TRIBUNALE DI CALTANISSETTA
ESECUZIONE IMMOBILIARE

G.E. Dott.ssa Rossella Vittorini

N. 2/2018 R.G.Es.

C.T.U. Arch. Eleonora Maria Morgana

[redacted]

Immobile di proprietà dei Sig.ri [redacted]

sito nel Comune di Sommatino (CL)

N.C.E.U. Fog. 11

Part. 166 sub.4, Part. 167 sub.5,

Part. 168 sub.5, Part. 169 sub 14.

Cat. A/3

ALLEGATO 2

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Il CTU

Arch. Eleonora Maria Morgana

ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA
Arch. Eleonora Maria MORGANA N° 711 SEZ. A

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

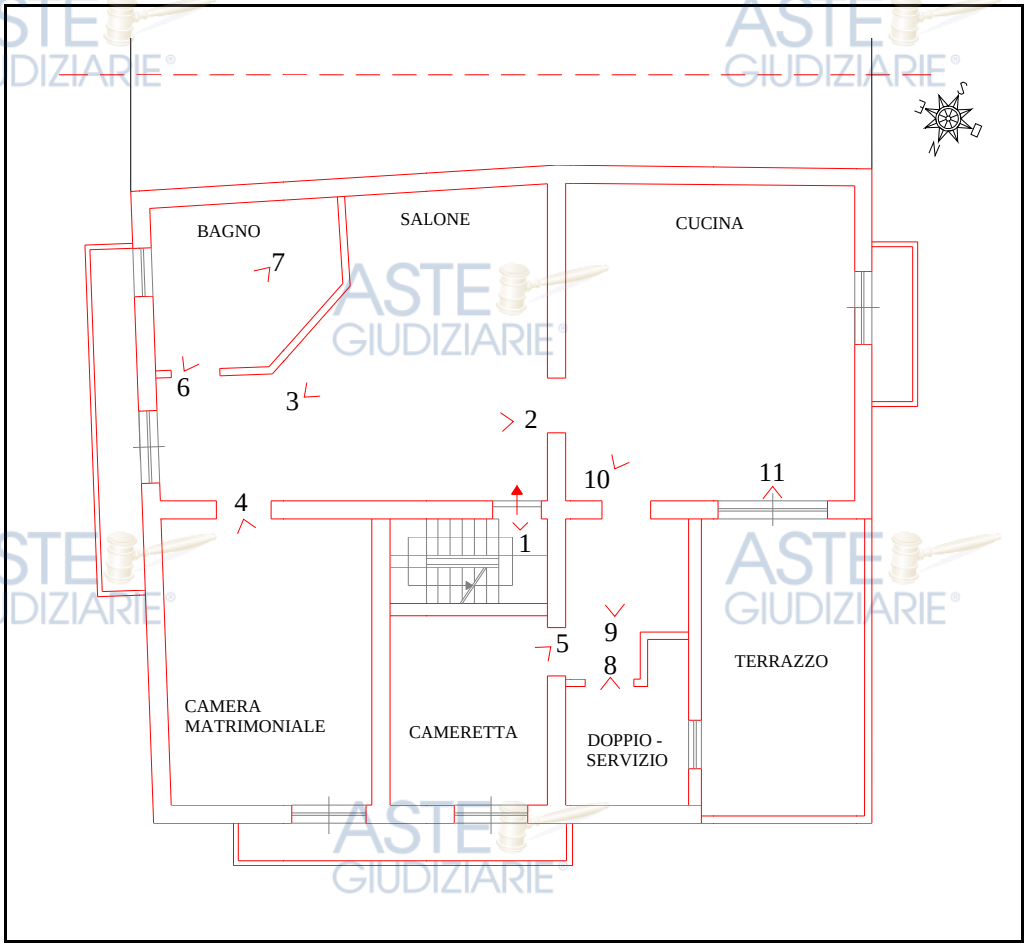
Appartamento sito in via Siracusa n.3, nel Comune di Sommatino (CL)

Appartamento posizionato al secondo piano di un edificio di civile abitazione.

L'edificio non presenta parcheggi esterni e non ha il vano ascensore.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Rilievo Fotografico Appartamento



Appartamento di circa 116 mq., è composto da sei vani catastali: due camere da letto, una cucina, un bagno, un doppio-servizio, un vano salone e un terrazzino.

L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con elementi radianti (termosifoni) ed è provvisto di rete elettrica ad idrica.

Ad oggi si trova in buono stato di conservazione e manutenzione.

Foto 1
Ingresso Appartamento

Dal portone principale, salendo le scale a sinistra, si accede all'appartamento che si trova al secondo piano.
L'ingresso immette direttamente nel vano salone.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Foto 2

Foto 3

Il Vano Salone, presenta una idropittura di colore giallo-paglierino e una pavimentazione in monocottura con superficie opaca a tinta unica nocciola; il vano è dotato di porta-finestra in alluminio e PVC con doppio vetro camera e persiane con ante in alluminio di colore nero.
Il tetto è formato da travi in legno a faccia vista.

Particolare Tetto

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Foto 4

Vano Letto (camera matrimoniale)

Foto 5

Vano Letto (cameretta)

Esse presentano una idropittura di vari colori, una pavimentazione in monocottura con superficie opaca a tinta unica nocciola e porta-finestra in alluminio e PVC con doppio vetro camera e persiane con ante in alluminio di colore nero.

Particolare Pavimentazione

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Foto 6

Foto 7

Il Bagno presenta un rivestimento con piastrelle di ceramica maiolicate di color rosa antico con fasce intermedie decorate; il lambris si presenta omogeneamente integrato con la pavimentazione che risulta anch'essa di ceramica di color rosa antico.

Il vano è dotato di finestra in alluminio e PVC con doppio vetro camera e persiane con ante in alluminio di colore nero.

Particolare Piastrelle

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

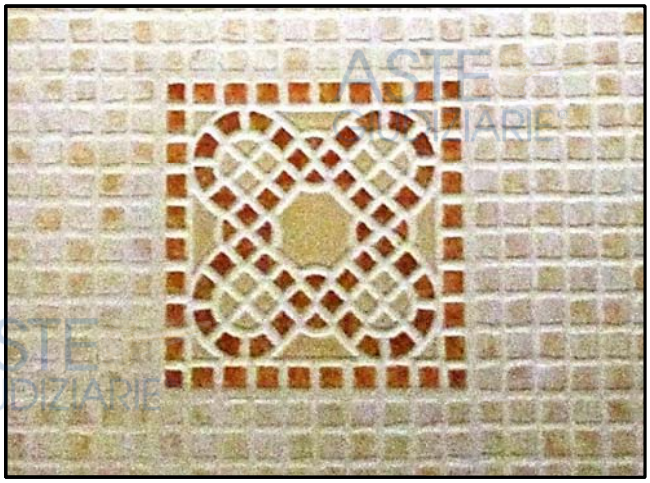
Foto 8

Doppio-Servizio

Foto 9

Vano di passaggio tra il doppio-servizio, la cameretta e la cucina.

Il Doppio-Servizio presenta un rivestimento con piastrelle mosaico in ceramica di diversi colori; il vano è dotato di finestra in alluminio e PVC con doppio vetro camera e persiane con ante in alluminio di colore nero.



Particolare Mosaico

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Foto 10

Vano Cucina

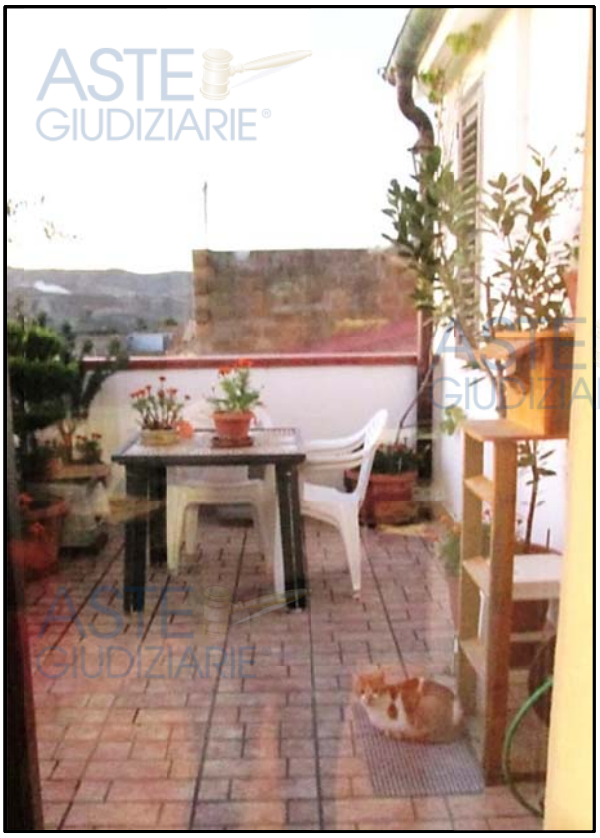


Foto 11

Terrazzino

Il Vano Cucina presenta una idropittura di colore rosso pompeiano e una pavimentazione in monocottura con superficie opaca a tinta unica nocciola; il vano è dotato di due porta-finestre in alluminio e PVC con doppio vetro camera e persiane con ante in alluminio di colore nero.

Particolare Infisso

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009