

CTU Arch. Fabio Fiorenza  
Via Santo Spirito 14  
93100 Caltanissetta  
c.f. : FRNFBA65D13B429T  
P.IVA IT02099590859  
Mail : [fabiofiorenzacl@libero.it](mailto:fabiofiorenzacl@libero.it)  
Pec: [fabio.fiorenza@archiworldpec.it](mailto:fabio.fiorenza@archiworldpec.it)  
Cell.3803126633



## **RISPOSTA ALLA RICHIESTA DI CHIARIMENTO CTU E.I. 6/2018**

del Tribunale civile di Caltanissetta

Giudice dell'esecuzione Ill.ma Dott.ssa Ester Rita DiFrancesco

### **CHIARIMENTO RICHIESTO:**

*" chiarisca quali siano , con riferimento al lotto n. 2 , le difformità tra lo stato di fatto del bene e quello risultante in catasto, indicando altresì i costi occorrenti ai fini della eliminazione delle suddette difformità." ( foglio 42 part. 662 sub.3)*

Il sottoscritto Arch. Fabio Fiorenza, in merito alle indicazioni espresse dal Sign. Giudice Dott.ssa Ester Di Francesco, il sottoscritto , dopo aver effettuato un ulteriore sopralluogo nell'immobile sito in via G. Bruno a Mussomeli in data 16.05.2022, nell' immobile censito al fg. 42° part. 662 sub 3 , ha riscontrato che vi sono piccole difformità per diversa distribuzione interna, ( due setti divisori eliminati, un pilastro ed una finestrella nel vano cucina), da inserire in nuovo DOCFA . Per le operazione di correzione catastali ed eliminazioni di difformità, occorrono per oneri tecnici € 600 oltre IVA ,oneri ed accessori da effettuare in 60gg. di tempo. Nel caso in cui l'Ill.mo sign. Giudice decidesse di far regolarizzare la part. 662 sub.3 fg. 42a, chiedo di poter essere autorizzato a farmi collaborare dall'Ing. Salvatore Giugno con studio in Caltanissetta.

Si allegano le planimetrie esplicative: a) stato di fatto ;B) planimetria catastale.

Resto a sua disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti.

Distinti saluti Arch. Fabio Fiorenza

Caltanissetta 16.05.2022

