



TRIBUNALE DI CATANIA



FALLIMENTO

n.139/2013

Giudice Delegato: Dott. Ciraolo



OGGETTO: relazione di perizia di stima beni mobili



Il sottoscritto Salvatore Domina, nato a Catania il 3 marzo 1965, P. IVA 04457740878, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della provincia di Catania, iscritto all'Albo dei CTU e all'Albo dei Periti del Tribunale di Catania, è stato nominato stimatore al fine di effettuare la stima dei macchinari facenti parte della massa attiva del fallimento in epigrafe.



La Società si occupava della produzione di manufatti di vetro. Dopo la nomina, lo scrivente ha effettuato un sopralluogo a in data 11.07.2025 insieme al Curatore e alla Cancelleria per le operazioni di inventario. Durante i sopralluoghi lo scrivente, oltre alle operazioni di inventario ha effettuato una ricognizione dello stato dei beni mobili constatato il loro grado di conservazione, di obsolescenza tecnologica e vetustà e ha prodotto una documentazione fotografica.



Stima beni mobili Fall.

1





Non è stato possibile verificare il funzionamento degli impianti in quanto questo intervento non può prescindere da un attento lavoro propedeutico di rigenerazione e di messa in sicurezza da parte di personale specializzato attraverso la verifica delle linee elettriche e idrauliche e la lubrificazione delle macchine. Le macchine hanno comunque funzionato regolarmente fino a giugno 2025.



I macchinari si presentano in generale in discrete condizioni.

Il valore commerciale residuo dei beni inventariati è stato quantificato dallo scrivente nella tabella di stima che seguirà, stima in cui lo scrivente ha assegnato un doppio valore: un valore per un eventuale acquisto e utilizzo delle linee di produzione in loco senza smontaggio (con i collegamenti elettrici e idraulici allacciati) e un valore considerando invece lo smontaggio delle macchine per un utilizzo in altri siti. Nel caso delle apparecchiature a ventosa il valore è lo stesso. La lavatrice a pressa inventariata all'esterno non ha alcun valore commerciale.



E' stato calcolato un valore commerciale riferito ad ogni singola macchina inventariata. Trattandosi di vendita fallimentare lo scrivente ha già assegnato un valore che tiene in conto l'assenza di garanzia per vizi.

E' stata fatta una valutazione di mercato con beni comparabili sia per caratteristiche e funzioni simili che per età. In riferimento a tutti i beni mobili individuati le operazioni di stima hanno tenuto quindi conto dello stato di conservazione e manutenzione, della tipologia commerciale, della obsolescenza tecnologica, della possibilità di una loro commercializzazione e quindi di una potenziale richiesta del mercato. Sono stati contattati operatori del settore, ditte che si occupano di rigenerazione e vendita dell'usato,



consultato siti web molto attivi nell'ambito dei macchinari industriali usati (used-machines, machineseecker, macchinari usati, annunci industriali, ...). Alcuni macchinari hanno una tecnologia ormai superata, il valore residuo presente è ovviamente molto ridotto rispetto al valore che possiede la stessa tipologia di macchina in produzione nel 2025.

Da segnalare infine, che, viste le condizioni in cui si trovano i beni mobili, il fattore tempo diventa fondamentale per la conservazione del valore residuo attuale (a settembre 2025). Ogni arco di tempo (anche mesi) senza alcun intervento di rigenerazione e ripristino dei beni determina un aggravio delle condizioni degli stessi e li espone a rischi per furti, danneggiamenti e ulteriori deterioramenti naturali. Tutto ciò determinerebbe la perdita repentina del valore commerciale attuale.

Tabella di stima dei macchinari

DESCRIZIONE BENE	FOTO N.	VALORE SENZA SMONTAGGIO	VALORE CON SMONTAGGIO
Rettilenea Z. Bavelloni - Macchina VR1114 - commessa 11293 - Anno 2002 - Schema 6107.05.12 - potenza 24 Kw	da 1 a 8	14.000,00 €	10.000,00 €
Gru a ponte portata 5000 kg - Tecnoponti - matr.n. 2.2810 anno - Cipriani 2003	da 6 a 8	18.000,00 €	12.000,00 €
Macchina di incisione Z. Bavelloni - Cat. 6 E - anno 1997 - Disegno 41.02.028	da 9 a 11	6.000,00 €	4.000,00 €
Fora vetro a punta RBB - Modello trapano - Matr. N. 3599/02 - anno 2002	da 12 a 14	2.000,00 €	1.500,00 €
Apparecchiatura a ventosa 12 pat RBB mat.n. 9605852 - tipo SB.6 9801023 - pressione finale 120 mbar - anno 1996 colore rosso	15 e 16	800,00 €	800,00 €

Apparecchiatura a ventosa 12 pat RBB mat.n. 0225863 - tipo SB.6 9801023 - pressione finale 120 mbar - anno 2002 colore giallo	da 17 a 19	1.500,00 €	1.500,00 €
Apparecchiatura a ventosa a 6 pat RBB mat.n. 0437000 - tipo SB.6 9801023 - pressione finale 120 mbar - anno 2004 colore giallo	20 e 21	1.000,00 €	1.000,00 €
Tagliarina blindato RBB matr.n. 3601/02 anno 2002 postazione comandi colore azzurro	da 22 a 26	28.000,00 €	20.000,00 €
Tagliarina blindato RBB modella diamante matr.e anno non rilevabile postazione comandi colore bordeaux	da 27 a 29	28.000,00 €	20.000,00 €
Tavolo da taglio Bottero - modello 352 BCS - matr. n. GG60SB 3837 - Mass 2250 Kg - anno 1997	da 30 a 33	12.000,00 €	8.000,00 €
Freezer con estrusore NDS Tecnical - modello NPI 200 - mtar.n. 0051 - anno 1996	34	1.000,00 €	700,00 €
Freezer con estrusore NDS Tecnical - modello NPI 200 - mtar.n. 164 - anno 2003	35	1.200,00 €	900,00 €
Freezer con estrusore NDS Tecnical - modello IDR 200 - mtar.n. 175 - anno 2003	36	1.200,00 €	900,00 €
Sagomatrice per vetro marca e matr. non rilevabile	37 e 38	500,00 €	300,00 €
Pinza per sollevamento lastre montato sul carroponte	39	300,00 €	200,00 €
Rettilinea vetrocamera con lavatrice a pressa composta da due corpi lavatrice di cui la prima marca Marval matr. n. 2572 - tipo E 20 A - anno 1997 - 10 bar; la seconda marca Marval matr. n. 2571 - tipo A 20 T6- anno 1997 - 6 bar	da 40 a 44	18.000,00 €	13.000,00 €
Lavatrice a pressa (all'esterno), in disuso - matr. non rilevabile	45 e 46	- €	- €
Apparecchiatura a ventosa 8 pat RBB mat.n. 2261/00 - mod. ventosa - anno 2000 colore giallo e base azzurra	47 e 48	800,00 €	800,00 €
VALORE TOTALE		134.300,00 €	95.600,00 €



Si allegano foto dei beni.

Tanto per quanto di dovere e competenza



Catania 2 settembre 2025



**Con Osservanza
Il Perito Stimatore**

Dr. Salvatore Domina

