

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

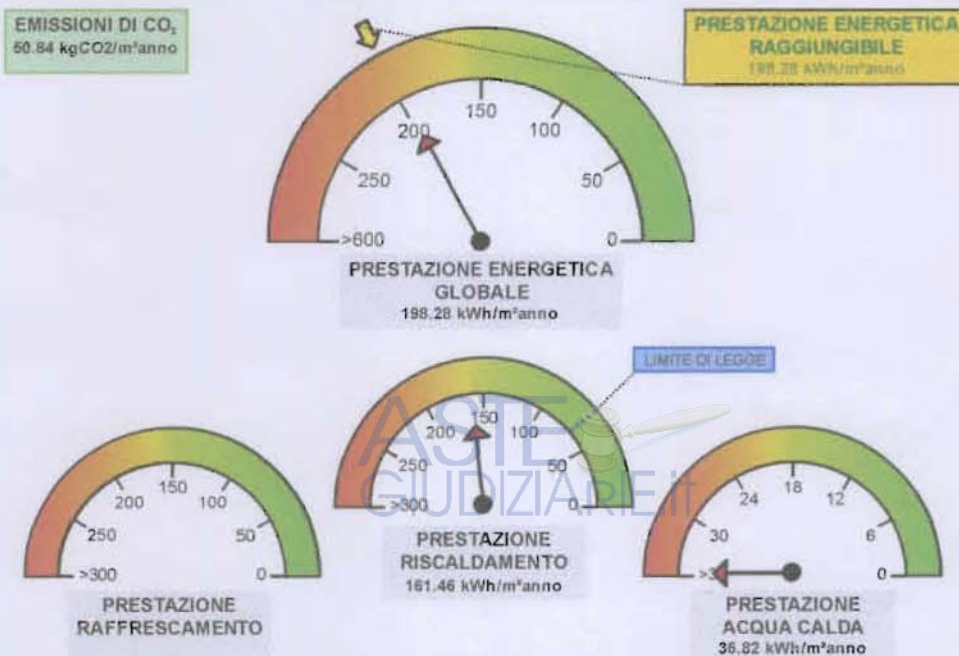
1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	1/2015	Validità	1 anno
Riferimenti catastali	foglio 161 particella 1064 sub 3		
Indirizzo edificio	Caltagirone Via Ernesto Basile n.32		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☒
		Riqualificazione energetica	☒
		Localizzazione	☒
Proprietà			
Indirizzo			
		Telefono	
		E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **F**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI



4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

~~IV~~

V

5. Metodologie di calcolo adottate

Metodo calcolato da rilievo sull'edificio o standard (rif. adottato UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 2 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

6. RACCOMANDAZIONI			
Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)	
1) ...descrivere il nuovo intervento	198.619	F	0.0
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		198.28 kWh/m²anno	0.0

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO																							
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☐	Acqua calda sanitaria ☒																				
<table border="1"> <tr> <td>A+</td> <td>< 25.98 kWh/m²anno</td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>< 42.96 kWh/m²anno</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>< 62.94 kWh/m²anno</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>< 85.92 kWh/m²anno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Riferimento legislativo</td> </tr> <tr> <td></td> <td>85.92 kWh/m²anno</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>< 105.9 kWh/m²anno</td> </tr> <tr> <td>E</td> <td>< 142.86 kWh/m²anno</td> </tr> <tr> <td>F</td> <td>< 199.8 kWh/m²anno</td> </tr> <tr> <td>G</td> <td>≥ 199.8 kWh/m²anno</td> </tr> </table>				A+	< 25.98 kWh/m²anno	A	< 42.96 kWh/m²anno	B	< 62.94 kWh/m²anno	C	< 85.92 kWh/m²anno	Riferimento legislativo			85.92 kWh/m²anno	D	< 105.9 kWh/m²anno	E	< 142.86 kWh/m²anno	F	< 199.8 kWh/m²anno	G	≥ 199.8 kWh/m²anno
A+	< 25.98 kWh/m²anno																						
A	< 42.96 kWh/m²anno																						
B	< 62.94 kWh/m²anno																						
C	< 85.92 kWh/m²anno																						
Riferimento legislativo																							
	85.92 kWh/m²anno																						
D	< 105.9 kWh/m²anno																						
E	< 142.86 kWh/m²anno																						
F	< 199.8 kWh/m²anno																						
G	≥ 199.8 kWh/m²anno																						
		198.28 kWh/m²anno																					

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI					
8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	161.458 kWh/m²anno	Indice energia primaria (EPacs)	36.820 kWh/m²anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	67.920 kWh/m²anno		
Indice involucro (EPe,invol)	37.190 kWh/m²anno	Indice involucro (EPi,invol)	75.048 kWh/m²anno	Fonti rinnovabili	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_o)	46.48%		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili			

9. NOTE	
(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)	

10. EDIFICIO			
Tipologia edilizia	Edificio a schiera		
Tipologia costruttiva	Struttura in c.a.		
Anno di costruzione	2000	Numero unità immobiliari	1
Volume lordo riscaldato V (m³)	441.65	Superficie utile (m²)	150.35
Superficie disperdente S (m²)	437.20	Zona climatica/GG	C /1398
Rapporto S/V (m⁻¹)	0.99	Destinazione d'uso	civile abitazione

11. IMPIANTI				
Riscaldamento	Anno di installazione	2000	Tipologia	caldaia a metano con elementi radialiali
	Potenza nominale (kW)	24.0	Combustibile/I	Elettricità
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2010	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	24.00	Combustibile/I	Caldaia metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile/I	
Fonti rinnovabili (Solare Termico)	Anno di installazione		Tipologia	non presente
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili (Solare Fotovoltaico)	Anno di installazione		Tipologia	non presente
	Energia annuale prodotta	0.00 kWhel		
Fonti rinnovabili (Pompa di Calore)	Anno di installazione		Tipologia	non presente
	Energia annuale prodotta	0.00 kWh _t		
Fonti rinnovabili (Teleriscaldamento)	Anno di installazione		Tipologia	non presente
	Energia annuale prodotta	0.00 kWh _t		
Fonti rinnovabili (Biomassa)	Anno di installazione		Tipologia	non presente
	Energia annuale prodotta	0.00 kWh _t 0.00 kWh _{el}		

12. PROGETTAZIONE			
Progettista/i architettonico	non dichiarato		
Indirizzo	non dichiarato	Telefono/e-mail	non dichiarato
Progettista/i impianti	non dichiarato		
Indirizzo	non dichiarato	Telefono/e-mail	non dichiarato

13. COSTRUZIONE			
Costruttore	non dichiarato		
Indirizzo	non dichiarato	Telefono/e-mail	non dichiarato
Direttore/i lavori	non dichiarato		
Indirizzo	non dichiarato	Telefono/e-mail	non dichiarato

14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico	☐	Tecnico abilitato	☒
Energy Manager	☐	Organismo/Società	☐

Nome e cognome / Denominazione	architetto Veronica Leone		
Indirizzo	Via Madonna della Via 5/C	Telefono/e-mail	093322073
Titolo	architetto	Ordine/iscrizione	albo architetti catania
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto, architetto architetto Veronica Leone, ai sensi degli artt. 359 e 481 del C.P., dichiara l'assenza di conflitto di interesse ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione o con produttori di materiali e componenti incorporati nell'immobile oggetto della presente certificazione, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente. Dichiara inoltre l'assenza di rapporti di parentela fino al quarto grado e di coniugio con il richiedente del presente attestato.		
Informazioni aggiuntive	iscrizione Elenco dei certificatori energetici della Regione Siciliana n.11610		

15. SOPRALLUOGHI

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	☐	Rilevo sull'edificio	☒
Provenienza e responsabilità			

17. SOFTWARE

Denominazione	TerMus	Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)			
Il software TerMus è CERTIFICATO conforme alle specifiche tecniche UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, alla Raccomandazione CTI R14:2013 e alle norme EN richiamate dalle UNI/TS 11300 e dal Dlgs. 192/05 art. 11 comma 1, dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) ai sensi del D.P.R. 59/2009 (Certificato n.45 del 22/12/2014).			

Ai sensi dell'art.15, comma 1, del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art.12 del D.L. 63/2013 (convertito in legge dalla L.90/2013), il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000. Si allega copia fotostatica del documento di identità.

Data emissione: 05/02/2015

ASTE GIUDIZIARIE.it


Firma del Tecnico



ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it