIPIANI	2007	17	3.300,00 €	2%	0%	€ 2.341,00	0,40	0,80	1.056,00 €	1.698,00 €
163	1	FABBRICATORE GHIACCIO SCOTSMAN AF 206	2007	17	4.800,00 €	5%	5%	€ 840,00	0,40	0,80	1.536,00 €	1.188,00 €
164	6	CONTENITORI PER LIQUIDI INOX	2007	17	900,00 €	2%	0%	€ 639,00	0,40	0,80	288,00 €	463,00 €



Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
165	1	FORNO ELETTRICO DA BANCO	2007	17	500,00 €	5%	5%	€ 188,00	0,40	0,80	160,00 €	124,00 €
166	6	RASTRELLIERE CARRELLATE PORTA PIATTI	2007	17	1.500,00 €	5%	0%	€ 628,00	0,40	0,80	480,00 €	554,00 €
167	1	FRIGGITRICE DA BANCO INOX MONOVASCA	2007	17	300,00 €	5%	5%	€ 93,00	0,40	0,80	96,00 €	74,00 €
167	1	FRIGGITRICE DA BANCO INOX A DUE VASCHE - BECKERS	2007	17	500,00 €	5%	5%	€ 188,00	0,40	0,80	160,00 €	124,00 €
168	1	PIASTRA ELETTRICA DOPPIA DA BANCO	2007	17	450,00 €	5%	5%	€ 149,00	0,40	0,80	144,00 €	111,00 €
169	1	CEPPO IN LEGNO	2007	17	1.000,00 €	2%	0%	€ 210,00	0,40	0,80	320,00 €	515,00 €
170	3	AFFETTATRICE INOX TRASVERSALE PER CARNE	2007	17	6.000,00 €	5%	5%	€ 1.049,00	0,40	0,80	1.920,00 €	1.484,00 €
171	1	TAVOLO INOX DOPPIO CON SOTTORIPIANO	2007	17	500,00 €	2%	0%	€ 35,00	0,40	0,80	160,00 €	257,00 €
172	1	TAVOLO INOX CON SOTTORIPIANO E 2 CASSETTI	2007	17	350,00 €	2%	0%	€ 249,00	0,40	0,80	112,00 €	180,00 €
173	1	FORNO 2 CAMERE DI COTTURA + 1 CAMERA LIEVITAZIONE - POLIN STRATOS	2007	17	9.000,00 €	5%	5%	€ 1.574,00	0,40	0,80	2.880,00 €	2.227,00 €
174	1	TAVOLO ARMADIATO 2 ANTE SCORREVOLI	2007	17	600,00 €	2%	0%	€ 46,00	0,40	0,80	192,00 €	309,00 €
175	1	PIANO DI LAVORO INOX CON SOTTORIPIANO	2007	17	300,00 €	2%	0%	€ 23,00	0,40	0,80	96,00 €	154,00 €
176	1	RAFFINATRICE 2 CILINDRI - POLIN 597 CE	2007	17	5.500,00 €	5%	5%	€ 962,00	0,40	0,80	1.760,00 €	1.361,00 €
177	1	PIANO DI LAVORO INOX ARMADIATO A 2 ANTE	2007	17	600,00 €	2%	0%	€ 46,00	0,40	0,80	192,00 €	309,00 €
178	1	IMPASTATRICE PLANETARIA DA 60 LT. - POLIN OSTALI PL60HD	2007	17	8.000,00 €	5%	5%	€ 1.399,00	0,40	0,80	2.560,00 €	1.979,00 €
179	1	IMPASTATRICE A BRACCIA TUFFANTI - PETROBERTO	2007	17	7.000,00 €	5%	5%	€ 1.224,00	0,40	0,80	2.240,00 €	1.732,00 €
180	1	FORNO A MICROONDE WHIRPOOL	2007	17	250,00 €	5%	5%	€ 44,00	0,40	0,80	80,00 €	62,00 €
181	1	BILANCIA DA BANCO INOX DA MAX KG.5 - OMEGA	2007	17	350,00 €	5%	2%	€ 104,00	0,40	0,80	112,00 €	108,00 €
182	1	BILANCIA ELETTRICA DA BANCO EVA	2007	17	150,00 €	10%	5%	€ 11,00	0,40	0,80	48,00 €	29,00 €
183	1	CUOCICREMA - FRIGOMAT LE CHEF LCD	2007	17	23.000,00 €	5%	5%	€ 4.021,00	0,40	0,80	7.360,00 €	5.690,00 €
184	3	ARMADIO FRIGO CONGELATORE 2 CAMERE - IRINOX CP 40 N	2007	17	24.000,00 €	5%	5%	€ 4.196,00	0,40	0,80	7.680,00 €	5.938,00 €
185	1	MACCHINA COMBINATA PER COTTURA E MANTECAZIONE - FRIGOMAT TWIN	2007	17	20.000,00 €	5%	5%	€ 3.497,00	0,40	0,80	6.400,00 €	4.948,00 €
186	4	CARRELLI INOX PORTAFARINA	2007	17	1.600,00 €	2%	0%	€ 135,00	0,40	0,80	512,00 €	823,00 €
187	1	ABBATTITORE IRINOX HC 141/50	2007	17	7.000,00 €	5%	5%	€ 1.224,00	0,40	0,80	2.240,00 €	1.732,00 €



Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
188	1	FORNO MONOCAMERA+ CAMERA LIEVITAZIONE - POLIN	2007	17	6.000,00 €	5%	5%	€ 1.049,00	0,40	0,80	1.920,00 €	1.484,00 €
189	1	CUCINA INOX A 4 PIASTRE - ZANUSSI	2007	17	1.800,00 €	5%	5%	€ 315,00	0,40	0,80	576,00 €	445,00 €
190	1	CAPPA INOX DA 120	2007	17	1.200,00 €	2%	2%	€ 604,00	0,40	0,80	384,00 €	494,00 €
191	1	BILANCIA DA BANCO DIGITALE - EASYLINE	2007	17	150,00 €	10%	5%	€ 11,00	0,40	0,80	48,00 €	29,00 €
192	1	SFOGLIATRICE - COMIDA	2007	17	6.000,00 €	5%	5%	€ 1.049,00	0,40	0,80	1.920,00 €	1.484,00 €
193	65	CUCCHIAI IN ALPACCA ARGENTO - HEPP EXCLUSIV 18-10 L99	2007	17	650,00 €	2%	2%	€ 328,00	0,40	0,80	208,00 €	268,00 €
193	1440	FORCHETTE IN ALPACCA ARGENTO - HEPP EXCLUSIV 18-10 L99	2007	17	14.400,00 €	2%	2%	€ 7.246,00	0,40	0,80	4.608,00 €	5.927,00 €
193	194	COLTELLI IN ALPACCA ARGENTO - HEPP EXCLUSIV 18-10 L99	2007	17	1.940,00 €	2%	2%	€ 97,00	0,40	0,80	621,00 €	798,00 €
193	546	COLTELLI PESCE IN ALPACCA ARGENTO - HEPP EXCLUSIV 18-10 L99	2007	17	5.460,00 €	2%	2%	€ 2.748,00	0,40	0,80	1.748,00 €	2.247,00 €
193	130	FORCHETTINE E COLTELLINI IN ALPACCA ARGENTO - HEPP EXCLUSIV 18-10 L99	2007	17	650,00 €	2%	2%	€ 328,00	0,40	0,80	208,00 €	268,00 €
194	99	CUCCHIAI ACCIAIO	2007	17	297,00 €	2%	2%	€ 150,00	0,40	0,80	96,00 €	122,00 €
194	55	CUCCHIAINI ACCIAIO	2007	17	165,00 €	2%	2%	€ 84,00	0,40	0,80	53,00 €	68,00 €
194	758	FORCHETTE ACCIAIO	2007	17	2.274,00 €	2%	2%	€ 1.145,00	0,40	0,80	728,00 €	936,00 €
194	401	COLTELLI ACCIAIO	2007	17	1.203,00 €	2%	2%	€ 606,00	0,40	0,80	385,00 €	495,00 €
194	315	CUCCHIAIO E FORCHETTINA DESSERT ACCIAIO	2007	17	945,00 €	2%	2%	€ 476,00	0,40	0,80	303,00 €	389,00 €
195	20	PIATTO QUADRATO IN PORCELLANA GURAL	2007	17	400,00 €	2%	5%	€ 119,00	0,40	0,80	128,00 €	123,00 €
196	370	SOTTOPIATTI IN PORCELLANA SCHONHUBER FRANCHI (CHINA)	2007	17	5.550,00 €	2%	5%	€ 1.647,00	0,40	0,80	1.776,00 €	1.711,00 €
197	900	PIATTI IN PORCELLANA SCHONHUBER FRANCHI (GERMANY)	2007	17	27.000,00 €	2%	5%	€ 8.088,00	0,40	0,80	8.640,00 €	8.324,00 €
198	580	PIATTI P/F IN PORCELLANA SCHONWALD (GERMANY)	2007	17	20.300,00 €	2%	5%	€ 6.021,00	0,40	0,80	6.496,00 €	6.258,00 €
199	100	PENTOLE VARIO TIPO A INDUZIONE - SCHONHUBER FRANCHI	2007	17	9.000,00 €	2%	0%	€ 6.384,00	0,40	0,80	2.880,00 €	4.632,00 €
200	100	PENTOLE VARIO TIPO IN ACCIAIO	2007	17	5.000,00 €	2%	0%	€ 3.547,00	0,40	0,80	1.600,00 €	2.573,00 €
201	150	VASSOI IN ACCIAIO	2007	17	2.250,00 €	2%	0%	€ 1.596,00	0,40	0,80	720,00 €	1.158,00 €
202	30	VASSOI IN MELAMINA	2007	17	600,00 €	2%	0%	€ 426,00	0,40	0,80	192,00 €	309,00 €
202	15	VASSOI IN CERAMICA	2007	17	150,00 €	2%	0%	€ 107,00	0,40	0,80	48,00 €	77,00 €



Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
203	200	UTENSILERIA DA CUCINA IN ACCIAIO	2007	17	2.000,00 €	2%	0%	€ 1.419,00	0,40	0,80	640,00 €	1.029,00 €
202	70	TEGLIE DA FORNO GRANDI	2007	17	3.850,00 €	2%	0%	€ 2.731,00	0,40	0,80	1.232,00 €	1.981,00 €
202	80	TEGLIE DA FORNO PICCOLE	2007	17	2.400,00 €	2%	0%	€ 1.703,00	0,40	0,80	768,00 €	1.235,00 €
202	20	COLONNINA PORTA SUAGLASS	2007	17	1.400,00 €	2%	0%	€ 994,00	0,40	0,80	448,00 €	721,00 €
Centro Congressi												
204	8	TENDONI DOPPIO TELO OSCURANTI	2015	9	16.000,00 €	5%	5%	€ 6.356,00	0,60	0,80	7.680,00 €	7.018,00 €
204	800	SEDIE CON STRUTTURA METALLICA DORATA E SEDUTA IN TESSUTO BLU	1998	26	40.000,00 €	5%	5%	€ 2.778,00	0,20	0,60	4.800,00 €	3.789,00 €
205	33	TAVOLI RETTANGOLARI CON BASE METALLICA E PIANO IN FORMICA O LAMINATO	2015	9	1.650,00 €	5%	5%	€ 656,00	0,60	0,60	594,00 €	625,00 €
206	30	POLTRONE IN SIMIL RATTAN	2015	9	13.500,00 €	5%	5%	€ 5.363,00	0,60	0,80	6.480,00 €	5.921,00 €
206	8	TAVOLINO BASSO TRAPEZIOIDALE IN SIMIL RATTAN	2015	9	1.120,00 €	5%	5%	€ 445,00	0,60	0,80	538,00 €	491,00 €
39	2	TAVOLINO CIRCOLARE IN SIMIL RATTAN	2015	9	140,00 €	5%	5%	€ 56,00	0,60	0,80	68,00 €	61,00 €
205	7	STAMPE CON CORNICE RAFFIGURANTI PAESAGGI URBANI ANTICHI	2015	9	280,00 €	2%	0%	€ 234,00	0,60	0,80	135,00 €	184,00 €
207	3	LAVAGNE METALLICHE PORTA BLOCCO	2015	9	300,00 €	5%	2%	€ 158,00	0,60	0,80	144,00 €	151,00 €
Attrezzature Solarium												
208	250	LETTINI PRENDISOLE IMPILABILI IN PLASTICA DI CUI CIRCA LA META' RICHIDIBILI	2015	9	27.500,00 €	10%	2%	€ 8.883,00	0,60	0,80	13.200,00 €	11.041,00 €
209	100	OMBRELLONI CON BASI IN CEMENTO	2015	9	7.000,00 €	10%	2%	€ 2.262,00	0,60	0,80	3.360,00 €	2.811,00 €
Mobili d'ufficio												
210	7	Mt. DI RETROBANCO RECEPTION IN LAMINATO NERO ATTREZZATO CON RIPIANI A CASELLE E VANI CONTENITORI	2007	17	28.000,00 €	5%	5%	€ 4.896,00	0,40	0,60	6.720,00 €	5.808,00 €
211	1	SCRIVANIA IN LEGNO BIANCO	2018	6	600,00 €	5%	5%	€ 325,00	0,60	0,80	288,00 €	306,00 €
211	2	POLTRONCINE IN PELLE BIANCA	2007	17	500,00 €	5%	5%	€ 98,00	0,40	0,80	160,00 €	124,00 €
211	1	POLTRONCINA IN RATTAN BIANCO CON SEDUTA IMBOTTITA	2007	17	300,00 €	5%	5%	€ 133,00	0,40	0,80	96,00 €	74,00 €
211	5	SGABELLI CON BASE METALLICA E SEDUTA BIANCA	2018	6	550,00 €	5%	5%	€ 298,00	0,60	0,80	264,00 €	281,00 €



Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
211	1	TAVOLINO CIRCOLARE IN RATTAN BIANCO CON PIANO RICOPERTO IN VETRO	2015	9	140,00 €	5%	5%	€ 66,00	0,60	0,80	68,00 €	61,00 €
212	1	TAVOLO RETTANGOLARE IN METALLO BIANCO	2015	9	400,00 €	5%	5%	€ 159,00	0,60	0,60	144,00 €	151,00 €
213	1	MOBILE ORIZZONTALE IN LAMINATO LEGNO E NERO CON 4 ANTE	2007	17	350,00 €	5%	5%	€ 82,00	0,40	0,60	84,00 €	73,00 €
214	5	MOBILE ORIZZONTALE IN LAMINATO NERO CON 2 ANTE SCORREVOLI	2007	17	1.500,00 €	5%	5%	€ 263,00	0,40	0,60	360,00 €	311,00 €
215	3	SCAFFALE A GIORNO IN LAMINATO BIANCO/LEGNO 8 CASELLE	2007	17	450,00 €	5%	5%	€ 99,00	0,40	0,60	108,00 €	93,00 €
216	1	SCRIVANIA IN LAMINATO LEGNO CON PIANO RICOPERTO VETRO	2007	17	300,00 €	5%	5%	€ 53,00	0,40	0,60	72,00 €	62,00 €
217	4	ARMADIETTI MONOANTA LAMINATO NERO	2007	17	400,00 €	5%	5%	€ 70,00	0,40	0,60	96,00 €	83,00 €
217	2	ARMADIETTI 4 SCOMPARTI LAMINATO BLU	2007	17	200,00 €	5%	5%	€ 45,00	0,40	0,60	48,00 €	41,00 €
218	6	POLTRONCINE UFFICIO CARRELLATE	2007	17	960,00 €	5%	5%	€ 158,00	0,40	0,60	231,00 €	199,00 €
219	2	POLTRONE DIREZIONALI DA UFFICIO CON SCHIENALE A RETE E POGGIATESTA (NUOVE)	2024	0	500,00 €	5%	5%	€ 500,00	0,80	1,00	400,00 €	450,00 €
220	3	SEDIA METALLICA NERA	2007	17	150,00 €	5%	5%	€ 27,00	0,40	0,60	36,00 €	31,00 €
	1	APPENDIABITI A COLONNA IN METALLO NERO	2007	17	100,00 €	5%	5%	€ 18,00	0,40	0,60	24,00 €	21,00 €
221	3	SCAFFALATURA METALLICA COMPONENTE DA 120	2007	17	180,00 €	5%	5%	€ 32,00	0,40	0,60	44,00 €	37,00 €
221	1	SCHEDARIO METALLICO A 3 CASSETTONI	2007	17	150,00 €	5%	5%	€ 27,00	0,40	0,60	36,00 €	31,00 €
220	8	SCRIVANIA IN LAMINATO NERO	2007	17	2.000,00 €	5%	5%	€ 350,00	0,40	0,60	480,00 €	415,00 €
222	4	MOBILETTO BASSO A 2 ANTE IN LAMINATO NERO	2007	17	720,00 €	5%	5%	€ 126,00	0,40	0,60	173,00 €	149,00 €
223	12	CASSETTIERE CARRELLATE IN LAMINATO NERO A 3 CASSETTI	2007	17	1.800,00 €	5%	5%	€ 315,00	0,40	0,60	432,00 €	373,00 €
222	1	MOBILETTO MONOANTA IN LAMINATO NERO	2007	17	150,00 €	5%	5%	€ 27,00	0,40	0,60	36,00 €	31,00 €
223	1	SCHEDARIO METALLICO NERO A 14 CASSETTINI	2007	17	200,00 €	5%	5%	€ 35,00	0,40	0,60	48,00 €	41,00 €
224	1	DIVANO LETTO MATRIMONIALE CON TAPPEZZERIA IN TESSUTO	2007	17	500,00 €	5%	5%	€ 88,00	0,40	0,40	80,00 €	84,00 €
224	1	TAVOLINO IN RATTAN CON RIPIANO INFERIORE IN VETRO	2007	17	90,00 €	5%	5%	€ 16,00	0,40	0,60	22,00 €	18,00 €
224	1	CASELLARIO IN LAMINATO NERO 10 CASELLE	2007	17	200,00 €	5%	5%	€ 35,00	0,40	0,60	48,00 €	41,00 €
225	2	ARMADIO RACK CON ANTA A VETRO	2007	17	800,00 €	5%	2%	€ 138,00	0,40	0,80	256,00 €	247,00 €



Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
		Macchine elettriche, elettroniche ed elaboratori informatici										
226	1	SERVER FUJITSU + 7 SATELLITI CON MONITOR, TASTIERA E MOUSE	2018	6	3.000,00 €	10%	25%	€ 284,00	0,60	0,60	1.080,00 €	682,00 €
227	4	PC CON UC, MONITOR LCD, TASTIERA E MOUSE	2021	3	11.200,00 €	10%	25%	€ 3.435,00	0,80	0,60	5.376,00 €	4.410,00 €
226	1	GRUPPO DI CONTINUITA' RIELLO UPS	2018	6	900,00 €	10%	15%	€ 181,00	0,60	0,60	324,00 €	252,00 €
228	1	GRUPPO DI CONTINUITA' LEGRAND	2018	6	180,00 €	10%	15%	€ 77,00	0,60	0,60	65,00 €	50,00 €
229	2	SWITCH WEB SMART ALLIED TELESIS AT-GS950/24	2018	6	1.000,00 €	10%	15%	€ 201,00	0,60	0,60	360,00 €	280,00 €
229	2	SWITCH GIGABIT 24 PORTE TP-LINK TL-SG1024D	2018	6	3.000,00 €	10%	15%	€ 692,00	0,60	0,60	1.080,00 €	841,00 €
229	1	ROUTER SWITCH MITROKIT CR326-24G-2S	2018	6	250,00 €	10%	15%	€ 151,00	0,60	0,60	90,00 €	70,00 €
230	1	GRUPPO DI CONTINUIRA' ATLANTIS	2018	6	360,00 €	10%	15%	€ 130,00	0,60	0,60	130,00 €	101,00 €
231	1	MULTIFUNZIONI BROTHER MFC-L2800DW	2018	6	300,00 €	10%	15%	€ 61,00	0,60	0,60	108,00 €	84,00 €
232	1	STAMPANTE BROTHER HL-L2370DN	2018	6	250,00 €	10%	15%	€ 61,00	0,60	0,60	90,00 €	70,00 €
233	1	MIXER AUDIO BEHRINGER XENYX QX1202USB	2018	6	220,00 €	5%	10%	€ 86,00	0,60	0,60	80,00 €	82,00 €
234	1	MIXER AUDIO PROEL	2018	6	150,00 €	5%	10%	€ 99,00	0,60	0,60	54,00 €	56,00 €
235	1	ARMADIETTO RACK CON 3 AMPLIFICATORI QSC MOD GX5 + 1 MARCA EV MOD.PA2250T	2007	17	2.000,00 €	5%	10%	€ 140,00	0,40	0,60	480,00 €	310,00 €
236	3	CASSE AUDIO EV	2018	6	1.200,00 €	5%	10%	€ 489,00	0,60	0,60	432,00 €	450,00 €
237	1	SISTEMA ONITY PER GENERAZIONE CHIAVI CAMERE CON SOFTWARE E TERMINALE (CAMERE CLASSIC)	2002	22	38.000,00 €	5%	10%	€ 1.211,00	0,20	0,60	4.560,00 €	2.885,00 €
238	1	SISTEMA SIEMENS PER GENERAZIONE CHIAVI CAMERE CON SOFTWARE E TERMINALE (CAMERE DE LUXE)	2007	17	110.000,00 €	5%	10%	€ 7.671,00	0,40	0,60	26.400,00 €	17.035,00 €
239	5	TELEFONO MULTILINEA ERIKSSON (RECEPTION E UFFICI)	2007	17	1.000,00 €	10%	15%	€ 111,00	0,40	0,60	240,00 €	125,00 €
240	200	TELEFONO FISSO SIEMENS/PANASONIC (CAMERE)	2007	17	16.000,00 €	10%	15%	€ 159,00	0,40	0,60	3.840,00 €	2.004,00 €
241	84	TELEFONO FISSO DA PARETE (BAGNI CAMERE)	2007	17	4.200,00 €	10%	15%	€ 45,00	0,40	0,60	1.008,00 €	526,00 €
242	1	LAVAPAVIMENTI ABILA 52	2002	22	3.500,00 €	10%	10%	€ 244,00	0,20	0,60	420,00 €	227,00 €
243	1	BIDONE ASPIRATUTTO GHIBLI	2015	9	300,00 €	10%	10%	€ 46,00	0,60	0,60	108,00 €	77,00 €
244	1	MACCHINA CONTABANCONOTE	2018	6	150,00 €	10%	10%	€ 33,00	0,60	0,60	54,00 €	48,00 €

Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
	Illuminazione											
245	1	LUME DA TAVOLO IN CORDA DI FERRO E CERAMICA	2015	9	300,00 €	5%	5%	€ 120,00	0,60	0,80	144,00 €	132,00 €
246	14	APPLIQUES CONICHE DI COLORE BIANCO	2015	9	1.400,00 €	5%	5%	€ 557,00	0,60	0,80	672,00 €	614,00 €
247	5	LAMPADARIO IN VETRO SOFFIATO CON STRUTTURA IN FERRO BATTUTO (GRANDE)	1975	49	5.000,00 €	5%	2%	€ 151,00	0,20	0,80	800,00 €	475,00 €
247	5	LAMPADARIO IN VETRO SOFFIATO CON STRUTTURA IN FERRO BATTUTO (PICCOLO)	1975	49	3.000,00 €	5%	2%	€ 91,00	0,20	0,80	480,00 €	285,00 €
248	11	ABAT-JOUR CON PARALUME A TRAPEZIO	2015	9	2.200,00 €	5%	5%	€ 874,00	0,60	0,80	1.056,00 €	965,00 €
249	14	APPLIQUES TIPO TORCIA CONICA DI COLORE BIANCO E NERO	1979	45	1.400,00 €	5%	2%	€ 157,00	0,20	0,80	224,00 €	140,00 €
250	2	ABAT-JOUR RAFFIGURANTE BALENE DI COLORE BIANCO	2015	9	500,00 €	5%	5%	€ 199,00	0,60	0,80	240,00 €	219,00 €
251	3	PIANTANE OTTONATE	2015	9	900,00 €	5%	5%	€ 358,00	0,60	0,80	432,00 €	395,00 €
252	1	ABAT-JOUR OTTONATA	2015	9	100,00 €	5%	5%	€ 40,00	0,60	0,80	48,00 €	44,00 €
253	5	APPLIQUES IN FERRO BATTUTO E VETRO	2015	9	750,00 €	5%	5%	€ 298,00	0,60	0,80	360,00 €	329,00 €
254	13	LAMPIONCINO DA SOFFITTO IN FERRO E VETRO	2015	9	650,00 €	5%	5%	€ 259,00	0,60	0,80	312,00 €	285,00 €
255	378	ABAT-JOUR BAULMANN LEUCHTEN (CAMERE E UFFICIO)	2007	17	94.500,00 €	5%	5%	€ 16.521,00	0,40	0,80	30.240,00 €	23.380,00 €
256	162	PICCOLE ABAT-JOUR ZONCA MOD.SPEC 159 (CAMERE)	2002	22	14.580,00 €	5%	5%	€ 1.527,00	0,20	0,80	2.333,00 €	1.929,00 €
	Complementi d'arredo											
257	4	VASI GRANDI DI COLORE NERO	2007	17	1.000,00 €	5%	5%	€ 175,00	0,40	0,80	320,00 €	247,00 €
258	6	VASI DA TAVOLO COLOR RAME	2007	17	600,00 €	5%	5%	€ 105,00	0,40	0,80	192,00 €	148,00 €
259	2	VASI GRANDI IN PIETRA	2007	17	2.000,00 €	5%	5%	€ 350,00	0,40	0,80	640,00 €	495,00 €
260	10	VASI ALTI DORATI	2007	17	3.000,00 €	5%	5%	€ 525,00	0,40	0,80	960,00 €	742,00 €
261	1	CENTROTAVOLA DORATO CON ALZATA	2007	17	150,00 €	5%	5%	€ 27,00	0,40	0,80	48,00 €	37,00 €
262	6	VASI GRANDI IN TERRACOTTA BIANCA DA ESTERNO	2007	17	1.800,00 €	5%	5%	€ 315,00	0,40	0,60	432,00 €	373,00 €
263	2	GRANDE GIARA IN TERRACOTTA	2007	17	6.000,00 €	5%	0%	€ 2.509,00	0,40	0,80	1.920,00 €	2.214,00 €
264	1	VASO ALTO DA TAVOLO IN VETRO TRASPARENTE	2015	9	300,00 €	5%	5%	€ 120,00	0,60	0,80	144,00 €	132,00 €

Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
		Lavanderia										
265	280	COPRISEDIE IN TESSUTO BIANCO	2009	15	11.200,00 €	5%	0%	€ 5.189,00	0,40	0,80	3.584,00 €	4.386,00 €
266	1	BANCO STIRATURA PROFESSIONALE	1977	47	2.500,00 €	5%	5%	€ 191,00	0,20	0,60	300,00 €	160,00 €
267	2	ASCIUGATRICI DA KG.25 MIELE - T248 AUTOMATIC	1977	47	30.000,00 €	5%	5%	€ 242,00	0,20	0,60	3.600,00 €	1.921,00 €
268	1	LAVATRICE DA KG.25 MIELE - W112AS	1977	47	20.000,00 €	5%	5%	€ 182,00	0,20	0,60	2.400,00 €	1.281,00 €
269	2	LAVATRICI DA KG.8 CANDY	2018	6	800,00 €	5%	5%	€ 433,00	0,60	0,60	288,00 €	360,00 €
270	1	CENTRIFUGA INDUSTRIALE	1977	47	800,00 €	5%	5%	€ 7,00	0,20	0,60	96,00 €	51,00 €
		Magazzini Sotterranei										
271	4	CELLE FRIGORIFERE DA MQ.7ca CAD CON PANNELLATURA ISOTERMICA E PORTA INGRESSO ASSEMBLATE A 3 + 1 SINGOLA	2009	15	28.000,00 €	5%	5%	€ 6.010,00	0,40	0,80	8.960,00 €	7.485,00 €
272	2	BARBECUE METALLICI CARRELLATI	2015	9	800,00 €	5%	0%	€ 595,00	0,60	0,60	288,00 €	396,00 €
273	2	COMPRESSORI ARIA	2015	9	800,00 €	5%	5%	€ 318,00	0,60	0,60	288,00 €	303,00 €
274	1	SEGATRICE INDUSTRIALE OBSOLETA	1977	47	4.000,00 €	5%	5%	€ 43,00	0,20	0,40	320,00 €	176,00 €
275	9	VASCHE DA BAGNO IN RESINA RETTANGOLARI (NUOVE)	2015	9	1.800,00 €	5%	0%	€ 1.135,00	0,60	1,00	1.080,00 €	1.107,00 €
276	4	PIATTI DOCCIA RETTANGOLARI IN CERAMICA (NUOVI)	2015	9	400,00 €	5%	0%	€ 233,00	0,60	1,00	240,00 €	246,00 €
276	5	PIATTI DOCCIA ANGOLARI IN CERAMICA (NUOVI)	2015	9	300,00 €	5%	0%	€ 190,00	0,60	1,00	180,00 €	185,00 €
277	8	BIDET IN CERAMICA (NUOVI)	2015	9	800,00 €	5%	0%	€ 505,00	0,60	1,00	480,00 €	492,00 €
277	3	WC IN CERAMICA (NUOVI)	2015	9	450,00 €	5%	0%	€ 284,00	0,60	1,00	270,00 €	277,00 €
277	2	LAVABI IN CERAMICA (NUOVI)	2015	9	300,00 €	5%	0%	€ 190,00	0,60	1,00	180,00 €	185,00 €
278	1	LAVAPOSATE INOX	2009	15	3.500,00 €	5%	5%	€ 752,00	0,40	0,60	840,00 €	796,00 €
279	1	BILANCIA ELETTRONICA DA TERRA ZENITH - EV7 - S (NUOVA)	2020	4	500,00 €	5%	5%	€ 332,00	0,80	1,00	400,00 €	366,00 €
280	1	BILANCIA DA TERRA ANALOGICA MARCA SUPREMA	1980	44	500,00 €	5%	2%	€ 22,00	0,20	0,60	60,00 €	41,00 €
281	1	TRITARIFIUTI ELECTROLUX (NUOVO)	2009	15	1.000,00 €	5%	5%	€ 235,00	0,40	1,00	400,00 €	307,00 €
282	1	MACCHINA PELACOZZE IN ACCIAIO INOX	2005	19	2.500,00 €	5%	5%	€ 396,00	0,40	0,60	600,00 €	478,00 €
283	1	TRITAVERDURE IN ACCIAIO INOX	2005	19	3.500,00 €	5%	5%	€ 499,00	0,40	0,60	840,00 €	669,00 €



Liquidazione Giudiziale RgLg.170/2024

CONSULENZA TECNICA ESTIMATIVA PER LA VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE

Perito Estimatore - P.Comm.Alessio Destro

PROSPETTO DEI VALORI DI STIMA

RIF. FOTO	NR.		ANNO	Anni Utilizzo	STIMA VALORE DI RIMPIAZZO (NUOVO)	METODO INDUSTRIALE			METODO VITA UTILE			STIMA VALORE AZIENDALE
						% SEN X ANNO	% OBS X ANNO	STIMA VALORE	Kv	Ko	STIMA VALORE	
284	21	TAVOLINI CIRCOLARI IN RATTAN	2001	23	1.470,00 €	5%	5%	€ 29,00	0,20	1,00	294,00 €	216,00 €
285	6	POLTRONCINE IN RATTAN	2001	23	1.800,00 €	5%	5%	€ 31,00	0,20	1,00	360,00 €	265,00 €
286	10	TAVOLINI RETTANGOLARI IN ECORATTAN	2010	14	1.400,00 €	5%	5%	€ 33,00	0,40	1,00	560,00 €	446,00 €
286	85	POLTRONE IN ECORATTAN	2010	14	38.250,00 €	5%	5%	€ 9.097,00	0,40	0,80	12.240,00 €	10.668,00 €
286	14	TAVOLINO BASSO TRAPEZIOIDALE IN ECORATTAN	2010	14	1.960,00 €	5%	5%	€ 47,00	0,40	0,80	628,00 €	547,00 €
287	80	TESTATE LETTO IN FERRO BATTUTO (camere classic)	1977	47	8.000,00 €	5%	2%	€ 28,00	0,20	0,80	1.280,00 €	779,00 €
288	1	TRANSPALLET ELETTRICO RAMINGTON - TF1021201	2022	2	3.000,00 €	5%	5%	€ 2.444,00	1,00	0,80	2.400,00 €	2.422,00 €
289	1	SEDIA A ROTELLE	2015	9	140,00 €	5%	5%	€ 6,00	0,60	0,40	34,00 €	44,00 €
290	1	ROBOT MONTASCALE A CINGOLI PER DISABILI TGR	2009	15	3.300,00 €	5%	5%	€ 709,00	0,40	0,80	1.056,00 €	882,00 €
291	8	ASPIRAPOLVERE MARCA LEO	2009	15	1.200,00 €	10%	10%	€ 1,00	0,40	0,60	288,00 €	169,00 €
Automezzi												
292	1	AUTOVETTURA TIPO COUPE' MARCA AUDI MOD. RS5 TFSI Quattro TIPTRONIC - tg.FK NZ - TELAIO WUAZZZF52JA900627 - DATA IMMATR. 18/08/17 - CC.2894 - KW 331 - CV 450 - ALIMENTAZIONE BENZINA - CLASSE EURO 6B - Km. INDICATI 80.287 - COLORE NERO - INTERNI IN PELLE CHIARA - MARCIANTE - NESSUN EVEIDENTE DANNO VISIBILE - OTTIME CONDIZIONI GENERALI APPARENTI	2017	7	115.000,00 €	5%	10%	€ 38.412,00	0,60	0,80	55.200,00 €	46.806,00 €
293	1	MOTOCICLO MARCA BENELLI MOD. TRE 1.130 K - tg.DH 27 - TELAIO ZBNTK00008P100631 - DATA IMMATR.27/05/2008 - CC.1.131 - KW.92 - CV.125 - ALIMENTAZIONE BENZINA - CLASSE EURO 3 - Km. NON RILEVABILI - COLORE VERDE/GRIGIO - NESSUN EVIDENTE DANNO VISIBILE - ALLO STATO NON MARCIANTE PER MANCANZA DI CARICA NELLA BATTERIA - BUONE CONDIZIONI GENERALI APPARENTI	2008	16	13.000,00 €	5%	5%	€ 2.539,00	0,40	0,80	4.160,00 €	3.339,00 €

RIEPILOGO VALORI DI STIMA AZIENDALE - PATRIMONIO MOBILIARE

676.017,00 €

Il Perito Estimatore - P.Comm. Alessio Destro





1



2



3



4



5



6



7



8



9



10



11



12



13



14



15



16



17



18



19



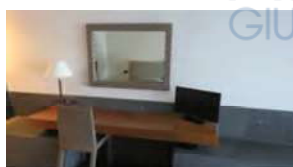
20



21



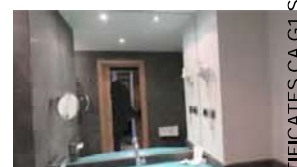
22



23



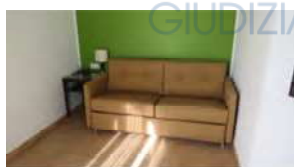
24



25



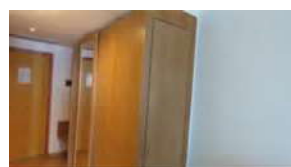
26



27



28



29



30



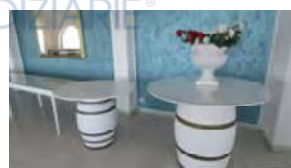
31



32



33



34



35



36



37



38



39



40



41



42



43



44



45



46



47



48



49



50



51



52



53



54



55



56



57



58



59



60



61



62



63



64



65



66



67



68



69



70



71



72



73



74



75



76



77



78



79



80



81



82



83



84



85



86



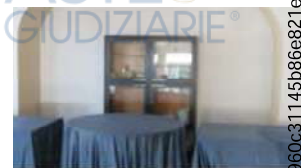
87



88



89



90



91



92



93



94



95



96



97



98



99



100



101



102



103



104



105



106



107



108



109



110



111



112



113



114



115



116



117



118



119



120



121



122



123



124



125



126



127



128



129



130



131



132



133



134



135



136



137



138



139



140



141



142



143



144



145



146



147



148



149



150



151



152



153



154



155



156



157



158



159



160



161



162



163



164



165



166



167



168



169



170



171



172



173



174



175





176



177



178



179



180



181



182



183



184



185



186



187



188



189



190



191



192



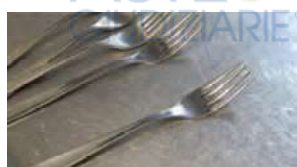
193 (1)



193 (2)



193 (3)



194



195



196



197



198



199



200



201



202 (1)



202 (2)



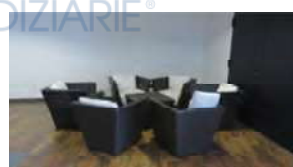
203



204



205



206



207



208 (1)



208 (2)



209 (1)



209 (2)



210



211



212



213



214



215



216



217



218



219



220



221



222



223



224



225



226



227



228



229



230



231



232



233



234



235



236



237



238



239



240



241



242



243



244



245



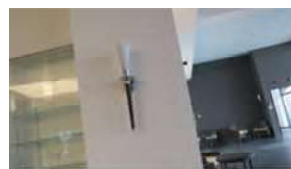
246



247



248



249



250



251



252



253



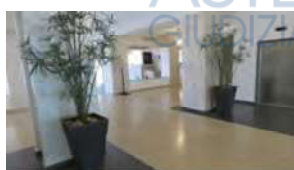
254



255



256



257



258



259



260



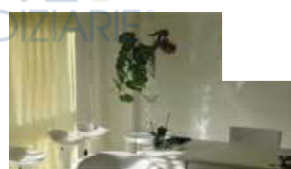
261



262



263



264



265



266



267



268



269



270



271



272



273



274



275



276



277



278



279



280



281



282



283



284



285



286



287



288



289



290



291

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®



292



ERTIFICATES CA GT Serial#: 6624960c31145b86e821e1b397285182

Firmato Da ALESSIO DESTRO Ingresso Da ARUBAPEC EU G





ASTE
GIUDIZIARIE®

293



Firmato Da: ALESSIO DESTRO Emesso Da: ARUBAPEC.EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 6624960c31145b86e821e1b397785482

