

ESPERTI RIUNITI

del

dott. ing. Luigi Longo

Via Truglio n° 77 - 95047 Paternò (CT)

Via A. Vesalio n° 1 – 90134 Palermo (PA)

Mobile ++39.320.7671552

PEC: longoing.luigi@pec.it

E-Mail:ing.luigilongo63@gmail.com

TRIBUNALE DI CATANIA

SESTA SEZIONE CIVILE

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA INTEGRATIVA

GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Dott.ssa ACAGNINO MARIA

PROCEDURA ESECUTIVA IMMOBILIARE

466/2023 R. G. Es.

PROMOSSA DA

CONTRO

Consulente Tecnico

dott. ing. Longo Luigi



Io sottoscritto Luigi ing. Longo, consulente tecnico d'ufficio nel procedimento in epigrafe dopo aver depositato la perizia estimativa rileggendo la relazione di consulenza definitiva mi accorgevo di una inesattezza relativa al menzionato contratto di locazione con la società terza "██████████" del 20.05.2010, occupante una parte dell'immobile commerciale al piano terra.

Si precisa che tale contratto è tra le parti non più in essere in quanto è già stato oggetto di risoluzione.

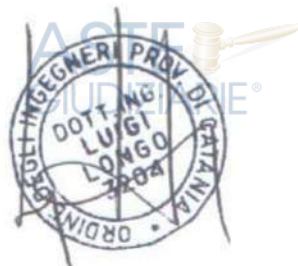
Attualmente con la società terza "██████████" per la predetta porzione di immobile occupato (rappresentata nella planimetria oggetto del predetto contratto), sussiste un rapporto regolato da un contratto di godimento precario, autorizzato dal G.E., con durata annuale e naturaliter, essendo lo stesso contenuto nei limiti della procedura esecutiva, pertanto si risolverà di diritto al momento dell'emissione del decreto di trasferimento ovvero in caso di dichiarazione di estinzione della procedura esecutiva.

Si inoltra la presente per dovere di giustizia.

Paternò 23.10.2025

IL C.T.U.

(F.to dott. ing. Luigi Longo)



Luigi Longo Ingegnere

Pagina 2 di 2