

rocco piro

CN = piro rocco
O = non presente
C = IT

SINTESI



ASTE
GIUDIZIARIE.it

Tribunale di COSENZA

SEZIONE PRIMA CIVILE

Ufficio delle Esecuzioni Immobiliari

Giudice dell'Esecuzione: Dottoressa Francesca Goggiamani

ASTE
GIUDIZIARIE.it

CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

Consulenza tecnica d'ufficio relativa al procedimento esecutivo

n° 347/2014 R.G.E.I. del Tribunale di Cosenza

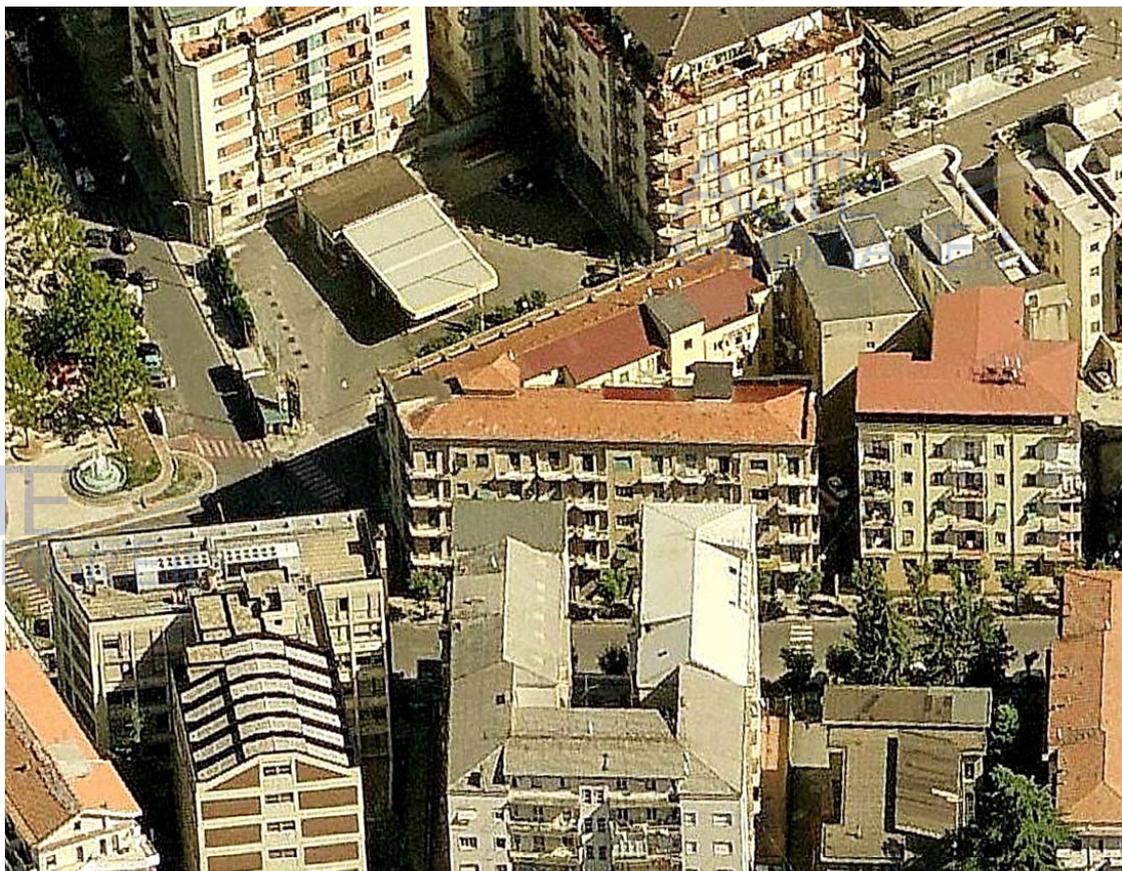
ASTE
GIUDIZIARIE.it

FOGLIO RIASSUNTIVO

ASTE
GIUDIZIARIE.it

SINTESI

Veduta aerea da
occidente del
fabbricato



Veduta aerea da
oriente del
fabbricato



ASTI
GIUDIZI



Oggetto:

Incarico di consulenza tecnica d'ufficio relativa al procedimento esecutivo n° 347/2014 R.G.E.I. del Tribunale di Cosenza, attribuito al sottoscritto Dottor Architetto Rocco Piro, con disposizione del 15/09/2017.

Si riportano i dati necessari all'emissione dell'ordinanza di vendita.

Dati per la vendita.

In un unico lotto appartamento al piano terzo, subalterno 24, dovrà avere un prezzo di vendita di

€ 104 000,00

I dati catastali sono i seguenti:

l'immobile fa parte del foglio 12 del Comune di Cosenza (CS) del NCEU

Particella 94 Subalterno 24 Piano 3 Categoria A3 Consistenza vani 7 Zona censuaria 2 Classe 4 Rendita € 650,74

Dati sull'immobile.

Tipologia.

Abitazione di tipo economica (A3)

Superficie commerciale.

144,01 mq

Indirizzo.

Via Riccardo Misasi 170

Cosenza CS

Valore da perizia.

€ 104 000,00

Descrizione sintetica.

L'immobile risulta realizzato in virtù della licenza edilizia (nulla osta), n° 56, rilasciata dal Sindaco del Comune di Cosenza il 24 settembre 1955, a seguito del nulla osta del Genio Civile n° 13838 del 27 maggio dello stesso anno e dell'approvazione del progetto di edificazione del 10 settembre 1955. Il 7 giugno 1957 venne rilasciata dal sindaco di Cosenza, l'abitabilità degli appartamenti dell'intero condominio. Il suddetto compendio immobiliare consta di un appartamento unifamiliare sviluppato in orizzontale e fa parte di un fabbricato realizzato negli anni cinquanta dello scorso secolo dall'impresa: (omissis), su un terreno di proprietà (omissis), con accessi agli appartamenti da viale Roma (oggi via Riccardo Misasi) e con negozi su tutto il perimetro esterno.

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Cosenza li 13/12/2017
Dottor Architetto Rocco Piro

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

