

# TRIBUNALE DI CUNEO

SEZIONE EE.II.

ESECUZIONE IMMOBILIARE 30/2023 DEL R.G.E.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

## ALLEGATO N.3 CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

### LOTTO N.1

- ✓ BAGNOLO PIEMONTE, VIA CAVE N.283
- ✓ BAGNOLO PIEMONTE, VIA CAVE
- ✓ BAGNOLO PIEMONTE, VIA BOSCO ROCCHES
- ✓ BAGNOLO PIEMONTE, VIA CAVE
- ✓ BAGNOLO PIEMONTE, VIA SANTUARIO MADONNA DELLA NEVE

### LOTTO N.2

- ✓ BAGNOLO PIEMONTE, VIA CAVE

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- C.D.U. rilasciato dal comune di Bagnolo Piemonte prot.0006724/2024 del 15/04/2024 n.2024/23;

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it





# COMUNE DI BAGNOLO PIEMONTE

## Provincia di Cuneo

Piazza Divisione Alpina Cuneense, 5 12031 Bagnolo Piemonte (CN) C.F. - P.I. 00486530041  
Tel. 0175/391121 PEC [comune.bagnolo.cn@legalmail.it](mailto:comune.bagnolo.cn@legalmail.it) SITO WEB [www.comune.bagnolo.cn.it](http://www.comune.bagnolo.cn.it)

Assolvimento imposta di bollo  
In maniera virtuale con matricola n.  
01220820410210

### SERVIZIO EDILIZIA ED URBANISTICA

Certificato di Destinazione Urbanistica n. 2024/23

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA ED URBANISTICA

- VISTA l'istanza presentata in data 05/04/2024 prot. n. 2024/06132, da [REDACTED] [REDACTED] intesa ad ottenere il certificato di destinazione urbanistica previsto dall'art. 30 comma 3 del D.P.R. N. 380/2001 e s.m.i.;
- VISTA la revisione n. 1 al Piano Regolatore Generale Comunale approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 9-4901 del 28/12/2001 pubblicata sul B.U.R. n. 3 del 17/01/2002 e le successive varianti;
- VISTO l'art. 30 comma 3 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;

#### DICHIARA

che nella planimetria della Revisione n. 1 del 1999 e nelle successive varianti i terreni descritti in mappa al Foglio 25 particelle n. 114, 121, 128, 130, 131, 132, 133, 298, 301, 384, 401 e 402, al Foglio 29 particelle n. 318 e 884, al Foglio 40 particella n. 29, al Foglio 44 particelle n. 18, 19, 20, 21, 22, 39 e 56, al Foglio 52 particelle n. 302, 32 e 356 risultano come:

- Foglio 29, mappali n° 318 (in parte 99,9%) e 884, Foglio 40, mappale n° 29 ricadono in "Aree agricole" E soggetti alla seguente normativa: art. 15 delle Norme di Attuazione allegate al P.R.G.C.. (Nelle aree agricole sono ammesse unicamente le opere destinate alla residenza rurale e le relative infrastrutture.)
- Foglio 44, mappali n° 18 (in parte 14,6%) e 19 (in parte 13,5%) ricadono in Aree per attività estrattive in coltivazione. (Le aree destinate ad attività estrattive sono regolate dalla Legge regionale n. 69 del 22.11.1978.)
- Foglio 25, mappali n° 114, 121, 128, 130, 131, 132 (in parte 98,7%), 133, 298, 301 (in parte 96,4%), 384 (in parte 85,2%), 401 e 402 (in parte 97%), Foglio 44, mappali n° 18 (in parte 85,4%), 19 (in parte 86,5%), 20, 21, 22, 39 e 56, Foglio 52, mappali n° 302, 32 e 356 ricadono in "Aree agricole" E soggetti alla seguente normativa: art. 15 delle Norme di Attuazione allegate al P.R.G.C.. (Nelle aree agricole sono ammesse unicamente le opere destinate alla residenza rurale e le relative infrastrutture.)
- Foglio 25, mappali n° 132 (in parte 1,3%), 301 (in parte 3,6%), 384 (in parte 14,8%) e 402 (in parte 3%) ricadono in "Aree per la viabilità esistente" soggetti alla seguente normativa: art. 16 delle Norme di Attuazione allegate al P.R.G.C.. (Le aree per attrezzature e servizi di interesse comunale sono finalizzate all'erogazione di pubblici servizi.)
- Foglio 29, mappale n° 884 (in parte 2,9%) ricade in Edifici e complessi di interesse architettonico-ambientale" ZR soggetti alla seguente normativa: art. 31, art. 32 delle Norme di Attuazione allegate al P.R.G.C.; (Sugli edifici indicati dal P.R.G.C. come "Edifici e complessi di interesse architettonico-ambientale" sono consentite, nel rispetto delle destinazioni d'uso ammesse, interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria restauro scientifico restauro e risanamento conservativo.)
- Foglio 44, mappali n° 18, 19, 20, 21, 22, 39 e 56 ricadono in Comprensorio estrattivo

