

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAMPOBASSO
Procedura di Esecuzione Immobiliare n. 45/2024 R.G.Es.

**COMPUTO METRICO
ESTIMATIVO**

OGGETTO: Interventi per la demolizione del fabbricato ad uso deposito/garage realizzato in ambito della corte del fabbricato a destinazione residenziale sito in Campobasso (CB) in Contrada Tappino n. 35/A, distinto in Catasto al Fg.71, P.la 211, ed interventi di manutenzione straordinaria per il ripristino del parametro di "stato normale" nella valutazione attuale dello stesso fabbricato residenziale, di proprietà [REDACTED]

Campobasso, 16/12/2024

IL C.T.U.
Geom. Lucio Fiscella
(Firmato digitalmente)

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	Interventi di demolizione del fabbricato Deposito/garage abusivo (SpCat 1)							
1 PA001a	Sgombero di materiale vario giacente nel fabbricato Garage/Deposito, compreso il carico ed il trasporto a rifiuto. SpCat 1 - Interventi di demolizione del fabbricato Deposito/garage abusivo Sgombero materiale presente nel fabbricato					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	150,00	150,00
2 B01074	Smontaggio di coperture in pannellature metalliche, comunque sagomate, compreso l'accatastamento del materiale al luogo di deposito provvisorio, escluso il calo in basso dei materiali, la movimentazione dei materiali, il carico ed il trasporto a rifiuto. SpCat 1 - Interventi di demolizione del fabbricato Deposito/garage abusivo Pannelli di copertura		7,10	6,300		44,73		
	SOMMANO mq					44,73	11,04	493,82
3 B01058	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresa la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il calo in basso, la movimentazione dei materiali, il carico ed il trasporto a rifiuto. SpCat 1 - Interventi di demolizione del fabbricato Deposito/garage abusivo Strutture orizzontali copertura (par.ug.=2*2) strutture verticali per il trattofuori del piano calpestio in cls	3,00 4,00 2,00	4,90 2,73 2,76		17,900 17,900 13,800	263,13 195,47 76,18		
	SOMMANO kg	3,00 3,00	4,15 4,26		33,700 33,700	419,57 430,69		
						1'385,04	0,96	1'329,64
4 B01004	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita con l'ausilio di mezzi meccanici, escluso il carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata del materiale di risulta. SpCat 1 - Interventi di demolizione del fabbricato Deposito/garage abusivo Demolizione pareti di tamponamento a detrarre apertura ingresso setto murario esterno angolo nord muro esterno a secco lato destro ingresso	2,00 2,00	6,50 5,30	0,200 0,200	3,750 3,750	9,75 7,95		
	Sommano positivi mc					19,26		
	Sommano negativi mc					-1,96		
	SOMMANO mc					17,30	59,40	1'027,62
5 F01109a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: - per altezze fino a mt. 3.60 SpCat 1 - Interventi di demolizione del fabbricato Deposito/							
	A RIPORTARE							3'001,08

COMMITTENTE:

Tribunale Ordinario di Campobasso - Ufficio Esecutivo Immobiliare - P.O. 45/2024 R.G. Es. - Tribunale Ordinario di Campobasso - Ufficio Esecutivo Immobiliare - P.O. 45/2024 R.G. Es.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							3'001,08
	garage abusivo							
	lavorazioni in altezza				2,000	2,00		
	SOMMANO cad					2,00	64,28	128,56
6 B01137a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali:- valutazione a peso, per ogni 100 kg. SpCat 1 - Interventi di demolizione del fabbricato Deposito/ garage abusivo							
	quantità pari alla voce B01058 kg. 1385.04/100 *(H/ peso=1385,04/100)				13,850	13,85		
	SOMMANO cadauno					13,85	1,79	24,79
7 B01137b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali:- valutazione a volume. SpCat 1 - Interventi di demolizione del fabbricato Deposito/ garage abusivo							
	Pannellature di copertura murature, quantità voce B01004 mc 17.30		7,10	6,300	0,060 17,300	2,68 17,30		
	SOMMANO mc					19,98	34,30	685,31
8 B01134	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizione con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico. Escluso il trasporto alla discarica ed i relativi oneri di discarica. SpCat 1 - Interventi di demolizione del fabbricato Deposito/ garage abusivo							
	Pannellature di copertura		7,10	6,300	0,060	2,68		
	Strutture metalliche verticali ed orizzontali (par.ug.=2*2)	3,00	4,90	0,100	0,140	0,21		
		4,00	2,73	0,100	0,140	0,15		
		2,00	2,73	0,080	0,120	0,05		
		3,00	0,14	0,140	4,150	0,24		
		3,00	0,14	0,140	4,260	0,25		
	Muratura quantità poari alla voce B01004 = mc 17.30				17,300	17,30		
	SOMMANO mc					20,88	23,14	483,16
9 B01132	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q. compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica. SpCat 1 - Interventi di demolizione del fabbricato Deposito/ garage abusivo							
	Quantità tutte derivanti dalla precedente voce B01135 = mc 20.88				20,880	20,88		
	SOMMANO mc					20,88	48,62	1'015,19
10 PA007	Oneri di conferimento in discarica SpCat 1 - Interventi di demolizione del fabbricato Deposito/ garage abusivo							
	Pannellature di copertura q.li 0,70				0,700	0,70		
	Strutture metalliche sostegno copertura q.li 13.85				13,850	13,85		
	A RIPORTARE					14,55		5'338,09

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							5'659,92
	Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale (SpCat 2)							
11 PA001b	Sgombero di materiale vario giacente perimetralmente al fabbricato residenziale, compreso il carico ed il trasporto a rifiuto. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale Perimetro Sud-Ovest e Nord-Ovest fabbricato residenziale					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	150,00	150,00
12 B01096	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, escluso il calo, la movimentazione dei materiali, il carico ed il trasporto a rifiuto. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale Rimozione veranda di ingresso su prospetto Sud-Est fabbricato							
			1,20		0,700	0,84		
			2,20		2,400	5,28		
		2,00	1,00		2,400	4,80		
	SOMMANO mq					10,92	22,80	248,98
13 B01005a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: - muratura in mattoni pieni. Escluso la movimentazione dei materiali, il carico ed il trasporto a rifiuto. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale Demolizione muretto basso antistante ingresso fabbricato su prospetto Sud-Est							
		2,00	1,00		0,700	1,40		
		2,00	0,35		0,700	0,49		
	SOMMANO mq					1,89	10,80	20,41
14 B01004	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita con l'ausilio di mezzi meccanici, escluso il carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata del materiale di risulta. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale Demolizione setto posto al prospetto Nord-Ovest del fabbricato							
			1,39	0,400	2,820	1,57		
	SOMMANO mc					1,57	59,40	93,26
15 B01097	Rimozione d'opera di porte e/o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Escluso la movimentazione dei materiali, il carico ed il trasporto a rifiuto. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale Porta esterna di accesso al vano tecnico abusivo, dismesso							
			0,80		1,650	1,32		
	A RIPORTARE					1,32		6'172,57

COMMITTENTE:

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1,32		6'172,57
	SOMMANO mq					1,32	27,77	36,66
16 B01005b	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: - muratura in mattoni forati. Escluso la movimentazione dei materiali, il carico ed il trasporto a rifiuto. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale							
	Demolizione vano tecnico abusivo realizzato in zona centrale del prospetto Nord-Ovest	2,00	0,90		3,550	6,39		
	a detrarre apertura esterna		1,85		3,550	6,57		
			-0,70		1,550	-1,09		
	Sommano positivi mq					12,96		
	Sommano negativi mq					-1,09		
	SOMMANO mq					11,87	8,64	102,56
17 F01102	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, compresi i piani di lavoro, ed ogni altro onere. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata, comprendente: - montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, nolo per tutta la durata dei lavori, smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale							
	Allestimento ponteggi							
	Prospetto Sud-Est Fabbricato	6,00			8,500	51,00		
		2,00			8,000	16,00		
		4,00			8,000	32,00		
	Prospetto Nord-Est Fabbricato	10,00			7,000	70,00		
	Prospetto Nord-Ovest Fabbricato *(H/peso=0,5(8,00+9,00))	10,00			8,500	85,00		
	Prospetto Sud-Ovest Fabbricato *(H/peso=0,5(8,00+7,00))	11,00			7,500	82,50		
	SOMMANO mq					336,50	13,23	4'451,90
18 B01073	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il calo in baso del materiale, la movimentazione dei materiali, il carico ed il trasporto a rifiuto. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale							
	Vecchio discendente su prospetto Nord-Est				7,400	7,40		
	Parte residua del discendente su prospetto Nord-Ovest				4,000	4,00		
	SOMMANO ml					11,40	7,71	87,89
19 B01025	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Escluse le opere provvisionali ed escluso il carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata del materiale di risulta. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato							
	A RIPORTARE							10'851,58

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							10'851,58
	residenziale							
	PROSPETTO Sud-Ovest							
	intradosso soletta balcone		5,77	0,900		5,19		
	Frontalino lungo		5,77		0,250	1,44		
	frontalino laterali	2,00	0,90		0,250	0,45		
	PROSPETTO Nord-Ovest							
	- Livello piano terra		9,45		2,400	22,68		
	intradosso agetto solaio piano primo		9,79	1,000		9,79		
	- Livello piano primo *(H/peso=0,5(3,56+5,28))		3,77		4,420	16,66		
	(H/peso=0,5(6,05+3,56))		6,02		4,805	28,93		
	a detrarre aperture e zone non intonacate	-4,00	1,38		1,350	-7,45		
		-2,00	1,38		0,350	-0,97		
	riquadrate	3,00	1,38	0,150		0,62		
	(par.ug.=4*2)	8,00		0,150	1,350	1,62		
	Sommano positivi mq					87,38		
	Sommano negativi mq					-8,42		
	SOMMANO mq					78,96	15,43	1'218,35
20 A17003a	Trattamento di raschiatura e scartavetratura di vecchie tinteggiature, compresa la rimozione di frammenti e residui di carteggiatura, lisciatura delle superfici, eventuali stuccature per dare le superfici pronte alla successiva pitturazione SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale							
	Prospetto Sud-Est							
	- Livello piano terra		9,45		2,400	22,68		
	a detrarre aperture	-2,00	2,00		1,350	-5,40		
	a detrarre zone non intonacate sopra finestre piano terra	-2,00	2,00		0,350	-1,40		
	Riquadrate aperture *(par.ug.=2*2)	4,00		0,150	1,350	0,81		
	a detrarre ingresso		-1,24		2,200	-2,73		
	riquadrate	2,00		0,150	2,200	0,66		
			1,24	0,150		0,19		
	Intradosso agetto piano primo		6,00	1,000		6,00		
	- Livello piano primo *(H/peso=0,5*(3,56+6,05))		6,00		4,805	28,83		
	(H/peso=0,5(5,28+3,56))		1,00		6,050	6,05		
	a detrarre aperture	-3,00	1,38		1,350	-5,59		
	riquadrate	3,00	1,38	0,150		0,62		
	(par.ug.=2*3)	6,00		0,150	1,350	1,22		
	PROSPETTO Nord-Est							
	- Livello piano terra		6,80		2,400	16,32		
			6,80	0,170		1,16		
	- Livello piano primo		7,84		3,560	27,91		
			7,84		0,550	4,31		
	PROSPETTO Sud-Ovest							
	- Livello piano terra		6,80		2,400	16,32		
	risega		6,80	0,170		1,16		
	- Livello piano primo		8,84		3,560	31,47		
	a detrarre aperture	-2,00			1,350	-2,70		
	a detrarre zona non intonacata su finestra pano terra	-2,00			0,350	-0,70		
	riquadrate	2,00		0,150	1,350	0,41		
	a detrarre apertura porta-finestra piano primo		-1,12		2,200	-2,46		
	riquadrate		1,12	0,150		0,17		
		2,00		0,150	2,200	0,66		
	Intradosso cornicioni	2,00	7,60	0,500		7,60		
		2,00	7,60		0,150	2,28		
		2,00	4,69	0,500		4,69		
		2,00	4,69		0,150	1,41		
		1,00	7,84	0,500		3,92		
		2,00	8,84	0,500		8,84		
			8,84		0,150	1,33		
		2,00	0,50		0,150	0,15		
		2,00	9,84		0,150	2,95		
	Sommano positivi mq					216,78		
	Sommano negativi mq					-20,98		
	A RIPORTARE					195,80		12'069,93

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					195,80		12'069,93
	SOMMANO mq					195,80	4,20	822,36
21 A08005d	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza. Per esterni su pareti verticali, con malta di cemento tipo 32.5 e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia. Escluso le opere provvisoriale. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale							
	PROSPETTO Sud-Ovest							
	intradosso soletta balcone		5,77	0,900		5,19		
	Frontalino lungo		5,77		0,250	1,44		
	frontalino laterali	2,00	0,90		0,250	0,45		
	PROSPETTO Nord-Ovest							
	- Livello piano terra		9,45		2,400	22,68		
	intradosso aggetto solaio piano primo		9,79	1,000		9,79		
	- Livello piano primo *(H/peso=0,5(3,56+5,28))		3,77		4,420	16,66		
	(H/peso=0,5(6,05+3,56))		6,02		4,805	28,93		
	a detrarre aperture e zone non intonacate	-4,00	1,38		1,350	-7,45		
		-2,00	1,38		0,350	-0,97		
	riquadrate	3,00	1,38	0,150		0,62		
	(par.ug.=4*2)	8,00		0,150	1,350	1,62		
	Sommano positivi mq					87,38		
	Sommano negativi mq					-8,42		
	SOMMANO mq					78,96	26,70	2'108,23
22 A17006	Realizzazione preparazione superfici da tinteggiare mediante fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo. A qualsiasi altezza escluse le opere provvisoriale. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale							
	PROSPETTO Sud-Est							
	- Livello piano terra		9,45		2,400	22,68		
	a detrarre aperture finestre piano terra	-2,00	2,00		1,350	-5,40		
	a detrarre rivestimento superiore alle finestre	-2,00	2,00		0,350	-1,40		
	Riquadrate aperture piano terra *(par.ug.=2*2)	4,00		0,150	1,350	0,81		
	a detrarre ingresso		-1,24		2,200	-2,73		
	a detrarre rivestimento su apertura ingresso		-1,24		0,350	-0,43		
	Intradosso aggetto piano primo		6,00	1,000		6,00		
	- Livello piano primo		6,00		4,805	28,83		
	zona in sinistra *(H/peso=0,5*(3,56+6,05))		1,00		6,050	6,05		
	zona centrale rientrante		3,77		4,420	16,66		
	zona in destra *(H/peso=0,5(5,28+3,56))		1,38		1,350	-5,59		
	a detrarre aperture finestre piano primo	-3,00	1,38	0,150		0,62		
	riquadrate	3,00	1,38	0,150	1,350	1,22		
	(par.ug.=2*3)	6,00		0,150				
	PROSPETTO Nord-Est							
	- Livello piano terra		6,80		2,400	16,32		
			6,80	0,170		1,16		
	- Livello piano primo		7,84		3,560	27,91		
	fascia superiore tra le falde copertura		7,84		0,550	4,31		
	PROSPETTO Sud-Ovest							
	- Livello piano terra		6,80		2,400	16,32		
	risega		6,80	0,170		1,16		
	a detrarre apertura finestra piano terra		-2,00		1,350	-2,70		
	a detrarre rivestimento sopra finestra		-2,00		0,350	-0,70		
	riquadrate finestra piano terra	2,00		0,150	1,350	0,41		
	- Livello piano primo		8,84		3,560	31,47		
	a detrarre apertura porta-finestra		-1,12		2,200	-2,46		
	A RIPORTARE					160,52		15'000,52

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					160,52		15'000,52
	riquadrate		1,12	0,150		0,17		
	intradosso soletta balcone	2,00		0,150	2,200	0,66		
	frontalini laterali soletta balcone		5,77	0,900		5,19		
	PROSPETTO Nord-Ovest	2,00	0,90		0,250	0,45		
	- Livello piano terra		9,45		2,400	22,68		
	intradosso agetto solaio piano primo		9,79	1,000		9,79		
	a detrarre apertura finestra al piano terra		-1,38		1,350	-1,86		
	a detrarre rivestimento sopra finestra e su vecchia finestra murata	-2,00	1,38		0,350	-0,97		
	- Livello piano primo *(H/peso=0,5(3,56+5,28))		3,77		4,420	16,66		
	(H/peso=0,5(6,05+3,56))		6,02		4,805	28,93		
	a detrarre aperture finestre piano primo	-3,00	1,38		1,350	-5,59		
	squarci	3,00	1,38	0,150		0,62		
	(par.ug.=3*2)	6,00		0,150	1,350	1,22		
	Intradosso e frontalino cornicioni di tutti i prospetto	2,00	7,60	0,500		7,60		
		2,00	7,60		0,100	1,52		
		2,00	4,69	0,500		4,69		
		2,00	4,69		0,100	0,94		
		1,00	7,84	0,500		3,92		
		2,00	8,84	0,500		8,84		
			8,84		0,100	0,88		
		2,00	0,50		0,100	0,10		
		2,00	9,84		0,100	1,97		
		2,00	9,84		0,100	1,97		
	Sommano positivi mq					300,73		
	Sommano negativi mq					-29,83		
	SOMMANO mq					270,90	2,66	720,59
23 A17026b	Tinteggiatura con idropittura colorata a base di resine silossaniche in dispersione acquosa a finitura opaca, per esterni, resistente alla luce, ad elevata permeabilità al vapore acqueo, applicata a pennello a due mani su supporto preparato. Escluse le opere provvisoriale. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale							
	Quantità pari alla precedente voce Art. A17006 = mq. 270.90				270,900	270,90		
	SOMMANO mq					270,90	0,00	0,00
24 A07092c	Discendenti pluviali forniti e montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte, del diametro fino a 100 mm, in acciaio zincato preverniciato da 6/10. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale							
	Nuovo discendente su prospetto Nord-Est				7,400	7,40		
	Nuovo discendente su prospetto Nord-Ovest				9,000	9,00		
	SOMMANO ml					16,40	17,66	289,62
25 PA002	Riparazione e sostituzione di parti lignee di portoncini di ingresso, ivi compresa la verifica ed eventuale sostituzione di ferramenta e serrature, compreso verniciatura parziale o totale dell'infisso, ogni materiale occorrente ed ogni onere per dare l'infisso completo e funzionante. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale							
	SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	100,00	100,00
	A RIPORTARE							16'110,73

COMMITTENTE:

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							16'110,73
26 PA003	Verifica impianto idrico e di scarico del fabbricato, con eventuale riparazione o sostituzione di perdite o parti di tubazione e collegamenti. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	200,00	200,00
27 D02006b	Caldia murale ad alto rendimento, Fornita e posta in opera, funzionante a gas gpl, bruciatore con un passaggio del tubo di ritorno impianto che garantisce bassissime emissioni di NOx (classe 6) raffreddando la fiamma, scambiatore primario in rame e acciaio, vaso d'espansione da 10 l, alimentazione elettrica 230 V - 50 Hz, della potenza termica di 24 kW, portata di acqua calda sanitaria di 12,4 l/min, in opera compreso allaccio al raccordo fumario per lo scarico a parete, compreso le opere murarie, i collegamenti idraulici ed il collegamento elettrico. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	1'500,00	1'500,00
28 PA004	Verifica generale dell' impianto elettrico interno all'abitazione con eventuale ripristino e manutenzione delle linee per il perfetto funzionamento. Ad esclusione della sostituzione di corpo illuminanti. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	200,00	200,00
29 PA005	Verifica impianto elettrico e di illuminazione esterna, compreso verifica quadro, punti luce e corpi illuminanti con eventuale riparazione o sostituzione di cavi e ripristino di eventuali collegamenti non funzionanti. Esclusa sostituzione dei corpi illuminanti esistenti SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	250,00	250,00
30 PA006	Verifica stato del serbatoio di stoccaggio gas gpl, ivi compresa la verifica delle linee di distribuzione gas ai punti di utilizzo, compreso eventuale riparazione o sostituzione di parti di tubazione e collegamenti. Escluso sostituzione del serbatoio di stoccaggio. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	280,00	280,00
31 B01137b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali:- valutazione a volume. SpCat 2 - Interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato							
	A RIPORTARE							18'540,73

COMMITTENTE:

Tribunale di Campobasso - Ufficio Esecutivo Immobiliare - PIAZZA GARIBOLDI, 10 - 86100 CAMPOBASSO (CB) - TEL. 0872/429111 - FAX 0872/429112

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
	RIPORTO		
<p>NOTE</p> <p>Il presente computo metrico estimativo dei lavori stimati come in esso dettagliati, è stato redatto applicando alle varie categorie di lavori i prezzi unitari rilevati dal Prezzario Regionale delle opere edili del Molise annp 2022, approvato dalla Giunta Regionale del Molise cn Delibera n. 97 del 31-03-2023.</p> <p>I prezzi unitari applicati dal "PA.001" al "PA.007" sono stati, invece, dedotti da indagine di mercato.</p> <p>L'importo finale della presente stima è relativo ai soli lavori, pertanto non comprende gli oneri per la Sicurezza, I.I.V.A. ne tantomeno il compenso per le prestazioni delle figure professionali e gli Oneri Amministrativi necessari per l'esecuzione degli stessi.</p> <p>Campobasso, 16/12/2024</p> <p style="text-align: center;">Il C.T.U. Geom. Lucio FISCELLA (Firmato digitalmente)</p>			
		A RIPORTARE	

COMMITTENTE:

FIRMATO DAL TRIBUNALE ORDINARIO DI CAMPOBASSO PER IL GIUDICE CAUSE ELETTRONICHE - SERVIZIO CAUSE ELETTRONICHE



ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

Questura di Campobasso

UFFICIO PREVENZIONE GENERALE e SOCCORSO PUBBLICO
UFFICIO DENUNCE E TRATTAZIONE ATTI DI P.G.

OGGETTO: Verbale di ricezione di denuncia/querela proposta oralmente

QUERELANTE/DENUNCIANTE: CUCCARO Andrea nato a Campobasso il 18.08.1990, ivi residente in via Crispi nr. 8 identificato con Carta di Identità nr. Ca 08363 AH ril dal Comune di residenza in data 01.08.2017 tel. 327-2908171

Ni confronti di: **IGNOTI**

Il giorno 16 novembre 2024, alle ore 10.00, nell'Ufficio in intestazione, davanti al sottoscritto Ufficiale di P.G. Sovr. DURANTE Raffaele, è presente, CUCCARO Andrea meglio identificato in oggetto il quale, manifestando inequivoca volontà perché si proceda per il fatto e se ne puniscano i colpevoli, dichiara di proporre denuncia/querela contro IGNOTI, per il delitto di danneggiamento/atti vandalici e per qualunque altro delitto che sarà ritenuto configurabile nei fatti che di seguito espone. Si da atto che è anche presente FISCELLA Lucio nato a Campobasso il 17.06.1954, ivi residente in via Pisa nr. 18 identificato con Carta di Identità nr. AV 9809705 ril dal Comune di Campobasso in data 12.08.2015 tel. 338-4903666 (CTU esperto stimatore nominato dal Tribunale di Campobasso):-

“Sono Custode Giudiziaro dello stabile ubicato a Campobasso in cda. Tappino nr. 35/A nominato dal Tribunale di Campobasso con decreto del 20/10/2024 dott.ssa Luciani nr. ruolo 45/24. Ieri unitamente al geometra FISCELLA Lucio, abbiamo effettuato il secondo accesso presso l'immobile pignorato al fine di consentire al consulente di effettuare i rilievi metrici. Una volta sul posto, ho accertato che ignoti avevano forzato ed aperto il portoncino di ingresso dello stabile, mentre il cancello esterno pedonale era regolarmente chiuso ed assicurato con una catena e lucchetto da me precedentemente sostituita. Sul posto, abbiamo richiesto l'intervento della Polizia, i cui Agenti una volta giunti hanno effettuato i primi accertamenti, riscontrando che il solo portoncino di ingresso presentava un segno di forzatura all'altezza della serratura anch'essa da me sostituita in occasione del primo accesso. L'interno dell'abitazione apparentemente sembrava in ordine. Premetto che presso l'immobile oggetto di pignoramento vi sono oggetti di proprietà dell'esecutato [REDACTED]”

ADR: sul posto è intervenuta una Volante della Polizia. -----

ADR: nel luogo in cui è avvenuto il danneggiamento non vi sono telecamere pubbliche o private. -----

ADR: non ho altro da aggiungere, con la presente chiedo la punizione dei responsabili qualora identificati, eleggo domicilio legale presso la mia abitazione, ed ho indirizzo email. andreaucuccaro90@gmail.com -----

Si da atto di aver consegnato al denunciante le INFORMAZIONI ALLA PERSONA OFFESA SUI DIRITTI, ASSISTENZA E PROTEZIONE DELLE VITTIME DI REATO (artt. 90 bis c.p.p. e 1 lett. B) D.L.vo 15 dicembre 2015, nr. 212

Riletto, confermato e sottoscritto.

CUCCARO Andrea
(la denunciante)

Sovr. DURANTE Raffaele
(L'Ufficiale di P.G.)



A richiesta dell'interessato, si rilascia copia della querela quale attestazione della ricezione di questa ex art. 107 disp. att. c.p.p. -



Questura di Campobasso

Ufficio Prevenzione Generale e Soccorso Pubblico
Ufficio Denunce

INFORMAZIONI ALLA PERSONA OFFESA SUI DIRITTI, ASSISTENZA E PROTEZIONE DELLE VITTIME DI REATO (art. 90 bis c.p.p. e 1 lett. B) D.L.vo 15 dicembre 2015, nr. 212

In relazione alla denuncia presentata in data odierna da:

CUCCARO Andrea nato a Campobasso il 18.08.1990, ivi residente in via Crispi nr. 8 identificato con Carta di Identità nr. Ca 08363 AH ril dal Comune di residenza in data 01.08.2017 tel. 327-2908171

CONTRO: Ignoti

si informa che il presente atto vale quale informazione ai sensi dell'art. 90 bis c.p.p. nei riguardi del soggetto cui venga attribuita la qualifica di persona offesa;

- che è persona offesa dal reato;
- ha la facoltà di presentare atti di denuncia e/o querela in relazione ai reati di cui è vittima;
- ai sensi dell'art. 333 c.p.p., la denuncia può essere presentata personalmente o a mezzo di Procuratore Speciale, al Pubblico Ministero o a un Ufficiale di Polizia Giudiziaria; se è presentata personalmente è sottoscritta dal denunciante o da un suo Procuratore Speciale;
- con le stesse modalità può essere presentata querela, per i reati non procedibili d'ufficio, con la quale deve essere espressamente richiesta la punizione del responsabile, anche se ignoto (art. 336 e segg. c.p.p.);
- ha facoltà di nominare un difensore nelle forme previste dall'art. 96 comma 2 c.p.p., di avvalersi di consulenza legale e di patrocinio a spese dello stato, ai sensi dell'art. 76 DPR 30/05 12002 nr. 115; laddove inoltre si tratti di persona offesa dei reati di cui agli artt. 572, 583 bis, 609 quater, 609 octies, 612 bis e, ove commessi in danno dei minori, dai reati di cui agli artt. 600, 600 bis, 600 ter, 600 quinquies, 601, 602, 609 quinquies e 609 undecies, c.p., può essere ammessa al patrocinio anche in deroga ai limiti di reddito;
- ha l'obbligo di dichiarare o eleggere domicilio per la comunicazione e la notificazione degli atti del procedimento, con l'avviso che la dichiarazione di domicilio può essere effettuata anche dichiarando un indirizzo di posta elettronica certificata o altro servizio elettronico di recapito certificato qualificato;
- ha facoltà, ove non abbia provveduto all'atto di presentazione della querela, di dichiarare o eleggere domicilio anche successivamente;
- ha l'obbligo, in caso di mutamento del domicilio dichiarato o eletto, di comunicare tempestivamente e nelle forme prescritte all'autorità giudiziaria procedente la nuova domiciliazione;
- ove abbia nominato un difensore, sarà domiciliato presso quest'ultimo; che, in mancanza di nomina del difensore, le notificazioni saranno eseguite al querelante presso il domicilio digitale e, nei casi di cui all'articolo 148, comma 4, presso il domicilio dichiarato o eletto; che, in caso di mancanza, insufficienza o inidoneità della dichiarazione o elezione di domicilio, le notificazioni al querelante saranno effettuate mediante deposito presso la segreteria del pubblico ministero procedente o presso la cancelleria del giudice procedente;
- ha facoltà di ricevere comunicazione del procedimento e delle iscrizioni di cui all'art. 335 co. 1, 2 e 3 - ter c.p.p. ed in particolare - salvo che il titolare del fascicolo ritenga che la comunicazione comprometta lo svolgimento delle indagini in corso - decorso sei mesi dalla data di presentazione della denuncia, ovvero della querela, chiedere di essere informata dall'autorità che ha in carico il procedimento circa lo stato del medesimo;
- di chiedere di essere avvisata dell'eventuale presentazione della richiesta di archiviazione del procedimento;
- di presentare in ogni stato e grado del procedimento memorie e, con esclusione del giudizio di cassazione, indicare elementi di prova;
- se non conosce la lingua italiana, ha diritto alla nomina di un interprete, in tutti i casi in cui renda dichiarazioni al Pubblico Ministero o alla Polizia Giudiziaria, in relazione al presente procedimento, ed alla traduzione di tutti gli atti del procedimento di cui abbia legale conoscenza, gratuitamente in entrambi i casi;



COMUNE DI CHIETI

Servizi Demografici

UFFICIO DI STATO CIVILE

ESTRATTO PER RIASSUNTO DAL REGISTRO
DEGLI ATTI DI MATRIMONIO

Anno [REDACTED] Atto n. [REDACTED]

Dai registri dello Stato Civile di questo comune risulta che:

il [REDACTED]

in CHIETI (CH)

HANNO CONTRATTO MATRIMONIO:

Sposo

[REDACTED]

Sposa

[REDACTED]

Annotazioni marginali:

Con dichiarazione resa nell'atto controscritto i coniugi hanno scelto il regime della separazione dei beni.

Con provvedimento del Trib. Campobasso in data 14/03/2022 n. R.G. [REDACTED] è stata omologata la separazione consensuale fra i coniugi di cui all'atto di matrimonio controscritto.

Si rilascia in carta libera per uso consentito dalla Legge (Art. 7, comma 5, Legge 29.12.1990 n. 405).

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE E AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

CHIETI, 07/11/2024


UFFICIALE DI STATO CIVILE

Campobasso, 8 novembre 2024

Preg.mo avv. Andrea Cuccaro
86100 Campobasso

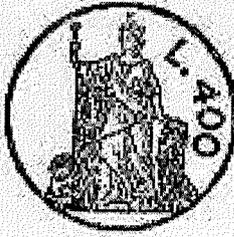
Oggetto : Richiesta informazioni contratti in essere.

Le interrogazioni eseguite all'Anagrafe Tributaria, evidenziano che non risultano contratti o comodati registrati intestati a

c.f.

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente
Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Campobasso - Piazzale Palatucci n. 10/A - 86100 Campobasso
E-mail: dp.Campobasso@agenziaentrate.it - Posta certificata: dp.Campobasso@pce.agenziaentrate.it
Tel. 0874.425111 - Fax 0650763553





MUNICIPIO DI CAMPOBASSO ARCHIVIO
22 AGO 1967
N. 18967 PROT. GEN.

AL SINDACO DEL COMUNE
DI CAMPOBASSO. =

Il sottoscritto [redacted] chiede alla
S.V. di sottoporre, per l'approvazione, alla com=
petente Commissione l'allegato progetto.

Campobasso 1-8-67

Carlo Di Amato

~~Carlo Di Amato~~ *Carlo Di Amato*

Firmato Da: FISCELLA LUCIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 399ec3

PROGETTO DI CASERMA COLONICA CON DEPOSITO ATTREZZI
E ABITAZIONE:

R E L A Z I O N E

Il fabbricato oggetto della presente relazione dovrà sorgere in Comune di Campobasso in località Pappino, in zona rurale.

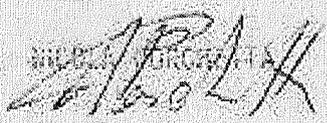
Sarà composto da piani due per un totale di vani otto oltre il servizio igienico-sanitario

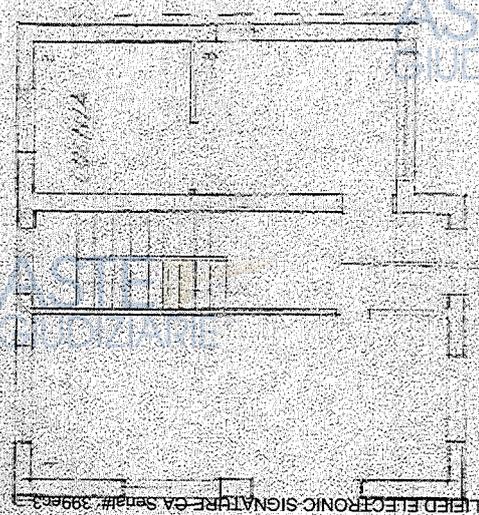
La costruzione sarà eseguita in muratura di mattoni pieni con copertura a tetto eseguito in legno con asfalto di tegole piane.

Il suolo su cui dovrà sorgere è distinto nel nuovo Catasto Terrani nel Foglio n° 71 con la particella n° 94 estesa mc. 2680.

Il fabbricato sarà posto ad una distanza minima di m. 10 dai più vicini confini.

Campobasso 1/8/67

Geom. 



Firmato Da: FISCELLA LUCIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3996r3

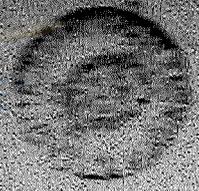
Verba n. 43
del 4-9-2004

SA... ..

PROF.

... ..

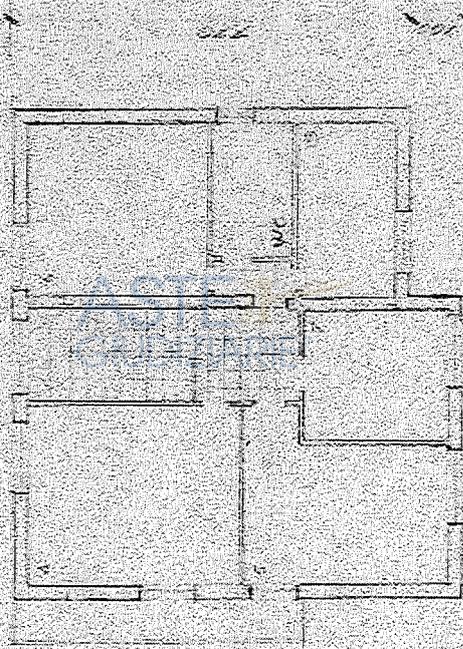
... ..



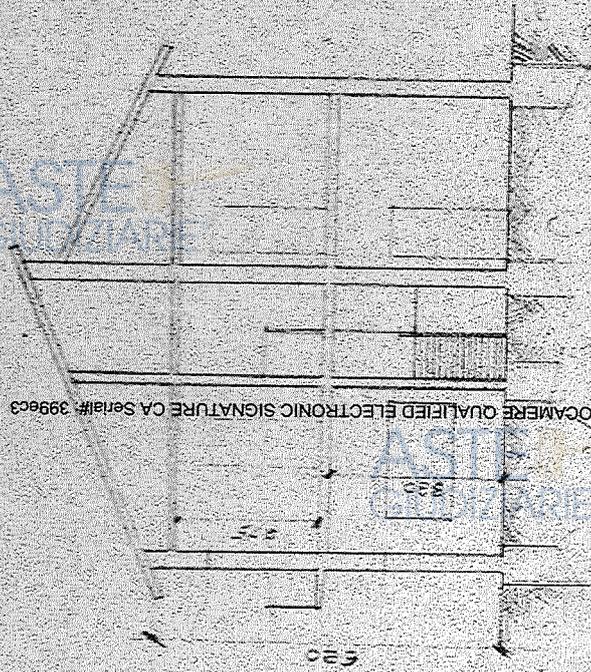


Firmato Da: FISCELLA LUCIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3996c3

PROSPETTIVA



Firmato Da: FISCELLA LUCIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3996c3



FABBRICAZIONE

PROF. PAOLO CRIVELLO

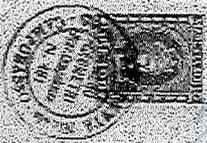
UFFICIO DI CANTIERI

PROGETTO

CANTIERALSO

Lucio Fiscella
Firma





PLANIMETRIA

PROF. [REDACTED]

CAMPOROSSO



MUNICIPIO DI CAMPOROSSO

16/09/08

Sp. 29
Sp. 29

COMUNE DI CAMPOROSSO

Foglio N. 71

1:2000

1:2500



Firmato Da: FISCELLA LUCIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED-ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 399ec3

Allegato "S" - pag. 6 di 7

ASTE
GIUDIZIARIE

Firmato Da: FISCELLA LUCIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 399ec3

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

Allegato "S" - pag. 7 di 7

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE Municipio di Campobasso

COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE

OGGETTO: Verbale N. 143

L'anno millenovecentosessanta quattro addi 7 del mese di settembre della Sede Municipale, si è riunita, a seguito di regolare invito emanato dal Sindaco, la Commissione Edilizia Comunale.

Sono presenti, oltre al Signor Dr. Carlo Vitale, Sindaco, Presidente, il Signor Giuseppe Gerardo Lutterio, Assessore ai Lavori Pubblici del Comune, il Signor Dr. Guido Scrimone, Ingegnere Capo del Comune, Relatore, ed i

Signori Componenti:

Sign. Leopoldo Viduante, gran Antonio Calogera e Luca Austero Di Raitre, Dr. Nicola Scudato, Prof. Antonio Di Niro

Sono presenti:

Sign. Cesare Napoleone, Sign. Cesare Antaresi, Sign. Elio de Capon, Alfredo Lutterio del Comune, Comandante Regio del Fucino,

Assiste alla seduta in qualità di Segretario il Signor De Socio Riccardo

IL PRESIDENTE

convalidata la legalità della seduta, invita la Commissione a procedere all'esame delle istanze e dei progetti presentati dagli interessati.

LA COMMISSIONE

Esaminato il progetto presentato dal Sig. Ottaviano Paolo in data 1° agosto 1964 per la costruzione di un fabbricato in abitazioni del tipo rurale di 2 piani su un terreno in agto di questo Comune alla contrada Trappini, redatto dal geoma Nicola Scudato;

ASTE
GIUDIZIARIE

DECIDE

ASTE
GIUDIZIARIE

di esprimere parere favore alla costruzione di cui trattasi

Multiple horizontal lines for text entry, with a large diagonal slash drawn across them.

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]

IL RELATORE

[Handwritten signature]

L'ASSESSORE AI LL. PP.

[Handwritten signature]

I COMPONENTI

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE



Campobasso, 20-9-1967

COMUNE DI CAMPOBASSO

Direzione Provinciale N. 18967 AL SIG. ORIUNTO PAOLO
Via D'Amato, 2

CAMPOBASSO

OGGETTO

Richiesta Licenza edilizia del 1-6-1967 per la costruzione di fabbricato alla contrada Tappino. -

Al fini del rilascio della licenza edilizia per la costruzione in oggetto, siete invitato a consegnare a questo Ufficio Tecnico Marche "Giotto" per un importo di S. 3.000 n. 9-2-1963, n. 152, riguardante la Cassa Naz. Previdenza dei Geometri, unitamente all'allegato mod. 5/AP compilato in ogni parte, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5-3-1963, n. 246.

Siete pregato inoltre a comunicare il nominativo del tecnico designato per la Direzione del lavoro, facendo pervenire una dichiarazione di assunzione da parte del tecnico stesso.

rda.

IL SINDACO

COMUNE DI CAMPOBASSO

Campobasso, 20-9-1967

Direzione Provinciale N. 18967 AL SIG. ORIUNTO PAOLO
Via D'Amato, 2

CAMPOBASSO

OGGETTO

Richiesta licenza edilizia del 1-6-1967 per la costruzione di fabbricato alla contrada Tappino. -

Allegato "T" - pag. 3 di 3

Al fini del rilascio della licenza edilizia per la costruzione in oggetto, siete invitato a consegnare a questo Ufficio Tecnico Marche "Giotto" per un importo di S. 3.000 n. 9-2-1963, n. 152, riguardante la Cassa Naz. Previdenza dei Geometri, unitamente all'allegato mod. 5/AP compilato in ogni parte, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5-3-1963, n. 246.

Siete pregato inoltre a comunicare il nominativo del tecnico designato per la Direzione del lavoro, facendo pervenire una dichiarazione di assunzione da parte del tecnico stesso.

rda.

IL SINDACO

SPEDITO 21 SET. 1967

MUNICIPIO DI JAMPOLASSO
Ufficio Tecnico

RICHTA RICHIESTA N° 58

IL SINDACO

Letta la domanda con la quale il sig. [REDACTED]
chiede l'autorizzazione di costruire un fabbricato
per abitazioni di 2 piani fuori terra in agro di
questo Comune alla contrada Tappino;
Visto il progetto allegato alla domanda stesso re-
tatto dal geom. [REDACTED]

Visto il parere favorevole espresso dalla Comunità-
no Comunale di Scilliza con verbale N° 73 in data
7 settembre 1967;

Visto che è stata presentata la denuncia relativa
all'incremento valore delle aree fabbricabili;
Concede il proprio

Il Sindaco

[REDACTED] per la esecuzione dei lavori
di nuova costruzione di un fabbricato per civile ab-
itazioni di 2 piani fuori terra in agro di questo
Comune alla Contrada Tappino, sotto l'osservanza
delle vigenti disposizioni in materia di edilizia,
di igiene e di polizia locale, in conformità del

progetto approvato e delle prescrizioni di seguito riportate:

1)- che siano salvi, osservati e rispettati i disposti dal capitolato;

2)- l'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti il suolo indicano verranno desunti dal Catastro della Regione Siciliana, previa segnalazione del direttore dei lavori;

3)- è assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato per le parti tecniche sancite dal regolamento in vigore;

4)- è fatto obbligo di denunciare la data di inizio e di ultimazione dei lavori;

5)- la presenza sulla-terra, di fini dell'istituto dei lavori, è vietata per un solo anno.

- Il progettista e l'esecutore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di legge e ai regolamenti comunali vigenti, come delle responsabilità esercitate rispetto alla presente licenza edilizia.

Campobasso, 09 settembre 1967.-



IL DIRIGENTE


rds.