



30-011-2024 9.3.6
 Protocollo pratica CED074103/2024
 Rich. n. 12191

Direzione Provinciale di Campobasso Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore VINCENZO DELLA COLLI
 Firmato da: FISCELLA Ludovico Emesso da: INFOCAMBIARE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 399633

Allegato "A" - pag. 1 di 1



Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/10/2024

Data: 30/10/2024 Ora: 8:58.04
 Visura n.: CB0074131 Pag: 1

Allegato "B" - pag. 1 di 2

Dati della richiesta Comune di CAMPOBASSO (Codice:BS19)
 Provincia di CAMPOBASSO
Catasto Fabbricati Foglio: 71 Particella: 211

INTESTATO
 1 [REDACTED] (1) Proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		71	211		1		A/7	2	7,5 vani	Totale: 133 m ² Totale: scuse aree scoperte** 132 m ²	Euro 929,62	Variazione del 09/11/2015 - inserimento in visura dei dati superficie.
Indirizzo				CONTRADA TAPPINO Piano T - 1				Partita		5062	Mod.58	-
Notifica								Partita		5062	Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		71	211		1		A/7	2	7,5 vani		Euro 929,62	VARIAZIONE del 13/08/2002 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo				CONTRADA TAPPINO Piano T - 1				Partita		5062	Mod.58	-
Notifica								Partita		5062	Mod.58	-

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune BS19 - Foglio 71 - Particella 211

Firmato Da: FISCELLA LUCIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 399ec3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/10/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		71	211		1		A/7	2	7,5 vani		Euro 1.103,93 L. 2.137.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo: CONTRADA TAPPINO Piano T - 1												
Notifica: Mod.58												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		71	211		1		A/7	2	7,5 vani		Euro 1.16 L. 2.250	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo: CONTRADA TAPPINO Piano T - 1												
Notifica: Mod.58												

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/11/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA: Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ) del 04/11/2009 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede CAMPOBASSO (CB) Repertorio n. 808 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 8943.1/2009 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 20/11/2009		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 04/11/2009
DATI DERIVANTI DA: Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Campobasso

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 12129 del 30/10/2024

Richiedente: LUCIO FISCELLA

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Tributi speciali: Euro 1,00



CERTIFICAZIONE NOTARILE SOSTITUTIVA



ATTESTANTE LE RISULTANZE DELLE VISURE CATASTALI E DEI REGISTRI IMMOBILIARI

(Art.567 secondo comma c.p.c.- Legge 3 Agosto n.302)

Procedura esecutiva immobiliare promossa da

Contro (Parte debitrice):

In virtù di pignoramento immobiliare trascritto presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di

CAMPOBASSO -Territorio e Servizio di Pubblicità Immobiliare - in data

Registro Generale e Registro Particolare.

Il sottoscritto, **NOTAIO NICCOLO' TIECCO**, Notaio in PERUGIA con studio alla Viale Tazio Nuvolari n.

19, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Perugia,

DICHIARA

di aver effettuato presso l'Agenzia delle Entrate Uffici Provinciali di CAMPOBASSO - Territorio (Servizi Catastali e di Pubblicità Immobiliare) l'esame ultraventennale a tutto il 23 settembre 2024 della proprietà e disponibilità del seguente immobile:

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE OGGETTO DI PIGNORAMENTO:

1) 1/1 *proprietà* FABBRICATO, in CAMPOBASSO (CB) Contrada Tappino , piano T-1.

Distinto in catasto al foglio 71 particella 211, vani 7,5 , Cat. A/7.

CERTIFICA

Alla data del 23 settembre 2024 l'immobile oggetto della relazione è censito presso l'Agenzia delle

Entrate - Ufficio Provinciale di CAMPOBASSO - Territorio Servizi Catastali nel modo che segue:

"Catasto Fabbricati del Comune di CAMPOBASSO, Contrada Tappino, piano T - 1 in ditta

[REDACTED]
[REDACTED] Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni; foglio 71 particella 211, zona censuaria 1, categoria A/7, classe 2, vani 7,5, superficie catastale mq 133(totale escluse aree scoperte mq 132) Rendita Catastale Euro 929,62".

STORIA IPOTECARIA ULTRA-VENTENNALE

Da indagini ipotecarie risultano le seguenti formalità:

Provenienza debitore :

DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI, trascritto ai nn. [REDACTED] in data [REDACTED] a seguito di atto giudiziario per Tribunale di CAMPOBASSO (CB) del 04 novembre 2009, numero di repertorio [REDACTED] a favore di [REDACTED]

[REDACTED] per la quota di 1/1 del diritto di proprieta', in regime di separazione dei beni, contro [REDACTED]

[REDACTED] per la quota di 1/1 del diritto di proprieta', avente ad oggetto l'immobile di relazione.

COMPRAVENDITA, trascritta ai nn. [REDACTED] a seguito di atto notarile pubblico per Notaio [REDACTED] 13 maggio 1974, a favore [REDACTED]

[REDACTED] contro [REDACTED]
[REDACTED] te ad oggetto l'immobile di relazione.

Il sottoscritto dott. NOTAIO NICCOLO' TIECCO

CERTIFICA

CHE L'IMMOBILE OGGETTO DELLA PRESENTE RELAZIONE RISULTA GRAVATO DALLE SEGUENTI

FORMALITA':

VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI, trascritto ai nn. [REDACTED] in data [REDACTED] a seguito di atto giudiziario per Unep Corte Di Appello Di Campobasso del [REDACTED] numero di repertorio [REDACTED] a favore di [REDACTED]

[REDACTED] per la quota di 1/1 del diritto di proprieta', contro [REDACTED]

[redacted], codice fiscale [redacted] per la quota di 1/1 del diritto di
proprietà, avente ad oggetto l'immobile di relazione.

IPOTECA VOLONTARIA (CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO), iscritta ai nr [redacted]
[redacted], a seguito di atto notarile pubblico per Notaio [redacted] di [redacted] del [redacted]
[redacted] numero di repertorio [redacted] - Importo totale € 228.906,00 - Importo Capitale €
114.452,17 - durata 20 anni, a favore di [redacted]

[redacted], codice fiscale [redacted], per la quota di 1/1 del diritto di proprietà, contro
[redacted]
[redacted] per la quota di 1/1 del diritto di proprietà, avente ad oggetto l'immobile di
relazione.

PERUGIA, 08 ottobre 2024

NOTAIO NICCOLO' TIECCO

Firmato Da: NISCELIJA ILLIHO CE FARRIES D DAI NE COSA ME REN ZAN D I A F E E E H E H O N U P T O N I D A S O S I N I U R I E D O C S E R T I F I C A T O R I O N AUTHORITY 2019 Serial#: 5726

Direzione Provinciale di CAMPOBASSO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 30/10/2024 Ora 09:13:29
Pag. 1 - Segue

ALLEGATO "D" - pag. 1 di 29

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta CB 42891 del 2024
Ricevuta di cassa n. 10579
Ispezione n. CB 42893/3 del 2024
Inizio ispezione 30/10/2024 09:13:09

Richiedente FISCELLA LUCIO

Dati della richiesta

Immobile : Comune di CAMPOBASSO (CB)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 71 - Particella 211

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 02/02/1987 al 29/10/2024

Elenco immobili

Comune di CAMPOBASSO (CB) Catasto Fabbricati
1. Sezione urbana - Foglio 71 Particella 211 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalità

1. ISCRIZIONE del [redacted] - Registro Particolare [redacted] Registro Generale [redacted]
Pubblico ufficiale [redacted] Repertorio [redacted] del [redacted]
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. [redacted] del [redacted] (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. [redacted] del [redacted] (RESTRIZIONE DI BENI)

2. TRASCRIZIONE del [redacted] - Registro Particolare [redacted] Registro Generale [redacted]
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio [redacted] del [redacted]
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. [redacted] del [redacted] (RESTRIZIONE DEI BENI)
2. Annotazione n. [redacted] del [redacted] (INEFFICACIA TOTALE)

3. TRASCRIZIONE del [redacted] - Registro Particolare [redacted] Registro Generale [redacted]
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio [redacted] del [redacted]
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico

4. ISCRIZIONE del [redacted] - Registro Particolare [redacted] Registro Generale [redacted]

Direzione Provinciale di CAMPOBASSO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 30/10/2024 Ora 09:13:29
Pag. 2 - Fine

ALLEGATO "D" - pag. 2 di 29

**Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile**

Protocollo di richiesta CB 42891 del 2024
Ricevuta di cassa n. 10579
Ispezione n. CB 42893/3 del 2024
Inizio ispezione 30/10/2024 09:13:09

Richiedente FISCELLA LUCIO

Pubblico ufficiale [redacted] Repertorio [redacted] del [redacted]
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Nota disponibile in formato elettronico

5. ANNOTAZIONE de [redacted] - Registro Particolare [redacted] Registro Generale [redacted]
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio [redacted] del [redacted]
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. [redacted] del [redacted]

6. ANNOTAZIONE del [redacted] - Registro Particolare [redacted] Registro Generale [redacted]
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio [redacted] del [redacted]
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - INEFFICACIA TOTALE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. [redacted] del [redacted]

7. TRASCRIZIONE de [redacted] - Registro Particolare [redacted] Registro Generale [redacted]
Pubblico ufficiale UNEP CORTE DI APPELLO DI CAMPOBASSO Repertorio [redacted] del [redacted]
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico



Direzione Provinciale di CAMPOBASSO

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ordinaria a pagamento

Richiedente FISCELLA LUCIO

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8754

Registro particolare n. 735

Ispezione ipotecaria

Data 30/10/2024 Ora 09:16:10

Pag. 1 - segue

Protocollo di richiesta n. CB.42891 del 2024

Ispezione n. CB 42893/5 del 2024

Inizio ispezione 30/10/2024 09:13:09

Tassa versata € 4,00

Data di presentazione 07/09/1991

ALLEGATO "D" - pag. 3 di 29

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Pag. 2 - segue

MOD. 301 MODULARIO F - TASSE - 145	 MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED IL II. SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI CAMPBASSO
	NOTA DI ISCRIZIONE	

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 07. SET. 1991	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 11	N. DI REGISTRO GENERALE [REDACTED]	N. DI REGISTRO PARTICOLARE [REDACTED]
--	--	---------------------------------------	--

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO	
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE AGO NOTARILE PUBBLICO
ESTREMI DEL TITOLO	DATA: 04 09 91 NUMERO DEL REPERTORIO: [REDACTED]
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA: 1 CODICONE E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE): [REDACTED]
DATI RELATIVI ALL'IPOTECA O AL PRIVILEGIO	
SPECIE DELL'IPOTECA O DEL PRIVILEGIO	DESCRIZIONE IPOTECA VOLONTARIA
DERIVANTE DA	DESCRIZIONE CESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
PRESENZA DI CONDIZIONE	RISOLUTIVA <input type="checkbox"/> TERMINI DELL'IPOTECA: GG MM AA [REDACTED]
SOMMA GARANTITA	CAPITALE: 110.000.000 TASSO INTERESSE ANNUALE: % 6,250% IMPORTO INTERESSI: [REDACTED]
TEMPO DI ESIGIBILITÀ DEL CREDITO	DURATA: 10 DECORRENZA AMMORTAMENTO: GG MM AA 01 12 91 N. TITOLI DI CREDITO GARANTITI: [REDACTED]
PRESENZA DI: IMPORTI E/O TASSE (VARIABILI) <input type="checkbox"/> IMPORTI IN VALUTA ESTERA <input type="checkbox"/>	
ALTRI DATI	
ELENCO MACCHINARI E PERTINENZE	BARRARE LA CASELLA IN CASO DI PRESENZA DI ELENCO MACCHINARI, ATTREZZATURE, SCORTE, PRODOTTI. <input type="checkbox"/>
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA: [REDACTED] N. DI REGISTRO PARTICOLARE: [REDACTED]
PARTI LIBERE NEL QUADRO O RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/> QUADRO B <input type="checkbox"/> QUADRO C <input type="checkbox"/>
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	CODICONE E NOME Uff. Not. P. P. P.

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE: 6 NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI: 1 NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE: 1 NUMERO DI SOGGETTI CONTRO: 1 ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N. [REDACTED] PRENOT. A DEBITO ART. N. [REDACTED]	IMPOSTA IPOTECARIA L. [REDACTED] PENNA PECUNIARIA L. [REDACTED] BOLLO L. [REDACTED] DIRITTO SCRITTURALE L. [REDACTED] TASSA IPOTECARIA L. 4.650,00 TOTALE GENERALE L. 4.650,00	ESEGUITA LA FORMALITÀ. ESATTE LIRE _____ R. CONSERVATORE _____ TIMBRO A CALENDARIO [REDACTED]
---	---	--

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE



QUADRO C - SOGGETTI

PROGRESSIVO SOGGETTO	PROGRESSIVO REGALTA PER SOGGETTO	TERZO DATORE D'IPOTECA	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
			COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV.	
CODICE FISCALE			DIRITTI REALI OGGETTO DELLA IPOTECA						PROGRESSIVO NECESSITALE
			QUOTA IN FRAZIONE		DIRITTO		COD.		

A FAVORE

1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.

CONTRO

1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.

DEBITORI NON DATORI DI IPOTECA

1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
2								

C08088

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
 INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 3 UTILIZZATI



Firmato Da: FISCELLA LUCIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 399ec3



QUADRO D

DESCRIZIONE DELLA CONDIZIONE RISOLUTIVA CUI È SOTTOPOSTA L'IPOTECA E/O DEI TITOLI DI CREDITO ALLEGATI E/O DEL DOMICILIO IPOTECARIO ELETTO OVVERO ALTRI ASPETTI CHE SI RITENE UTILE PUBBLICARE

Il mutuo è regolato anche dalle leggi e dai regolamenti sul credito fondiario ed edilizio e, solo in quanto compatibili, dalle norme del Codice Civile.

Il tasso d'interesse semestrale indicato nel quadro A è stato convertito in via provvisoria e potrà essere variato durante il periodo di restituzione del mutuo.

In particolare tale misura verrà determinata applicando le maggiorazioni di punti semestrali 1,275 al tasso semestrale corrispondente al tasso nominale annuo arrotondato se necessario all'ultimo decesimo per cento superiore offerto sui depositi in FCU a sei mesi sul mercato interbancario delle eurovalute di Londra (LIBOR) alle ore 11 e interme alle ore 11 di Londra, il terzo giorno bancario immediatamente antecedente l'inizio di ogni periodo d'interesse del mutuo, quale pubblicato dalla Borsa dell'Agenzia Telexet.

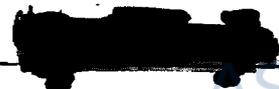
La misura degli interessi del mutuo come sopra determinate sarà applicata per il semestre successivo alle rilevazioni di cui sopra e cioè dal 1° giugno o del 1° dicembre immediatamente successivo a tale rilevazione.

Il mutuo è rimborsabile mediante 20 semestralità scadenti il 1° giugno e il 1° dicembre di ciascun anno e comincerà dal 1° dicembre 1991.

L'importo delle prima semestralità è legato al tasso convenuto

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
 INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 4 UTILIZZATI

FIRMA DEL RICHIEDENTE



RISERVATO ALL'UFFICIO PER ANNOTAZIONI

DATA			N. PARTICOLARE	DESCRIZIONE E FIRMA
GG	MM	AA		

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Pag. 6 - segue

MOD. 306
MODULARIO
F. TASSE - 160



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI _____

ALLEGATO DI CONTINUAZIONE DI TIPO 4
(PER QUADRO D)

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA
----------------------------------	---------------------------------

ALLEGATO N° 1 (INDICARE IL N° PROGRESSIVO DI ALLEGATO NELL'AMBITO DELLA NOTA)

QUADRO D

ALTRI ASPETTI CHE SI RITIENE UTILE PUBBLICARE

ammontato a € 9.862.000 (nove milioni ottocentocinquanta e 00/100 lire).
La somma garantita oltre il capitale comprende, ai sensi della legge sul credito fondiario, gli interessi di preammortamento al tasso del 6,50%, gli interessi dovuti per l'ammortamento al tasso iniziale del 6,250% semestrale, salve le variazioni di emi sopra; l'ammontare delle semestralità versate in correlazione ed in misura corrispondente al rapporto fra il valore in lire dell'ECU rilevato nel terzo giorno bancario antecedente la scadenza di ciascuna semestralità ed il valore iniziale in lire dell'ECU quale risultante nel secondo giorno bancario antecedente il giorno 21 del mese successivo allo stipula del contratto di mutuo, gli interessi di mora nella misura vigente per legge salve eventuali altre variazioni.

Comprende ancora le spese giudiziali, i premi di assicurazioni, le tasse, le imposte e qualunque altra somma che potesse rappresentare un credito dell'istituto in dipendenza di legge e del contratto di mutuo compreso il rischio di cambio aggiunto delle parti mutuatari.

Comprende infine, per i casi di risoluzione del mutuo previsti dal contratto o delle legge nonché di restituzione anticipata, totale o parziale, volontaria o forzata, presentata davanti all'istituto ai sensi di legge, del contratto di mutuo e del capitale e questo allegato.

Ai sensi dell'art. 18, secondo comma, della legge 185/1991 il credito dell'istituto è garantito dall'ipoteca inserita fino alla concorrenza

008089

Firmato Da: FISCELLA LUCIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 399ec3

QUADRO D

ALTRI ASPETTI CHE SI RITIENE UTILE PUBBLICARE

dell'intero importo effettivamente dovuto, per effetto delle clausole di
indicizzazioni, per capitale, interessi, spese ed accessori, pertanto
le suddette somme per le quali viene iscritta l'ipoteca s'intende
summate di pieno diritto dell'importo occorrente per la copertura
di quanto previsto del citato comma.
Ai fini ipotecari il Credito Fondiario S.p.A. ha eletto domicilio
presso la sede in Roma, Via Cristoforo Colombo n. 80, ai sensi di legge.

Protocollo di richiesta n. CB 42891 del 2024

Ispezione n. CB 42893/5 del 2024

Inizio ispezione 30/10/2024 09:13:09

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare del

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il [redacted] Servizio di P.I. di CAMPOBASSO
Registro particolare n. [redacted] Registro generale n. [redacted]
Tipo di atto: [redacted] - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il [redacted] Servizio di P.I. di CAMPOBASSO
Registro particolare n. [redacted] Registro generale n. [redacted]
Tipo di atto: [redacted] - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. CB 42891 del 2024

Ispezione n. CB 42893/6 del 2024

Inizio ispezione 30/10/2024 09:13:09

Tassa versata € 4,00

Richiedente FISCELLA LUCIO

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9501

Registro particolare n. 7849

Data di presentazione 25/10/1993





MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI CAMPORASSO

NOTA DI TRASCRIZIONE

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 25. OTT. 1993	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 2/3	N. DI REGISTRO GENERALE	N. DI REGISTRO PARTICOLARE
--	---	-------------------------	----------------------------

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO												
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO GIUDIZIARIO											
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO							
PUBBLICO UFFICIALE o AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)										
	SEDE: COMUNE	CAMPORASSO						PROVINCIA (SIGLA)	CB			
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE												
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILIARE								CODICE			
PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>												
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA <input type="checkbox"/>	RISOLUTIVA <input type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO		INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG	MM	AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE									CODICE		
	DESCRIZIONE									CODICE		
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESIONE TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/>			RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO <input type="checkbox"/>				
ALTRI DATI												
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE							
PARTI LIBERE NEL QUADRO DI RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input type="checkbox"/>			QUADRO C <input type="checkbox"/>					
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. o AUT. EMITTENTE)	COGNOME E NOME Avv. [redacted]									07/9/05		

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA L.	100.000	ESEGUITA LA FORMALITÀ.
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	1	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE _____
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	1	BOLLO L.	4000	_____
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO L.	2000	_____
LEGN. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	2000	R. CONSERVATORE _____
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	21000	TIMBRO A CALENDARIO
				<input type="checkbox"/>



QUADRO C - SOGGETTI

PROGR. S. SOGGETTO	PROGR. S. FIGA PER SOGGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
		COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV.	
CODICE FISCALE		REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE				PROGR. S. UNITA' NEGOZIALE	
C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	RISERVA	PREZZO O VALORE		

A FAVORE

1	1	COGNOME	NOME	M/P	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
CODICE FISCALE		REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	PREZZO	PROV.		
			1/1						.000
			/						.000
			/						.000
			/						.000
			/						.000
			/						.000
			/						.000

CONTRO

1	1	COGNOME	NOME	M/P	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
CODICE FISCALE		REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	PREZZO	PROV.		
			1/1	PIP					.000
			/						.000
			/			079106			.000
			/						.000
			/						.000
			/						.000
			/						.000

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
 INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 3 UTILIZZATI

Firmato Da: FISCELLA LUCIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 399ec3



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. CB 42891 del 2024

Ispezione n. CB 42893/6 del 2024

Inizio ispezione 30/10/2024 09:13:09

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 7849 del 25/10/1993

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il [redacted] Servizio di P.I. di CAMPOBASSO
Registro particolare n. [redacted] Registro generale n. [redacted]
Tipo di atto: [redacted] - RESTRIZIONE DEI BENI

ANNOTAZIONE presentata il [redacted] Servizio di P.I. di CAMPOBASSO
Registro particolare n. [redacted] Registro generale n. [redacted]
Tipo di atto: [redacted] - INEFFICACIA TOTALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive