
ASTE
GIUDIZIARIE.it

Computo metrico estimativo

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

**Scavo di sbancamento.**

- piazzale e piano posa fabbricati:

$$15,50 \times 7,70 \times 1/2(2,05 + 2,40) =$$

$$17,50 \times 15,00 \times 1/4(2,05 + 0,40 + 0,40 + 0,40) =$$

Sommano

$$\text{mc. } 146,20$$

$$\text{" } 213,28$$

$$\text{MC. } 359,48 \times 2,53 = \text{E. } 909,48$$

Scavo a sezione obbligata.

- fondazioni fabbricati:

$$(6,70 + 5,80 + 6,70 + 0,60 + 5,80 + 4,80) 1,00 \times 0,90 =$$

$$(8,20 + 16,00 + 16,00 + 15,10) 1,00 \times 0,90 =$$

- fondazione muretti terreno:

$$(1,60 + 9,60 + 3,80 + 6,00) 0,70 \times 0,40 =$$

Sommano

$$\text{mc. } 27,36$$

$$\text{" } 49,77$$

$$\text{" } 5,88$$

$$\text{Mc. } 83,01 \times 3,87 = \text{E. } 321,25$$

Conglomerato cementizio a 200.

- posa fondazioni fabbricati e muretti:

$$30,40 \times 1,00 \times 0,10 =$$

$$55,30 \times 1,00 \times 0,10 =$$

$$21,00 \times 0,70 \times 0,10 =$$

Sommano

$$\text{mc. } 3,04$$

$$\text{" } 5,53$$

$$\text{" } 1,47$$

$$\text{Mc. } 10,04 \times 69,77 = \text{E. } 700,49$$

Conglomerato cementizio a 300 in fondazione.

- fondazioni fabbricati e muretti.

$$30,40 \times 1,00 \times 0,40 =$$

$$30,40 \times 0,30 \times 0,30 =$$

$$55,30 \times 1,00 \times 0,40 =$$

$$55,30 \times 0,30 \times 0,30 =$$

$$21,00 \times 0,70 \times 0,30 =$$

$$1,20 \times 1,20 \times 0,40 =$$

Sommano

$$\text{mc. } 12,16$$

$$\text{" } 2,74$$

$$\text{" } 22,12$$

$$\text{" } 4,98$$

$$\text{" } 4,41$$

$$\text{" } 0,58$$

$$\text{Mc. } 46,99 \times 90,90 = \text{E. } 4.271,39$$

Conglomerato cementizio a 300 in elevazione.

- pilastri, travi e cordoli fabbricati:

$$13 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,96 =$$

$$5 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,55 =$$

$$0,60 \times 0,60 \times 2,85 =$$

$$13 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,68 =$$

$$(14,85 + 9,25 + 9,25 + 6,40 + 6,10) 0,30 \times 0,50 =$$

$$(6,65 + 14,50 + 14,50 + 13,60) 0,30 \times 0,50 =$$

$$(7,90 + 7,90 + 7,90 + 6,10 + 6,10) 0,30 \times 0,50 =$$

$$(6,60 + 14,40 + 14,40) 0,30 \times 0,50 =$$

- cornice e balcone:

$$(8,90 + 1,85 + 6,10 + 8,55 + 9,20 + 16,40) 0,70 \times 0,20 =$$

$$6,10 \times 1,00 \times 0,20 =$$

- scala:

$$8,00 \times 1,10 \times 0,15 =$$

$$23 \times 1,10 \times 0,30 \times 1/2 \times 0,15 =$$

Sommano

$$\text{mc. } 3,46$$

$$\text{" } 1,15$$

$$\text{" } 1,03$$

$$\text{" } 3,14$$

$$\text{" } 6,88$$

$$\text{" } 7,39$$

$$\text{" } 5,38$$

$$\text{" } 5,31$$

$$\text{" } 7,14$$

$$\text{" } 1,22$$

$$\text{" } 1,32$$

$$\text{" } 0,57$$

$$\text{Mc. } 43,99 \times 96,58 = \text{E. } 4.248,55$$

Acciaio in barre.

- Kg. 60 per ogni mc. di c.c.a.:
 Mc.(46,99+43,99)kg/mc. 60 =

$$\text{Kg. } 5.458,80 \times 1,06 = \text{E. } 5.786,33$$

Casseforme.

- Mq. 6 per ogni Mc. di c.c.a.:
 Mc.(46,99+43,99)mq/mc.4,50 =

$$\text{Mq. } 409,41 \times 20,61 = \text{E. } 8.437,94$$

Solaio misto - L max 4,00.

- copertura p.t.e p.1°:

$$3,60 \times 1,60 =$$

$$7,70 \times 2,75 =$$

$$3 \times 5,50 \times 3,60 =$$

$$3,60 \times 1,60 =$$

$$7,70 \times 2,70 =$$

$$3 \times 5,50 \times 3,50 =$$

$$\text{mq. } 5,76$$

$$\text{" } 21,17$$

$$\text{" } 5,94$$

$$\text{" } 5,76$$

$$\text{" } 20,79$$

$$\text{" } 57,75$$

$$\text{Sommano Mq. } 117,17 \times 38,17 = \text{E. } 4.472,38$$

Solaio misto - L oltre 6,00.

- copertura p.t.:

$$13,60 \times 6,30 =$$

$$\text{Mq. } 85,68 \times 38,53 = \text{E. } 3.301,25$$

Muratura in conci di tufo.

- perimetrale:

$$(1,55+3,55+2,70+3,65+3,40)0,25 \times 2,96 =$$

$$(6,05+0,50+13,60+6,60)0,25 \times 2,55 =$$

$$(0,90+5,45+3,60+3,60)0,25 \times 3,33 =$$

- interno:

$$(3,60+5,45+13,60)0,25 \times 3,33$$

- muretto esterno

$$(1,60+10,00+4,00+2,00)0,25 \times 1,50 =$$

$$\text{mc. } 10,99$$

$$\text{" } 17,05$$

$$\text{" } 11,28$$

$$\text{" } 18,86$$

$$\text{" } 6,60$$

$$\text{Sommano mc. } 64,78$$

- si detraggono aperture:

$$2 \times 3,00 \times 0,25 \times 2,50 =$$

$$0,80 \times 0,25 \times 2,10 =$$

$$2 \times 1,30 \times 0,25 \times 0,70 =$$

$$0,60 \times 0,25 \times 1,50 =$$

$$0,90 \times 0,25 \times 2,10 =$$

$$\text{mc. } 3,75$$

$$\text{" } 0,42$$

$$\text{" } 0,45$$

$$\text{" } 0,22$$

$$\text{" } 0,47$$

$$\text{Sommano mc. } 5,31$$

$$\text{Restano Mc. } 59,47 \times 118,33 = \text{E. } 7.037,09$$

Muratura in laterizi.

- tompagnamento:

$$(1,50+3,50+2,70+3,60+3,40$$

$$2,70+3,55+3,60+3,65)0,30 \times 2,70 =$$

$$\text{mc. } 22,84$$

- si detraggono aperture:

0,80x0,30x2,80 =
1,40x0,30x2,80 =
3x0,80x0,30x1,80 =
0,90x0,30x2,80 =
3x1,20x0,30x1,80 =
0,60x0,30x1,80 =

mc. 0,67
" 1,18
" 1,30
" 0,76
" 1,94
" 0,32

Sommano

mc. 6,17

Restano

Mc. 16,67 x 121,37 = E. 2.023,24

195

Tramezzi in laterizi da cm.8.

- divisori:

(5,50+4,30+7,40+3,90+3,80+

2x2,70+1,70)3,00 =

- si detraggono aperture:

2x0,90x2,10 =

4x0,80x2,10 =

mq. 96,00

mq. 3,78

" 6,72

Sommano

" 10,50

Restano

Mq. 85,50 x 15,34 = E. 1.311,57

Intonaco interno a due strati.

- pareti tramezzi:

2x mq.85,50=

mq. 171,00

- pareti perimetrali:

(1,80+6,60+7,30+14,40+5,50+

7,80)3,00 =

" 130,20

- soffitti:

" 86,00

Sommano

mq. 387,20

- si detraggono aperture esterne:

2x0,80x1,80=

mq. 2,88

0,60x1,80 =

" 1,08

3x1,20x1,80 =

" 6,48

1,50x2,80 =

" 4,20

0,80x2,80 =

" 2,24

Sommano

mq. 16,88

Restano

Mq. 370,32 x 11,10 = E. 4.110,55

Intonaco esterno a due strati.

- perimetro p.1°:

(1,85+7,20+7,95+15,00+

6,10+7,80)(3,00+0,90) =

mq. 179,01

- si detraggono aperture:

" 16,88

Restano

Mq. 162,13 x 18,00 = E. 2.918,34

Spianata di malta.

- per posa guaina copertura:

9,40x8,50 =

mq. 79,90

9,30x7,50 =
15,10x7,00 =

Sommano " 69,75
" 105,70
Mq. 255,35 x 5,04 = E. 1.286,94

Guaina prefabbricata.
- impermeabilizz. copertura:

Mq. 255,35 x 9,30 = E. 2.374,75

Controtelai per infissi esterni.

2x0,80x1,80 =
0,60x1,80 =
3x1,20x1,80 =
1,50x2,80 =
0,80x2,80 =

mq. 2,88
" 1,08
" 6,48
" 4,20
" 2,24

Sommano Mq. 16,88 x 50,61 = E. 854,30

Avvolgibili in plastica.

2x0,80x1,50 =
0,60x1,50 =
3x1,20x1,50 =
1,50x2,50 =
0,80x2,50 =

mq. 2,40
" 0,90
" 5,40
" 3,75
" 2,00

Sommano Mq. 14,45 x 43,02 = E. 621,64

**Impianto idrico, impianto di scarico
e predisposizione impianti elettrico
sottotraccia e riscaldamento:**

A corpo E. 2.000,00

Totale complessivo esclusa IVA E. 56.987,48

Riduzione del 10% per vetustà
0,10 x 56987,48

E. 5698,75

Totale complessivo esclusa IVA E. 51.288,73

IVA 20%
0,20 x 51.288,73

E. 10.257,75

Totale complessivo inclusa IVA E. 61.546,48
ed in cifra tonda E. 62.000,00

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it
Dott. Ing. Fabrizio Di Natale



TRIBUNALE DI CALTANISSETTA
SEZIONE VOLONTARIA GIURISDIZIONE



114

Vista l'istanza del 21/06/2004;
Visto il Registro delle Successioni;

CERTIFICA

che al n. 39/2001 Registro Successioni p. II è stata registrata la rinuncia all'eredità del defunto _____, che era nato a _____
_____ ivi res. _____ ed ivi deceduto il _____, da parte del sig. _____

_____ e da parte della sig.ra _____ nata a _____
_____ e res. in _____
i quali rinunciano in nome e per conto dei figli minori _____ nato
in _____
il _____

che al n. 56/2001 registro Successioni p. II è stata registrata la rinuncia all'eredità della sig.ra _____, che era nata a _____
_____ ivi domiciliata in _____ e
deceduta in _____ il _____, da parte della sig.ra _____
_____ nata in _____

che al n. 40/2001 Registro delle Successioni p. II è stata registrata la rinuncia all'eredità del defunto _____, che era nato a _____
_____ ivi res. _____ e deceduto a _____
il _____, da parte del sig. _____
_____ vi res. _____ da parte della sig.ra _____
_____ nata a _____ e res. in _____
_____ quali rinunciano in nome e per conto dei
figli minori _____

Caltanissetta, 22/06/2004

CANCELLIERE

[Handwritten signature]



MUNICIPIO DI CALTANISSETTA

II° Dipartimento - Settore Urbanistica
Part. I.V.A. n° 00138430850
Cod. Fiscale n° 80001130857

Caltanissetta, 19/06/2004 119

Prot. n°

Risposta a nota del 16/06/2004 Prot. n°

- Dott. Ing. Fabrizio Di Natale
Via A. Moro, 18
93100 Caltanissetta

OGGETTO: C.T.U. Tribunale di Caltanissetta.
Ditte:

Con riferimento all'oggetto ed in riscontro alla V.S. nota del 16/02/2004, si comunica quanto segue:

- che agli atti di questo Ufficio Tecnico è stata accertata la presenza di istanza di condono edilizio a nome della sola ditta presentata ai sensi della Legge 47/85 e Legge Regionale 37/85, datata 27/09/1986 e assunta al ns. protocollo in data 30/09/1986 al n° 36747, relativa alla realizzazione di opere edilizie abusive ubicate in C/da S. Lucia e distinte in Catasto al Foglio di Mappa 181 part. 76/1 - 2 - 3 - 4;
- che relativamente alla suddetta istanza, con ns. nota del 07/08/1995 prot. n° 5429/San, questo Ufficio Tecnico ha richiesto la documentazione necessaria ai fini dell'espletamento istruttorio della relativa pratica, e che a tutt'oggi detta richiesta non ha avuto alcun riscontro;
- che, per quanto sopra, relativamente agli abusi, di cui all'istanza di condono edilizio sopra specificata, non è stato rilasciato alcun certificato di abitabilità.

Tanto si comunica, per quanto di ns. competenza.



IL RESPONSABILE DI P.O.
"Urbanistica, Edilizia Residenziale e Pubblica"
ARCH. ARMANDO AMICO

ASTE
GIUDIZIARIE.it