



il secondo (part. 77 del foglio 83) confina con i mappali 76, 78 e torrente;

il terzo (part. 162 del foglio 83) confina con i mappali 79, 80 e torrente;

il quarto (parte. 468, 480 e 481 del foglio 83) confina con i mappali 275, 88 e 87;

il quinto (partt. 470 e 471 del foglio 83) confina con i mappali 87, 88 e 313.

Al Catasto Terreni al **foglio 82**, particelle **935** (ex 24/a) di a.60,20, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 9,33, R.A. Euro 2,49 e **936** (ex 24/b) di a.98,30, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 15,23, R.A. Euro 4,06,

così risultanti dal frazionamento n.542 del 9.4.2002, e al **foglio 83**, particelle **77** di a.92,00, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 14,25, R.A. Euro 3,80, **162** di ha.1.07,40, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 16,64, R.A. Euro 4,44, **468** (ex 86/a) di a.2,48, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 0,38, R.A. Euro 0,10, **470** (ex 161/c) di ca.65, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 0,10, R.A. Euro 0,03, **471** (ex 161/d) di a.4,25, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 0,66, R.A. Euro 0,18, **480** (ex 469/a) di ca.70, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 0,11, R.A. Euro 0,03, e **481** (ex 469/b) di a.1,12, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 0,17, R.A. Euro 0,05,

così risultanti dai frazionamenti n.543 del 9.4.2002 e n.622 del 28.1.2003.

Pervenuto per successione in morte di , deceduto a il 27/11/2002 (den. succ n.542 vol.278 Uff. Reg. di Caltanissetta).

b) un terzo (1/3) indistinto ed indiviso di un fabbricato già rurale composto di cinque vani ed accessorio a piano terra ad uso abitativo e da altri tre vani a piano terra adibiti a stalla e locale di deposito, con annessa corte esclusiva; il tutto confinante con proprietà , proprietà , e corte comune (mappale 88) da due lati.

Al Catasto Fabbricati al **foglio 83**, particelle **157/1**, contrada Xirbi s.n., p. T, z.c. 2, cat. A/4, cl. 2, vani 2, R.C. Euro 55,67, **157/2**, contrada Xirbi s.n., p. T, z.c. 2, cat. C/6, cl. 1, mq.42, R.C. Euro 134,49, **157/3**, contrada Xirbi s.n., p. T, z.c. 2, cat. A/4, cl. 2, vani 3, R.C. Euro 83,53, e **157/4**, contrada Xirbi s.n., p. T, z.c. 2, cat. C/6, cl. 1, mq.74, R.C. Euro 236,95.

giusta denuncia di accatastamento n.593 dell'8.4.2002.

Pervenuto per successione in morte di Lacagnina Michele sopracitata.

c) due terzi (2/3) indistinti ed indivisi di un terreno agricolo esteso complessivamente ettari tre, are quarantotto e centiare dieci (ha.3.48.10), costituito da quattro appezzamenti:

il primo (part. 23 del foglio 82) confina con i mappali 936,

125 e torrente;

il secondo (part. 25 del foglio 82) confina con i mappali 935, 26, 125, 126 e torrente;

il terzo (part. 27 del foglio 82) confina con i mappali 28, 126 e strada;

il quarto (part. 76 del foglio 83) confina con i mappali 24, 77, strada e torrente.

Al Catasto Terreni al **foglio 82**, particelle 23 di a.71.80, seminativo di 3<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 22,25, R.A. Euro 9,27, 25 di ha.1.09.90, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 17,03, R.A. Euro 4,54, e 27 di a.73.60, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 11,40, R.A. Euro 3,04, e al **foglio 83**, particella 76 di a.92.80, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 14,38, R.A. Euro 3,83.

Pervenuto per 3/6, come segue:

- quanto alla particella 23 del foglio 82, giusta atto di compravendita del 9.8.1960 in notar Luigi Crucillà di Caltanissetta, ivi reg.to il 29.8.1960 al n.495;

- quanto alla particella 25 del foglio 82, giusta atto di compravendita del 19.10.1962 in notar F.M. Capra di Caltanissetta, ivi reg.to l'8.11.1962 al n.1332;

- quanto alla particella 27 del foglio 82, giusta atto di compravendita del 15.10.1968 in notar F.M. Capra di Caltanissetta, ivi reg.to il 5.11.1968 al n.4026;

- quanto alla particella 76 del foglio 83, giusta atto di compravendita dell'1.10.1966 in notar F.M. Capra di Caltanissetta, ivi reg.to il 21.10.1966 al n.3332;

e per 1/6, per successione in morte di Lacagnina Michele sopra citata.

La parte donante, da me Notaio ammonita sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, dichiara:

- per gli effetti della Legge 28 febbraio 1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni, che le opere relative al fabbricato di cui sopra sono state iniziate in epoca anteriore all'1 settembre 1967 e che successivamente non sono state realizzate opere, modifiche o mutamenti che richiedessero provvedimenti autorizzativi;

- per gli effetti di cui all'art.3, comma 13 ter del D.L. 27 aprile 1990 n.90, convertito con legge 26 giugno 1990 n.165, che il relativo reddito fondiario non è stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi per la quale il termine di presentazione è scaduto alla data odierna, perché nel periodo d'imposta di riferimento il fabbricato di che trattasi era iscritto al catasto terreni come fabbricato rurale e come tale non produttivo di reddito fondiario.

Dichiara altresì la parte donante, con riferimento all'art.18 della citata legge 47/1985, che la presente donazione è fatta a favore di parenti in linea retta onde non si rende necessario allegare il certificato di destinazione urbanistica del terreno.



Articolo 2) Quanto in oggetto viene donato con riguardo allo stato di fatto e di diritto in cui gli immobili attualmente si trovano, con i relativi accessori, accessioni, pertinenze e servitù attive e passive.

Articolo 3) Proprietà e possesso si trasferiscono da oggi alla parte donataria per tutti gli effetti utili e onerosi.

Articolo 4) Garantisce la parte donante la piena ed esclusiva proprietà nonché la libertà di quanto donato da pesi, vincoli, ipoteche, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

Articolo 5) La parte donante dichiara di rinunciare ad ogni eventuale diritto di ipoteca legale possa spettarle in dipendenza di quest'atto.

Articolo 6) Ai fini fiscali le parti dichiarano di essere parenti in linea retta e che il valore di quanto donato è di Euro 24.000,00 (ventiquattromila/00), di cui Euro 2.000,00 riferiti agli immobili descritti sub a), Euro 17.900,00 riferiti agli immobili sopra descritti sub b) ed Euro 4.100,00 riferiti agli immobili sopra descritti sub c).

Articolo 7) Le spese del presente atto e consequenziali a carico della parte donataria.

Richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura, in presenza dei testimoni, ai componenti che lo approvano e confermano.

Dattiloscritto da persona di mia fiducia ed in parte da me manoscritto, consta di due fogli di cui occupa sette facciate e fin qui della presente.

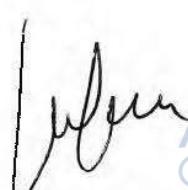
Firmato:

, Giulia Seminatore notaio.

E' copia conforme all'originale che si rilascia in esenzione da bollo a richiesta della sig.ra Lacagnina Giuseppina per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Caltanissetta,

30 APR 2003





## AGENZIA DEL TERRITORIO

## NOTA DI TRASCRIZIONE

## RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA	N. DI REGISTRO GENERALE	N. DI REGISTRO PARTICOLARE
GG MM AA 17 04 2003	50	7727	6921

## QUADRO A

## DATI RELATIVI AL TITOLO

DESCRIZIONE		ATTO NOTARILE PUBBLICO		
DATA	GG MM AA	NUMERO DEL REPERTORIO		11766
PUBBLICO UFFICIALE	CATEGORIA 1	COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE) SEMINATORE GIULIA		
AUTORITÀ' EMITTENTE	SEDE CALTANISSETTA		PROVINCIA CL	Codice Fiscale SMNGLI60S50I169A

## DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE

ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	SPECIE ATTO TRA VIVI			
	DESCRIZIONE DONAZIONE ACCETTATA			
	SOGGETTO A VOLTURA CATASTALE	<input checked="" type="checkbox"/>	DIFFERITA	<input type="checkbox"/> DAL
	FOGLIO INFORMATIVO PER L'ESECUZIONE DELLA VOLTURA AUTOMATICA			
	PRESENZA DI CONDIZIONE	<input type="checkbox"/>	PRESENZA DI TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG MM AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	<input type="checkbox"/> RINUNZIA A MORTE DI UN CHIAMATO

## ALTRI DATI

FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG MM AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE	
PARTI LIBERE NEL QUADRO A RELATIVE A:	QUADRO A	<input type="checkbox"/>	QUADRO B	<input type="checkbox"/>
RICHIEDENTE (se diverso da pubblico ufficiale o autorità emittente)	COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE)		QUADRO C	<input type="checkbox"/>
	INDIRIZZO			

## RISERVATO ALL'UFFICIO

PAGINE	6	IMPOSTA IPOTECARIA	E.	ESEGUITA LA FORMALITÀ. ESATTI EURO *centotré e ventinove cen tesimi*
UNITÀ NEGOZIALI	2	SOPRATTASSA	E.	
SOGGETTI A FAVORE	4	PENA PECUNIARIA	E.	
SOGGETTI CONTRO	1	BOLLO	E.	IMPORTI VERSATI AI SENSI DEL D.LGS N. 274/97 E SUCC. MOD. <b>IL CONSERVATORE</b> <b>Dr. Trib. G. GIORDANO</b>
ISCR. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA	E.	51,65
PREN. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE	E.	51,64
				103,29



APR. 2003

Ufficio TIMBRO CALENDARIO

Provinciale

CALTANISSETTA

SICILIA

PROGR.	PR. IMM.	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE									
		UNITA' NEGOZ.	IMMOBILI GRAFFATI	DATI DESCRITTIVI				INDIRIZZO			
				IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (OVE DIVERSA DA QUELLA ATTUALE)							

1	1	COMUNE CALTANISSETTA				CODICE U3AA	CAT. T	SEZ.	FOGLIO 82	PARTICELLA 935	SUB.	NUM.DEN. ANNO
	D/S	GRUP. NAT. ETTARI ARE CENTIARE M. QUADRI NUM. VANI M. CUBI				CONTRADA BUSITI XIRBI						
		T	60	20		CODICE U3AA	CAT. T	SEZ.	FOGLIO 82	PARTICELLA 124/A	SUB.	NUM.DEN. ANNO
1	2	CALTANISSETTA				U3AA	T	62	936			
		T	98	30		CONTRADA BUSITI XIRBI						
1	3	CALTANISSETTA				U3AA	T	83	77			
		T	92			CONTRADA BUSITI XIRBI						
1	4	CALTANISSETTA				U3AA	T	83	162			
		T	7	40		CONTRADA BUSITI XIRBI						
1	5	CALTANISSETTA				U3AA	T	83	468			
		T	2	48		CONTRADA BUSITI XIRBI						
1	6	CALTANISSETTA				U3AA	T	83	470			
		T	65			CONTRADA BUSITI XIRBI						
1	7	CALTANISSETTA				U3AA	T	83	471			
		T	4	25		CONTRADA BUSITI XIRBI						
1	8	CALTANISSETTA				U3AA	T	83	161/D			
		T	70			CONTRADA BUSITI XIRBI						
1	9	CALTANISSETTA				U3AA	T	83	481			
		T	1	12		CONTRADA BUSITI XIRBI						
1	10	CALTANISSETTA				U3AA	U	83	157			
		A4	1	2		CONTRADA BUSITI XIRBI						

## MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO



## ALLEGATO

UFFICIO DEL TERRITORIO DI

SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE

CIRCOSCRIZIONE DI

CONSERVATORIA DEI RR.II. DI CALTANISSETTA

## QUADRO B - IMMOBILI

Nota di Trascrizione o Iscrizione del 17/04/2003 N. 50

PROGR.	PR. IMM.	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE									
		UNITA' NEGOZ.	IMMOBILI GRAFFATI	DATI DESCRITTIVI				INDIRIZZO			
NEGOZ.	DOMIN. SERV.			IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (OVE DIVERSA DA QUELLA ATTUALE)							

1	11	COMUNE CALTANISSETTA				CODICE U3AA	CAT. U	SEZ. 83	FOGLIO 157	PARTICELLA 2	SUB. 2	NUM.DEN. ANNO
	D/S	GRUP. MAT. ETTARI ARE CENTIARE M. QUADRI NUM. VANI M. CUM				CONTRADA BUSITI XIRBI						
		C6				42						
	12	CALTANISSETTA				U3AA	U	83	157	3		
						CONTRADA BUSITI XIRBI						
		A4				P.T						
1	13	CALTANISSETTA				U3AA	U	83	157	4		
		C6				74						
2	1	CALTANISSETTA				U3AA	T	82	23			
		T				CONTRADA BUSITI XIRBI						
		71										
2	2	CALTANISSETTA				U3AA	T	82	25			
		T				CONTRADA BUSITI XIRBI						
		1				90						
2	3	CALTANISSETTA				U3AA	T	83	76			
		T				CONTRADA BUSITI XIRBI						
		92										
		80										

## QUADRO C - SOGGETTI

Tras.

SMN GLI 60S50 1169A

N.REP.

11766

PROG.

VERS.

1 PAG. 4

PROG. SOG.	PROG. RIGA	CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE, OVVERO:				
			COGNOME E NOME		SESSO	DATA DI NASCITA	
			SEDE LEGALE (COMUNE) OVVERO COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	REGIME		DIRITTI REALI OGGETTO DELL'IPOTECA	
					QUOTA IN FRAZIONE	DESCRIZIONE	CODICE U.N.

## A FAVORE

1	1			P	1/12	PROPRIETA'	M
1	2			P	1/6	PROPRIETA'	1 2
2	1			P	1/12	PROPRIETA'	F
2	2			P	1/6	PROPRIETA'	
3	1		1	P	1/12	PROPRIETA'	M
3	2			P	1/6	PROPRIETA'	1 2
4	1			P	1/12	PROPRIETA'	F

## CONTRO

1	1				4/12	PROPRIETA'	F
1	2				4/6	PROPRIETA'	1 2



## MINISTERO DELLE FINANZE

## DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

## ALLEGATO

UFFICIO DEL TERRITORIO DI  
SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE  
CIRCOSCRIZIONE DI  
CONSERVATORIA DEL PR. DI CALTANISSETTA

CONSERVATORIA DEI RR.N. DI **CALTANISSETTA**

**QUADRO C - SOGGETTI** (Nota del 17/04/2003) N. 50 )

PROG. SOG.	PROG. RIGA	CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE, OVVERO:			
			COGNOME E NOME		SESSO	DATA DI NASCITA
Tiposog. 07		SEDE LEGALE (COMUNE) OVVERO COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	REGIME (2)	DIRITTI REALI OGGETTO DELL'IPOTECA		
				QUOTA IN FRAZIONE	DESCRIZIONE	CODICE U.N.

(1) Indicare F per 'a favore', C per 'contro', C-TD per 'terzo datore', D per 'debitore non datore d'ipoteca', N per 'nuovi soggetti a favore'

**(2) Solo per note di trascrizione**

**ALTRI ASPETTI CHE SI RITIENE UTILE INDICARE AI FINI DELLA PUBBLICITA' IMMOBILIARE  
OVVERO AI FINI CATASTALI**

ASTE  
GIUDIZIARIE®

# ASTE GIUDIZIARIE®

2025 RELEASE UNDER E.O. 14176

# ASTE GIUDIZIARIE®

**È DOPOIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Caltanissetta, N 30 APR 2003

# ASTE GIUDIZIARIE®

FORMALITÀ PRESENTATA AI SENSI DEL 2° COMMA DELL'ART. 16 DELLA LEGGE 21-6-1985 n. 541 (D.L. 9-1-1990)

**FIRMA DEL RICHIEDENTE**

RISERVATO ALL'UFFICIO PER ANNOTAZIONI



## INQUADRAMENTO URBANISTICO





FOTO STALLA



FOTO PORCILAIA DEMOLITA





Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1950 al 23/03/2022

Dati della richiesta	Comune di CALTANISSETTA (Codice: B429) Provincia di CALTANISSETTA Foglio: 83 Particella: 157 Sub.: 2
----------------------	--

## INTESTATO

1	(1) Proprietà/1A bene personale
---	---------------------------------

## Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		83	157	2	2		C/6	1	42 m <sup>2</sup>	Totale: 46 m <sup>2</sup>	Euro 134,49	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA XIRBI n.SNC Piano T										
Notifica		Partita				Mod.58		11655				
Annotazioni		classamento e rendita validati (d.m. 70/94)										

## Mappali Terreni Conelati

Codice Comune B429 - Foglio 83 - Particella 157

## Situazione dell'unità immobiliare dal 08/04/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		83	157	2	2		C/6	1	42 m <sup>2</sup>		Euro 134,49	COSTITUZIONE del 08/04/2002 Pratica n. 43642 in atti dal 08/04/2002 COSTITUZIONE (n. 593/1/2002)
Indirizzo		CONTRADA XIRBI n.SNC Piano T										
Notifica		Partita				Mod.58		11655				
Annotazioni		classamento e rendita validati (d.m. 70/94)										

## Mappali Terreni Conelati

Codice Comune B429 - Foglio 83 - Particella 157

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1950 al 23/03/2022

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/03/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA	Atto del 25/03/2003 Pubblico ufficiale SEMINATORE GIULIA Sede CALTANISSETTA (CL) Repertorio n. 11767 - DIVISIONE Trascrizione n. 6987.3/2003 Reparto PI di CALTANISSETTA in atti dal 24/04/2003		

Situazione degli intestati dal 25/03/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 25/03/2003
2			(1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 25/03/2003
3			(1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 25/03/2003
4			(1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 25/03/2003
DATI DERIVANTI DA	Atto del 25/03/2003 Pubblico ufficiale SEMINATORE GIULIA Sede CALTANISSETTA (CL) Repertorio n. 11766 - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 6921.1/2003 Reparto PI di CALTANISSETTA in atti dal 21/04/2003		

Situazione degli intestati dal 08/04/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 4/12 fino al 25/03/2003
2			(1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/2003
3			(1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/2003
4			(1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/2003
5			(1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/2003
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 08/04/2002 Pratica n. 48642 in atti dal 08/04/2002 COSTITUZIONE (n. 593.1/2002)		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Thứ: 07/02/2022 - Ora: 12:08:39

32012

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di CALTANISSETTA
Soggetto individuato	

1. Unità Immobiliari situate nel Comune di CALTAGISSETTA (Codice B429) - Catalogo dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSEMENTO		ALTRI INFORMATIVI	
	Sezione Ufficio	Indiriz- zo	Parco di vita	Nro Città	Area Città	Stato Area	Categoria	Classe	Caratteristiche	Sedile/lie Caricabile	Reclame	Per cento	Bar- ometro	
1	NL	157	I	3			A3	3	3 vanti	Totali: 72 m <sup>2</sup> Totali escluso area aspetto: < 72 m <sup>2</sup>	Euro 55,49	CONTROVARIABILE Sarà avviato nel 2013. Per le im- mobilie con caratteri speciale	Numerose	
2	NL	157	3	3			A3	1	43 m <sup>2</sup>	Totali: 46 m <sup>2</sup>	Euro 114,49	CONTROVARIABILE Sarà avviato nel 2013. Per le im- mobilie con caratteri speciale	Numerose	

Impedible 11: Amortization: [classmate projects validate \(Jan. 7/13\)](#)

Table 2: Annocation: classamento proposto e validato (tab. 791801)

Totale: 1.000.000 - Vendita: Euro 100.000

Introduzione della funzione  $f(x)$  indicata al n.

N.	DATA INAGRAZIA	CODICE FISCALE	DITTRICE CONFERENZA
001 DERIVANTES	15/11/2010	00000000000000000000	00000000000000000000

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI EMISSIONE						ALTRI INFORMAZIONI	
	Ind. n.	Parte n.	St.	Sp.	Qta in Classe	Spese di gest.	Deciz.	Reddiz.	Dati decis. r. id	Dati allezzi
1	N2	35	-	SEMINAT ISO	4	1 09 90		Euro 4,54 1.327,93	Euro 4,54 1.327,93	Implanto elettroanatomico del 24/03/1977
2	N2	915	-	SEMINAT ISO	4	80 20		Euro 9,11	Euro 9,11	La bella di variazione del 09/04/2003 protocollo n. 46015 in atti dal (09/04/2003) n. 54317/2003
3	N1	488	-	SEMINAT ISO	4	92 48		Euro 0,18	Euro 0,18	La bella di variazione del 09/04/2003 protocollo n. 46016 in atti dal (09/04/2003) n. 54318/2003
4	N1	489	-	SEMINAT ISO	4	90 70		Euro 0,18	Euro 0,18	La bella di variazione del 28/01/2003 protocollo n. N79 in atti dal 28/01/2003 n. 63331/2003

rimbalzo 2: Anno di azione: per il generale da tipo di fraz. valida ai soli fini ultimo comma art. 18 legge 17/3/55

<sup>14</sup> L'articolo 13 della legge 12 febbraio 1992, n. 17, art. 1, comma 1, lett. a) e 17, art. 1, comma 1, lett. b).

**Table 10.1** Number of cases per gender and age group in the United States, 2010

#### Figure 4. Attenuation:

7. 1995. 7. 11. 17. 11. 17. 11. 17. 11. 17.

www.oxfordjournals.org/journals/med

Data: 07/02/2022 - Ora: 12.06.10

Segno

Visita n. T168828 Tag: 3

Visura per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2022

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |         |          |      | DATI DI LASSAMENTO |               |      |           |        |              | ALTRI INFORMAZIONI  |                          |  |               |
|----|---------------------|---------|----------|------|--------------------|---------------|------|-----------|--------|--------------|---|--------------------------|--|---------------|
|    | Sezione<br>Ufficio  | Reg. n. | Par. oza | S.13 | Zona               | Mon.<br>Città | Zona | Categoria | Class. | Causa/obiet. | SalvoData<br>Scadute  | Rendita                  | Indirizzo  | Bar. o Comune |
| 1  |                     | 303     | 172      | 4    | 1                  |               |      | A/4       | 4      | 4 vani       | Totali: 68 m <sup>2</sup><br>Totale eschuse aree<br>scoperte: 67 m <sup>2</sup> | Euro 17.50<br>1.1.20000  | SIVILLI MAG. CIV. 103/2010<br>Salvo Data: 10/02/2022 - 10/02/2022<br>Causa/obiet. 103/2010 |               |
| 2  |                     | 303     | 172      | 5    | 1                  |               |      | A/4       | 4      | 1 vani       | Totali: 42 m <sup>2</sup><br>Totale eschuse aree<br>scoperte: 42 m <sup>2</sup> | Euro 41.20<br>1.1.20000  | SIVILLI MAG. CIV. 103/2010<br>Salvo Data: 10/02/2022 - 10/02/2022<br>Causa/obiet. 103/2010 |               |
| 3  |                     | 303     | 172      | 6    | 1                  |               |      | A/4       | 1      | 3 vani       | Totali: 28 m <sup>2</sup><br>Totale eschuse aree<br>scoperte: 24 m <sup>2</sup> | Euro 100.40<br>1.1.20000 | SIVILLI MAG. CIV. 103/2010<br>Salvo Data: 10/02/2022 - 10/02/2022<br>Causa/obiet. 103/2010 |               |

Totale: vani 8 - Rendita: Euro 325.10

Tutte le attivazioni degli immobili indicati al n. 3

| N. | DATI INFORMATIVI    |            | CODICE FISCALE | DIRITTI EDONERI REALI |   |
|----|---------------------|------------|----------------|-----------------------|---|
|    | 1                   | 2          |                | 3                     | 4 |
| 3  | DATA DI RISANAZIONE | 10/01/2022 |                |                       |   |

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |         |         |    | DATI DI CLASSEMENTO |       |           |        |             |  | ALTRI INFORMAZIONI |   |            |
|----|---------------------|---------|---------|----|---------------------|-------|-----------|--------|-------------|--|--------------------|---|------------|
|    | Sezione             | Log. n. | Parco a | N. | Zona                | Micro | Categoria | Class. | Codice inv. | Stimolice  | Realtà             | Indirizzo   | Barattato  |
| 1  |                     | 131     | 21      | 27 | 1                   |       | AM        | 4      | 65391       | Totali: 176 m <sup>2</sup><br>Totali escluso attico<br>superiori: 176 m <sup>2</sup> | Euro 45,19         | VIA PIETRAZZA MARENTINA - Città di<br>Caltanissetta (CT) - Zona 1 - Località<br>PIETRAZZA MARENTINA | Ammissione |

Immobile 1) Ammissione: classamento è rendita non raffigurata entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intervento degli immobili indicati al n. 4

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | CODICE FONIALE | DIRITTI EDONERI REALI  |
|----|---------------------|----------------|--|
| 1  |                     |                | <input checked="" type="checkbox"/> Possesso / <input type="checkbox"/> Usufr. |
| 2  |                     |                | <input checked="" type="checkbox"/> Possesso / <input type="checkbox"/> Usufr. |

5. Immobili edili siti nel Comune di CALTANISSETTA (Codice B429) - Catasto del Terreno

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |         |    |       | DATI DI CLASSEMENTO |                |        |          |           |            | ALTRI INFORMAZIONI |  |            |
|----|---------------------|---------|----|-------|---------------------|----------------|--------|----------|-----------|------------|--------------------|--|------------|
|    | Log. n.             | Parco a | N. | Prov. | Qua. in Class.      | Spese di gest. | Deciz. | Redditi  | Indirizzo | Reg. n.    | Decid. dei dir.    | Decid. dei dir.  |            |
| 1  | 229                 | 20      |    | AA    | SEMINATO<br>130     | 4              | 3      | 14<br>06 |           | Euro 11,17 | Euro 2,94          | Tabella di variazione del 09/01/2007<br>per obbligo n. 410005796 in atti dal<br>09/01/2007 TRASMISSIONE DATI<br>AI SERVIZI DEL DIRETTORE 262<br>DEL 20/01/2008 (n.<br>973712007) | Ammissione |

Dirigenza Provinciale di Caltanissetta  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2022

Date: 07/02/2022 - Page: 12 of 19

32012

— Viewed on: 11/08/2024 Page: 5

**Immobile 1: Annoverazione:** variazione culturale ex d.l. n. 26/2005 - qualità dichiarata o perificata a cultura presente nel quadro tariffario

Introduzione dell'ambulante tradizionale 5

| N. | DATA INAGGIORNATA | CODICE RIMANERE | DIRETTE ECONOMICHE                  |
|----|-------------------|-----------------|-------------------------------------|
| 2  |                   |                 | 1) PENSIONI 100%<br>2) PENSIONI 90% |

6. Immobili situati nel Comune di CATTANISSETT A/C (Codice B429) - Catasto del Terreno

**Tabella 2: Riserve:** I Atti passaggi intermedi non esistenti

Total: Superfide 01.57.10 Reddit: Domini eale Euro 48.68 Agrario Euro 20.29

| N.                | DATI ANAGRAFICI   |  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI     |                        |
|-------------------|---|--|----------------|---------------------------|------------------------|
|                   | AMMIN. DEL FONDO PER IL CULTO   |  |                | (4) Diritto dc concedente | (1) Proprieta' per 1/2 |
| 1                 |   |  |                |                           | (1) Proprieta' per 1/2 |
| 2                 |   |  |                |                           |                        |
| 3                 |   |  |                |                           |                        |
| DATI DERIVANTI DA | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/12/1981 Voltura in atti dal 26/06/1989 Repertorio n.: 18834 Rogante: G PILATO Sede: CALTANISSETTA Registrazione: UR Sede: CALTANISSETTA n: 6205 del 15/12/1981 (n. 42582) |  |                |                           |                        |

7. Immobili siti nel Comune di CALTANISSETTA(Codice B429) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            | DATI DI CLASSAMENTO |      |                |                             | ALTRE INFORMAZIONI |                     |  |   |
|----|---------------------|------------|---------------------|------|----------------|-----------------------------|--------------------|---------------------|--|---|
|    | Foglio              | Particella | Sub                 | Porz | Qualità Classe | Superficie(m <sup>2</sup> ) | Deduz.             | Reddito             | Dati derivanti da                            | Dati ulteriori                            |
| 1  | 83                  | 143        |                     | *    | SEMINATIVO     | 4                           | ha are ca<br>01 30 | Euro 0,20<br>L. 390 | Dominicale<br>Agrario<br>Euro 0,05<br>L. 104 | Impianto meccanografico del<br>24/10/1977 |

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

| N.                | DATI ANAGRAFICI   |   | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI   |                         |
|-------------------|---|---|----------------|-------------------------|-------------------------|
|                   | 1   | 2 |                | (1) Proprieta' per 1/18 | (1) Proprieta' per 1/18 |
| 3                 |   |   |                | (1) Proprieta' per 1/18 |                         |
| 4                 |   |   |                | (1) Proprieta' per 6/18 |                         |
| 5                 |   |   |                | (1) Proprieta' per 3/18 |                         |
| 6                 |   |   |                | (1) Proprieta' per 3/18 |                         |
| 7                 |   |   |                | (1) Proprieta' per 3/18 |                         |
| DATI DERIVANTI DA | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/12/2005 protocollo n. CL0047908 in atti dal 19/07/2006 Registrazione: UU Sede: CALTANISSETTA Volume: 292 n: 694 del 23/06/2006 (n. 6416.3/2006) |   |                |                         |                         |

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |      |       | DATI DI CLASSEMENTO |   |              |        |           |            | ALTRI INFORMAZIONI   |                |
|----|---------------------|------------|------|-------|---------------------|---|--------------|--------|-----------|------------|--|----------------|
|    | Ind. n.             | Partita n. | Soc. | Prov. | Città in Classe     |   | Società (n.) | Deciz. | Redditio  |            | Deciz. (n. id)   | Deciz. (n. id) |
|    |                     |            |      |       |                     |   |              |        |           |            |  |                |
| 1  | 67                  | 317        |      |       | 1-11-2018           | 3 | 10           | 10     | Euro 5,48 | Euro 10,19 | Tabella di variazione del D.L. 07/12/2018<br>protocollo n. 1.100345-9 in atti dal<br>07/12/2018 TRASMISSIONE DATI<br>AI CAI SENZA DDL DEL 10/10/2006<br>N.265 (n. 998129012) | Ammissione     |

**Immobile 1: Annessione:** di studio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2012).

Interactions shall be used to indicate when a

| N. | DATA INAGRAZIA | CODICE FISCALE | DIRITTI EDONERI REALI |
|----|----------------|----------------|-----------------------|
| 1  |                |                | C) Proveniente        |
| 2  |                |                | C) Proveniente        |

2. Immobili situati nel Comune di SANTA CATERINA VILLE BIMOSA (Codice I.U.02) - Catalogo dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |           |      | DATI DI CLASSEMENTO |                 |                |        |         |               | ALTRI INFORMAZIONI |  |
|----|---------------------|-----------|------|---------------------|-----------------|----------------|--------|---------|---------------|--------------------|--|
|    | Ind. n.             | Partecip. | Nro. | Prov.               | Qual. in Classe | Spese di giud. | Decis. | Redditi | Decid. devol. | Decid. devol.      |  |
| 1  | 67                  | 311       |      | AA                  | 1-15-010        | 3              | 19-00  |         | Euro 10,10    | Euro 6,18          | Tabella di variazione del D.D.G.3007 protocollo n. 4.10061569 in atti dal D.D.G.3007 TRASMISSIONE DATI AI RENSI DEL D.D.G.3006 DEL 27/04/2007 (n. 27148/D.3007). |
|    |                     |           |      | AB                  | MANOLO<br>RETI  | 2              | 06-40  |         | Euro 3,48     | Euro 1,98          | Ammissione   |

Visura per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2022

Data: 07/02/2022 - Ora: 12.08.10

Fine

Visita n. T168828 Tag: 8

| 3 | 67 | 22.1 |  | AA | 1-115-1149     | 3 | 07 | 00 |  | Euro 1,20 | Euro 3,15 | Tabella di variazione del 11/01/2007<br>protocollo n. 4.1.0061574 in atti dal<br>11/01/2007 TRASMISSIONE DATI<br>AL SENSO DEL D.L. 11/01/2002<br>DEL 20/12/2006 (n.<br>27151/2006) | Ammissione |
|---|----|------|--|----|----------------|---|----|----|--|-----------|-----------|--|------------|
|   |    |      |  | AB | SEMINAT<br>IVO | 4 | 00 | NO |  | Euro 0,13 | Euro 0,13 |  |            |

Immobile 1: Ammissione: variazione culturale ex d.l. n. 26/2/96 - qualità dichiarata e parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Immobile 2: Ammissione: variazione culturale ex d.l. n. 26/2/96 - qualità dichiarata e parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Totale: Superficie 33,20 Redditi: Domestico Euro 16,70 Agrario Euro 10,74

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

| N. | DATA INAGRAZIALE | CODICE INGRAZIALE | DIRITTI CONFERIREALI                    |
|----|------------------|-------------------|---|
| 1  |                  |                   | ✓ P. INAGRAZIALE ✓<br>✓ P. INGRAZIALE ✓ |
| 2  |                  |                   | ✓ P. INAGRAZIALE ✓<br>✓ P. INGRAZIALE ✓ |

Totale Generale: vani 16,5 m<sup>2</sup> 42 Redditi: Euro 968,72

Totale Generale: Superficie 07,90,98 Redditi: Domestico Euro 277,09 Agrario Euro 81,76

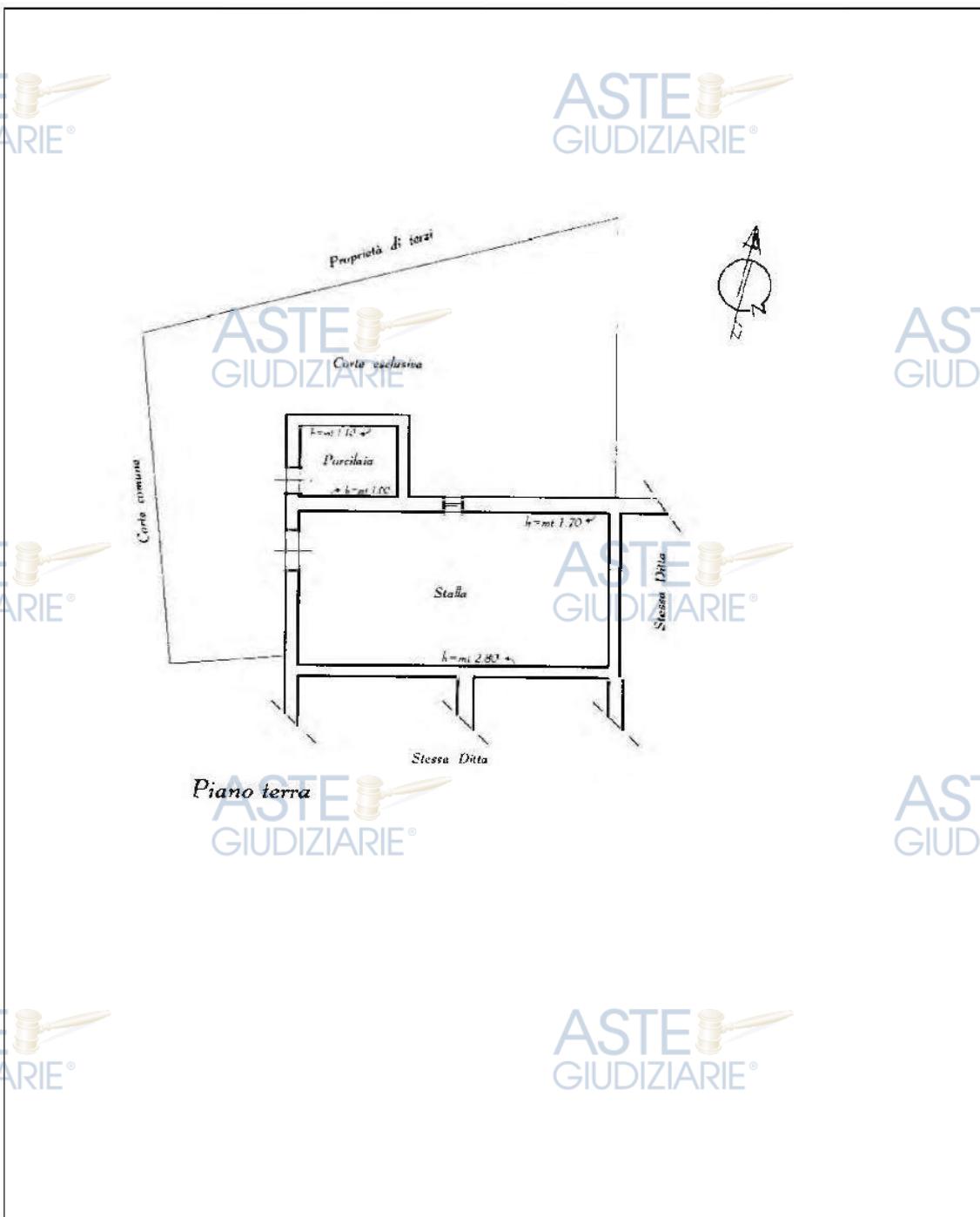
Unità immobiliari n. 17 Tributi erariali: Euro 1,80

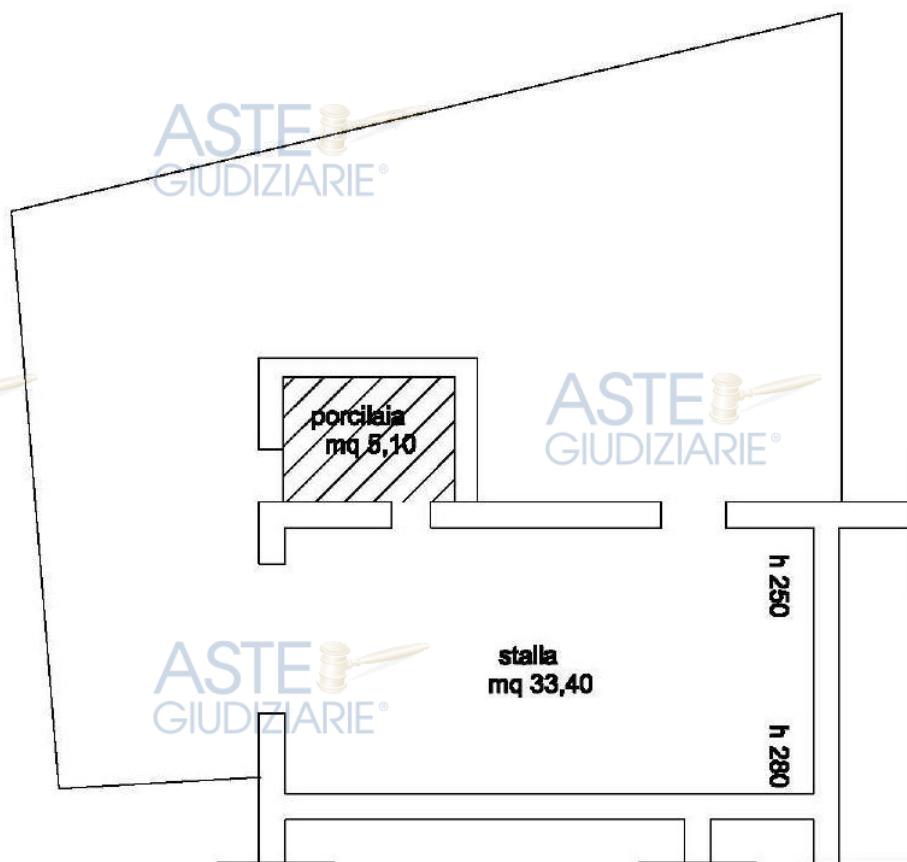
Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intende esclusa le "superficie di balconi, terrazzi e aree e coperte pertinenziali e accessorie, comunali e non comunali" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Planimetria catastale



**Stato attuale**ASTE  
GIUDIZIARIE® **NON PRESENTE**ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®



## TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

PROCEDIMENTO REG. 31/21

ASTE  
GIUDIZIARIE®  
VERBALE OPERAZIONI PERITALIASTE  
GIUDIZIARIE®L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno 18 del mese di FEBBRAIO alle ore 16:30 io sottoscritto ARCH.ANZALONE Raimonda, nominato CTU nel procedimento in oggetto, sono intervenuta sui luoghi di causa  
in Xirbi Cda Busiti presso l'immobile di proprietà del sig.

e i

sono presenti

ASTE  
GIUDIZIARIE®

il sig. \_\_\_\_\_ parte convenuta;

l'avv. \_\_\_\_\_ di parte convenuta

Il custode, nominato dal tribunale di Caltanissetta, Avv. Fabio Gallo.

Dopo aver dato lettura dei quesiti posti, di cui al Verbale d'Udienza del 22/01/2022, ho dato corso alle  
operazioni peritali. Alla presenza continua degli intervenuti, ho effettuato cognizione dei luoghi,  
operando rilievi metrici e fotografici.Ho ricordato agli intervenuti che, ai sensi dell'art. 194 c.p.c., possono presentarmi, per iscritto o a voce,  
osservazioni ed istanze.

Nessuno dei presenti avanza osservazioni.

Alle ore 16:15 le operazioni peritali vengono terminate.Letto, confermato, sottoscritto in 11Sig. 4 Fabio Gallo

Sig. \_\_\_\_\_

Avv. Fabio GalloII CTU, 11ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®

Repertorio n.11.767

Raccolta n.3.473

Registrato a Caltanissetta

## DIVISIONE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilatre, il giorno venticinque del mese di marzo.  
In Caltanissetta, nel mio studio in Corso Vittorio Emanuele  
n.101.

Davanti a me dott. **GIULIA SEMINATORE**, Notaio in Caltanissetta, iscritto al Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Caltanissetta e Gela, senza l'assistenza dei testimoni per avervi gli infrascritti comparenti rinunziato, d'accordo fra loro e col mio consenso,

sono presenti i signori:

, nato a , in , coltivatore diretto, codice fiscale , il quale dichiara di essere coniugato in regime di comunione legale dei beni.

, nato a il giorno , residente a , in contrada , coltivatore diretto, codice fiscale , il quale dichiara di essere coniugato in regime di comunione legale dei beni;

, nata a il , residente a , in via , casalinga, codice fiscale , la quale dichiara di essere coniugata in regime di comunione legale dei beni;

, nata a il , residente a , in via , casalinga, codice fiscale , la quale dichiara di essere coniugata in regime di comunione legale dei beni. Detti comparenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, mi richiedono di ricevere quest'atto al quale premettono:

a) in data 25 dicembre 1990 è deceduto in Caltanissetta il signor , lasciando a succedergli per legge la moglie ( ) ed i figli , odierni comparenti (den. succ n.542 vol.278 Uff. Reg. di Caltanissetta);

b) i beni caduti in successione sono costituiti dai seguenti immobili, tutti siti in territorio di Caltanissetta, contrada Busiti-Xirbi, e precisamente:

- terreno agricolo esteso complessivamente ettari tre, are sessantasette e centiare dieci (ha.3.67.10); al Catasto Terreni al foglio 82, particelle 935 (ex 24/a) e 936 (ex 24/b), e al foglio 83, particelle 77, 162, 468 (ex 86/a), 470 (ex 161/c), 471 (ex 161/d), 480 (ex 469/a) e 481 (ex 469/b);
- fabbricato già rurale a piano terra, con annessa corte; al Catasto Fabbricati al foglio 83, particelle 157/1, 157/2, 157/3 e 157/4;
- la metà (1/2) indistinta ed indivisa -- appartenendosi la

ddi 16.6.2003

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ex n.

ASTE  
GIUDIZIARIE®

residua metà alla signora Ginevra Michela - di un terreno agricolo esteso complessivamente ettari tre, are quarantotto e centiare dieci (ha.3.48.10); al Catasto Terreni al foglio 82, particelle 23, 25 e 27, e al foglio 83, particella 76;

c) con atto a mio rogito in data odierna rep. n.11.766 la signora ASTE  
GIUDIZIARIE® ha donato ai propri figli le quote a lei spettanti sugli immobili sopra descritti.

Tutto ciò premesso, i comparenti, intendendo ora procedere allo scioglimento della comunione fra loro esistente, di comune accordo addivengono alle seguenti assegnazioni.

#### PRIMA ASSEGNAZIONE

Il signor ASTE  
GIUDIZIARIE®, con il consenso degli altri condividenti, si assegna il seguente immobile:

– terreno agricolo sito in territorio di Caltanissetta, contrada Busiti-Xirbi, esteso complessivamente ettari uno, are settantaquattro e centiare trentacinque (ha.1.74.35), costituito da due appezzamenti:

il primo (partt. 23 e 936 del foglio 82) confina con i mappali 125, 935 e torrente;

il secondo (part. 471 del foglio 83) confina con i mappali 470, 88 e 313;

Al Catasto Terreni al foglio 82, particelle 23 di a.71.80, seminativo di 3<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 22,25, R.A. Euro 9,27, e 936 di a.98.30, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 15,23, R.A. Euro 4,06, e al foglio 83, particella 471 di a.4.25, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 0,66, R.A. Euro 0,18.

#### SECONDA ASSEGNAZIONE

Il signor ASTE  
GIUDIZIARIE®, con il consenso degli altri condividenti, si assegna il seguente immobile:

– terreno agricolo sito in territorio di Caltanissetta, contrada Busiti-Xirbi, esteso complessivamente ettari uno ed are ottantuno (ha.1.81.00), costituito da due appezzamenti:

il primo (part. 27 del foglio 82) confina con i mappali 28, 126 e strada;

il secondo (part. 162 del foglio 83) confina con i mappali 79, 80 e torrente.

Al Catasto Terreni al foglio 82, particella 27 di a.73.60, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 11,40, R.A. Euro 3,04, e al foglio 83, particella 162 di ha.1.07.40, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 16,64, R.A. Euro 4,44.

#### TERZA ASSEGNAZIONE

La signora ASTE  
GIUDIZIARIE®, con il consenso degli altri condividenti, si assegna i seguenti immobili:

1) terreno agricolo sito in territorio di Caltanissetta, contrada Busiti-Xirbi, esteso complessivamente ettari uno, are settantatre e centiare ventotto (ha.1.73.28), costituito da due appezzamenti:

il primo (partt. 25 e 935 del foglio 82) confina con i mappali 936, 125, 126, 26 e torrente;

il secondo (partt. 468 e 480 del foglio 83) confina con i

mappali 275, 88 e 481.

Al Catasto Terreni al foglio 82, particelle 25 di ha.1.09,90, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 17,03, R.A. Euro 4,54, e 935 di a.60,20, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 9,33, R.A. Euro 2,49, e al foglio 83, particelle 468 di a.2,48, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 0,38, R.A. Euro 0,10, e 480 di ca.70, seminativo di 4<sup>o</sup> cl., R.D. Euro 0,11, R.A. Euro 0,03, derivata quest'ultima particella, dal frazionamento della particella 469 giusta tipo di frazionamento n.622 del 28.1.2003.

?) porzione di fabbricato sita in Comune di Caltanissetta, contrada Busiti-Xirbi, costituita da due vani e accessorio a piano terra ad uso abitativo e da altro vano a piano terra esibito a stalla, con annessa corte esclusiva; il tutto confinante con la porzione di fabbricato che sarà assegnata a ... , proprietà ... e corte comune (mappale 88) da due lati.

Al Catasto Fabbricati al foglio 83, particelle 157/1, contrada Xirbi s.n., p. T, z.c. 2, cat. A/4, cl. 2, vani 2, R.C. Euro 55,67, e 157/2, contrada Xirbi s.n., p. T, z.c. 2, cat. C/6, cl. 1, mq.42, R.C. Euro 134,49.

## QUARTA ASSEGNAZIONE

la signore , con il consenso degli altri condividenti, si assegna i seguenti immobili:

1) terreno agricolo sito in territorio di Caltanissetta, contrada Busiti-Xirbi, esteso complessivamente ettari uno, are ottantasei e centiare cinquantasette (ha.1.86.57), costituito da tre appezzamenti e precisamente:

il primo (partt. 76 e 77) confina con i mappali 24, 78, strada e torrente;

il secondo (part. 479) confina con i mappali 87, 88 e 471.

il terzo (part. 481) confina con i capoali 480, 88 e 87.

AJ Catasto Terreni al **foglio 83**, particelle 76 di a.92.80, seminativo di 4<sup>a</sup> cl., R.D. Euro 14,38, R.A. Euro 3,83, 77 di a.92.00, seminativo di 4<sup>a</sup> cl., R.D. Euro 14,25, R.A. Euro 3,80, **470** di ca.65, seminativo di 4<sup>a</sup> cl., R.D. Euro 0,10, R.A. Euro 0,03, e **481** di a.3.12, seminativo di 4<sup>a</sup> cl., R.D. Euro 0,17, R.A. Euro 0,05, derivata quest'ultima particella, dal frazionamento della particella 469 giusta tipo di frazionamento n.622 del 28.1.2003.

2) porzione di fabbricato sita in Comune di Caltanissetta, contrada Busiti-Xirbi, costituita da tre vani a piano terra ad uso abitativo e da altri due vani a piano terra adibiti a stalla e locale di deposito, con annessa corte esclusiva; il tutto confinante con la porzione di fabbricato sopra assegnata a , proprietà della stessa.

3, proprietà e corte comune.

Al Catasto Fabbricati al foglio 83, particelle 157/3, contrada Xirbi s.n., p. T, z.c. 2, cat. A/4, cl. 2, vani 3, R.C. Euro 83,51, e 157/4, contrada Xirbi s.n., p. T, z.c. 2, cat. C/6, cl. 1, mq.74, R.C. Euro 236,95.



## CONVENZIONI COMUNI

Articolo 1) Ai sensi e per gli effetti della legge 28 febbraio 1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni, i condividenti dichiarano che non sono intervenute modificazioni negli strumenti urbanistici successivamente alla data di rilascio del certificato di destinazione urbanistica che, previa lettura ai comparenti, si allega al presente atto sotto la lettera "A".

I condividenti, da me Notaio ammoniti sulla responsabilità penale cui possono andare incontro in caso di dichiarazione mendace ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, dichiarano altresì:

- per gli effetti della legge 28 febbraio 1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni, che le opere relative al fabbricato di cui sopra sono state iniziata in epoca anteriore all'1 settembre 1967 e che successivamente non sono state realizzate opere, modifiche o mutamenti che richiedessero provvedimenti autorizzativi;

- per gli effetti di cui all'art.3, comma 13 ter del D.L. 27 aprile 1990 n.90, convertito con legge 26 giugno 1990 n.165, che il relativo reddito fondiario non è stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi per la quale il termine di presentazione è scaduto alla data odierna perché nel periodo d'imposta di riferimento il fabbricato di che trattasi era iscritto al catasto terreni come fabbricato rurale e pertanto non produttivo di reddito fondiario.

Articolo 2) I beni vengono attribuiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutti gli accessori, le accessioni, le pertinenze e le eventuali servitù attive e passive.

Articolo 3) La divisione ha effetto immediato; pertanto da oggi ciascun condividente viene immesso nel possesso esclusivo e materiale godimento degli immobili assegnati per tutti gli effetti utili e onerosi.

Articolo 4) Le parti dichiarano:

- che il valore della massa dei beni divisi è di Euro 68.000,00 (sessantottomila/00);

- che il valore della quota di diritto spettante a ciascun condividente è pertanto di Euro 17.000,00 (diciassettamila/00);

- che il valore dei terreni oggetto della prima assegnazione è di Euro 4.000,00 (quattromila/00);

il valore dei terreni oggetto della seconda assegnazione è di Euro 4.000,00 (quattromila/00);

il valore degli immobili oggetto della terza assegnazione è di Euro 23.000,00 (ventitremila/00) di cui Euro 3.000,00 riferiti ai terreni ed Euro 20.000,00 riferiti ai fabbricati;

il valore degli immobili oggetto della quarta assegnazione è di Euro 37.000,00 (trentasettemila/00) di cui Euro 3.000,00 riferiti ai terreni ed Euro 34.000,00 riferiti ai fabbricati.



Non essendo le quote di fatto di valore corrispondente alle quote di diritto spettanti ai condividenti, ne deriva un conguaglio di Euro 6.000,00 (seimila/00) a carico di Lacagnina Giuseppina ed a favore di Lacagnina Salvatore e Lacagnina Michelangelo, e un conguaglio di Euro 20.000,00 (ventimila/00) a carico di Lacagnina Nunziata e a favore dei medesimi Lacagnina Salvatore e Lacagnina Michelangelo.

I signori Lacagnina Salvatore e Lacagnina Michelangelo dichiarano di avere prima d'ora ricevuto dette somme dalla signore Lacagnina Giuseppina e Lacagnina Nunziata e pertanto ne rilasciano quietanza.

Articolo 5) I condividenti si prestano vicendevole garanzia per tutti i casi di evizione e molestia e rinunciano ad ogni eventuale diritto di ipoteca legale possa loro spettare in dipendenza di quest'atto.

Articolo 6) Le spese del presente atto e conseguenziali a carico dei condividenti pro quota.

Richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura ai comparenti che lo approvano e confermano.

Dattiloscritto da persona di mia fiducia ed in parte da me manoscritto, consta di tre fogli di cui occupa nove facciate e fin qui della presente.

Firmato:

• •  
Italo.

• Giulia Seminatore notaio.

E' copia conforme all'originale che si rilascia in esenzione da bollo a richiesta della sig.ra Lacagnina Giuseppina per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo. Omesso, per volontà dell'interessata, l'allegato "A".

Caltanissetta,

30 APR 2003



## AGENZIA DEL TERRITORIO

ASTF  
N.REP. 11767 PROG.  
GIUDIZIARIE®  
UFFICIO PROVINCIALE

## CALTANISSETTA

## NOTA DI TRASCRIZIONE

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

|                      |    |      |                                 |                         |                            |
|----------------------|----|------|---------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| DATA DELLA RICHIESTA |    |      | N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA | N. DI REGISTRO GENERALE | N. DI REGISTRO PARTICOLARE |
| GG                   | MM | AA   | 36                              | 7816                    | 6987                       |
| 23                   | 04 | 2003 |                                 |                         |                            |

## QUADRO A

## **DATI RELATIVI AL TITOLO**

### DESCRIZIONE

## ATTO NOTARILE PUBBLICO

|                         |                       |   |            |                       |                                    |
|-------------------------|-----------------------|---|------------|-----------------------|------------------------------------|
| DATA                    | GG<br>25              | MM<br>03  | AA<br>2003 | NUMERO DEL REPERTORIO | 11767                              |
| PUBBLICO UFFICIALE<br>O | CATEGORIA<br>1        | COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE)<br>SEMINATORE GIULIA |            |                       |                                    |
| AUTORITA' EMMITTENTE    | SEDE<br>CALTANISSETTA |   |            | PROVINCIA<br>CL       | Codice Fiscale<br>SMNGLI60S50I169A |

## **DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE**

|  |                                   |                                     |                                   |  |                          |                          |                                    |
|--|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| ATTO DI CUI<br>SI CHIEDE<br>LA TRASCRIZIONE                                  | SPECIE<br><b>ATTO TRA VIVI</b>    |                                     |                                   |  |                          | ASTE<br>GIUDIZIARIE      | CODICE<br><b>131</b>               |
|  | DESCRIZIONE<br><b>DIVISIONE</b>   |                                     |                                   |  |                          |                          |                                    |
|  | GIUDIZIARIE                       |                                     |                                   |  |                          |                          |                                    |
|  |                                   |                                     |                                   |  |                          |                          |                                    |
|  |                                   |                                     |                                   |  |                          |                          |                                    |
| SOGGETTO A VOLTURA CATASTALE   |                                   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                   | DIFFERITA                                  | <input type="checkbox"/> | DAL                      | GG    MM    AA                     |
| FOGLIO INFORMATIVO PER L'ESECUZIONE DELLA VOLTURA AUTOMATICA                 |                                   |                                     |                                   |  |                          |                          |                                    |
| PRESENZA DI CONDIZIONE   |                                   | <input type="checkbox"/>            |                                   | PRESENZA DI TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO |                          |                          | <input type="checkbox"/>           |
| DATI PER ATTI<br>MORTIS CAUSA  |                                   | DATA DI MORTE                       | GG    MM    AA                    | SUCCESSIONE<br>TESTAMENTARIA               |                          | <input type="checkbox"/> | RINUNZIA O MORTE<br>DI UN CHIAMATO |
| ALTRI DATI   |                                   |                                     |                                   |  |                          |                          |                                    |
| FORMALITA' DI<br>RIFERIMENTO   | DATA                              | GG    MM    AA                      | NUMERO DI REGISTRO<br>PARTICOLARE |  |                          |                          |                                    |
| PARTI LIBERE NEL<br>QUADRO D RELATIVE A:                                     | QUADRO A <input type="checkbox"/> |                                     | QUADRO B <input type="checkbox"/> | QUADRO C <input type="checkbox"/>          |                          |                          |                                    |
| RICHIEDENTE<br>(se diverso da<br>pubblico ufficiale o<br>autorità emittente) | COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE)  |                                     |                                   |  |                          |                          |                                    |
|  | INDIRIZZO                         |                                     |                                   |  |                          |                          |                                    |

RISERVATO ALL'UFFICIO

|                                 |   |                       |    |        |   |
|---------------------------------|---|-----------------------|----|--------|---|
| PAGINE                          | 5 | IMPOSTA<br>IPOTECARIA | E. |        | ESEGUITA LA FORMALITA'.   |
| UNITA'<br>NEGOZIALI             | 4 | SOPRATTASSA           | E. |        | ESATTI EURO *centotre e ventinove cen<br>tesimi*                          |
| SOGGETTI<br>A FAVORE            | 4 | PENA<br>PECUNIARIA    | E. |        |   |
| SOGGETTI<br>CONTRO              | 4 | BOLLO                 | E. | 51,65  | IMPORTI VERSATI AI SENSI DEL<br>D.LGS N.237/1997 E SUCC. MOD.             |
| ISCR. CAMPIONE<br>CERTO ART. N. |   | TASSA<br>IPOTECARIA   | E. | 51,64  | <b>IL CONSERVATORE<br/>IL VICAR. G. GENTILE<br/>Mr. Trib. G. GIORDANO</b> |
| PREN. A DEBITO<br>ART. N.       |   | TOTALE<br>GENERALE    | E. | 103,29 | 23 APR. 2003  |

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

| PROGR. | PR. IMM.      | IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE   |                  |  |  |  |           |  |  |  |  |  |
|--------|---------------|---|------------------|--|--|--|-----------|--|--|--|--|--|
| UNITA' | UNITA' NEGOZ. | IMMOBILI GRAFFATI   | DATI DESCRITTIVI |  |  |  | INDIRIZZO |  |  |  |  |  |
| NEGOZ. | DOMIN. SERV.  | IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE<br>(OVE DIVERSA DA QUELLA ATTUALE) |                  |  |  |  |           |  |  |  |  |  |

|     |            |                      |                                      |        |         |           |                       |      |          |      |
|-----|------------|----------------------|--------------------------------------|--------|---------|-----------|-----------------------|------|----------|------|
| 1   | 1          | COMUNE CALTANISSETTA | U3AA                                 | CAT. T | SEZ. 82 | FOGLIO 23 | PARTICELLA            | SUB. | NUM.DEN. | ANNO |
| D/S | GRUP. NAT. | ETTARI ARE           | CENTIARE M. QUADRI NUM. VANI M. CUBI |        |         |           | CONTRADA BUSITI XIRBI |      |          |      |
|     | T          | 71 80                |                                      |        |         |           |                       |      |          |      |
|     |            |                      | CODICE                               | CAT.   | SEZ.    | FOGLIO    | PARTICELLA            | SUB. | NUM.DEN. | ANNO |
|     |            |                      |                                      |        |         |           |                       |      |          |      |
| 1   | 2          | CALTANISSETTA        | U3AA                                 | T      | 82      | 936       |                       |      |          |      |
|     |            | T                    | 98 30                                |        |         |           | CONTRADA BUSITI XIRBI |      |          |      |
| 1   | 3          | CALTANISSETTA        | U3AA                                 | T      | 83      | 471       |                       |      |          |      |
|     |            | T                    | 4 25                                 |        |         |           | CONTRADA BUSITI XIRBI |      |          |      |
| 2   | 1          | CALTANISSETTA        | U3AA                                 | T      | 82      | 27        |                       |      |          |      |
|     |            | T                    | 73 60                                |        |         |           | CONTRADA BUSITI XIRBI |      |          |      |
| 2   | 2          | CALTANISSETTA        | U3AA                                 | T      | 83      | 162       |                       |      |          |      |
|     |            | T                    | 1 7 40                               |        |         |           | CONTRADA BUSITI XIRBI |      |          |      |
| 3   | 1          | CALTANISSETTA        | U3AA                                 | T      | 82      | 25        |                       |      |          |      |
|     |            | T                    | 1 9 90                               |        |         |           | CONTRADA BUSITI XIRBI |      |          |      |
| 3   | 2          | CALTANISSETTA        | U3AA                                 | T      | 82      | 935       |                       |      |          |      |
|     |            | T                    | 60 20                                |        |         |           | CONTRADA BUSITI XIRBI |      |          |      |
| 3   | 3          | CALTANISSETTA        | U3AA                                 | T      | 83      | 468       |                       |      |          |      |
|     |            | T                    | 2 48                                 |        |         |           | CONTRADA BUSITI XIRBI |      |          |      |
| 3   | 4          | CALTANISSETTA        | U3AA                                 | T      | 83      | 480       |                       |      |          |      |
|     |            | T                    | 70                                   |        |         |           | CONTRADA BUSITI XIRBI |      |          |      |
| 3   | 5          | CALTANISSETTA        | U3AA                                 | U      | 83      | 469       |                       |      |          |      |
|     |            | A4                   | 2                                    |        |         |           | CONTRADA BUSITI XIRBI |      |          |      |
|     |            |                      |                                      |        |         |           |                       | P.T  |          |      |



## MINISTERO DELLE FINANZE

## DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

## ALLEGATO

## UFFICIO DEL TERRITORIO DI

SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE

## CIRCOSCRIZIONE DI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI CALTANISSETTA

**QUADRO B - IMMOBILI** Nota di Trascrizione o Iscrizione del

23/04/2003 N. 36 )

|        |                  | IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE   |                  |           |
|--------|------------------|---|------------------|-----------|
| PROGR. | PR. IMM.         | IMMOBILI  | DATI DESCRIPTIVI | INDIRIZZO |
| UNITA' | UNITA'<br>NEGOZ. | GRAFFATI  |                  |           |
| NEGOZ. | DOMIN.<br>SERV.  | IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE<br>(OVE DIVERSA DA QUELLA ATTUALE) |                  |           |

|   |     |  |                |                |              |               |                 |                    |                  |
|---|-----|--|----------------|----------------|--------------|---------------|-----------------|--------------------|------------------|
| 3 | 6   | COMUNE<br>CALTANISSETTA                                    | CODICE<br>U3AA | CAT.<br>U      | SEZ.<br>83   | FOGLIO<br>157 | PARTICELLA<br>2 | SUB.<br>2          | NUM.DEN.<br>ANNO |
|   | D/S | GRUP. NAT. ETTARI ARE CENTIARE M. QUADRI NUM. VANI M. CUEI |                | CONTRADA       | BUSITI XIRBI |               |                 |                    |                  |
|   |     | C6   | 42             |                |              |               |                 |                    |                  |
|   |     |  |                | CODICE<br>P.T. | CAT.<br>P.T. | SEZ.<br>P.T.  | FOGLIO<br>P.T.  | PARTICELLA<br>P.T. | SUB.<br>P.T.     |
| 4 | 1   | CALTANISSETTA  | U3AA           | T              | 83           | 76            |                 |                    |                  |
|   |     | T  | 92             | 80             |              |               |                 |                    |                  |
| 4 | 2   | CALTANISSETTA  | U3AA           | T              | 83           | 77            |                 |                    |                  |
|   |     | T  | 92             |                |              |               |                 |                    |                  |
| 4 | 3   | CALTANISSETTA  | U3AA           | T              | 83           | 470           |                 |                    |                  |
|   |     | T  | 65             |                |              |               |                 |                    |                  |
| 4 | 4   | CALTANISSETTA  | U3AA           | T              | 83           | 481           |                 |                    |                  |
|   |     | T  | 1              | 12             |              |               |                 |                    |                  |
| 4 | 5   | CALTANISSETTA  | U3AA           | U              | 83           | 157           |                 | 3                  |                  |
|   |     | A4   |                |                | 3            |               |                 |                    |                  |
| 4 | 6   | CALTANISSETTA  | U3AA           | U              | 83           | 157           |                 | 4                  |                  |
|   |     | C6   | 74             |                |              |               |                 |                    |                  |

| PROG.<br>SOG.<br>RIGA | PROG.<br>RIGA | CODICE FISCALE  | DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE, OVVERO: |                                    |             |                      |
|-----------------------|---------------|---|--|------------------------------------|-------------|----------------------|
|                       |               |   | COGNOME E NOME                           |                                    | SESSO       | DATA DI NASCITA      |
|                       |               | SEDE LEGALE (COMUNE) OVVERO<br>COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA | REGIME                                   | DIRITTI REALI OGGETTO DELL'IPOTECA |             |                      |
|                       |               |   |  | QUOTA IN FRAZIONE                  | DESCRIZIONE | CODICE PROG.<br>U.N. |

A FAVORE

## CONTRO

**ALTRI ASPETTI CHE SI RITIENE UTILE INDICARE AI FINI DELLA PUBBLICITA' IMMOBILIARE  
OVVERO AI FINI CATASTALI**

FORMALITÀ PRESENTATA AI SENSI DEL 2° COMMA DELL'ART. 16 DELLA LEGGE 27-2-1985 n.52 E D.L. 9-1-1990.

**FIRMA DEL RICHIEDENTE**

RISERVATO ALL'UFFICIO PER ANNOTAZIONI



È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Cattaneo, 11

30 APR 2003



Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



Ortofoto con catastale

## INQUADRAMENTO URBANISTICO





## TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

PROCEDIMENTO REG. 31/21

**ASTE**  
GIUDIZIARIE®  
VERBALE OPERAZIONI PERITALI**ASTE**  
GIUDIZIARIE®L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno 18 del mese di FEBBRAIO alle ore 16:30 io sottoscritto ARCH.ANZALONE Raimonda, nominato CTU nel procedimento in oggetto, sono intervenuta sui luoghi di causa  
in Xirbi Cda Busiti presso l'immobile di proprietà del sig.

sono presenti:

il sig. \_\_\_\_\_  parte convenuta;l'avv. \_\_\_\_\_  di parte convenuta

Il custode, nominato dal tribunale di Caltanissetta, Avv. Fabio Gallo.

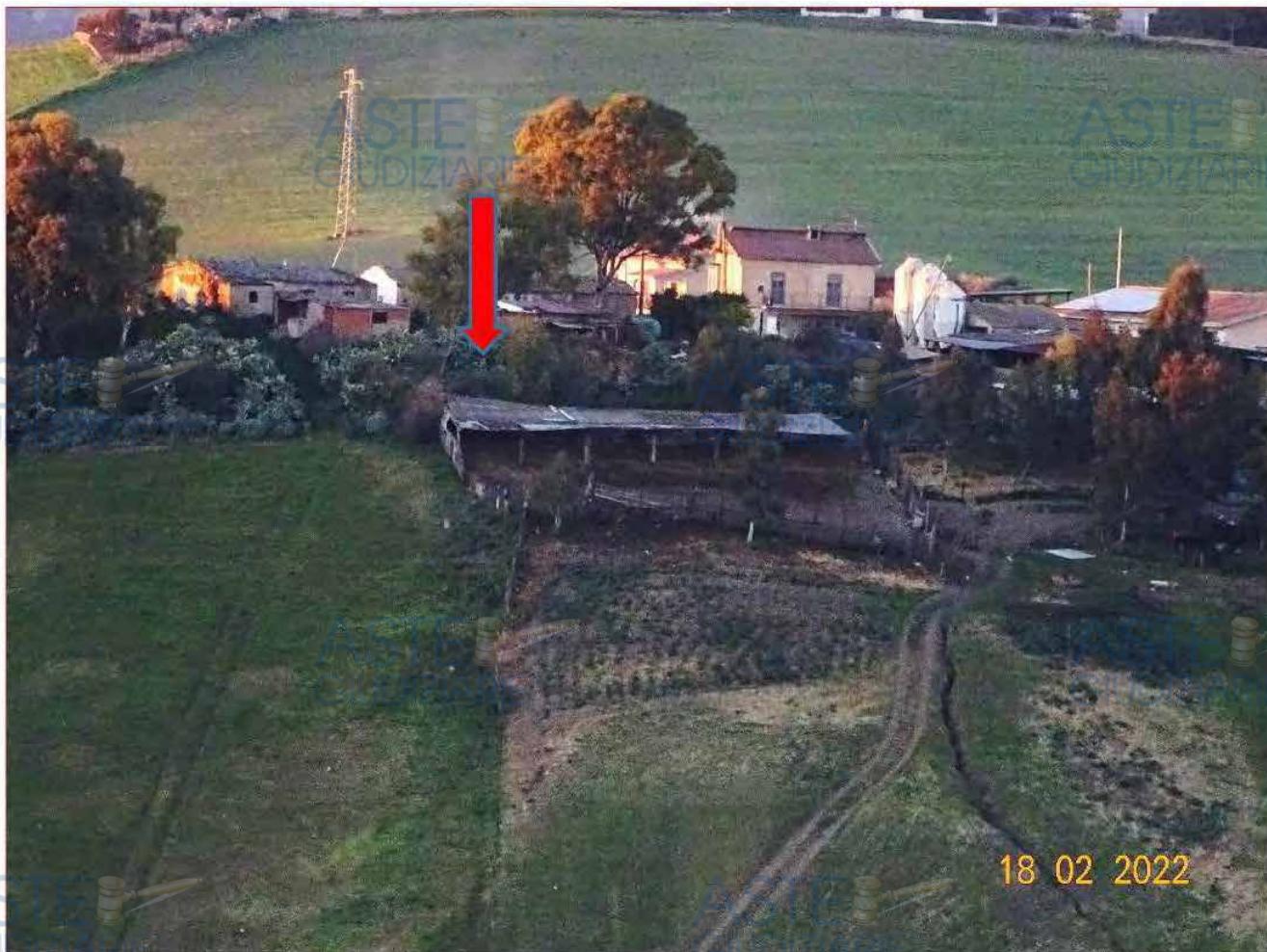
Dopo aver dato lettura dei quesiti posti, di cui al Verbale d'Udienza del 22/01/2022, ho dato corso alle  
operazioni peritali. Alla presenza continua degli intervenuti, ho effettuato cognizione dei luoghi,  
operando rilievi metrici e fotografici.Ho ricordato agli intervenuti che, ai sensi dell'art. 194 c.p.c., possono presentarmi, per iscritto o a voce,  
osservazioni ed istanze.

Nessuno dei presenti avanza osservazioni.

Alle ore 16:15 le operazioni peritali vengono terminate.Letto, confermato, sottoscritto in PalermoSig. Sig. Avv. Fabio Gallo 

Il CTU,

**ASTE**  
GIUDIZIARIE®**ASTE**  
GIUDIZIARIE®Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009**ASTE**  
GIUDIZIARIE®



Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2022

|                      |  |
|----------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di CALTANISSETTA (Codice: B429) |
|                      | Provincia di CALTANISSETTA             |
| Catasto Terreni      | Foglio: 83 Particella: 468             |

INTESE

|   |  |  |  |  |  |  |  |                                 |
|---|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------------|
| 1 |  |  |  |  |  |  |  | (1) Proprietà 1A bene personale |
|---|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------------|

Unità immobiliare dal 09/04/2002

| N.          | DATI IDENTIFICATIVI |            |     |      |                |                             | DATI CLASSAMENTO |           |           | DATI DERIVANTI DA  |
|-------------|---------------------|------------|-----|------|----------------|-----------------------------|------------------|-----------|-----------|--|
|             | Foglio              | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m <sup>2</sup> ) | Deduz            | Reddito   | Domestico |  |
| 1           | 83                  | 468        |     | -    | SEMINATIVO 4   | 2 48                        |                  | Euro 0,38 | Euro 0,10 | Variazione del 09/04/2002 Pratica n. 46038 in atti dal 09/04/2002 (n. 5431/2002) |
| Notifica    |                     |            |     |      |                |                             |                  |           |           |  |
| Annotazioni |                     |            |     |      |                |                             |                  |           |           |  |

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio: 83 Particella: 469 ; Foglio: 83 Particella: 470 ; Foglio: 83 Particella: 471 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/04/2002

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |     |      |                |                             | DATI CLASSAMENTO |           |           | DATI DERIVANTI DA   |
|----------|---------------------|------------|-----|------|----------------|-----------------------------|------------------|-----------|-----------|---|
|          | Foglio              | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m <sup>2</sup> ) | Deduz            | Reddito   | Domestico |   |
| 1        | 83                  | 468        |     | -    | SEMINATIVO 4   | 2 48                        |                  | Euro 0,38 | Euro 0,10 | FRAZIONAMENTO del 09/04/2002 Pratica n. 46038 in atti dal 09/04/2002 (n. 5431/2002) |
| Notifica |                     |            |     |      |                |                             |                  |           |           |   |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio: 83 Particella: 36 ; Foglio: 83 Particella: 161 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio: 83 Particella: 469 ; Foglio: 83 Particella: 470 ; Foglio: 83 Particella: 471 ;

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2022

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/03/2003

| N.                | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI             |
|-------------------|---|----------------|-----------------------------------|
| 1                 |   |                | (1) Proprieta' 1/1 bene personale |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 25/03/2003 Pubblico ufficiale SEMINATORE GIULIA Sede CALTANISSETTA (CL) Repertorio n. 11767 - DIVISIONE Trascrizione n. 6987.3/2003 Reparto PI di CALTANISSETTA in atti dal 24/04/2003 |                |                                   |

Situazione degli intestati dal 25/03/2003

| N.                | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                                 |
|-------------------|---|----------------|---|
| 1                 |   |                | (1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 25/03/2003 |
| 2                 |   |                | (1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 25/03/2003 |
| 3                 |   |                | (1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 25/03/2003 |
| 4                 |   |                | (1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 25/03/2003 |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 25/03/2003 Pubblico ufficiale SEMINATORE GIULIA Sede CALTANISSETTA (CL) Repertorio n. 11766 - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 6921.1/2003 Reparto PI di CALTANISSETTA in atti dal 21/04/2003 |                |   |

Situazione degli intestati dal 09/04/2002

| N.                | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                  |
|-------------------|--|----------------|--|
| 1                 |  |                | (1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/2003 |
| 2                 |  |                | (1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/2003 |
| 3                 |  |                | (1) Proprieta' 4/12 fino al 25/03/2003 |
| 4                 |  |                | (1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/2003 |
| 5                 |  |                | (1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/2003 |
| DATI DERIVANTI DA | FRAZIONAMENTO del 09/04/2002 Pratica n. 46038 in atti dal 09/04/2002 (n. 543.1/2002) |                |  |

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                |                             |       | DATI DERIVANTI DA     |                     |  |
|----|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|-----------------------------|-------|-----------------------|---------------------|--|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe | Superficie(m <sup>2</sup> ) | Deduz | Reddito               |                     |  |
|    |                     |            |     |                  |                | ha are ca                   |       | Dominicale            | Agrario             |  |
| 1  | 83                  | 86         |     | -                | SEMINATIVO     | 4 4 30                      |       | Euro 0,67<br>L. 1.290 | Euro 0,18<br>L. 344 | impianto meccanografico del 24/10/1977 |

  
**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2022

|           |  |       |  |  |
|-----------|--|-------|--|--|
| Notifica  | Partita  | 17878 |  |  |
| Ammozioni | di immobile: CON DIRITTO ALLA CORTE NUM 88 DEL FOGLIO 83 |       |  |  |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 25/12/1990**

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|----|-----------------|----------------|---------------------------------------|
| 1  |                 |                | (1) Proprietà 2/12 fino al 09/04/2002 |
| 2  |                 |                | (1) Proprietà 4/12 fino al 09/04/2002 |
| 3  |                 |                | (1) Proprietà 2/12 fino al 09/04/2002 |
| 4  |                 |                | (1) Proprietà 2/12 fino al 09/04/2002 |
| 5  |                 |                | (1) Proprietà 2/12 fino al 09/04/2002 |

DATI DERIVANTI DA: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/12/1990 - UR Sede CAITANISSETTA (CL) Registrazione Volume 278 n. 542 registrato in data 29/04/1992 - Voluta n. 1795.3/1992 in atti dal 08/03/1994

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI   |
|----|-----------------|----------------|-------------------------|
| 1  |                 |                | (99) fino al 25/12/1990 |

DATI DERIVANTI DA: impianto meccanografico del 24/10/1977

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali**

Visura per soggetto

Thứ: 07/02/2022 - Ora: 12:08:39

32012

**Dati della richiesta:** Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di CALTANISSETTA  
**Soggetto individuato:**

1. Unica Immobiliarista nel Comune di CALTAGIRONE (Città B429) - Capitale del Fai di Caltagirone

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |         |            |               |               |           |       |                   |                           |                           | DATI DI LASSAMENTO |  | ALTRI INFORMATIVI |  |
|----|---------------------|---------|------------|---------------|---------------|-----------|-------|-------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------|--|-------------------|--|
|    | Sezione<br>Lavoro   | Ind. n. | Par. o pa. | Sta.<br>Città | Sta.<br>Città | Categoria | Città | Capitale          | Stazione                  | Capitale                  | Recl. n.           | Recl. n.   | Recl. n.          |  |
| 1  | SI                  | 157     | I          | 3             |               | A3        | 3     | 3 band            | Totali: 73 m <sup>2</sup> | Totali: 73 m <sup>2</sup> | Euro 55,49         | CONTRATTI VIBRIBLOC (part. T)<br>Salvo approv. leg. 20/3 - Istruttore<br>avvocato car. car. eletto | SI                |  |
| 2  | SI                  | 157     | 3          | 3             |               | A3        | I     | 42 m <sup>2</sup> | Totali: 46 m <sup>2</sup> | Totali: 46 m <sup>2</sup> | Euro 114,49        | CONTRATTI VIBRIBLOC (part. T)<br>Salvo approv. leg. 20/3 - Istruttore<br>avvocato car. car. eletto | SI                |  |

Immagine 1: Amostragem - sistemas propostos validados (n. 70189)

Tavola 2: Attivazione: classamento proposto e validato (tab. 70181).

Totale: xant 2 - mè 42 - Rezdita: Euro 199,16

Introduzione del tunneling su tutto da alp

### Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2022

Data: 07/02/2022 - Ora: 12:08:40

Segm.

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |          |     | DATI DI EMISSIONE |        |               |        |                         |                        |   | ALTRI INFORMAZIONI |  |
|----|---------------------|----------|-----|-------------------|--------|---------------|--------|-------------------------|------------------------|---|--------------------|--|
|    | Ind. n.             | Parte n. | St. | Prov.             | Comune | Prov. em.     | Deciz. | Reddiz.                 | Deciz. r. r. d.        | Deciz. albergo  |                    |  |
| 1  | N2                  | 25       | -   | SEMINAT<br>ISO    | 4      | 1<br>09<br>90 |        | Euro 17,00<br>1.12.2003 | Euro 4,54<br>1.12.2003 | Impianto termosanitario del<br>24/10/1977   |                    |  |
| 2  | N2                  | 915      | -   | SEMINAT<br>ISO    | 4      | 80<br>30      |        | Euro 9,11               | Euro 3,49              | La bolla di variazione del 09/04/2003<br>protocollo n. 480001 in attid<br>09/04/2003 (n. 5433/2003) | Ammissione         |  |
| 3  | N1                  | 488      | -   | SEMINAT<br>ISO    | 4      | 03<br>48      |        | Euro 0,18               | Euro 0,18              | La bolla di variazione del 09/04/2003<br>protocollo n. 480001 in attid<br>09/04/2003 (n. 5433/2003) | Ammissione         |  |
| 4  | N1                  | 489      | -   | SEMINAT<br>ISO    | 4      | 00<br>70      |        | Euro 0,18               | Euro 0,18              | La bolla di variazione del 28/01/2003<br>protocollo n. 879 in attid<br>28/01/2003 (n. 5433/2003)    | Ammissione         |  |

Trattabile 2: Annessione: parola generata da tipo di fraz. valida ai soli fini ultimo comma art. 11 legge 17/8/2000

**Immagine 3: Attivazione e partita scattata da tipo di fru' validi ai soli fini ultimo esame art. 1a legge 17/2002**

Table 4: Amorphous carbon films deposited on the surface of the  $Si_3N_4$  substrate.

#### Figure 4. ANNUAL MEAN

7. 2004.7.14.17. 1117. 1. 17. 5. 1

Interventions degli ospedali italiani al n. 3

| DETALJIRANI BROJCI IZMENJIVI SREDSTVA |                                       | DETALJIRANI BROJCI IZMENJIVI SREDSTVA | DETALJIRANI BROJCI IZMENJIVI SREDSTVA |
|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| N.                                    | DETALJIRANI BROJCI IZMENJIVI SREDSTVA | DETALJIRANI BROJCI IZMENJIVI SREDSTVA | DETALJIRANI BROJCI IZMENJIVI SREDSTVA |

Date: 07/02/2022 - Page: 12 of 12

32012

### Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2022

Total: Euro 8.800,-

Testazione degli immobili indicati al n. 3

|                        |                        |                       |                             |
|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| <b>ASSEGNATARIO</b>    | <b>DATI DI NASCITA</b> | <b>CODICE FISCALE</b> | <b>DIRITTI EONERI REAUX</b> |
| <b>DATA DI NASCITA</b> | <b>CAPODOPPIO</b>      | <b>CAPODOPPIO</b>     | <b>CAPODOPPIO</b>           |
| <b>CAPODOPPIO</b>      | <b>CAPODOPPIO</b>      | <b>CAPODOPPIO</b>     | <b>CAPODOPPIO</b>           |

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |         |         |    | DATI DI CLASSEMENTO |            |      |           |        |             | ALTRI INFORMAZIONI   |            |   |            |
|----|---------------------|---------|---------|----|---------------------|------------|------|-----------|--------|-------------|--|------------|---|------------|
|    | Sezione             | Log. n. | Parco a | N. | Zona                | Mon. Città | Zona | Categoria | Class. | Codice inv. | Stimolice  | Reddito    | Indirizzo   | Barattato  |
| 1  |                     | 131     | 21      | 27 | 1                   |            |      | AM        | 4      | 653401      | Totali: 176 m <sup>2</sup><br>Totali escluso attico<br>superiori: 176 m <sup>2</sup> | Euro 45,19 | VIA PIAZZA VITTORIO EMANUELE, 1 - CATTANISSETTA - CATTANISSETTA - CATTANISSETTA | Ammissione |

Immobile 1) Ammissione: classamento è rendita non raffigurata entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intervento degli immobili indicati al n. 4

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |   |   |   | CODICE FONIALE |   | DIRITTI EDONERI REALI |   |
|----|---------------------|---|---|---|----------------|---|-----------------------|---|
|    | 1                   | 2 | 3 | 4 | 5              | 6 | 7                     | 8 |
| 2  |                     |   |   |   |                |   |                       |   |

5. Immobili edili siti nel Comune di CATTANISSETTA (Codice B429) - Catasto del Terreno

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |         |    |       | DATI DI CLASSEMENTO |                |        |         |           |         | ALTRI INFORMAZIONI |                  |   |            |
|----|---------------------|---------|----|-------|---------------------|----------------|--------|---------|-----------|---------|--------------------|------------------|---|------------|
|    | Log. n.             | Parco a | N. | Prov. | Qua. in Classe      | Spese di gest. | Deciz. | Reddito | Indirizzo | Reg. n. | Det. dei diritti   | Det. dei diritti |   |            |
| 1  | 229                 | 20      |    | AA    | SEMINATO<br>130     | 4              | 3      | 14      | 96        |         | Euro 11,17         | Euro 2,94        | Tabella di variazione del 09/01/2007<br>per obbligo n. 4.100.579N in atti dal<br>09/01/2007 TRASMISSIONE DATI<br>AI SERVIZI DEL DIRETTORE 262<br>DEL 20/10/2006 (n.<br>97.07.12007) | Ammissione |

Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Date: 07/02/2022 - Page: 12 of 19

32012

— Viewed on: 11/08/2024 Page: 5

**Immobile 1: Ammortazione:** variazione culturale ex d.l. n. 26/2005 - qualità dichiarata o perificata a cultura presente nel quadro tariffario

Introduzione alla filosofia politica 5

| N. | DATA INAGGIORNATA | ODDITORE/REDACTORE | DIRETTO EQUITY/REAL          |
|----|-------------------|--------------------|------------------------------|
| 2  |                   |                    | C/Protezione<br>C/Protezione |

6. Immobili situati nel Comune di CATTANISSETT Al Codice B429) - Catasto del Terreno

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |              | DATI DI PIANIFICA/PIANO DI AZIONAMENTO |      |                  |                   |        |           |                    | ALTRI INFORMAZIONI  |                        |
|----|---------------------|--------------|--|------|------------------|-------------------|--------|-----------|--------------------|---|------------------------|
|    | Ind. n.             | Partecipante | N.                                     | Per. | Qua. in Classe   | Spese di gestione | Decisa | Redditizi | Decis. di gestione | Ag. 2010  | Decis. di gestione     |
| 1  | N3                  | 70           |  | -    | SEMINARIO<br>IVO | 3                 | 88     | 30        |                    | Euro 37,11<br>1.532,90  | Euro 11,19<br>1.230,80 |
| 2  | N2                  | 71           |  | -    | SEMINARIO<br>IVO | 3                 | 88     | 90        |                    | Euro 31,15<br>1.411,40  | Euro 8,99<br>1.175,35  |
|    |                     |              |  |      |                  |                   |        |           |                    | ISTITUTO NAZIONALE DI ISTRUZIONE<br>PIRELLI, D.O. DEL 05/01/1981 IN ATTI<br>DEL 26/06/1989 n. 43583 | Ricerca                |

Tabella 2: Riserve: i Atti passaggi intermedi non esistenti

**Totale: Superficie 01.57.10 Redditi: Domande Euro 48.68 Agrario Euro 20.29**

| N.                | DATI ANAGRAFICI  |  |  |  |  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI     |  |
|-------------------|--|--|--|--|--|----------------|---------------------------|--|
|                   |  |  |  |  |  |                |                           |  |
| 1                 | AMMIN. DEL FONDO PER IL CULTO  |  |  |  |  |                | (4) Diritto dc concedente |  |
| 2                 |  |  |  |  |  |                | (1) Proprieta' per 1/2    |  |
| 3                 |  |  |  |  |  |                | (1) Proprieta' per 1/2    |  |
| DATI DERIVANTI DA | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/12/1981 Voltura in atti dal 26/06/1989 Repertorio n.: 18834 Rogante: G PILATO Sede: CALTANISSETTA Registrazione: UR Sede: CALTANISSETTA n: 6205 del 15/12/1981 (n. 42582 |  |  |  |  |                |                           |  |

7. Immobili siti nel Comune di CALTANISSETTA(Codice B429) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            | DATI DI CLASSAMENTO |      |                |                             |                    | ALTRI INFORMAZIONI  |                                   |   |
|----|---------------------|------------|---------------------|------|----------------|-----------------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------------|---|
|    | Foglio              | Particella | Sub                 | Porz | Qualità Classe | Superficie(m <sup>2</sup> ) | Deduz.             | Reddito             | Dati derivanti da                 | Dati ulteriori  |
| 1  | 83                  | 143        |                     | *    | SEMINATIVO     | 4                           | ha are ca<br>01 30 | Euro 0,20<br>L. 390 | Dominicale<br>Euro 0,05<br>L. 104 | Agrario<br>Euro 0,05<br>L. 104<br>Impianto meccanografico del<br>24/10/1977 |

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

| N.                | DATI ANAGRAFICI   |   |   |   |   | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI   |   |
|-------------------|---|---|---|---|---|----------------|-------------------------|---|
|                   | 1   | 2 | 3 | 4 | 5 |                | 6                       | 7 |
| 1                 |   |   |   |   |   |                | (1) Proprieta' per 1/18 |   |
| 2                 |   |   |   |   |   |                | (1) Proprieta' per 1/18 |   |
| 3                 |   |   |   |   |   |                | (1) Proprieta' per 1/18 |   |
| 4                 |   |   |   |   |   |                | (1) Proprieta' per 6/18 |   |
| 5                 |   |   |   |   |   |                | (1) Proprieta' per 3/18 |   |
| 6                 |   |   |   |   |   |                | (1) Proprieta' per 3/18 |   |
| 7                 |   |   |   |   |   |                | (1) Proprieta' per 3/18 |   |
| DATI DERIVANTI DA | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/12/2005 protocollo n. CL0047908 in atti dal 19/07/2006 Registrazione: UU Sede: CALTANISSETTA Volume: 292 n: 694 del 23/06/2006 (n. 6416.3/2006) |   |   |   |   |                |                         |   |

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |      |       | DATI DI CLASSEMENTO |   |              |        |           |            | ALTRI INFORMAZIONI   |                |
|----|---------------------|------------|------|-------|---------------------|---|--------------|--------|-----------|------------|--|----------------|
|    | Ind. n.             | Partita n. | Soc. | Prov. | Città in Classe     |   | Società (n.) | Deciz. | Redditio  |            | Deciz. (n. id)   | Deciz. (n. id) |
|    |                     |            |      |       |                     |   |              |        |           |            |  |                |
| 1  | 67                  | 317        |      |       | 1-11-2018           | 3 | 10           | 10     | Euro 5,48 | Euro 10,19 | Tabella di variazione del D.L. 07/12/2018<br>protocollo n. 1.100345-9 in atti dal<br>07/12/2018 TRASMISSIONE DATI<br>AI CAI SENZA DDL DEL 10/10/2006<br>N.265 (n. 998129012) | Ammissione     |

**Immobile 1: Annessione:** di studio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2012).

### Interactions with the environment

2. Immobili situati nel Comune di SANTA CATERINA VILLE BIMOSA (Codice I.U.02) - Catalogo dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |           |      | DATI DI CLASSEMENTO |                |                              |        |         | ALTRI INFORMAZIONI |           |
|----|---------------------|-----------|------|---------------------|----------------|------------------------------|--------|---------|--------------------|-----------|
|    | Log. n.             | Partecip. | Nro. | Per.                | Qua. in Classe | Superficie (m <sup>2</sup> ) | Recep. | Redditi | Decid. di          | Decid. di |
| 1  | 67                  | 301       |      | AA                  | 1.111.010      | 3                            | 19.00  |         | Euro 10,10         | Euro 6,18 |
|    |                     |           |      | AB                  | MANOLO<br>RETI | 2                            | 06.40  |         | Euro 3,48          | Euro 1,98 |

Visura per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2022

Data: 07/02/2022 - Ora: 12.08.10

Fine

Visita n. T168828 Tag: 8

|   |    |      |  |    |                |   |    |    |  |           |           |   |            |
|---|----|------|--|----|----------------|---|----|----|--|-----------|-----------|---|------------|
| 3 | 67 | 22.1 |  | AA | 1-115-1149     | 3 | 07 | 00 |  | Euro 1,20 | Euro 3,15 | Tabella di variazione del 11/01/2007<br>protocollo n.4.1.0061574 in atti dal<br>11/01/2007 TRASMISSIONE DATI<br>AL SENSO DEL D.L. 11/01/2002<br>DEL 20/12/2006 (n.<br>27151/2006) | Ammissione |
|   |    |      |  | AB | SEMINAI<br>110 | 4 | 00 | NO |  | Euro 0,13 | Euro 0,41 |   |            |

Immobile 1: Ammissione: variazione culturale ex d.l. n. 26/2/96 - qualità dichiarata e parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Immobile 2: Ammissione: variazione culturale ex d.l. n. 26/2/96 - qualità dichiarata e parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Totale: Superficie 33,20 Redditi: Domestico Euro 16,70 Agrario Euro 10,74

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

| N. | DATA INAGRAZIALE | CODICE INAGRAZIALE | DIRITTI CONFERIMENTI   |
|----|------------------|--------------------|--|
| 2  |                  |                    | <input checked="" type="checkbox"/> P.D. 100% / 00,00<br><input checked="" type="checkbox"/> P.D. 100% / 00,00 |

Totale Generale: vani 16,5 m<sup>2</sup> 42 Rendita: Euro 968,72

Totale Generale: Superficie 07,90,98 Redditi: Domestico Euro 277,09 Agrario Euro 81,76

Unità immobiliari n. 17 Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intende esclusa le "superficie di balconi, terrazzi e aree e coperte pertinenziali e accessorie, comunali o non comunali" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2022

|                      |  |
|----------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di CALTANISSETTA (Codice: B429) |
|                      | Provincia di CALTANISSETTA             |
| Catasto Terreni      | Foglio: 83 Particella: 468             |

### INTESTATO

1 (1) Proprietà IV, bene personale

### Unità immobiliare dal 09/04/2002

| N.          | DATI IDENTIFICATIVI   |            |     |      |                |                             | DATI CLASSAMENTO |             |           |  | DATI DERIVANTI DA |
|-------------|---|------------|-----|------|----------------|-----------------------------|------------------|-------------|-----------|--|-------------------|
|             | Foglio  | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m <sup>2</sup> ) | Deduz            | Reddito     |           |  |                   |
|             |   |            |     |      |                | ha are ca                   |                  | Domestica e | Agrario   |  |                   |
| 1           | 83  | 468        |     | -    | SEMINATIVO 4   | 2 48                        |                  | Euro 0,38   | Euro 0,10 | Variazione del 09/04/2002 Pratica n. 46038 in atti dal 09/04/2002 (n. 5431/2002) |                   |
| Notifica    |   |            |     |      | Partita        |                             |                  |             |           |  |                   |
| Annotationi | di immobile: parola generata da tipo di fraz. valido ai soli fini ultimo comma art 18 legge 47/85 |            |     |      |                |                             |                  |             |           |  |                   |

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:83 Particella:469 , Foglio:83 Particella:470 , Foglio:83 Particella:471 ,

### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/04/2002

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |     |      |                |                             | DATI CLASSAMENTO |             |           |   | DATI DERIVANTI DA |
|----------|---------------------|------------|-----|------|----------------|-----------------------------|------------------|-------------|-----------|---|-------------------|
|          | Foglio              | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m <sup>2</sup> ) | Deduz            | Reddito     |           |   |                   |
|          |                     |            |     |      |                | ha are ca                   |                  | Domestica e | Agrario   |   |                   |
| 1        | 83                  | 468        |     | -    | SEMINATIVO 4   | 2 48                        |                  | Euro 0,38   | Euro 0,10 | FRAZIONAMENTO del 09/04/2002 Pratica n. 46038 in atti dal 09/04/2002 (n. 5431/2002) |                   |
| Notifica |                     |            |     |      | Partita        |                             |                  |             |           |   |                   |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:83 Particella:36 , Foglio:83 Particella:161 ,

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:83 Particella:469 , Foglio:83 Particella:470 , Foglio:83 Particella:471 ,

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2022

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/03/2003

| N.                | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI             |
|-------------------|---|----------------|-----------------------------------|
| 1                 |   |                | (1) Proprieta' 1/1 bene personale |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 25/03/2003 Pubblico ufficiale SEMINATORE GIULIA Sede CALTANISSETTA (CL) Repertorio n. 11767 - DIVISIONE Trascrizione n. 6987.3/2003 Reparto PI di CALTANISSETTA in atti dal 24/04/2003 |                |                                   |

Situazione degli intestati dal 25/03/2003

| N.                | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                                 |
|-------------------|---|----------------|---|
| 1                 |   |                | (1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 25/03/2003 |
| 2                 |   |                | (1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 25/03/2003 |
| 3                 |   |                | (1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 25/03/2003 |
| 4                 |   |                | (1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 25/03/2003 |
| 5                 |   |                |   |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 25/03/2003 Pubblico ufficiale SEMINATORE GIULIA Sede CALTANISSETTA (CL) Repertorio n. 11766 - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 6921.1/2003 Reparto PI di CALTANISSETTA in atti dal 21/04/2003 |                |   |

Situazione degli intestati dal 09/04/2002

| N.                | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                  |
|-------------------|--|----------------|--|
| 1                 |  |                | (1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/2003 |
| 2                 |  |                | (1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/2003 |
| 3                 |  |                | (1) Proprieta' 4/12 fino al 25/03/2003 |
| 4                 |  |                | (1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/2003 |
| 5                 |  |                | (1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/2003 |
| DATI DERIVANTI DA | FRAZIONAMENTO del 09/04/2002 Pratica n. 46038 in atti dal 09/04/2002 (n. 543.1/2002) |                |  |

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     |      | DATI CLASSAMENTO |                             |       |                       | DATI DERIVANTI DA   |  |
|----|---------------------|------------|-----|------|------------------|-----------------------------|-------|-----------------------|---------------------|--|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe   | Superficie(m <sup>2</sup> ) | Deduz | Reddito               |                     |  |
|    |                     |            |     |      |                  |                             |       | Dominicale            | Agrario             |  |
| 1  | 83                  | 86         |     | -    | SEMINATIVO       | 4                           | 4 30  | Euro 0,67<br>L. 1.290 | Euro 0,18<br>L. 344 | impianto meccanografico del 24/10/1977 |


  
**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2022

Data: 23/03/2022 Ora: 11:45:28  
 Fine  
 Visura n.: T154571 Pag: 3

|           |  |       |  |  |
|-----------|--|-------|--|--|
| Notifica  | Partita  | 17878 |  |  |
| Ammozioni | di immobile: CON DIRITTO ALLA CORTE NUM 88 DEL FOGLIO 83 |       |  |  |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 25/12/1990**

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|----|-----------------|----------------|---------------------------------------|
| 1  |                 |                | (1) Proprietà 2/12 fino al 09/04/2002 |
| 2  |                 |                | (1) Proprietà 4/12 fino al 09/04/2002 |
| 3  |                 |                | (1) Proprietà 2/12 fino al 09/04/2002 |
| 4  |                 |                | (1) Proprietà 2/12 fino al 09/04/2002 |
| 5  |                 |                | (1) Proprietà 2/12 fino al 09/04/2002 |

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/12/1990 - UR Sede CAITANISSETTA (CL) Registrazione Volume 278 n. 542 registrato in data 29/04/1992 - Voluta n. 1795.3/1992 in atti dal 08/03/1994

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI   |
|----|-----------------|----------------|-------------------------|
| 1  |                 |                | (99) fino al 25/12/1990 |

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 24/10/1977

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.