



ALLEGATO -4-



Direzione Provinciale di CUNEO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2022 Ora 11:51:56
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

per denominazione
Richiedente NGLCST

Ispezione n. T187004 del 17/03/2022

Dati della richiesta

Denominazione: SCEI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	01/11/1987 al	16/03/2022
Periodo recuperato e validato dal	-/-/1977 al	31/10/1987

Elenco omonimi

1.

Codice fiscale

2.

3.

4.

5.

6.

*** Soggetti con dati anagrafici collegati

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto/i richiesto/i risultano:

Trascrizioni vol. 571183 pag. 159

Elenco sintetico delle formalita

Ispezione telematicaper denominazione
Richiedente NGLCST

Ispezione n. T187004 del 17/03/2022



1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/09/1982 - [REDACTED]
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/10/1982 - [REDACTED]
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/12/1982 - [REDACTED]
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
4. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/06/1983 - [REDACTED]
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO
Nota disponibile in formato immagine
5. ISCRIZIONE CONTRO del 03/07/1984 - [REDACTED]
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/09/1993 - [REDACTED]
Pubblico ufficiale [REDACTED]
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Immobili siti in CUNEO(CN)
Nota disponibile in formato immagine
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/09/1993 - [REDACTED]
Pubblico ufficiale [REDACTED]
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Immobili siti in CUNEO(CN)
Nota disponibile in formato immagine
8. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del [REDACTED]
Pubblico ufficiale [REDACTED]
ATTO TRA VIVI - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
Immobili siti in CUNEO(CN), ROCCAIONE(CN)
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematicaper denominazione
Richiedente NGLCST

Ispezione n. T187004 del 17/03/2022



9. ISCRIZIONE CONTRO del 13/10/2005 - [REDACTED]
Pubblico ufficiale G.E.C. - GESTIONE ESAZIONI CONVENZIONATE S.P.A. Repertorio 1085/37 del 11/10/2005
IPOTECA LEGALE derivante da A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602
Immobili siti in CUNEO(CN), ROCCAIONE(CN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 1105 del 10/11/2005 (CANCELLAZIONE TOTALE)
10. ISCRIZIONE CONTRO del 08/03/2017 - [REDACTED]
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TORINO Repertorio 9279/2015 del 23/09/2015
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in CUNEO(CN), ROCCAIONE(CN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
11. ISCRIZIONE CONTRO del 01/06/2017 - [REDACTED]
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CUNEO [REDACTED]
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in CUNEO(CN), ROCCAIONE(CN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
12. ISCRIZIONE CONTRO [REDACTED]
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO [REDACTED]
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in CUNEO(CN), ROCCAIONE(CN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
13. TRASCRIZIONE CONTRO [REDACTED]
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertori [REDACTED]
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in CUNEO(CN), ROCCAIONE(CN)
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

Richiedente GHBRT

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 24 del 01/06/2017

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 24/04/2017

Autorità emittente TRIBUNALE DI CUNEO

Sede CUNEO (CN)

Numero di repertorio 705/2016

Codice fiscale 960 012 40041

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE

Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO

Capitale € 672.283,35

Interessi -

Presenza di condizione risolutiva -

Tasso interesse annuo -

Spese -

Durata -

Tasso interesse semestrale -

Totale € 400.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Richiedente

Codice fiscale

Indirizzo CORSO ROMA N. 23 - 12037 SALUZZO (CN)

AVV. LUIGI GIULIO GIULINI

RICHARD

GLN LGL 77T29 F205 L

Dati riepilogativi

Unità negoziali 12

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D205 - CUNEO (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 85 Particella 48

Natura EU - ENTE URBANO

Subalterno

Consistenza

Immobile n. 2

Comune D205 - CUNEO (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 85

Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI

Particella 48

Subalterno 2

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di iscrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 24

del 01/06/2017

Indirizzo	PER ESIGENZE COMMERCIALI	Consistenza	7706 metri quadri
Piano	VIA BASSE SANT'ANNA		N. civico VENTI
Immobile n. 3	T1		
Comune	D205 - CUNEO (CN)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 85	Particella 48	Subalterno 1
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI	Consistenza -	
Indirizzo	PER ESIGENZE COMMERCIALI		
Piano	VIA BASSE SANT'ANNA		N. civico VENTI
	T		

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1				
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella 585	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	2 ettari 72 are	
Immobile n. 2				
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella 625	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	5 are 72 centiare	
Immobile n. 3				
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella 634	Subalterno	-	
Natura	R - FABBRICATO RURALE	Consistenza	-	
Immobile n. 4				
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella 637	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	66 centiare	
Immobile n. 5				
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella 507	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	16 are 10 centiare	
Immobile n. 6				
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella 508	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	16 are 50 centiare	

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRRT

Nota di iscrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 24

del 01/06/2017

Immobile n. 7

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)
Catasto TERRENI
Foglio 15 Particella 85
Natura T - TERRENO

Subalterno -
Consistenza 50 are 46 centiare

Immobile n. 8

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)
Catasto TERRENI
Foglio 15 Particella 78
Natura T - TERRENO

Subalterno -
Consistenza 8 ettari 4 are 87 centiare

Immobile n. 9

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 15 Particella 555
Sezione urbana - Foglio 15 Particella 556
Sezione urbana - Foglio 15 Particella 557
Sezione urbana - Foglio 15 Particella 558
Sezione urbana - Foglio 15 Particella 559
Sezione urbana - Foglio 15 Particella 560
Natura D1 - OPIFICI
Indirizzo FRAZIONE BRIGNOLA
Piano T1 2

Subalterno -
Consistenza -
N. civico -

Immobile n. 10

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)
Catasto TERRENI
Foglio 15 Particella 555
Natura T - TERRENO

Subalterno -
Consistenza 56 are 60 centiare

Immobile n. 11

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)
Catasto TERRENI
Foglio 15 Particella 556
Natura T - TERRENO

Subalterno -
Consistenza 23 are 80 centiare

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)
Catasto TERRENI
Foglio 15 Particella 631
Natura R - FABBRICATO RURALE

Subalterno
Consistenza

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune B719 - CARAGLIO (CN)
Catasto TERRENI



Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di iscrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 24 del 01/06/2017

Immobile n. 2	Foglio 43 Particella 100	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	4 are 66 centiare
Comune	B719 - CARAGLIO (CN)		
Catasto	TERRENI		
Immobile n. 3	Foglio 43 Particella 99	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	39 are 50 centiare
Comune	B719 - CARAGLIO (CN)		
Catasto	TERRENI		
Immobile n. 3	Foglio 43 Particella 123	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	2 are 64 centiare

Unità negoziale n. 5

Immobile n. 1	Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)		
Catasto	TERRENI		
Foglio 9 Particella 154	Subalterno		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	1 ettari 14 are 55 centiare
Immobile n. 2	Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)		
Catasto	TERRENI		
Foglio 9 Particella 26	Subalterno		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	1 are 40 centiare

Unità negoziale n. 6

Immobile n. 1	Comune D205 - CUNEO (CN)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana - Foglio 82	Particella 166	Subalterno	20
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	44 metri quadri
Indirizzo	VIA MONSIG. ALFONSO MARIA RIBERI N. civico 44		
Piano	S 1		
Immobile n. 2	Comune D205 - CUNEO (CN)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana - Foglio 82	Particella 12	Subalterno	35
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4,5 vani
Indirizzo	VIA AUGUSTO ROSTAGNI N. civico 12		
Piano	S2 T		

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRR

Nota di iscrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 24

del 01/06/2017

Unità negoziale n. 7

Immobile n. 1

Comune D205 - CUNEO (CN)
Catasto TERRENI
Foglio 84 Particella 169 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 76 are 20 centiare

Immobile n. 2

Comune D205 - CUNEO (CN)
Catasto TERRENI
Foglio 84 Particella 56 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 59 are 78 centiare

Immobile n. 3

Comune D205 - CUNEO (CN)
Catasto TERRENI
Foglio 84 Particella 98 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 54 are 85 centiare

Unità negoziale n. 8

Immobile n. 1

Comune D410 - ENTRACQUE (CN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 72 Particella 1966 Subalterno 2
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE Consistenza 2 vani
Indirizzo VIA OSPEDALE N. civico 29
Piano 1

Unità negoziale n. 9

Immobile n. 1

Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 7 Particella 1121 Subalterno 7
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza 6,5 vani
Indirizzo VIA CUNEO N. civico 23
Piano S1 1

Immobile n. 2

Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 7 Particella 1121 Subalterno 9
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 52 metri quadri
Indirizzo VIA CUNEO N. civico 23

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di iscrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 24 del 01/06/2017

Piano T

Unità negoziale n. 10

Immobile n. 1

Comune	C165 - CASTELLETTO STURA (CN)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella	1121
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	Subalterno 11 120 metri quadri
Indirizzo	VIA CUNEO		N. civico 23
Piano	S1 T		

Unità negoziale n. 11

Immobile n. 1

Comune	D205 - CUNEO (CN)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 89	Particella	274
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	2,5 vani Subalterno 101
Indirizzo	PIAZZA GALIMBERTI		N. civico 12
Piano	2		

Unità negoziale n. 12

Immobile n. 1

Comune	D205 - CUNEO (CN)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 89	Particella	274
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	5 vani Subalterno 102
Indirizzo	PIAZZA GALIMBERTI		N. civico 12
Piano	S1 2		

Immobile n. 2

Comune	D205 - CUNEO (CN)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 89	Particella	200
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	3 vani Subalterno 16
Indirizzo	PIAZZA GALIMBERTI		N. civico 12
Piano	1 4		



Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRRT

Nota di iscrizione

Registro generale n. 5544

Registro particolare n. 690

Presentazione n. 24 del 01/06/2017

Sezione C - Soggetti
A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale UNICREDIT S.P.A.

Sede ROMA (RM)

Codice fiscale 00348170101

Domicilio ipotecario eletto

 SALUZZO - CORSO
 ROMA N. 23

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	3	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/2		
- Relativamente all'unità negoziale n.	4	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	2/6		
- Relativamente all'unità negoziale n.	5	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	2/6		
- Relativamente all'unità negoziale n.	6	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	7	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	2/6		
- Relativamente all'unità negoziale n.	8	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/2		
- Relativamente all'unità negoziale n.	9	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	10	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	2/6		
- Relativamente all'unità negoziale n.	11	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	12	Per il diritto di	USUFRUTTO
Per la quota di	1/1		

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	3	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/2		

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRRT

Nota di iscrizione

Registro generale n. 5544

Registro particolare n. 690

Presentazione n. 24

del 01/06/2017

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Cognome

Nato il

Sesso M Codice fiscale

- | | | | |
|--|-----|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/3 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 5 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/3 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 6 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 7 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/3 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 8 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/2 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 10 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/3 | | |

Soggetto n. 3 In qualità di CONTRO

Cognome

Nato il

Sesso M

- | | | | |
|--|-----|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 10 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 10 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/3 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 11 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 12 | Per il diritto di | USUFRUTTO |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/3 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 5 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/3 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 7 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/3 | | |

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

SI PRECISA CHE L'IPOTECA SI ESTENDE A TUTTI I DIRITTI, RAGIONI, ACCESSI E PERTINENZE DEGLI IMMOBILI SOVRATRASCritti. SI CHIEDE IL RILAS CIO DEL DUPLO DI QUIETANZA PER L'ESTENSIONE DELL'ISCRIZIONE AVANTI ALLA AGENZIA DELLE ENTRATE.

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di iscrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 1

del 08/03/2017

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 23/09/2015

Autorità emittente TRIBUNALE DI TORINO

Sede TORINO (TO)

Numero di repertorio 9279/2015

Codice fiscale 801 008 30019

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE

Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO

Capitale € 7.308,56

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 15.000,00

Presenza di condizione risolutiva - Durata -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Richiedente

Codice fiscale

Indirizzo

AVV. ALESSANDRO LAZZARI

LZZ LSN 71E20 L219 A

CORSO TASSONI N.73 - TORINO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 7

Particella 1121 Subalterno 7

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO

Consistenza 6,5 vari

CIVILE

Indirizzo VIA CUNEO

N. civico 23

Piano S1-1

Immobile n. 2

Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)

Catasto FABBRICATI

ASTE GIUDIZIARIE.it

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di iscrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Presentazione n. 1

del 08/03/2017

Sezione urbana	Foglio 7	Particella	1121	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		52 metri quadri	
Indirizzo	VIA CUNEO			N. civico	23
Piano	T				

Unità negoziale n. 2
Immobile n. 1

Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 15	Particella 555	Subalterno -
Sezione urbana	-	Foglio 15	Particella 556	Subalterno -
Sezione urbana	-	Foglio 15	Particella 557	Subalterno -
Sezione urbana	-	Foglio 15	Particella 558	Subalterno -
Sezione urbana	-	Foglio 15	Particella 559	Subalterno -
Sezione urbana	-	Foglio 15	Particella 560	Subalterno -
Natura	D1 - OPIFICI	Consistenza	-	
Indirizzo	FRAZIONE BRIGNOLA			N. civico -

Immobile n. 2

Comune	D205 - CUNEO (CN)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 85	Particella 48	Subalterno 1
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA BASSE SAN'ANNA			N. civico 20
Piano	T			

Sezione C - Soggetti
A favore

 Soggetto n. 1 In qualità di
 Denominazione o ragione soci
 Sede
 Codice fiscale

Domicilio ipotecario eletto

 Relativamente a TUTTE le unità negoziali
 Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

Contro

 Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
 Cognome
 Nato il a CUNEO (CN)

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di iscrizione

Registro generale n. 2516

Registro particolare n. 291

Presentazione n. 1 del 08/03/2017

Sesso M Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

SI PRECISA CHE AL SOGGETTO CONTRO GIORDANO MARCO, SOCIO ILLIMITATAMENTE RESPONSABILE DELLA SOCIETA' S.C.E.I. S.N.C., VIENE INGIUNTO IL PAGAMENTO IN VIA SUSSIDIARIA IN CASO DI INADEMPIENZA DELLA SOCIETA', COMA DA PROVVEDIMENTO DI INGIUNZIONE DEL 23/09/2015.



Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di iscrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 8

del 27/12/2017

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 06/11/2017

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO

Sede CUNEO (CN)

Numero di repertorio 1641/2017

Codice fiscale 960 012 40041

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE

Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO

Capitale € 469.506,41

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 510.000,00

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente COIM CONSULTING SRL

Indirizzo BENEVENTO VIALE MELLUSI 134

Dati riepilogativi

Unità negoziali 8

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15

Particella 555

Subalterno

Sezione urbana - Foglio 15

Particella 556

Subalterno

Sezione urbana - Foglio 15

Particella 557

Subalterno

Sezione urbana - Foglio 15

Particella 558

Subalterno

Sezione urbana - Foglio 15

Particella 559

Subalterno

Sezione urbana - Foglio 15

Particella 560

Subalterno

Natura D1 - OPIFICI

Consistenza -

Indirizzo FRAZIONE BRIGNOLA

N. civico -

Piano T1-2

ASTE GIUDIZIARIE.it

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRR

Nota di iscrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Presentazione n. 8

del 27/12/2017

Immobile n. 2

Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	15 Particella	556	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	23 are 80 centiare	

Immobile n. 3

Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	15 Particella	85	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	50 are 46 centiare	

Immobile n. 4

Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	15 Particella	507	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	16 are 10 centiare	

Immobile n. 5

Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	15 Particella	508	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	16 are 50 centiare	

Immobile n. 6

Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	15 Particella	555	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	56 are 60 centiare	

Immobile n. 7

Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	15 Particella	585	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 ettari 72 are	

Immobile n. 8

Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	15 Particella	625	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	5 are 72 centiare	

Immobile n. 9

Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	15 Particella	634	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	23 centiare	

Immobile n. 10

Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	15 Particella	637	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	66 centiare	

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRR

Nota di iscrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 8

del 27/12/2017

Immobile n. 11

Comune D205 - CUNEO (CN)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 85 Particella 48 Subalterno 1
 Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -
 PER ESIGENZE COMMERCIALI
 Indirizzo VIA BASSE SANT'ANNA N. civico 20
 Piano T

Immobile n. 12

Comune D205 - CUNEO (CN)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 85 Particella 48 Subalterno 2
 Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -
 PER ESIGENZE COMMERCIALI
 Indirizzo VIA BASSE SANT'ANNA N. civico 20
 Piano T-1

Immobile n. 13

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)
 Catasto TERRENI
 Foglio 15 Particella 78 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 8 ettari 4 are 87 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)
 Catasto TERRENI
 Foglio 15 Particella 631 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 21 centiare

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune D205 - CUNEO (CN)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 82 Particella 166 Subalterno 20
 Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 44 metri quadri
 DEPOSITO
 Indirizzo VIA MONS. ALFONSO MARIA RIBERI N. civico
 Piano S1

Immobile n. 2

Comune D205 - CUNEO (CN)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 82 Particella 12 Subalterno 35
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 4,5 vani 81 metri quadri
 CIVILE

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di iscrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 8

del 27/12/2017

Indirizzo VIA AUGUSTO ROSTAGNI

N. civico 12

Piano S2-T

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune D410 - ENTRACQUE (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 72

Particella 1966

Subalterno 2

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO

Consistenza 2 vani

POPOLARE

Indirizzo VIA EX VITT.EMANUELE 3

N. civico 59

Piano T-1

Unità negoziale n. 5

Immobile n. 1

Comune B719 - CARAGLIO (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 43 Particella 99

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 39 are 50 centiare

Immobile n. 2

Comune B719 - CARAGLIO (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 43 Particella 100

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 4 are 66 centiare

Immobile n. 3

Comune B719 - CARAGLIO (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 43 Particella 123

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 2 are 64 centiare

Immobile n. 4

Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 9 Particella 26

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 1 are 40 centiare

Immobile n. 5

Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 9 Particella 154

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 1 ettari 14 are 55 centiare

Immobile n. 6

Comune D205 - CUNEO (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 84 Particella 56

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di iscrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 8 del 27/12/2017

Natura	T- TERRENO	Consistenza	59 are 78 centiare	
Immobile n.	7			
Comune	D205 - CUNEO (CN)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	84 Particella	98	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	54 are 85 centiare	
Immobile n.	8			
Comune	D205 - CUNEO (CN)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	84 Particella	169	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	76 are 20 centiare	

Unità negoziale n. 6

Immobile n. 1

Comune	C165 - CASTELLETTO STURA (CN)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 7	Particella 1121	Subalterno 7
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	6,5 vani	152 metri quadri
Indirizzo	VIA CUNEO			N. civico 23
Piano	S1-1			

Immobile n. 2

Comune	C165 - CASTELLETTO STURA (CN)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 7	Particella 1121	Subalterno 9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		52 metri quadri
Indirizzo	VIA CUNEO			N. civico 23
Piano	T			

Immobile n. 3

Comune	D205 - CUNEO (CN)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 89	Particella 274	Subalterno 101
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	2,5 vani	42 metri quadri
Indirizzo	PIAZZA TANCREDI GALIMBERTI			N. civico 12
Piano	2			

Unità negoziale n. 7

Immobile n. 1

Comune	C165 - CASTELLETTO STURA (CN)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 7	Particella 1121	Subalterno 11
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI			

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di iscrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 8

del 27/12/2017

Indirizzo	DEPOSITO	Consistenza	120 metri quadri
Piano	VIA CUNEO		N. civico 23
	S1-T		

Unità negoziale n. 8

Immobile n. 1

Comune	D205 - CUNEO (CN)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 89	Particella	200
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	3 vani
	POPOLARE		
Indirizzo	VIA SALUZZO		Subalterno 16
Piano	1-4		51 metri quadri
			N. civico 36

Immobile n. 2

Comune	D205 - CUNEO (CN)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 89	Particella	274
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	5 vani
	CIVILE		
Indirizzo	PIAZZA TANCREDI GALIMBERTI		Subalterno 102
Piano	S1-2		124 metri quadri
			N. civico 12

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di [REDACTED]

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

Domicilio ipotecario eletto -

- | | | | |
|--|-----|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/2 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/2 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 5 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 2/3 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 6 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 7 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/3 | | |

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di iscrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 8 del 27/12/2017

- Relativamente all'unità negoziale n. 8 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di [REDACTED]

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di [REDACTED]

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

- Relativamente all'unità negoziale n. 5 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/3

Soggetto n. 3 In qualità di [REDACTED]

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 5 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/3

- Relativamente all'unità negoziale n. 6 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 7 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/3

- Relativamente all'unità negoziale n. 8 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)



Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29 del 06/07/2020

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 10/06/2020

Autorità emittente UFFICIALE GIUDIZIARIO

Sede CUNEO (CN)

Numero di repertorio 1240

Codice fiscale 800 108 90046

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Richiedente AVVOCATI ASSOCIATI CUNEO

Indirizzo CUNEO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15

Natura D1 - OPIFICI

Particella 555

Subalterno

Particella 556

Subalterno

Particella 557

Subalterno

Particella 558

Subalterno

Particella 559

Subalterno

Particella 560

Subalterno

Consistenza -

Immobile n. 2

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)

Catasto TERRENI

ASTE GIUDIZIARIE.it

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29

del 06/07/2020

Immobile n. 3	Foglio 15 Particella 556 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 23 are 80 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 4	Foglio 15 Particella 85 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 50 are 46 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 5	Foglio 15 Particella 507 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 16 are 10 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 6	Foglio 15 Particella 508 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 16 are 50 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 7	Foglio 15 Particella 555 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 56 are 60 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 8	Foglio 15 Particella 585 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 2 are 72 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 9	Foglio 15 Particella 625 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 5 are 72 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 10	Foglio 15 Particella 634 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 23 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 11	Foglio 15 Particella 637 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 66 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29 del 06/07/2020

Foglio	15	Particella	78	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	8 ettari 04 are 87 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	D205 - CUNEO (CN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 85	Particella 48	Subalterno	1
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI		Consistenza -		

Immobile n. 2

Comune	D205 - CUNEO (CN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 85	Particella 48	Subalterno	2
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI		Consistenza -		

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	15	Particella 631	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	21 centiare	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
- Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29

del 06/07/2020

Codice fiscale [REDACTED]

- | | |
|--|------------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. 1 | Per il diritto di PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1 | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. 2 | Per il diritto di PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1 | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. 3 | Per il diritto di PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/2 | |

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

PRECETTO NOTIFICATO PERL'IMPORTO DI EURO 483.136,16 OLTRE AD INTERESSI E SPESE

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



Ispezione telematica

Richiedente GHBRT

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29 del 06/07/2020

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 10/06/2020

Autorità emittente UFFICIALE GIUDIZIARIO

Sede CUNEO (CN)

Numero di repertorio 1240

Codice fiscale 800 108 90046

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Richiedente

Indirizzo CUNEO

AVVOCATI ASSOCIATI CUNEO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15

Natura D1 - OPIFICI

Particella 555

Particella 556

Particella 557

Particella 558

Particella 559

Particella 560

Consistenza -

Subalterno

Subalterno

Subalterno

Subalterno

Subalterno

Subalterno

-

Immobile n. 2

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)

Catasto TERRENI

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di trascrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Presentazione n. 29

del 06/07/2020

Immobile n. 3	Foglio 15 Particella 556 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 23 are 80 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 4	Foglio 15 Particella 85 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 50 are 46 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 5	Foglio 15 Particella 507 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 16 are 10 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 6	Foglio 15 Particella 508 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 16 are 50 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 7	Foglio 15 Particella 555 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 56 are 60 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 8	Foglio 15 Particella 585 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 2 are 72 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 9	Foglio 15 Particella 625 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 5 are 72 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 10	Foglio 15 Particella 634 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 23 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	
Immobile n. 11	Foglio 15 Particella 637 Natura T - TERRENO	Subalterno - Consistenza 66 centiare
Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)	
Catasto	TERRENI	

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29 del 06/07/2020

Foglio	15	Particella	78	Subalterno	-
Natura	T -	TERRENO		Consistenza	8 ettari 04 are 87 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	D205 - CUNEO (CN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 85	Particella 48	Subalterno	1
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI		Consistenza -		

Immobile n. 2

Comune	D205 - CUNEO (CN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 85	Particella 48	Subalterno	2
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI		Consistenza -		

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	H453 - ROCCAIONE (CN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	15	Particella	631	Subalterno	-
Natura	T -	TERRENO		Consistenza	21 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1	In qualità di	FAV [REDACTED]			
Denominazione		[REDACTED]			
Sede		[REDACTED]			
Codice fiscale		[REDACTED]			
- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'		
Per la quota di	1/1				
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'		
Per la quota di	1/1				
- Relativamente all'unità negoziale n.	3	Per il diritto di	PROPRIETA'		
Per la quota di	1/2				

Contro

Soggetto n. 1	In qualità di	CONTRO [REDACTED]
Denominazione		[REDACTED]
Sede		[REDACTED]

Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5134

Registro particolare n. 3922

Presentazione n. 29

del 06/07/2020

Codice fiscale

- Relativa		il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	3	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/2		

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

PRECETTO NOTIFICATO PERL'IMPORTO DI EURO 483.136,16 OLTRE AD INTERESSI E SPESE

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Ispezione telematica

n. T1 48754 del 13/03/2022

Inizio ispezione 13/03/2022 19:53:55

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29

del 01/09/1999

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 03/08/1999
Notaio CONGEDO ALDO
Sede CUNEO (CN)

Numero di repertorio 76301
Codice fiscale CNG LDA 44B22 E290 M

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 142 MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)
Catasto TERRENI
Foglio 15 Particella 78 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 8 ettari 4 are 87 centiare

Immobile n. 2

Comune D205 - CUNEO (CN)
Catasto TERRENI
Foglio 85 Particella 2 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 10 are 20 centiare

Immobile n. 3

Comune D205 - CUNEO (CN)
Catasto TERRENI

Ispezione telematica

n. T1 48754 del 13/03/2022

Inizio ispezione 13/03/2022 19:53:55

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29

del 01/09/1999

Foglio Natura	85 T - TERRENO	Particella	3	Subalterno Consistenza	- 2 are
Immobile n.	4	Comune	D205 - CUNEO	(CN)	
Catasto	TERRENI	Foglio	85	Particella	48
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	20 are	86 centiare
Immobile n.	5	Comune	D205 - CUNEO	(CN)	
Catasto	TERRENI	Foglio	85	Particella	73
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	4 are	40 centiare
Immobile n.	6	Comune	D205 - CUNEO	(CN)	
Catasto	TERRENI	Foglio	85	Particella	74
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	8 are	80 centiare
Immobile n.	7	Comune	D205 - CUNEO	(CN)	
Catasto	TERRENI	Foglio	85	Particella	84
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	30 are	80 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di [REDACTED]
Denominazione [REDACTED]
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di [REDACTED]
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Ispezione telematica

n. T1 48754 del 13/03/2022

Inizio ispezione 13/03/2022 19:53:55

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. 

Registro particolare n. 

Presentazione n. 29 del 01/09/1999

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**

 **ASTE GIUDIZIARIE.it**



Ispezione telematica

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

Nota di trascrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Data di presentazione

03/12/1982

La formalità è stata validata dall'ufficio



Dott. RAFFAELLO DI GIROLAMO
NQIAIQ



245-119

NOTA PER TRASCRIZIONE

3 DIC. 1982



venute

contro:

Tassa	
Sopratassa	
Scritt.	300
Bolla reg.	650
	680
Imp.	300
Totale	980

0/99

casalinga, nata a Torino

residente

nato a Torino il 26

domiciliato e residente in TORINO, P.zza

ALBONICO Dr. GIUSEPPE, medico chirurgo, nato a Torino

il 19. marzo 1928, domiciliato e residente in TORINO

C.so Massimo d'Azeglio n.100.-

1 1183-159

RISULTANTE:

dall'atto di COMPRAVENDITA, ricevuto dal Dr. RAFFAELLO

DI GIROLAMO- Notaio il 11.11.1982- registrato a Cuneo

il 25.11.1982 al n. 6180- serie 1° con Lire 10.872.000

(di cui Lire 5.370.000 per INVIM).-

1 453-1 ✓
 2 306-55 ✓
 3 453-2 ✓

Con detto atto

hanno venduto alla società

049221

che in persona del socio, Signor



ha acquistato, per il prezzo di Lire 55.000.000 interamente pagato, un appezzamento di terra sito in ROCCAIONE, in zona contraddistinta nel P.R.G. del Comune, dalla sigla P5, e più precisamente quale area destinata all'estrazione di materiale inerte, della superficie di ettari 8, are 4 e ca. 87, confinante: - con la società acquirente, da due lati, con la strada Roccaione, Brignola, e con il fondo distinto con la particella 82 del P. 15.

Catastato alla Partita Terreni 2784, foglio di mappa 15, particella 28.



[Handwritten signature]



Ispezione telematica

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

Nota di trascrizione

Registro generale n. 

Registro particolare n. 

Data di presentazione 19/10/1982

La formalità è stata validata dall'ufficio











Dot. GIOVANNI CAIRE
NOTAIO
Via Vidua, 18 - Tel. 31.09 - 54228
15033 CASALE MONFERRATO
cod. fisc. CRA GN/4 20004 DC85D



ASTE GIUDIZIARIE.it
240/140

NOTA di trascrizione della Scrittura Privata in data

19 OTT. 1997

27 Settembre 1982 autenticata nelle firme in pari da

ta dal Notaio CAIRE Dottor GIOVANNI, Repertorio N.

58.590, registrato in Casale Monferrato il 4 OTTO-

perchite

BRE 1982 Vol. 438 N. 2705

portante .

Tassa

V E N D I T A

Sopratassa

dalla signora:

Scritt. 302

Bollo reg. 6.500

Emd. 3.002

Tassa 9.802

3/39

alla spett. Società:

e

1 404-89-

2

2 1183-159-

ap

sede in Cuneo

di terreni in Comune di ROCCAIONE iscritti alla

Partita 6201 Catasto Terreni, e così:

- Pascolo Foglio 15 Numero 85 di are cinquanta e centiare quarantasei, col reddito dominicale di Lire 19,17 ed agrario di Lire 5,05;

- Pascolo Foglio 15 Numero 556 di are ventitré e centiare ottanta col reddito dominicale di Lire 9,04 ed agrario di Lire 2,38, formanti unico corpo fra le coerenze di: mappali 78,82,83,84,86,88,

043062

- Seminativo irriguo Foglio 15 Numero 507 di are 16,10 col reddito dominicale di lire 29,79 ed agrario



di Lire 23,35;

- Seminativo irriguo Foglio 15 Numero 508 di are 16,50 col reddito dominicale di Lire 30,53 ed agrario di Lire 23,93;



formanti unico corpo fra le coerenze di mappale 585, strada Vicinale Brignolo, mappale 236.

La Società compratrice ha dichiarato, per quanto possa occorrere, di essere a conoscenza che per i terreni acquistati non esiste lottizzazione regolarmente autorizzata ed approvata.

I terreni venduti vennero trasmessi alla Società a corpo e non a misura nello stato di fatto, e di diritto come si trovano, con tutte le accessioni, attinenze, pertinenze, servitù attive e passive, apparenti ed occulte inerenti, ed espressamente con la garanzia in caso di evizione anche parziale e con la promessa della libertà da pesi, vincoli, trascrizioni pregiudizievoli ed ipoteche,

Prezzo Lire 7.000.000, soddisfatto.



[Handwritten signature]



532500



Ispezione telematica

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

Nota di trascrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Data di presentazione

02/09/1993



ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it





MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
ED IL II SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. IL DI CUNEO Pag. 2 - segue

NOTA DI TRASCRIZIONE

Plazza 3
Tel. (0171) 896249



Angedo
1010
12100 CUNEO
Fax (0171) 896249

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 2 SET. 1993	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 91	N. DI REGISTRO GENERALE 6410	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 4926
--	--	--	---

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO														
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO NOTARILE PUBBLICO													
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO			61378						
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITA' EMITTENTE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)												
	1	CONGEDO ALDO												
	SEDE - COMUNE	PROVINCIA (SIGLA)												
	CUNEO	CN												
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE														
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE SERVITU' DI PASSAGGIO <i>ad itinere diritto a titolo gratuito</i>										CODICE 10102			
	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>													
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA	<input type="checkbox"/>	RESOLUTIVA	<input checked="" type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO		INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG	MM	AA
DATI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE										CODICE			
	SEGNALAZIONE										CODICE			
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESIONE TESTAMENTARIA			<input type="checkbox"/>	RENUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO			<input type="checkbox"/>		
ALTRI DATI														
ESTREMI DELLA FORMALITA' DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE									
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input checked="" type="checkbox"/>			QUADRO C <input checked="" type="checkbox"/>							
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITA' EMITTENTE)	COGNOME E NOME													

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGHE	4	IMPOSTA IPOTECARIA - L.	150.000	ESEGUITA LA FORMALITA' EGATTE LIRE	
NUMERO DI UNITA' NEGOTIAZI	1	PENSA PECUNIARIA - L.			
NUMERO DI SOGGETTI A PAGARE	1	BOILLO - L.	15000	050063	IL CONSERVATORE
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO - L.			
ESCHIZ. CAMPIONE CERTIF. ART. 11		TASSA IPOTECARIA - L.	13000	TIMERO A CALENDARIO	
PRENOT. A DORITO ART. 11		TOTALE GENERALE - L.	188000		

DESCRIZIONE DEI PATTI E/O CONDIZIONI, RAPPORTO DI PARENTELA CON IL DE CUIUS (per atti mortis causa),
OVVERO ALTRI ASPETTI DELL'ATTO CHE SI RITIENE UTILE PUBBLICARE

L'accesso al locale ha luogo dalla strada privata ed è costituito da porta di metri 1,20 X H. 2,10 (uno e venti per due e dieci) atta al passaggio delle persone e dei trasformatori; tale apertura è munita di serramento. Il locale ha un accesso con fondo regolare attraverso la strada privata, individuato dalla colorazione gialla nella planimetria (scala 1:500). L'ingresso al locale viene riservato esclusivamente al personale dell'ENEL, che avrà inoltre accesso alle altre parti dello stabile percorse dalle condutture elettriche di cui alla servitù. Le opere murarie costituenti il locale restano di proprietà dello stesso concedente che ne curerà la manutenzione straordinaria. Le apparecchiature elettriche ed accessorie mediante le quali si esercita la presente servitù sono e restano di proprietà dell'ENEL, che si riserva la facoltà di apportarvi eventuali modifiche. Il concedente, in deroga a quanto disposto dal IV comma dell'articolo 122 del T. U. 11 dicembre 1983 numero 1775, si impegna a non fare o permettere alcuna cosa che possa diminuire l'uso della servitù o renderla incomoda, o che comporti la rimozione o lo spostamento degli apparecchi e delle condutture elettriche. La servitù costituita con il presente atto durerà per tutto il tempo in cui l'ENEL, o chi per esso, avrà necessità di esercitare le apparecchiature installate nel locale cabina. Cessando l'uso per il quale è stata concessa la presente servitù, il locale ritornerà gratuitamente nella piena disponibilità del concedente.

Aldo Congedo
NOTAIO

PIAZZA Galimberti, 12 - 12100 CUNEO
Tel. (0171) 642299 - Fax (0171) 683240

FIRMA DEL RICHIEDENTE

[Firma manoscritta]

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 4 UTILIZZATI

RISERVATO ALL'UFFICIO PER ANNOTAZIONI

DATA			N. PARTICOLARE	DESCRIZIONE E FIRMA
GG	MM	AA		

ASTE GIUDIZIARIE.IT

ASTE GIUDIZIARIE.IT

Firmato Da: NAGLIERI CRISTIANO Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serie#: 076394

Ispezione telematica

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

Nota di trascrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Data di presentazione

02/09/1993













MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
ED IL S. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. TL. DI CUNEO Pag. 2 - segue

NOTA DI TRASCRIZIONE

Congedo
Piazza G. ... 12100 CUNEO
Tel. (0171) ... Fax (0171) 696249

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA - 2 SET. 1993	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 20	N. DI REGISTRO GENERALE 6409	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 4925
--	--	--	---

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO											
FORMA DEL TITOLO	DESIGNAZIONE ATTO NOTARILE PUBBLICO										
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL RIVERTORIO			61378			
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITA' EMITTENTE	CATEGORIA	CODICINE E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)			PROVINCIA (CIRCA)						
	SEDE COMUNE	CUNEO			CN						
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE											
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESIGNAZIONE SERVITU' DI ELETTRODOTTO <i>Continuazione di diritto e titolo overato</i> 123										
PRESENZA DI CONDIZIONE	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>										
PATTI AGGIUNTIVI	DISCIPLINE	DESCRIZIONE									
	DESCRIZIONE	DESCRIZIONE									
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESIONE TESTAMENTARIA			ERUNZA O MORTE DI UN CHIAMATO			
					<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			
ALTRI DATI											
ESTREMI DELLA FORMALITA' DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE						
PARTI LIBERE NEL QUADRO DI RELATIVE A	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input checked="" type="checkbox"/>			QUADRO C <input checked="" type="checkbox"/>				
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITA' EMITTENTE)	COGNOME E NOME										

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA L.	150.000	ESECUITA LA FORMALITA' ESATTE LIRE	050061
NUMERO DI UNITA' NEGOZIALI	1	PENA PENUNZIARIA L.		IL CONSERVATORE	
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	1	BOLLO L.	15000	TIMBRO A CALENDARIO	
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO L.			
ICCHE, CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	23000		
PRENOM. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	188000		



QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESSIVITA' REGIONALE PROGRESSIVITA' LOCALITA' NECESSARIA	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE		DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE	
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)		INDIRIZZO	

COMUNE	CODICE CAT.	SEZ.	FOLGIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETTARI	M. QUADR.	N. VANI
CUNEO	D205	T	85	84		T			
VIA. PIAZZA N. DAVIDO O CONTRADA									
VIA BASSE S. ANNA									



QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 1 UTILIZZATI

Firmato Da: MAGLIERI CRISTIANO Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serie#: d79394



Ispezione telematica

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

Nota di trascrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Data di presentazione 07/09/1982

La formalità è stata validata dall'ufficio













236-152

NOTA DI TRASCRIZIONE

dell'atto a rogito notaio Armando Aceto in data 27

agosto 1982 n.53507 di repertorio non registrato

perchè in tempo utile portante vendita

vendita

A FAVORE



Tassa	_____
Sopratassa	_____
Scritt.	300
Bollo reg.	6.500
	6.800
Emid.	3.000
Totale	9.800

CONTRO



dei seguenti immobili situati nel comune di Roccavione

(Cuneo) costituiti da fabbricati e terreni, immobili così *1 1183-159r*

catastralmente individuati: per intero

foglio 15 n.555 fabbricato da accertare all'urbano di *L*

are cinquantasei e centiare sessanta senza reddito

foglio 15 n.585 prato classe 3 di are duecentosettanta *2 1183-160*

tadue R.D.L:35,36 R.A.L.10,88

F.15 n.625 castagneto da frutto classe 4 di are cinque

e centiare settantadue R.D.L.2,35 R.A.L.1,85

F.15 n.637 incolto sterile di centiare sessantasei

senza reddito;

038002

F.15 n.634 fabbricato rurale di centiare ventitre

senza reddito;

quota pari a 1/2

ASTE GIUDIZIARIE.it

F.15 n.631 corte rurale di centiare ventuna senza reddito;

per intero della società venditrice

ASTE GIUDIZIARIE.it

F.15 n.ri 555-556-557-558-559-560 piano T-1-2 cat.

D/1 RCL.5400

Gli immobili suddetti formano unico corpo fra le coe-

renze: strada vicinale Brignola, Ecalera del Piano,

Albonico Maria, Paolo e Giuseppe, Fantino Bartolomeo

Ghibbaudo Giovanni, Giorgio ed Antonio, Mazzucco Maria

Rosa, Antisio Girauda Michelina Irma, Caterina Giovanni-

na, e Carla Maria, Fantino Pasqualino, Girauda Costanzo,

Fantino Giovanni, Giordano Luca, Girauda Lucia, Massa

Giovanni Battista salvo altri.

Prezzo L.57.000.000 soddisfatto.

ASTE GIUDIZIARIE.it

[Handwritten signature and circular stamp]

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it



Ispezione telematica

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

Nota di trascrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Data di presentazione

14/06/1983

Variata in data

27/07/2004

La formalità è stata validata dall'ufficio



Dott. RAFFAELLO DI GIROLAMO
NOTAIO



N/ 36962/12823 del repertorio

ASTE GIUDIZIARIE.it
267-64

NOTA PER TRASCRIZIONE

14.6.11.1983

a favore del

COMUNE di CUNEO

contro

Inedificazione

Tassa _____ 50.000
Sopratassa _____
Scritt. _____ 300
Bolli-reg. _____ 650.0

RISULTANTE

56800
Emd. _____ 3000
Totale _____ 59800

dall'atto di VINCOLO DI INEDIFICAZIONE ricevuto dal
dr RAFFAELLO DI GIROLAMO, Notaio in Boves, il 9.6.1983
registrato a CUNEO il 10.6.1983 al numero 3267
serie I° con L. 100.300=

Con detto atto, la

F
/
e

con sede in CUNEO, in persona del socio e legale
rappresentante, con poteri di firma, signor GIORDANO
ADRIANO, ha sottoposto a vincolo di inedificazione,
l'immobile sito nel territorio del COMUNE di CUNEO,
di mq. 671 contrassegnato con tratteggio diagonale
nella planimetria allegata al suddetto atto.

1183-159

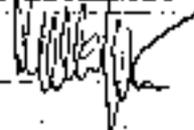
Detto immobile confina da nord con la particella
7 del foglio 85, da est e da sud con altra proprietà
della società suddetta e da ovest con il Fiume Stura
ed è catastalmente individuato al mappale 48/Parte

025237

del foglio di mappa B5 del comune di CUNEO.

Detto vincolo è stato espresso in relazione alla
domanda di concessione di cui alla lettera del COMUNE
di CUNEO del 3.6.1983 e quindi è stata vincolata la
area suddetta fatta eccezione per la porzione che sa-
rà occupata dal fabbricato autorizzando e contrasse-
gnata con colore rosso nella suddetta planimetria.

L'ESIBENTE =



Ispezione telematica

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

Nota di iscrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Data di presentazione

Variata in data

03/07/1984

05/03/2004

La formalità è stata validata dall'ufficio



Dott. RAFFAELLO DI GIROLAMO
NOIARO

n. 38047 / 13297 del Repertorio.-

ASTE GIUDIZIARIE.it
47-181
3 LUG. 1984

NOTA PER ISCRIZIONE IPOTECARIA:

a favore di :

BANCA CUNEESE LAMBERTI MEINARDI & C.- società per
azioni " con sede in CUNEO- ivi pure elettivamente do-
miciliata.-

Iscrizione di ipoteca
per L. 63.000.000

contro :

[REDACTED]

Tassa _____
Sopratassa _____
Scritt. 450
Bollo reg. _____
Emd. 3000
Totale 3450

vamente domiciliata presso lo studio del Notaio R.

DI GIROLAMO- in CUNEO, Corso Nizza n. 46-

RISULTANTE:

dall'atto di MUTUO IPOTECARIO, ricevuto dal Dr. RAFFA-

ELLO DI GIROLAMO- Notaio in BOVES il 4 giugno 1984

registrato a Cuneo il 21 giugno 1984 al n. 481- se-

rie 1°-E- vol. 288 - con Lire: abbonamento.-

A GARANZIA :

a) per il capitale mutuato in Lire: 43.700.000-

b) per tre annualità di interessi al

tasso del 14,40% annuo, per rimborso impo-

ste e tasse anche stragiudiziali ed irre-

petibili, per eventuali interessi di mora

premi di assicurazioni, incendi e rischi ac-

cessori e per ulteriore ragione della Ban-

005191

ca, a calcolo e senza pregiudizio
del più in lire 19.300.000
- e così in totale Lire 63.000.000 -

SUI SEGUENTI BENI IMMOBILI

- siti in COMUNE di CUNEO - BASSE DI S. ANNA, e precisa-
mente :

- UN CAPANNONE destinato ad uso ricovero automezzi
ed Auto Officina, della superficie di mq. 312, in cor-
so di costruzione, su di un appezzamento di terra
descritto in Catasto al foglio di mappa B5, parti-
cella 4B/ parte del COMUNE di CUNEO, confinante:
- da est e da sud con altra proprietà della società
"S.C.E.I. - s.n.c." e da ovest con il fiume Stura.
L'ipoteca sopra concessa, colpirà l'unità immobi-

liara su descritta, e si estenderà a tutte le sue di-
pendenze, pertinenze, accessioni, diritti e ragioni
con gli impianti ed infissi esistenti, nonché pro-
quota le comproprietà, comunioni e ragioni condominia-
li di sua spettanza.

Con detto atto, la BANCA CUNEOSE LAMBERTI MEINARDI
& C. - s.p.a. - con sede in CUNEO - ha concesso alla
" IMPRESA ARTIGIANA "S.C.E.I. Società Cuneese Estrazio-
ne Inerti s.n.c." con sede in CUNEO, che in persona
del suo Legale rappresentante signor GIORDANO ADRIANO
ha accettato, un mutuo fruttifero di lire 43.700.000

da destinare alla spesa di : COSTRUZIONE di un CAPAN-
NONE per ricovero automezzi ed autoofficina.-

-che la parte mutuataria si è obbligata di restituire

alla stessa "BANCA CUNEESE LAMBERTI MEINARDI & C

s.p.a." nel termine di anni cinque (5) mediante il

pagamento di numero 10 rate semestrali, costanti e

posticipate dell'importo ciascuna di Lire 6.279.543

(seimilioneiduecentosettantanovenmilacinquecentoquaran-

tatrelire) comprensive di capitale ed interessi,

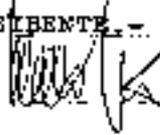
scadenti rispettivamente il 30. giugno - ed il 31.

dicembre di ogni anno, a partire dalla prima scaden-

za del 30. giugno 1984.-

Il mutuo è stato concesso ai sensi e per gli ef-
fetti del D.P.R. 29.09.1973 n.601 - titolo IV*-

L'ESIBENTE



005192

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

