Tribunale di Caltagirone

OGGETTO: Consulenza tecnica d'ufficio disposta dal Tribunale di Caltagirone per l'esecuzione immobiliare iscritta al n. **88/2023** .

A L L E G A T I :

- ☐ **RELAZIONE**
- ☐ **RELAZIONE REDATTA IN CONFORMITA' DIRETTIVA GARANTE PRIVACY**
- ☐ **VERBALE**
- ☒ **VISURA CATASTALE**
- ☐ **ESTRATO DI MAPPA**
- ☐ **VISURA IPOTECARIA**
- ☐ **CERTIFICATI STATO CIVILE E DI RESIDENZA**
- ☐ **ATTO DI PROPIETA'**
- ☐ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- ☐ **PARCELLA**

Caltagirone lì 10/02/2025

IL CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO
(Geom. Nadia Speciale)

Firmato Da: NADIA SPECIALE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 5ae1d8a35ba1a023492bfc7905f80711

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/11/2024**
Ora: **19:31:52**
Numero Pratica: **T390591/2024**

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/11/2024

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024

Dati identificativi: Comune di **CALTAGIRONE (B428) (CT)**
Foglio **87** Particella **307** Subalterno **6**
Partita: **7762**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **CALTAGIRONE (B428) (CT)**
Foglio **87** Particella **307**

Classamento:
Rendita: **Euro 38,73**
Rendita: **Lire 75.000**
Categoria **A/5**[a)], Classe **6**, Consistenza **1 vani**
Foglio **87** Particella **307** Subalterno **6**
Indirizzo: VIA SAN BONAVENTURA n. 22 Piano T

Intestati catastali

1 [redacted]

nato a [redacted]

Diritto di: Proprieta'

Dati identificativi

dall'impianto Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale
Comune di **CALTAGIRONE (B428) (CT)**
Foglio **87** Particella **307** Subalterno **6**

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: NADIA SPECIALE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 5ae1d8a35ba1a023492bfc7905f80711

Indirizzo

dall'impianto Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale
Comune di **CALTAGIRONE (B428) (CT)**
Foglio **87** Particella **307** Subalterno **6**
VIA SAN BONAVENTURA n. 22 Piano T
Partita: **7762**

Dati di classamento

dall'impianto al 01/01/1992 Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale
Comune di **CALTAGIRONE (B428) (CT)**
Foglio **87** Particella **307** Subalterno **6**
Rendita: **Lire 162**
Categoria **A/5**[c)], Classe **6**, Consistenza **1,0 vani**
Partita: **7762**

dal 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale
Comune di **CALTAGIRONE (B428) (CT)**
Foglio **87** Particella **307** Subalterno **6**
Rendita: **Euro 38,73**
Rendita: **Lire 75.000**
Categoria **A/5**[c)], Classe **6**, Consistenza **1,0 vani**
Partita: **7762**

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CALTAGIRONE (B428)(CT) Foglio 87 Particella 307 Sub.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: NADIA SPECIALE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 5ae1d8a35ba1a023492bfc7905f80711

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/5: Abitazioni di tipo ultrapopolare
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/5: Abitazioni di tipo ultrapopolare

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: NADIA SPECIALE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 5ae1d8a35ba1a023492bfc7905f80711