

Notaio Giuseppe REINA
Via Firenze, 8
tel. 095-7222320
FAX 095-7223199
CATANIA

RELAZIONE IPO-CATASTALE

Richiedente: Avvocato Antonio RABUAZZO

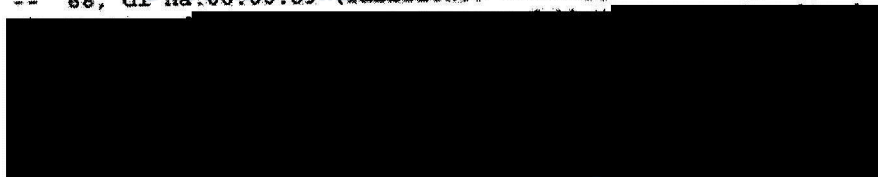
DESCRIZIONE IMMOBILI



c) Tratto di terreno con annesso fabbricato rurale sito in Castelmola (ME), contrada Maloprovvido, esteso catastalmente are novante e centiare trentanove (Ha.00.90.39).

Censito al Catasto Terreni al foglio 15, particelle:

- 69, di Ha.00.47.00 R.D. euro 18,21 R.A. euro 16,99;
- 70, di Ha.00.08.00 R.D. euro 22,72 R.A. euro 7,85;
- 67, di Ha.00.10.40 R.D. euro 38,14 R.A. euro 12,35;
- 167, di Ha.00.13.30 R.D. euro 4,46 R.A. euro 2,06;
- 180, di Ha.00.10.80 R.D. euro 3,63 R.A. euro 1,39;
- 68, di Ha.00.00.89 (fabbricato rurale);



e) Tratto di terreno con annesso fabbricato rurale sito in Castelmola (ME), contrada Maloprovvido esteso catastalmente are diciannove e centiare settantuno (Ha.00.19.71). Censito al Catasto Terreni al foglio 15, particelle:
-- 269, di Ha.00.05.00 R.D. euro 1,94 R.A. euro 1,81;
-- 270, di Ha.00.14.00 R.D. euro 39,77 R.A. euro 13,74;
-- 278, di Ha.00.00.71 (fabbricato rurale);

h) Tratto di terreno sito in Castelmola (ME), contrada Maloprovvido-Miccialoro esteso catastalmente are dodici e centiare ottanta (Ha.00.12.80). Censito al Catasto Terreni al foglio 15, particella 168, di Ha.00.12.80 R.D. euro 4,96 R.A. euro 4,63.

Io sottoscritto Notaio Giuseppe REINA, con studio in Catania, via Firenze, 8

DICHIARO

che dalle risultanze delle visure catastali e dei registri immobiliari, gli immobili in oggetto - alla data del 9 febbraio 2017 - risultavano essere di proprietà di [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED], codice fiscale [REDACTED], al quale pervennero:

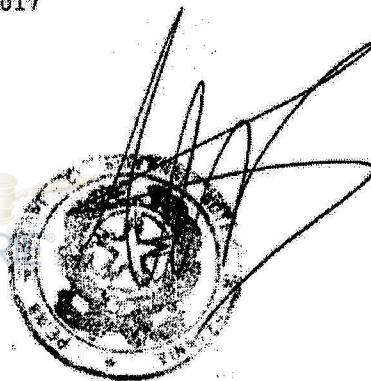
-- il terreno di cui anzi sub c) per successione in morte di [REDACTED], già nato a [REDACTED] il [REDACTED] e deceduto il [REDACTED] (d. n. [REDACTED] Vol. 161) [REDACTED];
-- il terreno di cui anzi sub d), e) e g) per atto di donazione ai rogiti del Notaio Mario Marano in data 25 novembre 1975 trascritto il 18 dicembre 1975 ai nn.18431/16645;

--- il terreno di cui anzi sub b) per atto di compravendita ai rogiti del Notaio Mario Marano in data 15 aprile 1975 trascritto il 2 maggio 1975 al nn.6727/6008.

Non esistono nel ventennio, alla data del 9 febbraio 2017 - formalità di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, ad eccezione di quanto segue:

-- fallimento trascritto il 27 settembre 2016 ai nn.24863/19278 a favore dei Creditori del Fallimento di [redacted], con sede in Catania, Codice Fiscale 00482500873 e contro [redacted]

Catania, 28 febbraio 2017



Handwritten signature and date 28/2/2017.