

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

C.D. Avv. Clizia Carnevale

C.T.U. Geom. Mario Castelli



VERBALE DI PRIMO ACCESSO AD IMMOBILE

L'anno 2017 il giorno 18 del mese di Gennaio alle ore 15,00 il sottoscritto C.T.U. Geom. Castelli Mario, insieme al Custode Giudiziario, Avv. Clizia Carnevale, nominati con provvedimento del G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi in data 19 Dicembre 2016, nella procedura esecutiva n. 230 -2016 R. G. Es. del Tribunale di Cassino, promossa dalla Arena Npl ONE S.r.l. creditore procedente contro il Sig. [REDACTED] mi sono recato nel comune di Pontecorvo (Fr), Località Sud Fornelle, Via Gramsci Snc Palazzina C/2 per accedere ai compendi pignorati, avendo dato preavviso di questo mio accesso al debitore esecutato ed al creditore procedente rispettivamente a mezzo raccomandata a.r. del 19 dicembre 2016 regolarmente recapitata, come da avviso di ricevimento in mio possesso.

Il sottoscritto C.T.U. incaricato ha, quindi, ispezionato il compendio pignorato e all'uopo, ha provveduto ad effettuare rilievo delle unità immobiliari esecutate e relative misurazioni ed ha provveduto a scattare delle fotografie attestanti le condizioni degli immobili.

È presente *SI PRECISA CHE LE MISURAZIONI E LE FOTOGRAFIE SONO STATE REPERITE SOLO ESTERNAMENTE, IN QUANTO NESSUNO È COMPARSO E NON È STATO POSSIBILE ACCEDERE AL VANO SCALA D PERCHÈ CHIUSO ERMETICAMENTE.*

Il sottoscritto C.T.U. incaricato ha iniziato le operazioni peritali ispezionando le unità immobiliari ubicate in Pontecorvo (Fr), Località Sud Fornelle, Via Gramsci Snc Palazzina C/2, distinte in catasto fabbricati al Foglio 17 Particella 89 Sub 26 (Appartamento al Piano Sesto Interno 11 Scala D) e al Foglio 17 Particella 89 Sub 50 (Cantina al Piano Seminterrato), oggetto di contenzioso, provvedendo ad effettuare misurazioni, documentazione fotografica e verifiche attestanti le condizioni dell'immobile.



SI RINVIA AL 20 - FEBBRAIO 2017 ORE
15,00 A FINE DI EFFETTUARE L'ACCESSO
FORZOSO.

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

Alle ore 15,45 vengono ultimate le operazioni di accesso come sopra descritte.

Del che è il presente verbale che si compone di n. 2 pagine numerate, viene redatto, letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Il Custode Avv. Clizia Carnevale



Il C.T.U. Geom. Mario Castelli



ASTE
GIUDIZIARIE.IT