

Commercialista e Revisore Legale Dott. **Dimitrios Grammenidis**

Procedura esecutiva mobiliare n. 1343/2024 - Tribunale di Catania

Oggetto: Stima Bene n. 5 – Nastratrice semiautomatica per chiusura scatole

In seguito all'incarico conferito dal Giudice delle Esecuzioni dott.ssa Maria Angela Chisari del Tribunale di Catania, lo scrivente dott. Dimitrios Grammenidis,

- sulla base dei seguenti criteri di stima adottati:
 - raffronto con le valutazioni di mercato fornite dalle riviste e siti internet di settore sia per l'usato che per il nuovo;
 - usura del bene;
 - eventuali necessità di manutenzione periodica (se effettuata o meno);
 - bene non funzionante o parzialmente funzionante;
- considerazione della totale mancanza di garanzia successivamente alla eventuale aggiudicazione trattandosi di beni venduti in asta secondo la formula "visto e piaciuto";
 - eventuali oneri escluso il trasporto.
- avendo provveduto ad effettuare tutte le operazioni necessarie per la determinazione del valore commerciale del bene pignorato oggetto della procedura emarginata;

sulla base dell'analisi e della considerazione dei suddetti criteri procede ad esprimere il prezzo minimo corrispondente al valore di mercato o anche il valore legato alla effettiva commerciabilità dei beni oggetto della procedura esecutiva.

Stima del bene n. 5:

Descrizione: Nastratrice semiautomatica per chiusura scatole. Mod. CP14321.3 matricola 6B1488168933

Condizioni: Buono.

A1 03.01.2025:

- 1) Prezzo medio di mercato stesso bene usato "funzionante" = € 3.500.00;
- 2) Riduzione per assenza "garanzia per vizi" -20% = € 700,00;
- 3) Prezzo minimo del bene = $\in 2.800,00$.

Conclusione e valore di stima del bene n. 5

Alla data del 08/01/2025 per i motivi su esposti a parere dello scrivente il bene n. 5 allo stato attuale ha un valore di mercato per l'asta di $\in 2.800,00 + IVA$.

* * * * *

Catania, 1ì 08/01/2025

il C<mark>ommissionario</mark>
Dimitrios Grammenidis

Seguono le foto del bene n. 5 allo stato attuale:

ASTE GIUDIZIARIE°

of 21/07/2000 Pagina 1 di 2

SDG&P
Studio in via Canfora, 70 Catania - CAP 95128
Cell. 3924134067 - E-mail; dimitrios.g@sdgp.it

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo per sonale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo conimerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Commercialista e Revisore Legale **Dott. Dimitrios Grammenidis**



Seguono le immagini con i relativi link della ricerca di mercato effettuata in data 08.01.2025:



NASTRATRICE AUTOMATICA PER CHIUSURA SCATOLE DIZIARIE NASTRO ADESIVO, CARTON SEALER

GPS GENERAL TAPE KARMA COIL (4035) · Venditore professionale 99,5% dl Feedback positivi · Altre inserzioni del venditore · Contatta il venditore

EUR 2.700,00

Condizione: Nuovo ①

?

link



Nastratrice semiautomatica con doppie cinghie di trascinamento superiori e inferiori. Altezza minima scatole 120 mm. Larghezza massima scatole mm. 500

CRUSEGNAIN NI

OZARIF Modelli e caratteristiche

Nastratrice semiautomatica con cinghie di FP 20 KST trascinamento inferiori e superiori

<u>link</u>

SDG&P Studio in via Canfora, 70 Catania - CAP 95128