



# TRIBUNALE di CATANIA

Sezione Civile – Procedure Concorsuali



## Relazione di stima di beni mobili



**Liquidazione Giudiziale:**

**N° R. L. G.:**

**144/2025**

**Giudice Delegato:**

**Dott. Fabio Lettrio Cirao**

**Curatore:**

**Avv. Claudio Chines**

**Perito Stimatore:**

**P.I. Marcello D'Angelo**





**1. PREMESSA ..... PAG. 3**

**2. CRITERIO DI STIMA ADOTTATO ..... PAG. 4**



**3. DESCRIZIONE SOMMARIA DEI BENI**

**E LORO VALUTAZIONE ..... PAG. 7**

- LOTTO 1 ..... PAG. 7
- LOTTO 2 ..... PAG. 14
- LOTTO 3 ..... PAG. 16



**4. CONCLUSIONI ..... PAG. 18**



## 1. PREMESSA

Il sottoscritto P.I. D'Angelo Marcello, iscritto all'albo dei Periti ed Esperti della Camera di Commercio di Catania al numero CT-503, nominato dall'avvocato Claudio Chines, Curatore della liquidazione giudiziale " " (C.Fisc./P.IVA: ), giusta autorizzazione del Giudice Delegato, Dott. Fabio Letterio Ciruolo, del 05 febbraio 2026, Perito Estimatore dei beni mobili facenti parte della massa attiva della liquidazione giudiziale, accettato l'incarico, al fine di dare contezza al mandato ricevuto, si è recato, unitamente al Curatore della procedura, il giorno 16 febbraio c.a., in Catania, , ove sono custoditi alcuni beni della società in esame.

Lo stesso giorno, l'ufficio si è spostato, per concludere le operazioni di inventario, in Catania, , presso , ove è custodito un ulteriore bene della società.

Unitamente al Curatore e alla presenza del Sig. , legale rappresentante p.t. della società in liquidazione giudiziale, si è provveduto ad effettuare una ricognizione dei beni, di constatarne lo stato d'uso, effettuare rilievi fotografici e redigere il verbale d'inventario.



## 2. CRITERIO DI STIMA ADOTTATO

Si fa presente che la società “ ” operava nel settore del trasporto merci su strada.

Al fine di poter procedere ad una corretta determinazione dei valori dei beni inventariati, lo stimatore ritiene più giusto adottare il **Metodo Comparativo** o **del Mercato**, *mediante il quale si attribuisce un valore di mercato ai beni, attraverso un'analisi dei prezzi mediamente praticati nel comparto di vendita locale e nazionale di beni analoghi.*

Sono state fatte indagini presso operatori specializzati e siti internet, le informazioni ottenute sono state poi confrontate e mediate, tenendo conto del valore a nuovo dei beni, dell'anno di costruzione, della loro particolarità della procedura di vendita, del grado di commerciabilità e dell'attuale momento del mercato in genere.

Dei beni inventariati non è stata fornita alcuna fattura d'acquisto, per cui non è stato possibile rilevare l'anno di costruzione di quei beni che non riportano tale dato nella targhetta identificativa.

Inoltre, per una migliore e condivisione dei valori di stima attribuiti, si consideri che:

- dal 21 settembre 1996 (dal 01 gennaio 2005 in Europa) la commercializzazione di macchinari in Italia avviene con l'obbligo della marcatura CE in accordo a quanto disposto dal D.P.R. 459/96 (recepimento delle direttive comunitarie 89/392/CEE, 91/368/CEE, 93/44/CEE, e 93/68/CEE concernenti il riavvicinamento delle legislazioni degli Stati membri relative alle macchine);
- le macchine immerse sul mercato antecedentemente a questa data non sono marcate CEE: per esse la normativa di riferimento è rappresentata dal D.Lgs n° 81/08 – Allegato V;

- il D.P.R. 459/96 è stato abrogato e sostituito dal D.Lgs n° 17 del 27/01/2010 (entrata in vigore 06/03/2010), fatta salva la residua applicabilità dell'art. 11, comma 1: chiunque venda, noleggi o conceda in uso o in locazione finanziaria macchine o componenti di sicurezza già immessi sul mercato o già in servizio alla data di entrata in vigore del presente regolamento e privi di marcature CE, deve attestare, sotto la propria responsabilità, che gli stessi sono conformi, al momento della consegna a chi acquista (non vendibili "visto e piaciuto"), riceva in uso, noleggio o locazione finanziaria, alla legislazione previgente alla data di entrata in vigore del presente regolamento. Dunque per le macchine immesse sul mercato dal 21/09/1996 al 06/03/2010 il riferimento legislativo continua ad essere il DPR 459/96.

Di conseguenza il macchinario non marcato CE non solo è vetusto ma potrebbe richiedere, per la commercializzazione, adeguamenti alle normative di sicurezza che sotto l'aspetto economico risulterebbero più onerosi. Infatti il D.Lgs 09 aprile 2008 n° 81 all'art. 70 – comma 2 prescrive che le attrezzature di lavoro costruite in assenza di disposizioni legislative e regolamentari di cui al comma 1 e quelle messe a disposizione dei lavoratori antecedentemente all'emanazione di norme legislative e regolamentari di recepimento delle direttive comunitarie di prodotto, devono essere conformi ai requisiti generali di sicurezza di cui all'allegato V del medesimo decreto.

Ed infine l'art. 72 del medesimo decreto prescrive che chiunque venda, noleggi o conceda in uso o locazione finanziaria attrezzature da lavoro di cui all'art. 70, comma 2 (non marcate CE), deve attestare, sotto la propria responsabilità, che le stesse siano conformi, al momento della consegna a chi acquista, riceva in uso, noleggio o locazione finanziaria, ai requisiti di sicurezza ai cui all'allegato V.



L'aspetto di sicurezza, di importanza primaria, ha comportato negli anni una penalizzazione nelle compravendite di macchinari non marcati CE rispetto a quelli marcati CE, ben oltre l'aspetto di vetustà.

In definitiva, non potendo ne lo Stimatore e ne il Curatore fornire garanzia rispetto ai vizi di qualsiasi tipo, inclusi il mancato rispetto delle norme di sicurezza vigenti (D.Lgs 81/08), la vendita degli stessi potrà avvenire soltanto come parti di ricambio.



### **3. DESCRIZIONE SOMMARIA DEI BENI E LORO VALUTAZIONE**

#### ➤ **LOTTO 1:**

#### • **N°3 Arredo ufficio**, nello specifico:

- n°1 Scaffale carrellato a tre ripiani (Foto 1.1), in metallo cromato lucido, dimensioni ingombro cm 60x46x95;

- Si valuta € 10,00

- n°2 Poltrone carrelate con braccioli (Foto 1.2), rivestite in tessuto di colore azzurro;

- Si valutano € 15,00

- n°1 Divanetto (Foto 1.3), rivestito in tessuto, di colore grigio/azzurro, dimensioni larghezza cm 165, il tessuto risulta macchiato in alcuni punti;

- Si valuta € 10,00

- n°1 Postazione di lavoro (Foto 1.4), con cassetiera a cinque cassetti e un modulo con anta, di colore bianco/nero, dimensioni ingombro cm 340x120, presenta evidenti segni di usura;

- Si valuta € 20,00

ASTE  
GIUDIZIARIE®

- n°2 Sedie (Foto 1.5), con seduta e schienale in materiale plastico, di colore nero.

- Si valutano € 10,00

- n°4 Sedie imbottite (Foto 1.6), rivestite in ecopelle di colore rosso, presenta evidenti segni di usura;

- Si valutano € 20,00

ASTE  
GIUDIZIARIE®

- n°2 Armadi con due ante scorrevoli (Foto 1.7), in metallo di colore grigio, dimensioni cm 120x45x200;

- Si valuta € 150,00

- n°1 Appendiabiti a colonna (Foto 1.8), di colore nero;

- Si valuta € 10,00

ASTE  
GIUDIZIARIE®

- n°1 Tavolo riunioni (Foto 1.9), rivestito in laminato plastico di colore legno chiaro, dimensioni cm 200x110;

- Si valuta € 35,00

- n°1 PC assemblato (Foto 1.10), funzionante, composto da:

- Case marca ACER, modello VERITON;
- Mouse marca TRUST;
- Tastiera marca ACER;
- Monitor marca ACER, modello RL272.

- Si valuta € 50,00

ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®

➤ **Si valuta complessivamente il lotto 1 € 330,00**

**Foto 1.1**



**Foto 1.2**



**ASTE GIUDIZIARIE®**  
**Foto 1.3**

**ASTE GIUDIZIARIE®**



**ASTE GIUDIZIARIE®**

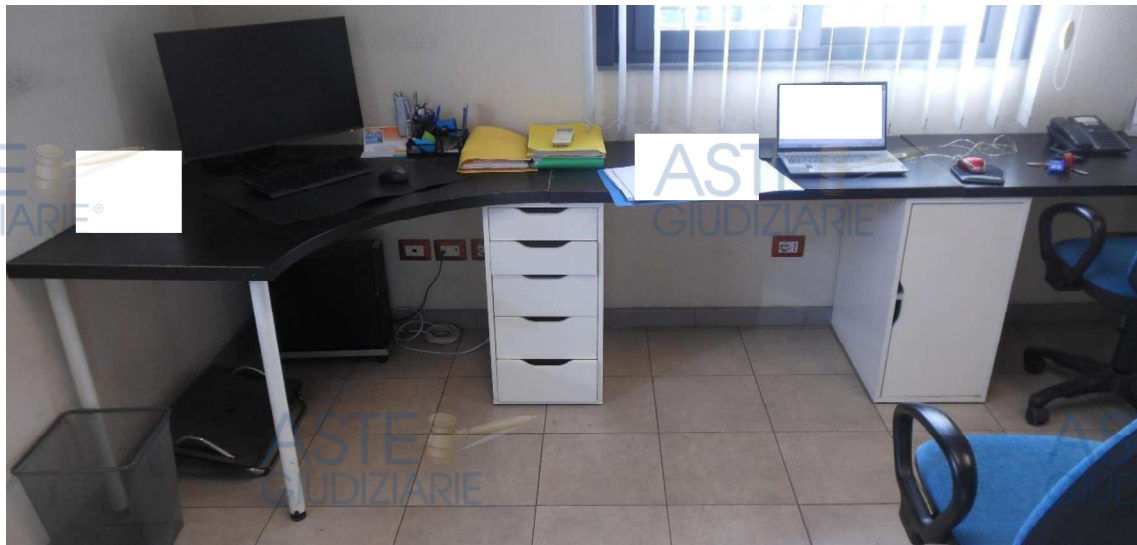
**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**Foto 1.4**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**



**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**



**Foto 1.5**



**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**Foto 1.6**



**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**

**ASTE GIUDIZIARIE®**



**ASTE**  
GIUDIZIARIE®

**Foto 1.7**



**ASTE**  
GIUDIZIARIE®

**Foto 1.8**

**ASTE**  
GIUDIZIARIE®

**ASTE**  
GIUDIZIARIE®

**ASTE**  
GIUDIZIARIE®

**ASTE**  
GIUDIZIARIE®

**ASTE**  
GIUDIZIARIE®

**ASTE**  
GIUDIZIARIE®

**ASTE**  
GIUDIZIARIE®

**ASTE**  
GIUDIZIARIE®



ASTE  
GIUDIZIARIE®



ASTE  
GIUDIZIARIE®

**Foto 1.9**



ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®  
**Foto 1.10**

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®







➤ **LOTTO 3:**

- **N°1 Cisterna/Serbatoio** per gasolio (Foto 3.1 – 3.2) da 9.000 litri, matricola 12351, marca DI MARTINO SILOS & SERBATOI.

➤ **Si valuta complessivamente il lotto 3 € 1.000,00**



**Foto 3.1**

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

**Foto 3.2**

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®



ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

#### 4. CONCLUSIONI

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®





Dalla somma dei valori attribuiti ai singoli lotti, si evince che il valore di stima complessivo attribuito a tutto il complesso di beni stimati dallo scrivente ammonta ad:

**ASTE GIUDIZIARIE® € 6.330,00**  
**(seimilatrecentotrenta/00)**



Nello specifico:

- **Lotto 1** ha un valore di stima di ..... € **330,00**
- **Lotto 2** ha un valore di stima di ..... € **5.000,00**
- **Lotto 3** ha un valore di stima di ..... € **1.000,00**

**Si precisa che i valori di stima si intendono al netto di IVA.**

*Ritenendo di aver espletato in ogni sua parte il mandato ricevuto, rassegna la presente relazione e, nel ringraziare per la fiducia accordatagli rimane a disposizione del Sig. G.D. e del Sig. Curatore della liquidazione giudiziale per qualsiasi chiarimento e/o necessità.*

CATANIA, li 23/02/2026

**Il Perito Stimatore**  
**(D'Angelo Marcello)**

