

Ing. Martina Nicolosi - via San Gregorio 5 95030 Sant'Agata Li Battiati (CT) Tel. +39 3405946290 / e mail:
martinanicolosi@gmail.com / martina.nicolosi@ingpec.eu

Ing. Martina Nicolosi

via San Gregorio 5 95030 Sant'Agata Li Battiati (CT)

Tel. +39 3405946290

e mail: martinanicolosi@gmail.com / martina.nicolosi@ingpec.eu

INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO

TRIBUNALE CIVILE DI CATANIA

SEZIONE TERZA CIVILE

Procedimento:

R.G.E.I. n. 526/2021

Giudice dell'Esecuzione:

Avv. Maria Angela Chisari

Procedimento promosso da:

Contro:

CTU:

Ing. Martina Nicolosi

31/10/2023

Il CTU
Dott. Ing. Martina Nicolosi





III.mmo G.E. Avv. Maria Angela Chisari, per mero errore materiale, si precisa che:

- sul bene gravano ulteriori iscrizioni o trascrizione, pertanto ad integrazione e sostituzione del punto f. in relazione tecnica depositata si riporta quanto segue.



f. accerti se sul bene gravino iscrizioni o trascrizioni pregiudizievoli, indicandone gli estremi; elenchi, quindi, le formalità (iscrizioni, trascrizioni) da cancellare con il decreto di trasferimento;

Dall'analisi dell'elenco delle formalità relativo alla ispezione ipotecaria effettuata in data 18/10/2023, per entrambi gli immobili, è emerso quanto segue:

- Trascrizione contro del 21/09/2021 registro generale n. 41929, registro particolare n. 31707 atto giudiziario del 28/07/2021 numero di repertorio 6216; atto esecutivo verbale di pignoramento immobili.

- ISCRIZIONE del 12/05/2020 - Registro Particolare 1769 Registro Generale 19059

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CATANIA Repertorio 5791 del 17/11/2019

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

- ISCRIZIONE del 18/09/2017, ipoteca volontaria, concessione a garanzia di mutuo fondiario. Atto n. Repertorio 11760/8836

IPOTECA VOLONTARIA (Aci Sant'Antonio)

- ISCRIZIONE del 27/10/2008 - Registro Particolare 13437 Registro Generale 61251

Pubblico ufficiale SERIT SICILIA SPA AGENTE DELLA RISCOSSIONE Repertorio 141375/2008 del 10/10/2008

IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA AI SENSI DELL'ART. 77 DEL D.P.R. 602/73

Tanto si doveva.

Catania, 31/10/2023



Il CTU

Dott. Ing. Martina Nicolosi

