

# TRIBUNALE DI CAGLIARI

SEZIONE EE.II.

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Ing. Massa Elisabetta, nell'Esecuzione Immobiliare 68/2010 del R.G.E.

contro

\*\*\*\* *Omissis* \*\*\*\*

Incarico.....	16
Premessa.....	16
Lotto 1.....	17
Completezza documentazione ex art. 567.....	17
<b>Bene N° 3</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p).....	17
<b>Bene N° 5</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72.....	17
<b>Bene N° 6</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73.....	17
<b>Bene N° 7</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74.....	17
<b>Bene N° 8</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76.....	17
<b>Bene N° 9</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77.....	17
<b>Bene N° 10</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78.....	17
<b>Bene N° 11</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79.....	18
<b>Bene N° 12</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80.....	18
<b>Bene N° 13</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302.....	18
<b>Bene N° 14</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682.....	18
<b>Bene N° 15</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684.....	18
<b>Bene N° 16</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199.....	18
<b>Bene N° 17</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200.....	18
<b>Bene N° 18</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105.....	18
<b>Bene N° 19</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591.....	18
<b>Bene N° 20</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592.....	18
<b>Bene N° 21</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593.....	18
<b>Bene N° 22</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594.....	18
<b>Bene N° 23</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595.....	18
<b>Bene N° 24</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596.....	18
<b>Bene N° 25</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598.....	18
<b>Bene N° 26</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438.....	19
<b>Bene N° 27</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474.....	19
<b>Bene N° 28</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112.....	19
<b>Bene N° 29</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113.....	19

<b>Bene N° 30</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114 .....	19
<b>Bene N° 31</b> - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10.....	19
<b>Bene N° 32</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130 .....	19
<b>Bene N° 33</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131 .....	19
<b>Bene N° 34</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60.....	19
<b>Bene N° 35</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109.....	19
Provenienze Ventennali .....	19
<b>Bene N° 1</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364).....	19
<b>Bene N° 2</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482 .....	20
<b>Bene N° 3</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p).....	20
<b>Bene N° 4</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71 .....	20
<b>Bene N° 5</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72 .....	20
<b>Bene N° 6</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73 .....	20
<b>Bene N° 7</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74 .....	21
<b>Bene N° 8</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76 .....	21
<b>Bene N° 9</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77 .....	21
<b>Bene N° 10</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78 .....	21
<b>Bene N° 11</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79 .....	22
<b>Bene N° 12</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80 .....	22
<b>Bene N° 13</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302.....	22
<b>Bene N° 14</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682.....	22
<b>Bene N° 15</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684.....	23
<b>Bene N° 16</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199.....	23
<b>Bene N° 17</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200.....	23
<b>Bene N° 19</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591.....	23
<b>Bene N° 20</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592.....	24
<b>Bene N° 21</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593.....	24
<b>Bene N° 22</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594.....	24
<b>Bene N° 23</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595.....	24
<b>Bene N° 24</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596.....	25

<b>Bene N° 25</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598.....	25
<b>Bene N° 26</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438.....	25
<b>Bene N° 27</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474.....	25
<b>Bene N° 28</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112.....	26
<b>Bene N° 29</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113.....	26
<b>Bene N° 30</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114.....	26
<b>Bene N° 31</b> - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10.....	26
<b>Bene N° 32</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130.....	27
<b>Bene N° 33</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131.....	27
<b>Bene N° 34</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60.....	27
<b>Bene N° 35</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109.....	27
Formalità pregiudizievoli.....	28
<b>Bene N° 1</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364).....	28
<b>Bene N° 2</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482.....	30
<b>Bene N° 3</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p).....	31
<b>Bene N° 4</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71.....	33
<b>Bene N° 5</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72.....	35
<b>Bene N° 6</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73.....	37
<b>Bene N° 7</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74.....	40
<b>Bene N° 8</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76.....	42
<b>Bene N° 9</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77.....	45
<b>Bene N° 10</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78.....	47
<b>Bene N° 11</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79.....	49
<b>Bene N° 12</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80.....	52
<b>Bene N° 13</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302.....	54
<b>Bene N° 14</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682.....	56
<b>Bene N° 15</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684.....	58
<b>Bene N° 16</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199.....	59
<b>Bene N° 17</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200.....	61
<b>Bene N° 18</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105.....	64

<b>Bene N° 19</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591.....	66
<b>Bene N° 20</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592.....	67
<b>Bene N° 21</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593.....	69
<b>Bene N° 22</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594.....	70
<b>Bene N° 23</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595.....	71
<b>Bene N° 24</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596.....	72
<b>Bene N° 25</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598.....	73
<b>Bene N° 26</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438.....	75
<b>Bene N° 27</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474.....	76
<b>Bene N° 28</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112.....	77
<b>Bene N° 29</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113.....	77
<b>Bene N° 30</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114.....	78
<b>Bene N° 31</b> - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10.....	79
<b>Bene N° 32</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130.....	82
<b>Bene N° 33</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131.....	84
<b>Bene N° 34</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60.....	86
<b>Bene N° 35</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109.....	88
Descrizione.....	89
<b>Bene N° 1</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364).....	89
<b>Bene N° 2</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482.....	89
<b>Bene N° 3</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p).....	89
<b>Bene N° 4</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71.....	89
<b>Bene N° 5</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72.....	90
<b>Bene N° 6</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73.....	90
<b>Bene N° 7</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74.....	90
<b>Bene N° 8</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76.....	90
<b>Bene N° 9</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77.....	90
<b>Bene N° 10</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78.....	91
<b>Bene N° 11</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79.....	91
<b>Bene N° 12</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80.....	91
<b>Bene N° 13</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302.....	91
<b>Bene N° 14</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682.....	91
<b>Bene N° 15</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684.....	92

<b>Bene N° 16</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199.....	92
<b>Bene N° 17</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200.....	92
<b>Bene N° 18</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105.....	92
<b>Bene N° 19</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591.....	93
<b>Bene N° 20</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592.....	93
<b>Bene N° 21</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593.....	93
<b>Bene N° 22</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594.....	93
<b>Bene N° 23</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595.....	94
<b>Bene N° 24</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596.....	94
<b>Bene N° 25</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598.....	94
<b>Bene N° 26</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438.....	94
<b>Bene N° 27</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474.....	95
<b>Bene N° 28</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112.....	95
<b>Bene N° 29</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113.....	95
<b>Bene N° 30</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114.....	95
<b>Bene N° 31</b> - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10.....	95
<b>Bene N° 32</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130.....	96
<b>Bene N° 33</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131.....	96
<b>Bene N° 34</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60.....	96
<b>Bene N° 35</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109.....	96
Confini.....	97
<b>Bene N° 1</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364).....	97
<b>Bene N° 2</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482.....	97
<b>Bene N° 3</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p).....	97
<b>Bene N° 4</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71.....	97
<b>Bene N° 5</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72.....	97
<b>Bene N° 6</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73.....	97
<b>Bene N° 7</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74.....	97
<b>Bene N° 8</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76.....	97
<b>Bene N° 9</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77.....	97
<b>Bene N° 10</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78.....	97
<b>Bene N° 11</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79.....	97
<b>Bene N° 12</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80.....	98
<b>Bene N° 13</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302.....	98

<b>Bene N° 14</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682.....	98
<b>Bene N° 15</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684.....	98
<b>Bene N° 16</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199.....	98
<b>Bene N° 17</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200.....	98
<b>Bene N° 18</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105.....	98
<b>Bene N° 19</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591.....	98
<b>Bene N° 20</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592.....	98
<b>Bene N° 21</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593.....	98
<b>Bene N° 22</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594.....	98
<b>Bene N° 23</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595.....	98
<b>Bene N° 24</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596.....	98
<b>Bene N° 25</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598.....	98
<b>Bene N° 26</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438.....	98
<b>Bene N° 27</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474.....	99
<b>Bene N° 28</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112.....	99
<b>Bene N° 29</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113.....	99
<b>Bene N° 30</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114.....	99
<b>Bene N° 31</b> - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10.....	99
<b>Bene N° 32</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130.....	99
<b>Bene N° 33</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131.....	99
<b>Bene N° 34</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60.....	99
<b>Bene N° 35</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109.....	99
Consistenza.....	99
<b>Bene N° 1</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364).....	99
<b>Bene N° 2</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482.....	100
<b>Bene N° 3</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p).....	100
<b>Bene N° 4</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71.....	100
<b>Bene N° 5</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72.....	100
<b>Bene N° 6</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73.....	101
<b>Bene N° 7</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74.....	101

<b>Bene N° 8</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76.....	101
<b>Bene N° 9</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77.....	101
<b>Bene N° 10</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78.....	101
<b>Bene N° 11</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79.....	102
<b>Bene N° 12</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80.....	102
<b>Bene N° 13</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302.....	102
<b>Bene N° 14</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682.....	103
<b>Bene N° 15</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684.....	103
<b>Bene N° 16</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199.....	103
<b>Bene N° 17</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200.....	103
<b>Bene N° 18</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105.....	104
<b>Bene N° 19</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591.....	104
<b>Bene N° 20</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592.....	104
<b>Bene N° 21</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593.....	104
<b>Bene N° 22</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594.....	104
<b>Bene N° 23</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595.....	105
<b>Bene N° 24</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596.....	105
<b>Bene N° 25</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598.....	105
<b>Bene N° 26</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438.....	105
<b>Bene N° 27</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474.....	106
<b>Bene N° 28</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112.....	106
<b>Bene N° 29</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113.....	106
<b>Bene N° 30</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114.....	106
<b>Bene N° 31</b> - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10.....	106
<b>Bene N° 32</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130.....	107
<b>Bene N° 33</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131.....	107
<b>Bene N° 34</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60.....	107
<b>Bene N° 35</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109.....	107
Stato conservativo.....	108
<b>Bene N° 1</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364).....	108

Dati Catastali.....	108
<b>Bene N° 1</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364).....	108
<b>Bene N° 2</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482.....	109
<b>Bene N° 3</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p).....	109
<b>Bene N° 4</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71.....	109
<b>Bene N° 5</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72.....	110
<b>Bene N° 6</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73.....	110
<b>Bene N° 7</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74.....	111
<b>Bene N° 8</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76.....	111
<b>Bene N° 9</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77.....	112
<b>Bene N° 10</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78.....	113
<b>Bene N° 11</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79.....	113
<b>Bene N° 12</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80.....	114
<b>Bene N° 13</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302.....	114
<b>Bene N° 14</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682.....	115
<b>Bene N° 15</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684.....	115
<b>Bene N° 16</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199.....	116
<b>Bene N° 17</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200.....	116
<b>Bene N° 18</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105.....	117
<b>Bene N° 19</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591.....	117
<b>Bene N° 20</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592.....	118
<b>Bene N° 21</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593.....	118
<b>Bene N° 22</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594.....	119
<b>Bene N° 23</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595.....	119
<b>Bene N° 24</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596.....	120
<b>Bene N° 25</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598.....	120
<b>Bene N° 26</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438.....	121
<b>Bene N° 27</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474.....	121
<b>Bene N° 28</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112.....	122
<b>Bene N° 29</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113.....	122

<b>Bene N° 30</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114.....	123
<b>Bene N° 31</b> - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10.....	123
<b>Bene N° 32</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130 .....	124
<b>Bene N° 33</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131 .....	124
<b>Bene N° 34</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60.....	125
<b>Bene N° 35</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109.....	125
Normativa urbanistica.....	126
<b>Bene N° 1</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364).....	126
<b>Bene N° 2</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482.....	126
<b>Bene N° 3</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p).....	126
<b>Bene N° 4</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71.....	126
<b>Bene N° 5</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72.....	127
<b>Bene N° 6</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73.....	127
<b>Bene N° 7</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74.....	127
<b>Bene N° 8</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76.....	127
<b>Bene N° 9</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77.....	127
<b>Bene N° 10</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78.....	127
<b>Bene N° 11</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79.....	128
<b>Bene N° 12</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80.....	128
<b>Bene N° 13</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302.....	128
<b>Bene N° 14</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682.....	128
<b>Bene N° 15</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684.....	128
<b>Bene N° 16</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199.....	128
<b>Bene N° 17</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200.....	129
<b>Bene N° 18</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105.....	129
<b>Bene N° 19</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591.....	129
<b>Bene N° 20</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592.....	129
<b>Bene N° 21</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593.....	129
<b>Bene N° 22</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594.....	129
<b>Bene N° 23</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595.....	130

<b>Bene N° 24</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596.....	130
<b>Bene N° 25</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598.....	130
<b>Bene N° 26</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438.....	130
<b>Bene N° 27</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474.....	130
<b>Bene N° 28</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112.....	131
<b>Bene N° 29</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113.....	131
<b>Bene N° 30</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114.....	131
<b>Bene N° 31</b> - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10.....	131
<b>Bene N° 32</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130.....	131
<b>Bene N° 33</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131.....	132
<b>Bene N° 34</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60.....	132
<b>Bene N° 35</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109.....	132
Regolarità edilizia.....	133
<b>Bene N° 31</b> - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10.....	133
Composizione lotto.....	133
Titolarità.....	134
<b>Bene N° 1</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364).....	134
<b>Bene N° 2</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482.....	134
<b>Bene N° 3</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p).....	135
<b>Bene N° 4</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71.....	135
<b>Bene N° 5</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72.....	135
<b>Bene N° 6</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73.....	136
<b>Bene N° 7</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74.....	136
<b>Bene N° 8</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76.....	136
<b>Bene N° 9</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77.....	137
<b>Bene N° 10</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78.....	137
<b>Bene N° 11</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79.....	137
<b>Bene N° 12</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80.....	138
<b>Bene N° 13</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302.....	138
<b>Bene N° 14</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682.....	138
<b>Bene N° 15</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684.....	139

<b>Bene N° 16</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199.....	139
<b>Bene N° 17</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200.....	139
<b>Bene N° 18</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105.....	140
<b>Bene N° 19</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591.....	140
<b>Bene N° 20</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592.....	140
<b>Bene N° 21</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593.....	141
<b>Bene N° 22</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594.....	141
<b>Bene N° 23</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595.....	141
<b>Bene N° 24</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596.....	142
<b>Bene N° 25</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598.....	142
<b>Bene N° 26</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438.....	142
<b>Bene N° 27</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474.....	142
<b>Bene N° 28</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112.....	142
<b>Bene N° 29</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113.....	143
<b>Bene N° 30</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114.....	143
<b>Bene N° 31</b> - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10.....	143
<b>Bene N° 32</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130.....	144
<b>Bene N° 33</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131.....	144
<b>Bene N° 34</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60.....	144
<b>Bene N° 35</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109.....	145
Stato di occupazione.....	145
<b>Bene N° 1</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364).....	145
<b>Bene N° 2</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482.....	145
<b>Bene N° 3</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p).....	145
<b>Bene N° 4</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71.....	146
<b>Bene N° 5</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72.....	146
<b>Bene N° 6</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73.....	146
<b>Bene N° 7</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74.....	146
<b>Bene N° 8</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76.....	146
<b>Bene N° 9</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77.....	146

<b>Bene N° 10</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78.....	146
<b>Bene N° 11</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79.....	146
<b>Bene N° 12</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80.....	147
<b>Bene N° 13</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302.....	147
<b>Bene N° 14</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682.....	147
<b>Bene N° 15</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684.....	147
<b>Bene N° 16</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199.....	147
<b>Bene N° 17</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200.....	147
<b>Bene N° 18</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105.....	147
<b>Bene N° 19</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591.....	147
<b>Bene N° 20</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592.....	148
<b>Bene N° 21</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593.....	148
<b>Bene N° 22</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594.....	148
<b>Bene N° 23</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595.....	148
<b>Bene N° 24</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596.....	148
<b>Bene N° 25</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598.....	148
<b>Bene N° 26</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438.....	148
<b>Bene N° 27</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474.....	148
<b>Bene N° 28</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112.....	148
<b>Bene N° 29</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113.....	148
<b>Bene N° 30</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114.....	149
<b>Bene N° 31</b> - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10.....	149
<b>Bene N° 32</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130.....	149
<b>Bene N° 33</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131.....	149
<b>Bene N° 34</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60.....	149
<b>Bene N° 35</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109.....	149
Patti.....	149
<b>Bene N° 1</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364).....	149
Servitù, censo, livello, usi civici.....	149
<b>Bene N° 1</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364).....	149

<b>Bene N° 2</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482.....	149
<b>Bene N° 3</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p).....	149
<b>Bene N° 4</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71.....	150
<b>Bene N° 5</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72.....	150
<b>Bene N° 6</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73.....	150
<b>Bene N° 7</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74.....	150
<b>Bene N° 8</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76.....	150
<b>Bene N° 9</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77.....	150
<b>Bene N° 10</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78.....	150
<b>Bene N° 11</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79.....	150
<b>Bene N° 12</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80.....	150
<b>Bene N° 13</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302.....	150
<b>Bene N° 14</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682.....	150
<b>Bene N° 15</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684.....	150
<b>Bene N° 16</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199.....	150
<b>Bene N° 17</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200.....	150
<b>Bene N° 18</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105.....	151
<b>Bene N° 19</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591.....	151
<b>Bene N° 20</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592.....	151
<b>Bene N° 21</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593.....	151
<b>Bene N° 22</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594.....	151
<b>Bene N° 23</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595.....	151
<b>Bene N° 24</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596.....	151
<b>Bene N° 25</b> - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598.....	151
<b>Bene N° 26</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438.....	151
<b>Bene N° 27</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474.....	151
<b>Bene N° 28</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112.....	151
<b>Bene N° 29</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113.....	151
<b>Bene N° 30</b> - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114.....	151
<b>Bene N° 31</b> - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10.....	151

<b>Bene N° 32</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130 .....	151
<b>Bene N° 33</b> - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131 .....	152
<b>Bene N° 34</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60 .....	152
<b>Bene N° 35</b> - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109 .....	152
Stima / Formazione lotti .....	152
Riepilogo bando d'asta .....	168
<b>Lotto 1</b> .....	168
Schema riassuntivo Esecuzione Immobiliare 68/2010 del R.G.E. ....	178
<b>Lotto 1</b> .....	178



All'udienza del \_\_\_\_\_, il sottoscritto Ing. Massa Elisabetta, con studio in Via Messina 38 - 09126 - Cagliari (CA), email elisabettamassa@gmail.com, PEC elisabetta.massa2@ingpec.eu, Tel. 339 7755788, veniva nominato Esperto ex art. 568 c.p.c. e in data \_\_\_\_\_ accettava l'incarico e prestava giuramento di rito.

ASTE  
GIUDIZIARIE®  
PREMESSA

I beni oggetto di pignoramento sono costituiti dai seguenti immobili:

- **Bene N° 1** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364)
- **Bene N° 2** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482
- **Bene N° 3** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p)
- **Bene N° 4** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71
- **Bene N° 5** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72
- **Bene N° 6** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73
- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74
- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76
- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77
- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78
- **Bene N° 11** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79
- **Bene N° 12** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80
- **Bene N° 13** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302
- **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682
- **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684
- **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199
- **Bene N° 17** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200
- **Bene N° 18** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105
- **Bene N° 19** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591
- **Bene N° 20** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592
- **Bene N° 21** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593
- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594
- **Bene N° 23** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595

- **Bene N° 24** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596
- **Bene N° 25** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598
- **Bene N° 26** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438
- **Bene N° 27** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474
- **Bene N° 28** - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112
- **Bene N° 29** - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113
- **Bene N° 30** - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114
- **Bene N° 31** - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10
- **Bene N° 32** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130
- **Bene N° 33** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131
- **Bene N° 34** - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60
- **Bene N° 35** - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109

---

**COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE EX ART. 567**

---

**BENE N° 3 - TERRENO UBIcato A SEStU (CA) - SEStU FOGLIO 30 PART. 486 (EX 422/P)**

---

Vedi Certificazione notarile allegata.

**BENE N° 5 - TERRENO UBIcato A SEStU (CA) - SEStU F 36 PART 72**

---

Vedi certificazione notarile allegata.

**BENE N° 6 - TERRENO UBIcato A SEStU (CA) - SEStU F 36 PART 73**

---

Vedi certificazione notarile allegata

**BENE N° 7 - TERRENO UBIcato A SEStU (CA) - SEStU F 36 PART 74**

---

Vedi certificazioni notarili allegata.

**BENE N° 8 - TERRENO UBIcato A SEStU (CA) - SEStU F 36 PART 76**

---

Vedi certificazione notarile allegata.

**BENE N° 9 - TERRENO UBIcato A SEStU (CA) - SEStU F 36 PART 77**

---

Vedi certificazione notarile allegata.

**BENE N° 10 - TERRENO UBIcato A SEStU (CA) - SEStU F 36 PART. 78**

---

Vedi certificazione notarile allegata.

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 79**

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 80**

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 302**

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 682**

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 684**

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 199**

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 200**

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 105**

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 591**

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 592**

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 593**

Come da certificazione notarile occupata.

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 594**

Come da certificazione notarile occupata.

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 595**

Come da certificazione notarile occupata.

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 596**

Come da certificazione notarile occupata.

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 598**

Come da certificazione notarile occupata.

**BENE N° 26** - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 438

Come da relazione notarile allegata.

**BENE N° 27** - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 474

Come da relazione notarile allegata.

**BENE N° 28** - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 112

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 29** - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 113

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 30** - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 114

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 31** - LASTRICO SOLARE UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 279 SUB 10

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 32** - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 130

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 33** - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 131

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 34** - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 60

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 35** - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 109

Come da certificazione notarile allegata.

## PROVENIENZE VENTENNALI

**BENE N° 1** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 44 MAPPALE 422 (EX 364)

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;

- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART. 482**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU FOGLIO 30 PART. 486 (EX 422/P)**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 71**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Vedi allegato atti di provenienza.

**BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 72**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Vedi certificazione notarile allegata.

**BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 73**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Vedi certificazione notarile allegata.

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 74**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Vedi certificazione notarile allegata

**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 76**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Vedi certificazione notarile allegata.

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 77**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Vedi certificazione notarile allegata.

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART. 78**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 79**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 80**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 302**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 682**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come certificazione notarile allegata.

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 684**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come certificazione notarile allegata.

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 199**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 200**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 591**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 592**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 593**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 594**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 595**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 596**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 598**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 438**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da relazione notarile allegata.

**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 474**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da relazione notarile allegata.

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 112**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 113**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 114**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 31 - LASTRICO SOLARE UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 279 SUB 10**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 130**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 131**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 60**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 109**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Come da certificazione notarile allegata.

## FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

### **BENE N° 1 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 44 MAPPALE 422 (EX 364)**

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Cagliari aggiornate al 15/05/2024, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI

2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)

8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)

9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)

13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

3TRASCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 1416 Registro Generale 2038

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

4ANNOTAZIONE del 29/06/2005 - Registro Particolare 3356 Registro Generale 22578

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 14929 del 1998

5ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

6TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

7TRASCRIZIONE del 20/04/2012 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10585

Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Repertorio 39892/21715 del 05/04/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Nota disponibile in formato elettronico

**BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART. 482**

Ispezione Numero: T 388863 del: 15/05/2024 Importo addebitato: 6,30 euro

Note individuate: 4

Annotamenti in calce individuati: 13

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 30 Particella: 482

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

3TRASCRIZIONE del 19/12/2023 - Registro Particolare 31666 Registro Generale 41882

Pubblico ufficiale TRIBUNALE CAGLIARI Repertorio 11282/2023 del 11/12/2023

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - SEQUESTRO PREVENTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

4TRASCRIZIONE del 02/04/2024 - Registro Particolare 8167 Registro Generale 10366

Pubblico ufficiale PERRA CLAUDIA Repertorio 11178/8391 del 27/03/2024

ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA

Nota disponibile in formato elettronico Presenza titolo telematico

**BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU FOGLIO 30 PART. 486 (EX 422/P)**

***Oneri di cancellazione***

Ispezione Numero: T 389805 del: 15/05/2024 Importo addebitato: 6,30 euro

Note individuate: 3

Annotamenti in calce individuati: 13

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 30 Particella: 486

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

3TRASCRIZIONE del 02/04/2024 - Registro Particolare 8167 Registro Generale 10366

Pubblico ufficiale PERRA CLAUDIA Repertorio 11178/8391 del 27/03/2024

ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA

Nota disponibile in formato elettronico Presenza titolo telematico

**BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 71**

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI

2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)

8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)

9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)

13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

3TRASCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 1416 Registro Generale 2038

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

4ANNOTAZIONE del 29/06/2005 - Registro Particolare 3356 Registro Generale 22578

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 14929 del 1998

5ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

6TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ASTE GIUDIZIARIE®  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 7TRASCRIZIONE del 20/04/2012 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10585

Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Repertorio 39892/21715 del 05/04/2012

ASTE GIUDIZIARIE®  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Nota disponibile in formato elettronico

**BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 72**

Note individuate: 7

Annotamenti in calce individuati: 32

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 36 Particella: 72

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI
- 2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)

8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)

9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)

13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

3TRASCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 1416 Registro Generale 2038

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

4ANNOTAZIONE del 29/06/2005 - Registro Particolare 3356 Registro Generale 22578

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 14929 del 1998

5ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

6TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

7TRASCRIZIONE del 20/04/2012 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10585

Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Repertorio 39892/21715 del 05/04/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 73**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 36 Particella: 73

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI

2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)

8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)

9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)

13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

3TRASCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 1416 Registro Generale 2038

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

4ANNOTAZIONE del 29/06/2005 - Registro Particolare 3356 Registro Generale 22578

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 14929 del 1998

5ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

6TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

7TRASCRIZIONE del 20/04/2012 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10585

Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Repertorio 39892/21715 del 05/04/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 74**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 36 Particella: 74

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI

2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)
  - 9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018
- 3TRASCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 1416 Registro Generale 2038
- Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004
- ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

- 4ANNOTAZIONE del 29/06/2005 - Registro Particolare 3356 Registro Generale 22578
- Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004
- ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

- Formalita di riferimento: Trascrizione n. 14929 del 1998
- 5ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473
- Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009
- IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

6TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

7TRASCRIZIONE del 20/04/2012 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10585

Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Repertorio 39892/21715 del 05/04/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 76**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 36 Particella: 76

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI

2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)

8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)

9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)

13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

3TRASCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 1416 Registro Generale 2038

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

4ANNOTAZIONE del 29/06/2005 - Registro Particolare 3356 Registro Generale 22578

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 14929 del 1998

5ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

6TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

7TRASCRIZIONE del 20/04/2012 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10585

Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Repertorio 39892/21715 del 05/04/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 77**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 36 Particella: 77

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI

2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)

8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)

9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)

13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

3TRASCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 1416 Registro Generale 2038

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

4ANNOTAZIONE del 29/06/2005 - Registro Particolare 3356 Registro Generale 22578

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 14929 del 1998

5ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

6TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

7TRASCRIZIONE del 20/04/2012 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10585

Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Repertorio 39892/21715 del 05/04/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART. 78**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 36 Particella: 78

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI

2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

ASTE GIUDIZIARIE®  
Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)
- 9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

3TRASCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 1416 Registro Generale 2038

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

4ANNOTAZIONE del 29/06/2005 - Registro Particolare 3356 Registro Generale 22578

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 14929 del 1998

5ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 7TRASCRIZIONE del 20/04/2012 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10585

Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Repertorio 39892/21715 del 05/04/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 79**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 36 Particella: 79

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI
  - 2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 2TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698
- Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)
  - 9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018
- 3TRASCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 1416 Registro Generale 2038
- Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ASTE GIUDIZIARIE®  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

4ANNOTAZIONE del 29/06/2005 - Registro Particolare 3356 Registro Generale 22578

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ASTE GIUDIZIARIE®  
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 14929 del 1998

5ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

ASTE GIUDIZIARIE®  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

6TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ASTE GIUDIZIARIE®  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

7TRASCRIZIONE del 20/04/2012 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10585

Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Repertorio 39892/21715 del 05/04/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 80**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 36 Particella: 80

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

11SCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI

2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)

8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)

9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)

13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

3TRASCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 1416 Registro Generale 2038

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

4ANNOTAZIONE del 29/06/2005 - Registro Particolare 3356 Registro Generale 22578

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 14929 del 1998

5ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

6TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

7TRASCRIZIONE del 20/04/2012 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10585

Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Repertorio 39892/21715 del 05/04/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 302**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 36 Particella: 302

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI

2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)

8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)

9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)

13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

3TRASCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 1416 Registro Generale 2038

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

4ANNOTAZIONE del 29/06/2005 - Registro Particolare 3356 Registro Generale 22578

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 14929 del 1998

5ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

ASTE GIUDIZIARIE®  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 7TRASCRIZIONE del 20/04/2012 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10585

Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Repertorio 39892/21715 del 05/04/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 682**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 36 Particella: 682

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1TRASCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 1416 Registro Generale 2038  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

2ANNOTAZIONE del 29/06/2005 - Registro Particolare 3356 Registro Generale 22578  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 14929 del 1998

3ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

4TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

5TRASCRIZIONE del 20/04/2012 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10585

Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Repertorio 39892/21715 del 05/04/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 684**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 36 Particella: 684

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1TRASCRIZIONE del 21/01/2005 - Registro Particolare 1416 Registro Generale 2038

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

2ANNOTAZIONE del 29/06/2005 - Registro Particolare 3356 Registro Generale 22578

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAGLIARI Repertorio 1218/2004 del 09/12/2004

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DEI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 14929 del 1998

3ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

4TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

5TRASCRIZIONE del 20/04/2012 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10585

Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Repertorio 39892/21715 del 05/04/2012

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 199**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 29 Particella: 199

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI

2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)

8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)

9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)

13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

3ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

4ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

ASTE GIUDIZIARIE®  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 5TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6TRASCRIZIONE del 29/08/2018 - Registro Particolare 19634 Registro Generale 25947

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 664 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO/CAUTELARE IN RINNOVAZIONE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 200**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 29 Particella: 200

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1 ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI

2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)

8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)

9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)

13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

3ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

4ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

5TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

6TRASCRIZIONE del 29/08/2018 - Registro Particolare 19634 Registro Generale 25947

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 664 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO/CAUTELARE IN RINNOVAZIONE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 105**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 30 Particella: 105

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI

2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)

8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)

9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)

13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

3ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

4ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

5TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

6TRASCRIZIONE del 29/08/2018 - Registro Particolare 19634 Registro Generale 25947

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 664 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO/CAUTELARE IN RINNOVAZIONE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 591**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 30 Particella: 591

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

Immobili attuali

2ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

3TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 592**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 30 Particella: 592

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

Immobili attuali

2ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 3TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 593**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 30 Particella: 593

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

Immobili attuali

2ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

3TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 594**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 30 Particella: 594

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

Immobili attuali

2ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

3TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 595**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 30 Particella: 595

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

Immobili attuali

2ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Nota disponibile in formato elettronico

ASTE  
GIUDIZIARIE®

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 3TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

ASTE  
GIUDIZIARIE®

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

ASTE  
GIUDIZIARIE®

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 596**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 30 Particella: 596

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®  
72 / 191  
72 di 191

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

Immobili attuali

2ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 3TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 598**

Comune di:SESTU(CA)

Catasto:T Foglio: 30 Particella: 598

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

Immobili attuali

2ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

3TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**BENE N° 26 - TERRENO UBIcato A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 438**

Comune di:SELARGIUS(CA)

Catasto:T Foglio: 38 Particella: 438

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 474**

Comune di:SELARGIUS(CA)

Catasto:T Foglio: 38 Particella: 474

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 112**

Comune di:MONSERRATO(CA)

Catasto:T Foglio: 29 Particella: 112

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 113**

Comune di:MONSERRATO(CA)

Catasto:T Foglio: 29 Particella: 113

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 114**

Comune di:MONSERRATO(CA)

Catasto:T Foglio: 29 Particella: 114

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

2TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**BENE N° 31 - LASTRICO SOLARE UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 279 SUB 10**

Comune di:MONSERRATO(CA)

Catasto:F Foglio: 29 Particella: 279 Subalterno: 10

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1TRASCRIZIONE del 24/11/1995 - Registro Particolare 18801 Registro Generale 28141

Pubblico ufficiale POLLI LUIGI Repertorio 17340 del 24/11/1995

ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI FONDO PATRIMONIALE

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

1 - Trascrizione n. 9748 del 16/06/1997

2 - Annotazione n. 4051 del 17/09/1997 (MODIFICA CONVENZIONE MATRIMONIALE)

3 - Annotazione n. 6498 del 19/12/2000 (INEFFICACIA PARZIALE)

4 - Annotazione n. 5649 del 24/09/2003 (REVOCAZIONE PARZIALE)

2ISCRIZIONE del 07/03/1997 - Registro Particolare 733 Registro Generale 5818

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 400 del 11/02/1997

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Iscrizione n. 3711 del 04/11/1997 \*\*\* NOTA CON RIFERIMENTI

2 - Annotazione n. 2590 del 11/06/1999 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4461 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 4734 del 30/06/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 5252 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 4060 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 4180 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

8 - Annotazione n. 1411 del 31/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

3TRASCRIZIONE del 26/05/1997 - Registro Particolare 8446 Registro Generale 12451

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 18369 del 21/05/1997

DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE

Nota disponibile in formato elettronico

4TRASCRIZIONE del 16/06/1997 - Registro Particolare 9746 Registro Generale 14490

Pubblico ufficiale POLLI LUIGI Repertorio 18599 del 04/06/1997

ATTO TRA VIVI - DIVISIONE

Nota disponibile in formato elettronico

5TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)

7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)

8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)

9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)

12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)

13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

6TRASCRIZIONE del 17/07/2000 - Registro Particolare 13888 Registro Generale 21493

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 9921 del 30/06/2000

DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE

Nota disponibile in formato elettronico

7TRASCRIZIONE del 28/09/2000 - Registro Particolare 18603 Registro Generale 28114

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 4601 del 21/03/2000

ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI REVOCA DI FONDO PATRIMONIALE

Nota disponibile in formato elettronico

8ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 9ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473
- Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009
- IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 10TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 130**

Comune di:SELARGIUS(CA)

Catasto:T Foglio: 26 Particella: 130

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)
- 9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

2ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

3ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

ASTE GIUDIZIARIE®  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 4TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  - 3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  - 7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 5TRASCRIZIONE del 29/08/2018 - Registro Particolare 19634 Registro Generale 25947

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 664 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO/CAUTELARE IN RINNOVAZIONE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 131**

Comune di:SELARGIUS(CA)

Catasto:T Foglio: 26 Particella: 131

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1TRASCRIZIONE del 04/09/1998 - Registro Particolare 14929 Registro Generale 21698

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 664/97 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 3356 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 2 - Annotazione n. 3357 del 29/06/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 3 - Annotazione n. 4457 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 4 - Annotazione n. 4458 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 5 - Annotazione n. 4463 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 6 - Annotazione n. 4465 del 08/08/2005 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 7 - Annotazione n. 5249 del 26/07/2006 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 8 - Annotazione n. 4914 del 10/08/2007 (ANNOTAZIONE DI SENTENZA)
- 9 - Annotazione n. 4057 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 10 - Annotazione n. 4063 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 11 - Annotazione n. 4179 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 12 - Annotazione n. 1708 del 07/05/2009 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 13 - Trascrizione n. 19634 del 29/08/2018

2ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

3ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

4TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

5TRASCRIZIONE del 29/08/2018 - Registro Particolare 19634 Registro Generale 25947

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 664 del 14/04/1997

ATTO ESECUTIVO/CAUTELARE IN RINNOVAZIONE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

**BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 60**

Comune di:QUARTU SANT'ELENA(CA)

Catasto:T Foglio: 69 Particella: 60

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

ASTE GIUDIZIARIE®  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

Immobili attuali

2ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

ASTE GIUDIZIARIE®  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

3TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**BENE N° 35** - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 109

Comune di:QUARTU SANT'ELENA(CA)

Catasto:T Foglio: 69 Particella: 109

Elenco sintetico delle formalità ordinato per data

Ordina per tipo nota Ordina per data

1ISCRIZIONE del 06/04/2006 - Registro Particolare 2423 Registro Generale 16529

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 541/2006 del 20/02/2006

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 4061 del 18/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 4181 del 23/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 4430 del 15/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

Immobili attuali

2ISCRIZIONE del 19/11/2009 - Registro Particolare 6918 Registro Generale 37473

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO Repertorio 4837/2009 del 19/11/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1 - Annotazione n. 627 del 05/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)

2 - Annotazione n. 639 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

3 - Annotazione n. 641 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

4 - Annotazione n. 1468 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5 - Annotazione n. 3812 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

6 - Annotazione n. 3208 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

3TRASCRIZIONE del 22/02/2010 - Registro Particolare 3912 Registro Generale 5872

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO Repertorio 119/2010 del 22/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

- 1 - Annotazione n. 2486 del 14/07/2011 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 2 - Annotazione n. 1276 del 16/05/2012 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- 3 - Annotazione n. 638 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 4 - Annotazione n. 640 del 06/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 5 - Annotazione n. 1467 del 20/05/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 6 - Annotazione n. 3813 del 19/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 7 - Annotazione n. 3209 del 28/06/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

## DESCRIZIONE

### **BENE N° 1 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 44 MAPPALE 422 (EX 364)**

Terreno Località sa canna F 44 mappale 422 (ex 364) superficie 44 are

Al terreno si accede da una strada laterale del rettilineo che collega il centro abitato di Sestu alla zona industriale nei pressi dello svincolo della strada statale 131. Ci troviamo nella periferia a ridosso della zona industriale in cui ricade circa la metà della sua superficie (zona D1 industriale, artigianale, commerciale, deposito) e l'altra metà ricade in piena zona agricola e sotto zona E2. Nella zona ci sono diverse colture ad orto e una strada bianca in discrete condizioni costeggia tutto il terreno. La giacitura del terreno è pressoché piana, non vi sono piantumazioni arboree mentre sono diffuse delle sterpaglie e alcuni rifiuti.

### **BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART. 482**

Terreno F 30 mappale 482 superficie 21 are 70 centiare

Il terreno è raggiungibile dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 3 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi del terreno diviso da uno stradello che raggiunge la strada Sestu Serdiana. Il terreno si presenta in lieve pendio, non vi sono piantumazioni arboree e sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità dell'alba o del Rio Durci, in cui scorrono acqua e solo nella stagione invernale, sono cresciute piante di canne.

### **BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU FOGLIO 30 PART. 486 (EX 422/P)**

Terreno censito al C.T. di Sestu al foglio 30 part. 486 (ex 422/p) superficie 23 are.

Il terreno è raggiungibile dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 3 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi del terreno diviso da uno stradello che raggiunge la strada Sestu Serdiana. Il terreno si presenta in lieve pendio, non vi sono piantumazioni arboree e sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità dell'alba o del Rio Durci, in cui scorrono acqua e solo nella stagione invernale, sono cresciute piante di canne. Le aree ricadono da un punto di vista urbanistico in zona H.

### **BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 71**

Terreno agricolo in comune di Sestu

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

#### **BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 72**

Terreno agricolo comune di Sestu distinto al catasto terreni al F 36 part 72

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

#### **BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 73**

Terreno agricolo in comune di Sestu F 36 part 73

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione delle eree è occupata da serre.

#### **BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 74**

Terreno agricolo in Sestu F 36 part 74.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione delle eree è occupata da serre.

#### **BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 76**

Terreno agricolo in comune di Sestu distinto al F 36 part 76.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

#### **BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 77**

Terreno agricolo in comune di Sestu F 36 part 77.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

#### **BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART. 78**

Terreno agricolo in comune di Sestu distinto al F 36 part 78.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

#### **BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 79**

Terreno nel comune di Sestu distinto al F 36 part 79.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

#### **BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 80**

Terreno distinto al catasto al F 36 part 80.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

#### **BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 302**

Terreno sito in Sestu al F 36 part 302.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione del terreno è occupato da serre.

#### **BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 682**

Terreno sito a Sestu e censito al F 36 part 682.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione dell'immobile è occupato da serre.

#### **BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 684**

Terreno sito a Sestu e censito al F 36 part 684.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

#### **BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 199**

Terreno nel comune di Sestu distinto al catasto al F 29 part 199.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

#### **BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 200**

Terreno in comune di Sestu distinto al F 29 part 200.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

#### **BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 105**

Terreno in comune di Sestu distinto al F 30 mapp 105.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

### **BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 591**

---

Terreno in Sestu distinto in catasto al F 30 mapp 591.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

### **BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 592**

---

Terreno in Sestu distinto a catasto al F 30 mapp. 592.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

### **BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 593**

---

Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 593.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

### **BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 594**

---

Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 594.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

### **BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 595**

---

Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 595.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

### **BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 596**

---

Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 596.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

### **BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 598**

---

Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 598.

Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

### **BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 438**

---

Terreno via Monte Arci F 38 mappale 438 superficie 40 centiare

Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Monserrato e Selargius e precisamente si affacciano sulla via Monte Arci sono compresi nell'area del piano di risanamento urbanistico Santo Lussorio adottato con deliberazione del consiglio comunale numero 25 del 18/03/2003. Attualmente il terreno è occupato dal sedime stradale.

### **BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 474**

Terreno Via Monte Arci F 38 mappale 474 superficie 30 centiare

Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Monserrato e Selargius e precisamente si affacciano sulla via Monte Arci sono compresi nell'area del piano di risanamento urbanistico Santo Lussorio adottato con deliberazione del consiglio comunale numero 25 del 18/03/2003. Attualmente il terreno è occupato dal sedime stradale.

### **BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 112**

Terreno al F 29 mappale 112 superficie 3 are e 60 centiare

Il terreno è situato in pieno centro urbano di Monserrato in zona residenziale e vi si accede da un varco al numero civico della via Vitruvio servito da un cancello scorrevole in ferro con chiusura motorizzata. L'area attualmente è adibita ad area parcheggio, sono presenti diverse autovetture, furgoni e camper parcheggiati e vi sono depositati i vari materiali edili quali elementi di ponteggio metallici per facciate, tubi in plastica ecc. La pavimentazione è in asfalto e il muro perimetrale alto circa 2,2 metri è stato realizzato con blocchi in cemento CAV e non è intonacato.

### **BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 113**

Terreno al F 29 mappale 113 superficie 2 are

Il terreno è situato in pieno centro urbano di Monserrato in zona residenziale e vi si accede da un varco al numero civico della via Vitruvio servito da un cancello scorrevole in ferro con chiusura motorizzata. L'area attualmente è adibita ad area parcheggio, sono presenti diverse autovetture, furgoni e camper parcheggiati e vi sono depositati i vari materiali edili quali elementi di ponteggio metallici per facciate, tubi in plastica ecc. La pavimentazione è in asfalto e il muro perimetrale alto circa 2,2 metri è stato realizzato con blocchi in cemento CAV e non è intonacato.

### **BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 114**

Terreno al F 29 mappale 114 superficie 1 are e 80 centiare

Il terreno è situato in pieno centro urbano di Monserrato in zona residenziale e vi si accede da un varco al numero civico della via Vitruvio servito da un cancello scorrevole in ferro con chiusura motorizzata. L'area attualmente è adibita ad area parcheggio, sono presenti diverse autovetture, furgoni e camper parcheggiati e vi sono depositati i vari materiali edili quali elementi di ponteggio metallici per facciate, tubi in plastica ecc. La pavimentazione è in asfalto e il muro perimetrale alto circa 2,2 metri è stato realizzato con blocchi in cemento CAV e non è intonacato.

### **BENE N° 31 - LASTRICO SOLARE UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 279 SUB 10**

Lastrico solare censito al comune di Monserrato F 29 part 279 sub 10.

Lastrico solare in via Zuddas F 29 mappale 29 subalterno 10

Il lastrico solare oggetto della presente perizia è ubicato nel Comune di Monserrato nella via Zuddas al numero 213. L'immobile oggetto di perizia è costituito dal lastrico solare del fabbricato di due piani fuori terra sito nel centro urbano di Monserrato nella via Zuddas. Al lastrico solare si accede attraverso una porta in ferro ubicata

nella torretta del vano scale. La struttura deteriorata in alcuni punti con filature diffuse e mancanza di intonaco. Nel lastrico è presente un parapetto in muratura intonacato e non tinteggiato. La pavimentazione è assente e si vede un battuto di cemento (probabilmente il massetto) parzialmente impermeabilizzato. Su una porzione della superficie sono presenti diversi serbatoi di riserva idrica in polietilene, alcune unità esterne degli impianti di condizionamento degli appartamenti sottostanti e delle antenne paraboliche. Il deflusso delle acque meteoriche è garantito da alcuni bocchettoni posti nei punti di partenza dei discendenti pluviali.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

### **BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 130**

---

Terreno in Selargius distinto in catasto al F 26 mapp 130.

Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Sestu e Selargius, precisamente nei pressi della strada provinciale dopo il complesso della Cittadella universitaria di Monserrato. L'accesso è garantito da uno stradello in terra battuta che parte dalla strada provinciale porta sino ai due lotti contigui. La giacitura è in leggero pendio verso la strada asfaltata e il terreno appare incolto. Il lotto di terreno è libero da ingombri e costruzioni, non vi sono piantumazioni ma si rilevano vaste aree di sterpaglie secche.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

### **BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 131**

---

Terreno in Selargius distinto in catasto al F 26 mapp 131.

Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Sestu e Selargius, precisamente nei pressi della strada provinciale dopo il complesso della Cittadella universitaria di Monserrato. L'accesso è garantito da uno stradello in terra battuta che parte dalla strada provinciale porta sino ai due lotti contigui. La giacitura è in leggero pendio verso la strada asfaltata e il terreno appare incolto. Il lotto di terreno è libero da ingombri e costruzioni, non vi sono piantumazioni ma si rilevano vaste aree di sterpaglie secche.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

### **BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 60**

---

Terreno in località Terra Mala F 69 mappale 60 superficie 7 are e 10 centiare

Il terreno si trova in località Terra Mala nel Comune di Quartu Sant'Elena. Il terreno è fronte strada e ha una giacitura pressoché piana. Si trova prospiciente la via delle Ninfee e confina con altri lotti già edificati e il Rio de Su Tuvu Mannu a carattere torrentizio stagionale. L'area si presenta in stato di abbandono, invasa dalle erbacce e da alcune piante di scarso valore arboreo.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

### **BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 109**

---

Terreno in località Terra Mala F 69 mappale 109 superficie 1 are e 45 centiare

Il terreno si trova in località Terra Mala nel Comune di Quartu Sant'Elena. Il terreno è fronte strada e ha una giacitura pressoché piana. Si trova prospiciente la via delle Ninfee e confina con altri lotti già edificati e il Rio de Su Tuvu Mannu a carattere torrentizio stagionale. L'area si presenta in stato di abbandono, invasa dalle erbacce e da alcune piante di scarso valore arboreo.

Si rileva che lo stesso immobile è oggetto di vendita all'asta nella causa RG 8087/2010, Giudice dott.ssa Silvia Cocco, data asta 17 luglio 2024.

## CONFINI

**BENE N° 1 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 44 MAPPALE 422 (EX 364)**

Immobile F 44 part. 422 (ex 364A) confini mapp. 423, 424 e 91

**BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART. 482**

Immobile F 30 part 482 confini mapp. 171, 483 e 166

**BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU FOGLIO 30 PART. 486 (EX 422/P)**

Immobile F 30 part 486 confini mapp. 485, 529 e 483

**BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 71**

Sub 242 e 72, corso d'acqua

**BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 72**

F 36 particelle 71 e 73 e corso d'acqua.

**BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 73**

Foglio 36 part. 74, 72 e corso d'acqua

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 74**

Terreni al F 36 part. 73, 510 e corso d'acqua

**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 76**

F 36 part 684, 37 e corso d'acqua.

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 77**

F 36 part. 76, 78 e corso d'acqua.

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART. 78**

Confina con F 36 part. 77, 79 e corso d'acqua.

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 79**

Confini: F 36 part.78, 80 e corso d'acqua.

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 80**

Terreni al F 36 part. 3029, 79 e corso d'acqua.

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 302**

Confina con F 36 part.74, 682 e corso d'acqua.

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 682**

Confini: F 36 part 302, 683 e corso d'acqua.

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 684**

Confini: F 36 part 76, 683 e corso d'acqua.

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 199**

F 29 part. 192, 190 e corso d'acqua.

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 200**

Confina con terreni al F 29 part. 199, 188 e corso d'acqua.

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 105**

Confina con f 30 mapp. 597, 106 e 101

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 591**

Confina con 30 mapp. 592, 598 e corso d'acqua.

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 592**

Confina con F 30 mapp. 591, 1172 e 597.

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 593**

Confina con F.30 part. 1172, 594 e 597.

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 594**

Confina con F.30 part. 593, 597 e 595.

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 595**

Confina con F.30 part. 593,596, 967.

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 596**

Confina con F.30 part. 595,597, corso d'acqua.

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 598**

Confina con F.30 part. 591,597, corso d'acqua.

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 438**

Confina con F 38 part. 474, 860, 895.

**BENE N° 27** - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 474

Confina con F 38 part. 184, 472, 438.

**BENE N° 28** - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 112

Confina con F 29 part 279, 113, 116.

**BENE N° 29** - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 113

Confina con F 29 part 112, 114, 116.

**BENE N° 30** - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 114

Confina con F 29 part 116, 116, strada.

**BENE N° 31** - LASTRICO SOLARE UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 279 SUB 10

Confina con F 29 part 112, 521, strada.

**BENE N° 32** - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 130

Confina con F 26 mapp 660, 131 e 517.

**BENE N° 33** - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 131

Confina con F 26 mapp 130, 132 e 517.

**BENE N° 34** - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 60

Confina con corso d'acqua, strada via delle Ninfee e mapp. 109

**BENE N° 35** - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 109

Confina con corso d'acqua, strada via delle Ninfee e mapp. 60

## CONSISTENZA

**BENE N° 1** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 44 MAPPALE 422 (EX 364)

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
agricolo	2626,00 mq	2626,00 mq	1	2626,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>2626,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>2626,00 mq</b>		

Immobile F 44 part. 422 (ex 364A) sup. 2626 mq

**BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART. 482**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Seminativo	2170,00 mq	2170,00 mq	1	2170,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>2170,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>2170,00 mq</b>		

**BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU FOGLIO 30 PART. 486 (EX 422/P)**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno	2300,00 mq	2300,00 mq	1	2300,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>2300,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>2300,00 mq</b>		

**BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 71**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Seminativo	5910,00 mq	5910,00 mq	1	5910,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>5910,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>5910,00 mq</b>		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 72**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	3140,00 mq	3140,00 mq	1	3140,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>3140,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>3140,00 mq</b>		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 73**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	2455,00 mq	2455,00 mq	1	2455,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>2455,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>2455,00 mq</b>		

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 74**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	5105,00 mq	5105,00 mq	1	5105,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>5105,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>5105,00 mq</b>		

**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 76**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	2245,00 mq	2245,00 mq	1	2245,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>2245,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>2245,00 mq</b>		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 77**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	1780,00 mq	1780,00 mq	1	1780,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>1780,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>1780,00 mq</b>		

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART. 78**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	1740,00 mq	1740,00 mq	1	1740,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>1740,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>1740,00 mq</b>		

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 79**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	1760,00 mq	1760,00 mq	1	1760,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>1760,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>1760,00 mq</b>		

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 80**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	3475,00 mq	3475,00 mq	1	3475,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>3475,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>3475,00 mq</b>		

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 302**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricola	2785,00 mq	2785,00 mq	1	2785,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>2785,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>2785,00 mq</b>		

Unità immobiliare dal 14/03/2012

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

atti dal 14/03/2012 (n. 2373.1/2012)

Notifica Notifica in corso con protocollo n. CA0068181 del 02/04/2014 Partita

Annotazioni di immobile: SI ANNULLA LA LINEA DI FRAZIONAM. IN MAPPA GIUSTA ISTANZA 49496/11; di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 682**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricola	635,00 mq	635,00 mq	1	635,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>635,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>635,00 mq</b>		

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 684**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricola	595,00 mq	595,00 mq	1	595,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>595,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>595,00 mq</b>		

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 199**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricola	2960,00 mq	2960,00 mq	1	2960,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>2960,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>2960,00 mq</b>		

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 200**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricola	1400,00 mq	1400,00 mq	1	1400,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>1400,00 mq</b>		

<b>Incidenza condominiale:</b>	0,00	%
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>	1400,00 mq	

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 105**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	3870,00 mq	3870,00 mq	1	3870,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>3870,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>3870,00 mq</b>		

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 591**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	4520,00 mq	4520,00 mq	1	4520,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>4520,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>4520,00 mq</b>		

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 592**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	1625,00 mq	1625,00 mq	1	1625,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>1625,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>1625,00 mq</b>		

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 593**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	850,00 mq	850,00 mq	1	850,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>850,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>850,00 mq</b>		

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 594**

Destinazione	Superficie	Superficie	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
--------------	------------	------------	--------------	--------------------------	---------	-------

	Netta	Lorda			
Agricolo	1060,00 mq	1060,00 mq	1	1060,00 mq	0,00 m
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>1060,00 mq</b>	
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>1060,00 mq</b>	

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 595**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Pascolo	1540,00 mq	1540,00 mq	1	1540,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>1540,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>1540,00 mq</b>		

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 596**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Pascolo	2600,00 mq	2600,00 mq	1	2600,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>2600,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>2600,00 mq</b>		

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 598**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Pascolo	1980,00 mq	1980,00 mq	1	1980,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>1980,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>1980,00 mq</b>		

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 438**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Strada	40,00 mq	40,00 mq	1	40,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>40,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	

<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>	40,00 mq
--	----------

**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 474**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Strada	30,00 mq	30,00 mq	1	30,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>30,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	%	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>30,00 mq</b>		

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 112**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Parcheggio	360,00 mq	360,00 mq	1	360,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>360,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	%	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>360,00 mq</b>		

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 113**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Parcheggio	200,00 mq	200,00 mq	1	200,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>200,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	%	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>200,00 mq</b>		

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 114**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Parcheggio	180,00 mq	180,00 mq	1	180,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>180,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	%	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>180,00 mq</b>		

**BENE N° 31 - LASTRICO SOLARE UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 279 SUB 10**

Destinazione	Superficie	Superficie	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
--------------	------------	------------	--------------	--------------------------	---------	-------

	Netta	Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Lastrico solare	235,00 mq	235,00 mq	1	235,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>235,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>235,00 mq</b>		

**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 130**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno	4600,00 mq	4600,00 mq	1	4600,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>4600,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>4600,00 mq</b>		

**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 131**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno	3330,00 mq	3330,00 mq	1	3330,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>3330,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>3330,00 mq</b>		

**BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 60**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	710,00 mq	710,00 mq	1	710,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>				<b>710,00 mq</b>		
<b>Incidenza condominiale:</b>				<b>0,00</b>	<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>				<b>710,00 mq</b>		

**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 109**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Agricolo	145,00 mq	145,00 mq	1	145,00 mq	0,00 m	

<b>Totale superficie convenzionale:</b>	<b>145,00 mq</b>	
<b>Incidenza condominiale:</b>	<b>0,00</b>	<b>%</b>
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>	<b>145,00 mq</b>	

## STATO CONSERVATIVO

**BENE N° 1 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 44 MAPPALE 422 (EX 364)**

Il terreno risulta incolto.

## DATI CATASTALI

**BENE N° 1 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 44 MAPPALE 422 (EX 364)**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
44	422				Seminativo					

### Corrispondenza catastale

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/05/2024

Dati identificativi: Comune di SESTU (I695) (CA)

Foglio 44 Particella 422

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 4,29

agrario Euro 3,53

Superficie: 2.626 m2

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo

conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione AA AB

Reddito dominicale Euro 1,81 Euro 2,48

Reddito agrario Euro 1,05 Euro 2,48  
Deduzioni - -

Superficie m2 226 2.400

Qualità VIGNETO SEMINATIVO

Classe 2 4

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

**BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART. 482**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
30	482				Seminativo					

**BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU FOGLIO 30 PART. 486 (EX 422/P)**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
30	486				Seminativo					

**BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 71**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
36	71				Seminativo		5910			

**Corrispondenza catastale**

Unità immobiliare dal 14/03/2012

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito  
ha are ca Dominicale Agrario

1 36 71 - SEMINATIVO 1 59 10 Euro 27,47 Euro 10,68 TABELLA DI VARIAZIONE del 14/03/2012 Pratica n. CA0096170 in

atti dal 14/03/2012 (n. 2373.1/2012)

Notifica Notifica in corso con protocollo n. CA0068181 del 02/04/2014 Partita

Annotazioni di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

**BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 72**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
36	72				Seminativo		3140			

**Corrispondenza catastale**

Unità immobiliare dal 14/03/2012

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito  
ha are ca Dominicale Agrario

1 36 72 - SEMINATIVO 1 31 40 Euro 14,60 Euro 5,68 TABELLA DI VARIAZIONE del 14/03/2012 Pratica n. CA0096170 in

atti dal 14/03/2012 (n. 2373.1/2012)

Notifica Notifica in corso con protocollo n. CA0068181 del 02/04/2014 Partita

Annotazioni di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

**BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 73**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato

36	73				Seminativo	2455			
----	----	--	--	--	------------	------	--	--	--

**Corrispondenza catastale**

Unità immobiliare dal 14/03/2012

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 36 73 - SEMINATIVO 1 24 55 Euro 11,41 Euro 4,44 TABELLA DI VARIAZIONE del 14/03/2012 Pratica n. CA0096170 in

atti dal 14/03/2012 (n. 2373.1/2012)

Notifica Notifica in corso con protocollo n. CA0068181 del 02/04/2014 Partita

Annotazioni di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 74**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
36	74				Seminativo		5105			

Unità immobiliare dal 14/03/2012

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 36 74 - SEMINATIVO 1 51 05 Euro 23,73 Euro 9,23 TABELLA DI VARIAZIONE del 14/03/2012 Pratica n. CA0096170 in

atti dal 14/03/2012 (n. 2373.1/2012)

Notifica Notifica in corso con protocollo n. CA0068181 del 02/04/2014 Partita

Annotazioni di immobile: SI ANNULLA LA LINEA DI FRAZIONAM. IN MAPPA GIUSTA ISTANZA 49496/11; di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 76**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
36	76				Seminativo		2245			

Unità immobiliare dal 14/03/2012

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 36 76 - SEMINATIVO 1 22 45 Euro 10,44 Euro 4,06 TABELLA DI VARIAZIONE del 14/03/2012 Pratica n. CA0096170 in

atti dal 14/03/2012 (n. 2373.1/2012)

Notifica Notifica in corso con protocollo n. CA0068181 del 02/04/2014 Partita

Annotazioni di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 77**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
36	77				Seminativo		1780			

Unità immobiliare dal 14/03/2012

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 36 77 - SEMINATIVO 1 17 80 Euro 8,27 Euro 3,22 TABELLA DI VARIAZIONE del 14/03/2012 Pratica n. CA0096170 in

atti dal 14/03/2012 (n. 2373.1/2012)

Notifica Notifica in corso con protocollo n. CA0068181 del 02/04/2014 Partita

Annotazioni di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART. 78**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
36	78				Seminativo		1740			

Unità immobiliare dal 14/03/2012

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito  
ha are ca Dominicale Agrario

1 36 78 - SEMINATIVO 1 17 40 Euro 8,09 Euro 3,15 TABELLA DI VARIAZIONE del 14/03/2012 Pratica n. CA0096170 in

atti dal 14/03/2012 (n. 2373.1/2012)

Notifica Notifica in corso con protocollo n. CA0068181 del 02/04/2014 Partita

Annotazioni di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 79**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
36	79				Seminativo		1760			

Unità immobiliare dal 14/03/2012

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito  
ha are ca Dominicale Agrario

1 36 79 - SEMINATIVO 1 17 60 Euro 8,18 Euro 3,18 TABELLA DI VARIAZIONE del 14/03/2012 Pratica n. CA0096170 in

atti dal 14/03/2012 (n. 2373.1/2012)

Notifica Notifica in corso con protocollo n. CA0068181 del 02/04/2014 Partita

Annotazioni di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

**BENE N° 12** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 80

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
36	80				Seminativo		3475			

Unità immobiliare dal 14/03/2012

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 36 80 - SEMINATIVO 1 34 75 Euro 16,15 Euro 6,28 TABELLA DI VARIAZIONE del 14/03/2012 Pratica n. CA0096170 in

atti dal 14/03/2012 (n. 2373.1/2012)

Notifica Notifica in corso con protocollo n. CA0068181 del 02/04/2014 Partita

Annotazioni di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

**BENE N° 13** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 302

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
36	302				Seminativo		2785			

Unità immobiliare dal 14/03/2012

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 36 302 - SEMINATIVO 1 27 85 Euro 12,94 Euro 5,03 TABELLA DI VARIAZIONE del 14/03/2012 Pratica n. CA0096170 in

atti dal 14/03/2012 (n. 2373.1/2012)

Notifica Notifica in corso con protocollo n. CA0068181 del 02/04/2014 Partita

Annotazioni di immobile: SI ANNULLA LA LINEA DI FRAZIONAM. IN MAPPA GIUSTA ISTANZA 49496/11; di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 682**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
36	682				Seminativo		635			

Unità immobiliare dal 14/03/2012

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 36 682 - SEMINATIVO 1 06 35 Euro 2,95 Euro 1,15 TABELLA DI VARIAZIONE del 14/03/2012 Pratica n. CA0096170 in

atti dal 14/03/2012 (n. 2373.1/2012)

Notifica Notifica in corso con protocollo n. CA0068181 del 02/04/2014 Partita

Annotazioni di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

Sono

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 684**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
36	684				Seminativo		595			

Unità immobiliare dal 14/03/2012

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 36 684 - SEMINATIVO 1 05 95 Euro 2,77 Euro 1,08 TABELLA DI VARIAZIONE del 14/03/2012 Pratica n. CA0096170 in

atti dal 14/03/2012 (n. 2373.1/2012)

Notifica Notifica in corso con protocollo n. CA0068181 del 02/04/2014 Partita

Annotazioni di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 199**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
29	199				Pascolo		2960			

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 29 199 - PASCOLO 3 29 60 Euro 5,35

L. 10.360

Euro 1,53

L. 2.960 Impianto meccanografico del 14/05/1985

Notifica Partita 10512

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 200**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
29	200				Seminativo		1400			

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 29 200 - SEMINATIVO 4 14 00 Euro 1,45

L. 2.800

Euro 1,45

L. 2.800 Impianto meccanografico del 14/05/1985

Notifica Partita 10512

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 105**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
30	105				Vigneto		3870			

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 30 105 - VIGNETO 3 38 70 Euro 17,99

L. 34.830

Euro 15,99

L. 30.960 Impianto meccanografico del 14/05/1985

Notifica Partita 10512

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 591**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
30	591				Vigneto		4520			

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito  
ha are ca Dominicale Agrario

1 30 591 - PASCOLO 3 45 20 Euro 8,17

L. 15.820

Euro 2,33

L. 4.520 Impianto meccanografico del 14/05/1985

Notifica Partita 10512

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 592**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
30	592				Vigneto		1625			

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 593**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
30	593				Vigneto		850			

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito  
ha are ca Dominicale Agrario

1 30 593 - PASCOLO 3 08 50 Euro 1,54

L. 2.975

Euro 0,44

L. 850 Impianto meccanografico del 14/05/1985

Notifica Partita 10512

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 594**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
30	594				Vigneto		1060			

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 30 594 - PASCOLO 3 10 60 Euro 1,92

L. 3.710

Euro 0,55

L. 1.060 Impianto meccanografico del 14/05/1985

Notifica Partita 10512

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 595**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
30	595				Pascolo		1540			

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 30 595 - PASCOLO 3 15 40 Euro 2,78

L. 1.540 Impianto meccanografico del 14/05/1985

Notifica Partita 10512

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 596**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
30	596				Pascolo		2600			

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 30 596 - PASCOLO 3 26 00 Euro 4,70

L. 9.100

Euro 1,34

L. 2.600 Impianto meccanografico del 14/05/1985

Notifica Partita

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 598**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
30	598				Pascolo		1980			

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 30 598 - PASCOLO 3 19 80 Euro 3,58  
L. 6.930

Euro 1,02

L. 1.980 Impianto meccanografico del 14/05/1985

Notifica Partita 10512

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 438**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
38	438				Seminativo		40			

Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,08 Lire 160

agrario Euro 0,04 Lire 72

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 40 m2

**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 474**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
38	474				Seminativo		30			

Unità immobiliare dal 26/09/1994

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 38 474 - SEMINATIVO 1 00 30 Euro 0,13

L. 255

Euro 0,03

L. 60 FRAZIONAMENTO in atti dal 26/09/1994 (n. 6332.476/1985)

Notifica Partita 13734

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 112**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
29	112				Seminativo		360			

Unità immobiliare dal 05/07/2011

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 29 112 - SEMINATIVO 2 03 60 Euro 1,39 Euro 0,65

VARIAZIONE TERRITORIALE del 18/11/1991 in atti dal 05/07/2011

LEGGE REG. 36 proveniente dal comune B354C; trasferito al comune

F383. (n. 5/2011)

Notifica Partita

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 113**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
29	113				Seminativo		200			

Unità immobiliare dal 05/07/2011

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 29 113 - SEMINATIVO 2 02 00 Euro 0,77 Euro 0,36

VARIAZIONE TERRITORIALE del 18/11/1991 in atti dal 05/07/2011

LEGGE REG. 36 proveniente dal comune B354C; trasferito al comune

F383. (n. 5/2011)

Notifica Partita

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 114**

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
29	114				Seminativo		180			

Unità immobiliare dal 05/07/2011

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 29 114 - SEMINATIVO 2 01 80 Euro 0,70 Euro 0,33

VARIAZIONE TERRITORIALE del 18/11/1991 in atti dal 05/07/2011

LEGGE REG. 36 proveniente dal comune B354C; trasferito al comune

F383. (n. 5/2011)

**BENE N° 31 - LASTRICO SOLARE UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 279 SUB 10**

Catasto fabbricati (CF)											
Dati identificativi				Dati di classamento							
Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	29	279	10		L		235				

Unità immobiliare dal 08/07/2011

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI DI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Sezione

Urbana Foglio Particella Sub Zona Cens. Micro Zona Categoria Classe Consistenza Superficie  
Catastale Rendita

1 29 279 10 F/5 VARIAZIONE TERRITORIALE del 18/11/1991 in atti dal

08/07/2011 LEGGE REG. 36 proveniente dal comune B354;

trasferito al comune F383. (n. 118/2011)

Indirizzo VIA GIUSEPPE ZUDDAS n. 213 Piano 3

Notifica Partita Mod.58 1002

Annotazioni di stadio: lastrico solare mq 235 - proviene per vct dal foglio c/29 del comune b354

**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 130**

Catasto terreni (CT)											
Dati identificativi				Dati di classamento							
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato	
26	130				Seminativo		4600				

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 26 130 - SEMINATIVO 2 46 00 Euro 17,82

L. 34.500

Euro 4,75

L. 9.200 Impianto meccanografico del 14/05/1985

Notifica Partita 7493

**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 131**

Catasto terreni (CT)											
Dati identificativi				Dati di classamento							
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato	
26	131				Seminativo		3330				

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 26 131 - SEMINATIVO 2 33 30 Euro 12,90

L. 24.975

Euro 3,44

L. 6.660 Impianto meccanografico del 14/05/1985

Notifica Partita 7493

**BENE N° 34** - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 60

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
69	60				Seminativo		710			

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 69 60 - SEMINATIVO 4 07 10 Euro 0,73

L. 1.420

Euro 0,73

L. 1.420 Impianto meccanografico del 14/05/1985

Notifica Partita 14017

**BENE N° 35** - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 109

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
69	109				Seminativo		145			

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m<sup>2</sup>) Deduz Reddito

ha are ca Dominicale Agrario

1 69 109 - SEMINATIVO 4 01 45 Euro 0,15

L. 290

Euro 0,15

L. 290 Impianto meccanografico del 14/05/1985

Notifica Partita 14017

**NORMATIVA URBANISTICA**

**BENE N° 1 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 44 MAPPALE 422 (EX 364)**

Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 44 mappale 422, è classificato per il

46% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona E2 aree di primaria importanza per la

funzione agricolo - produttiva, anche in relazione all'estensione, composizione e

localizzazione dei terreni e per il restante 54% circa nella zona DI (industriale, artigianale,

commerciale e di deposito - di consolidamento delle attività esistenti), di cui il 50% circa

risulta in viabilità di indirizzo di rilevante interesse per l'attuazione del piano;

**BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART. 482**

Vedi CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 482, è classificato nella

zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale)

**BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU FOGLIO 30 PART. 486 (EX 422/P)**

Vedi CDU: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 486, è classificato nella

zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale)

**BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 71**

Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 71, è classificato per il

33% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 67% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale);

**BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 72**

Come da CDU: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 72, è classificato per il 43% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 57% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale)

**BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 73**

Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 73, è classificato per il 40% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 60% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale)

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 74**

Come da CDU: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 74, è classificato per il 38% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 62% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale)

**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 76**

Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 76, è classificato per il 54% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 46% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 77**

Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 77, è classificato per il 61% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 39% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART. 78**

Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 78, è classificato per il

82% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 18% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 79**

Come da CDU: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 79, è classificato per il 88% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 12% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 80**

Come da CDU: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 80, è classificato per il 79% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 21% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 302**

Come da CDU allegato: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 302, è classificato per il 44% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 56% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 682**

Come da CDU allegato: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 682, è classificato per il 59% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 41% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 684**

Come da CDU allegato: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 684, è classificato per il 49% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 51% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 199**

Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 29 mappale 199, è classificato per il

54% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona E1 aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 46% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 200**

Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 29 mappale 200, è classificato per il

53% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona E1 aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 47% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 105**

Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 105, è classificato per il

6% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona E5 aree marginali per l'attività agricola, nelle quali viene ravvisata l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, nelle quali si prescrive l'assoluta inedificabilità e per il 94% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 591**

Come da CDU: terreno distinto in catasto del Comune di Sesta al F° 30 mappale 591, è classificato nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 592**

Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sesta al F° 30 mappale 592, è classificato nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 593**

Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 593, è classificato nella

zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 594**

Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 594, è classificato nella

zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 595**

Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 595, è classificato nella

zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 596**

Come da CDU allegato: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 596, è classificato nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 598**

Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 598, è classificato per il

3% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona E5 aree marginali per l'attività agricola, nelle quali viene ravvisata l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, nelle quali si prescrive l'assoluta inedificabilità e per il 97% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 438**

Come da CDU allegato:

le particelle 438-487 del foglio 38 sono destinate a zona "C" Espansione residenziale - sottozona C1.2 a

concessione diretta. L'attività edilizia in tale zona è regolamentata dagli articoli 5 e 6 delle Norme

di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale. Le particelle ricadono all'interno del Piano di

Risanamento Urbanistico "Paluna San Lussorio-Su Tremini de Basciu", redatto ai sensi della L.R.

23/1985, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 17/01/1979 e Decreto

dell'Assessore agli Enti Locali Finanze ed Urbanistica n. 1320/U del 06/10/1980, adottato

definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 29/07/1991 e successiva

variante adottata definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 18/03/2003, e

sono destinate a viabilità.

Trattasi di aree ricadenti all'interno del piano di risanamento Paluna San Lussorio-Su Tremini

de Basciu ancora in fase di attuazione. La parte alienante e quella acquirente sono tenute informarsi

sull'esistenza di oneri pregressi e futuri inerenti all'edificabilità dei suoli e sull'esistenza di

interventi su fabbricati esistenti.

**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 474**

Come da CDU allegato:

le particelle 438-487 del foglio 38 sono destinate a zona "C" Espansione residenziale - sottozona C1.2 a concessione diretta. L'attività edilizia in tale zona è regolamentata dagli articoli 5 e 6 delle Norme di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale. Le particelle ricadono all'interno del Piano di Risanamento Urbanistico "Paluna San Lussorio-Su Tremini de Basciu", redatto ai sensi della L.R. 23/1985, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 17/01/1979 e Decreto dell'Assessore agli Enti Locali Finanze ed Urbanistica n. 1320/U del 06/10/1980, adottato definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 29/07/1991 e successiva variante adottata definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 18/03/2003, e sono destinate a viabilità.

Trattasi di aree ricadenti all'interno del piano di risanamento Paluna San Lussorio-Su Tremini de Basciu ancora in fase di attuazione. La parte alienante e quella acquirente sono tenute informarsi sull'esistenza di oneri pregressi e futuri inerenti all'edificabilità dei suoli e sull'esistenza di interventi su fabbricati esistenti.

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 112**

Come da CDU allegato:

Piano Urbanistico Comunale di Monserrato adottato con DCC n.31 del 24/07/2023 zona B1 - Completamento residenziale. PRG B8, zona di completamento.

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 113**

Come da CDU allegato:

Piano Urbanistico Comunale di Monserrato adottato con DCC n.31 del 24/07/2023 zona B1 - Completamento residenziale. PRG B8, zona di completamento.

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 114**

Come da CDU allegato:

Piano Urbanistico Comunale di Monserrato adottato con DCC n.31 del 24/07/2023 zona B1 - Completamento residenziale. PRG B8, zona di completamento.

**BENE N° 31 - LASTRICO SOLARE UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 279 SUB 10**

Come da CDU allegato

**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 130**

Come da CDU allegato: le particelle 130-131 del foglio 26 sono destinate a zona "E" - Agricola, sottozona E.2. L'attività edilizia in tale zona è regolamentata dall'articolo 15 delle Norme di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale.

I terreni sono sottoposti a limite della navigazione aerea (restrizioni nella realizzazione o installazione di impianti eolici) e ricadono all'interno delle fasce di rispetto dalla viabilità.

L'attività edilizia è inoltre regolamentata dalle Norme del Piano Paesaggistico Regionale, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/7 del 05/09/2006 e pubblicato sul B.U.R.A.S. n. 30 del giorno 08/09/2006. Le norme del P.P.R., se in contrasto, prevalgono rispetto alle previsioni del Piano Urbanistico Comunale, ai sensi dell'art.145, comma 3 del D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii..

#### **BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 131**

Come da CDU allegato: le particelle 130-131 del foglio 26 sono destinate a zona "E" - Agricola, sottozona E.2. L'attività edilizia in tale zona è regolamentata dall'articolo 15 delle Norme di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale.

I terreni sono sottoposti a limite della navigazione aerea (restrizioni nella realizzazione o installazione di impianti eolici) e ricadono all'interno delle fasce di rispetto dalla viabilità.

L'attività edilizia è inoltre regolamentata dalle Norme del Piano Paesaggistico Regionale, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/7 del 05/09/2006 e pubblicato sul B.U.R.A.S. n. 30 del giorno 08/09/2006. Le norme del P.P.R., se in contrasto, prevalgono rispetto alle previsioni del Piano Urbanistico Comunale, ai sensi dell'art.145, comma 3 del D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii..

#### **BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 60**

Come da CDU allegato.

Zona F del Piano Urbanistico Comunale di Quartu Sant'Elena, Gazzetta Ufficiale n.24 del 2015-05-28.

Fascia di tutela 300 m dal Mare. Vincolo di inedificabilità all'interno della Fascia dei 300 metri dalla linea della battigia, anche se elevati sul mare, D.Lgs. 42/2004 art. 142 - comma 1, lett. a) - L.R. 45/1989 - art.10-bis - comma 1, lett. a).

Fasce art.30 ter delle NA del PAI. HS3 Ordine gerarchico (numero di Horton-Strahler) 3 - Profondità L = 50 metri.

#### **BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 109**

Come da CDU allegato:

Zona F del Piano Urbanistico Comunale di Quartu Sant'Elena, Gazzetta Ufficiale n.24 del 2015-05-28.

Fascia di tutela 300 m dal Mare. Vincolo di inedificabilità all'interno della Fascia dei 300 metri dalla linea della battigia, anche se elevati sul mare, D.Lgs. 42/2004 art. 142 - comma 1, lett. a) - L.R. 45/1989 - art.10-bis - comma 1, lett. a).

## REGOLARITÀ EDILIZIA

---

### **BENE N° 31 - LASTRICO SOLARE UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 279 SUB 10**

---

Conformità dell'immobile: dall'accesso ai documenti presso l'ufficio tecnico comunale del Comune di Monserrato si è rilevato che l'immobile è conforme all'ultimo progetto di variante approvato il 17/04/91 protocollo numero 5329 a seguito dell'approvazione della commissione edilizia nella riunione del 17/04/91.

Si rileva che nelle tavole grafiche ottenute dall'accesso agli atti non è presente la planimetria del lastrico solare. Nelle sezioni dell'immobile l'ultimo piano è dotato di parapetto da cui si deduce la presenza del lastrico.

## COMPOSIZIONE LOTTO

---

Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 1** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364)
- **Bene N° 2** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482
- **Bene N° 3** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p)
- **Bene N° 4** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71
- **Bene N° 5** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72
- **Bene N° 6** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73
- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74
- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76
- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77
- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78
- **Bene N° 11** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79
- **Bene N° 12** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80
- **Bene N° 13** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302
- **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682
- **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684
- **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199
- **Bene N° 17** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200

- **Bene N° 18** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105
- **Bene N° 19** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591
- **Bene N° 20** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592
- **Bene N° 21** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593
- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594
- **Bene N° 23** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595
- **Bene N° 24** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596
- **Bene N° 25** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598
- **Bene N° 26** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438
- **Bene N° 27** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474
- **Bene N° 28** - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112
- **Bene N° 29** - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113
- **Bene N° 30** - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114
- **Bene N° 31** - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10
- **Bene N° 32** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130
- **Bene N° 33** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131
- **Bene N° 34** - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60
- **Bene N° 35** - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109

## TITOLARITÀ

---

### **BENE N° 1 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 44 MAPPALE 422 (EX 364)**

---

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/1)

Regime patrimoniale di separazione legale dei beni

### **BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART. 482**

---

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/1)

L'immobile risulta intestato al sig. #Mereu Davide CF MREDVD71T09I695C# come da TRASCRIZIONE del 02/04/2024 - Registro Particolare 8167 Registro Generale 10366

Pubblico ufficiale PERRA CLAUDIA Repertorio 11178/8391 del 27/03/2024

ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA

**BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU FOGLIO 30 PART. 486 (EX 422/P)**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/1)

L'immobile risulta intestato al sig. #Mereu Davide CF MREDVD71T09I695C# come da TRASCRIZIONE del 02/04/2024 - Registro Particolare 8167 Registro Generale 10366

Pubblico ufficiale PERRA CLAUDIA Repertorio 11178/8391 del 27/03/2024

ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA

**BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 71**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con

\*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 2/6

4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

**BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 72**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con

\*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 2/6

4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

**BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 73**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con

\*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 2/6

4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 74**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con

\*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 2/6

4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 76**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con

\*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 2/6

4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 77**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con

\*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 2/6

4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART. 78**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con

\*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 2/6

4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 79**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con

\*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 2/6

4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 80**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con

\*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 2/6

4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 302**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con

\*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 2/6

4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 682**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con

\*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 2/6

4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 684**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 2/6)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con

\*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 2/6

4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 199**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

1 VACCA Salvatore nato a CAGLIARI (CA) il 13/09/1934 VCCSVT34P13B354E\* (3) Comproprietario

2 VACCA Benito nato a CAGLIARI (CA) il 28/10/1937 VCCBNT37R28B354S\* (3) Comproprietario

3 VACCA Francesco nato a CAGLIARI (CA) il 10/01/1930 VCCFNC30A10B354Y\* (3) Comproprietario

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 200**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

- 1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 105**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

- 1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 591**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

- 1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 592**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

- 1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 593**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 594**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 595**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 596**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 598**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 438**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/1)

**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 474**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/1)

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 112**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 113**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 114**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 31 - LASTRICO SOLARE UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 279 SUB 10**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

- 1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 130**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

- 1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (8) Usufrutto

**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 131**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/3)

INTESTATI

- 1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (8) Usufrutto

**BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 60**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/5)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/5)

INTESTATI

- 1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 109**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/5)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/5)

INTESTATI

- 1 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 2 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 3 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 4 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario
- 5 \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (3) Comproprietario

**STATO DI OCCUPAZIONE**

**BENE N° 1 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 44 MAPPALE 422 (EX 364)**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART. 482**

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

L'immobile risulta di proprietà del sig. #Mereu Davide# come da atto TRASCRIZIONE del 02/04/2024 - Registro Particolare 8167 Registro Generale 10366 Pubblico ufficiale PERRA CLAUDIA Repertorio 11178/8391 del 27/03/2024 ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA

**BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU FOGLIO 30 PART. 486 (EX 422/P)**

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

L'immobile risulta di proprietà del sig. #Mereu Davide# come da atto TRASCRIZIONE del 02/04/2024 - Registro Particolare 8167 Registro Generale 10366 Pubblico ufficiale PERRA CLAUDIA Repertorio 11178/8391 del 27/03/2024 ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA

**BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 71**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 72**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 73**

L'immobile risulta occupato da terzi senza titolo.

Benché l'esecutato possieda solo 1/3 del terreno si rileva che una porzione del mappale è occupato da serre di cui non si conosce il proprietario.

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 74**

L'immobile risulta occupato da terzi senza titolo.

Benché l'esecutato possieda solo 1/3 del terreno si rileva che una porzione del mappale è occupato da serre di cui non si conosce il proprietario.

**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 76**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 77**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART. 78**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 79**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 80**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 302**

L'immobile risulta occupato da terzi senza titolo.

Benché l'esecutato possieda solo 1/3 del terreno si rileva che una porzione del mappale è occupato da serre di cui non si conosce il proprietario.

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 682**

L'immobile risulta occupato da terzi senza titolo.

Benché l'esecutato possieda solo 1/3 del terreno si rileva che una porzione del mappale è occupato da serre di cui non si conosce il proprietario.

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 684**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 199**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 200**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 105**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 591**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 592**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 593**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 594**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 595**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 596**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 598**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 438**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 474**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 112**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 113**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 30** - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 114

L'immobile risulta libero

**BENE N° 31** - LASTRICO SOLARE UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 279 SUB 10

L'immobile risulta libero

**BENE N° 32** - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 130

L'immobile risulta libero

**BENE N° 33** - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 131

L'immobile risulta libero

**BENE N° 34** - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 60

L'immobile risulta libero

**BENE N° 35** - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 109

L'immobile risulta libero

## PATTI

**BENE N° 1** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 44 MAPPALE 422 (EX 364)

-

## SERVITÙ, CENSO, LIVELLO, USI CIVICI

**BENE N° 1** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 44 MAPPALE 422 (EX 364)

Assenti.

**BENE N° 2** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART. 482

Non risultano, servitù, censo e livello

**BENE N° 3** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU FOGLIO 30 PART. 486 (EX 422/P)

L'immobile non risulta soggetto a servitù, censo, livello e usi civici

**BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 71**

Da quanto constatato non sussistono servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 72**

A quanto riscontrato non risultano servitù, censo, livello, usi civici

**BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 73**

A quanto riscontrato non sussistono servitù, censo, livello, usi civici

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 74**

A quanto riscontrato non sussistono servitù, censo, livello, usi civici

**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 76**

A quanto riscontrato non sussistono servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 77**

A quanto riscontrato non sussistono servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART. 78**

Per quanto constatato il bene non risulta gravato da servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 79**

In base a quanto rilevato non sussistono servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 80**

Non si riscontrano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 302**

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 682**

Per quanto constatato non risulta servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 36 PART 684**

Per quanto constatato non risulta servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 199**

In base a quanto constatato non risultano servitù, censo, livello, usi civici

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 29 PART 200**

Da quanto riscontrato non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 18** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 105

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 19** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 591

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 20** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 592

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 21** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 593

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 22** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 594

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 23** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 595

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 24** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 596

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 25** - TERRENO UBICATO A SESTU (CA) - SESTU F 30 PART 598

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 26** - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 438

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 27** - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 38 PART 474

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 28** - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 112

Non sussistono servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 29** - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 113

Non sussistono servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 30** - TERRENO UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 114

Non sussistono servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 31** - LASTRICO SOLARE UBICATO A MONSERRATO (CA) - MONSERRATO F 29 PART 279 SUB 10

Non sussistono servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 32** - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 130

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 33** - TERRENO UBICATO A SELARGIUS (CA) - SELARGIUS F 26 PART 131

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 34** - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 60

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

**BENE N° 35** - TERRENO UBICATO A QUARTU SANT'ELENA (CA) - QUARTU SANT'ELENA F 69 PART. 109

Non risultano servitù, censo, livello, usi civici.

## STIMA / FORMAZIONE LOTTI

Lo scrivente ha ritenuto opportuno procedere alla formazione di un lotto unico così costituito:

- **Bene N° 1** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364)  
Terreno Località sa canna F 44 mappale 422 (ex 364) superficie 44 are Al terreno si accede da una strada laterale del rettilineo che collega il centro abitato di Sestu alla zona industriale nei pressi dello svincolo della strada statale 131. Ci troviamo nella periferia a ridosso della zona industriale in cui ricade circa la metà della sua superficie (zona D1 industriale, artigianale, commerciale, deposito) e l'altra metà ricade in piena zona agricola e sotto zona E2. Nella zona ci sono diverse colture ad orto e una strada bianca in discrete condizioni costeggia tutto il terreno. La giacitura del terreno è pressoché piana, non vi sono piantumazioni arboree mentre sono diffuse delle sterpaglie e alcuni rifiuti. Identificato al catasto Terreni - Fg. 44, Part. 422, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 63.785,54  
La stima del terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 44 mappale 422, classificato per il 46% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona E2 e per il restante 54% circa nella zona DI (industriale, artigianale, commerciale e di deposito - di consolidamento delle attività esistenti), di cui il 50% circa risulta in viabilità di indirizzo di rilevante interesse per l'attuazione del piano è stata eseguita per comparazione di vendite simili. Stima per comparazione. Prima di tutto è stata fatta una ricerca attraverso il portale sister dell'agenzia delle entrate per cercare compravendite recenti di immobili simili. La ricerca non ha dato risultato. Non avendo quindi a disposizione altre compravendite recenti di immobili dello stesso segmento di mercato, la sottoscritta ha deciso di utilizzare al fine di valutare il valore di mercato dell'immobile oggetto della presente stima gli "asking price", ossia i prezzi degli immobili in offerta. La Norma UNI 11612:2015 - Stima del valore di mercato degli immobili, che "definisce procedimenti di determinazione del valore di mercato degli immobili, secondo norme specifiche e criteri oggettivi conformi agli standard di riferimento", introduce in Italia la possibilità di utilizzare gli asking price. La norma dapprima afferma che il metodo il confronto di mercato "si può applicare a tutti gli immobili per i quali sia disponibile un sufficiente numero di recenti, documentate e attendibili transazioni" (prezzi di mercato), per proseguire poi che "al fine di rilevare la congiuntura di mercato, oppure nel caso di stime in cui in un periodo recente siano avvenute insufficienti, non rilevabili e/o inattendibili transazioni (nel segmento di mercato di riferimento), in via residuale potranno essere prese in considerazione le richieste di prezzi per immobili simili offerti in vendita (asking price)". Secondo la norma quindi i prezzi di offerta, seppure sotto condizioni restrittive e "in via residuale", possono essere utilizzati nella stima del valore di mercato per comparazione. A tale proposito la sottoscritta ha individuato su [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it) le proposte di vendita individuate nella tabella Allegato 7 per quanto riguarda la porzione con destinazione industriale. Il prezzo di mercato per

la porzione industriale è pari a € 45,57 al mq. Per quanto riguarda la porzione con destinazione agricola il prezzo di mercato è stato determinato dagli atti di vendita di terreni simili (Allegato 10 e Allegato 9). Il prezzo di mercato per la porzione agricola è pari a € 3 al mq. Considerato che le aree sono ripartite al quasi al 50% il prezzo medio per unità di superficie è pari a:  $(3+45,57)/2 = €24,29/mq$

- **Bene N° 2** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482

Terreno F 30 mappale 482 superficie 21 are 70 centiare Il terreno è raggiungibile dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 3 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi del terreno diviso da uno stradello che raggiunge la strada Sestu Serdiana. Il terreno si presenta in lieve pendio, non vi sono piantumazioni arboree e sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità dell'alba o del Rio Durci, in cui scorrono acqua e solo nella stagione invernale, sono cresciute piante di canne.

Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 482, Qualità Seminativo  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)  
Valore di stima del bene: € 6.510,00

Porzione di terreno in prossimità di corso d'acqua. Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 10 la scrivente ritiene congruo il prezzo unitario pari a € 3,00 a mq.

- **Bene N° 3** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p)

Terreno censito al C.T. di Sestu al foglio 30 part. 486 (ex 422/p) superficie 23 are. Il terreno è raggiungibile dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 3 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi del terreno diviso da uno stradello che raggiunge la strada Sestu Serdiana. Il terreno si presenta in lieve pendio, non vi sono piantumazioni arboree e sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità dell'alba o del Rio Durci, in cui scorrono acqua e solo nella stagione invernale, sono cresciute piante di canne. Le aree ricadono da un punto di vista urbanistico in zona H.

Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 486, Qualità Seminativo  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)  
Valore di stima del bene: € 6.900,00

Porzione di terreno in prossimità di corso d'acqua. Stima per comparazione diretta. Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 10 la scrivente ritiene congruo il prezzo unitario pari a € 3,00 a mq.

- **Bene N° 4** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71

Terreno agricolo in comune di Sestu Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 71, Qualità Seminativo  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (2/6)  
Valore di stima del bene: € 5.850,90

Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 5** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72

Terreno agricolo comune di Sestu distinto al catasto terreni al F 36 part 72 Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 72, Qualità Seminativo  
Valore di stima del bene: € 3.108,60  
Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 6** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73

Terreno agricolo in comune di Sestu F 36 part 73 Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione delle eree è occupata da serre.  
Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 73, Qualità Seminativo  
Valore di stima del bene: € 2.430,45  
Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74

Terreno agricolo in Sestu F 36 part 74. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione delle eree è occupata da serre.  
Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 74, Qualità Seminativo  
Valore di stima del bene: € 5.053,95  
Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76

Terreno agricolo in comune di Sestu distinto al F 36 part 76. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.  
Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 76, Qualità Seminativo  
Valore di stima del bene: € 2.222,55  
Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77

Terreno agricolo in comune di Sestu F 36 part 77. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.  
Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 77, Qualità Seminativo  
Valore di stima del bene: € 1.762,20  
Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu),

considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78

Terreno agricolo in comune di Sestu distinto al F 36 part 78. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 78, Qualità Seminativo  
Valore di stima del bene: € 1.722,60  
Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 11** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79

Terreno nel comune di Sestu distinto al F 36 part 79. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 79, Qualità Seminativo  
Valore di stima del bene: € 1.742,40  
Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 12** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80

Terreno distinto al catasto al F 36 part 80. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 80, Qualità Seminativo  
Valore di stima del bene: € 3.440,25  
Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 13** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302

Terreno sito in Sestu al F 36 part 302. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione del terreno è occupato da serre. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 302, Qualità Seminativo  
Valore di stima del bene: € 2.757,15  
Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

• **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682  
Terreno sito a Sestu e censito al F 36 part 682. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione dell'immobile è occupato da serre. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 682, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (2/6) Valore di stima del bene: € 628,65  
Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

• **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684  
Terreno sito a Sestu e censito al F 36 part 684. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 684, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (2/6) Valore di stima del bene: € 589,05  
Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

• **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199  
Terreno nel comune di Sestu distinto al catasto al F 29 part 199. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 29, Part. 199, Qualità Pascolo Valore di stima del bene: € 1.416,36  
Stima per comparazione. Porzione di terreno in prossimità di corso d'acqua. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 10 la scrivente ritiene congruo il prezzo unitario pari a € 1,45 a mq.

• **Bene N° 17** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200  
Terreno in comune di Sestu distinto al F 29 part 200. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 29, Part. 200, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Valore di stima del bene: € 669,90  
Stima per comparazione. Porzione di terreno in prossimità di corso d'acqua. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 10 la scrivente ritiene congruo il prezzo unitario pari a € 1,45 a mq.

• **Bene N° 18** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105  
Terreno in comune di Sestu distinto al F 30 mapp 105. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei

pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 105, Qualità Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Valore di stima del bene: € 3.831,30 Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 19** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591

Terreno in Sestu distinto in catasto al F 30 mapp 591. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 591, Qualità Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Valore di stima del bene: € 4.474,80 Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 20** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592

Terreno in Sestu distinto a catasto al F 30 mapp. 592. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 592, Qualità Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Valore di stima del bene: € 1.608,75 Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 21** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593

Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 593. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 593, Qualità Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Valore di stima del bene: € 841,50 Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594

Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 594. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve

pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 594, Qualità Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Valore di stima del bene: € 1.049,40 Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).

- **Bene N° 23** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595  
Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 595. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 595, Qualità Pascolo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Valore di stima del bene: € 1.524,60 Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).
- **Bene N° 24** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596  
Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 596. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 596, Qualità Pascolo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Valore di stima del bene: € 2.574,00 Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).
- **Bene N° 25** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598  
Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 598. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 598, Qualità Pascolo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Valore di stima del bene: € 1.960,20 Stima per comparazione. In virtù dei prezzi di vendita di terreni simili Allegato 9 (Comparabili Sestu), considerato che costituiscono un lotto unico, il prezzo di mercato dei terreni è pari pari a € 3,00 a mq (Allegato 10).
- **Bene N° 26** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438  
Terreno via Monte Arci F 38 mappale 438 superficie 40 centiare Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Monserrato e Selargius e precisamente si affacciano sulla via Monte Arci sono compresi nell'area del piano di risanamento urbanistico Santo Lussorio adottato con deliberazione del consiglio comunale numero 25 del 18/03/2003. Attualmente il terreno è occupato dal sedime stradale.

Identificato al catasto Terreni - Fg. 38, Part. 438, Qualità Seminativo  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)  
Valore di stima del bene: € 2.800,00

Il terreno in oggetto attualmente è sedime stradale. L'appetibilità dell'area deriva dalla possibilità di essere acquisita e poi ceduta al Comune di Selargius per sanare gli oneri dei lotti edificati abusivamente o per la cessione delle aree destinate alla viabilità nelle nuove costruzioni, in ottemperanza agli articoli 16 e 18 delle Norme di Programma e Attuazione del P.R.U. "Paluna - San Lussorio". In caso il proprietario di un lotto edificabile non disponga di aree da cedere, il Comune di Selargius permette di trasformare la cessione in un pagamento per l'area che si dovrebbe cedere. Attualmente, l'importo richiesto dal Comune di Selargius è pari a € 150,00 al mq, valore determinato per analogia con le aree edificabili soggette al pagamento di IMU e consultabile sul sito del Comune. La scrivente ritiene che, benché il Comune richieda il pagamento di € 150 al mq, il valore di vendita debba essere inferiore affinché le aree possano essere vendute. Infatti, l'interesse di un eventuale acquirente è quello di acquistare l'area per poi cederla al Comune in sostituzione del pagamento del costo di cessione. Perché ciò sia fattibile, le aree devono essere vendute a un valore inferiore e appetibile all'acquirente, che dovrà pagare anche il costo del notaio. Secondo quanto comunicato informalmente dal Comune di Selargius, esiste effettivamente un mercato per questa tipologia di aree e il costo di cessione si aggira intorno a € 70 al mq. Pertanto la scrivente ritiene che il valore di mercato dell'area sia pari a € 70 al mq.

- **Bene N° 27** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474

Terreno Via Monte Arci F 38 mappale 474 superficie 30 centiare Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Monserrato e Selargius e precisamente si affacciano sulla via Monte Arci sono compresi nell'area del piano di risanamento urbanistico Santo Lussorio adottato con deliberazione del consiglio comunale numero 25 del 18/03/2003. Attualmente il terreno è occupato dal sedime stradale.

Identificato al catasto Terreni - Fg. 38, Part. 474, Qualità Seminativo  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)  
Valore di stima del bene: € 2.100,00

Il terreno in oggetto attualmente è sedime stradale. L'appetibilità dell'area deriva dalla possibilità di essere acquisita e poi ceduta al Comune di Selargius per sanare gli oneri dei lotti edificati abusivamente o per la cessione delle aree destinate alla viabilità nelle nuove costruzioni, in ottemperanza agli articoli 16 e 18 delle Norme di Programma e Attuazione del P.R.U. "Paluna - San Lussorio". In caso il proprietario di un lotto edificabile non disponga di aree da cedere, il Comune di Selargius permette di trasformare la cessione in un pagamento per l'area che si dovrebbe cedere. Attualmente, l'importo richiesto dal Comune di Selargius è pari a € 150,00 al mq, valore determinato per analogia con le aree edificabili soggette al pagamento di IMU e consultabile sul sito del Comune. La scrivente ritiene che, benché il Comune richieda il pagamento di € 150 al mq, il valore di vendita debba essere inferiore affinché le aree possano essere vendute. Infatti, l'interesse di un eventuale acquirente è quello di acquistare l'area per poi cederla al Comune in sostituzione del pagamento del costo di cessione. Perché ciò sia fattibile, le aree devono essere vendute a un valore inferiore e appetibile all'acquirente, che dovrà pagare anche il costo del notaio. Secondo quanto comunicato informalmente dal Comune di Selargius, esiste effettivamente un mercato per questa tipologia di aree e il costo di cessione si aggira intorno a € 70 al mq. Pertanto la scrivente ritiene che il valore di mercato dell'area sia pari a € 70 al mq.

- **Bene N° 28** - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112

Terreno al F 29 mappale 112 superficie 3 are e 60 centiare Il terreno è situato in pieno centro urbano di Monserrato in zona residenziale e vi si accede da un varco al numero civico della via Vitruvio servito da un cancello scorrevole in ferro con chiusura motorizzata. L'area attualmente è adibita ad area parcheggio, sono presenti diverse autovetture, furgoni e camper parcheggiati e vi sono depositati i vari materiali edili quali elementi di ponteggio metallici per facciate, tubi in plastica ecc. La pavimentazione è in asfalto e il muro perimetrale alto circa 2,2 metri è stato realizzato con blocchi in cemento CAV e non è intonacato.

Identificato al catasto Terreni - Fg. 29, Part. 112, Qualità Seminativo  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
Valore di stima del bene: € 7.047,22

L'immobile ricade in zona urbanistica B1, completamente residenziale. Considerate le dimensioni dell'area, la sua morfologia e l'edificato circostante i vincoli delle distanze dalle pareti con finestre non permettono l'edificazione. L'area alla data del sopralluogo risultava asfaltata e parte della superficie era occupata da materiale edile e parte da camper parcheggiati. Visto che l'area è di fatto adibita a rimessaggio camper, il suo valore viene determinato col metodo di capitalizzazione diretta degli affitti pagati per lo stallo dei camper. La scrivente ha considerato l'intera area costituita dai mappali 112-113-114 per una superficie totale di 740 mq. Nell'area è possibile parcheggiare 12 camper al prezzo annuo di € 600,00 (prezzo ricavato da CamperSardegna). Il valore dell'area è dato dalla formula  $V=R/i$ , dove: V è il valore dell'area; R sono i ricavi lordi; i è il saggio di capitalizzazione. Il saggio di capitalizzazione "i" è stato estratto dalla pubblicazione Consob - Quaderni di finanza n.65/2009 pag.28, ed è pari a 9,70%. I ricavi lordi sono stati determinati come differenza tra il guadagno dell'affitto annuale per il posteggio di 12 camper con coefficiente di riempimento 80% e i costi fissi di gestione (energia elettrica, manutenzione, assicurazione ecc.). Nell'Allegato 11 sono disponibili i calcoli. Il valore di mercato unitario dell'area è pari a € 59,32 al mq.

- **Bene N° 29** - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113

Terreno al F 29 mappale 113 superficie 2 are Il terreno è situato in pieno centro urbano di Monserrato in zona residenziale e vi si accede da un varco al numero civico della via Vitruvio servito da un cancello scorrevole in ferro con chiusura motorizzata. L'area attualmente è adibita ad area parcheggio, sono presenti diverse autovetture, furgoni e camper parcheggiati e vi sono depositati i vari materiali edili quali elementi di ponteggio metallici per facciate, tubi in plastica ecc. La pavimentazione è in asfalto e il muro perimetrale alto circa 2,2 metri è stato realizzato con blocchi in cemento CAV e non è intonacato. Identificato al catasto Terreni - Fg. 29, Part. 113, Qualità Seminativo  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
Valore di stima del bene: € 3.915,12

L'immobile ricade in zona urbanistica B1, completamente residenziale. Considerate le dimensioni dell'area, la sua morfologia e l'edificato circostante i vincoli delle distanze dalle pareti con finestre non permettono l'edificazione. L'area alla data del sopralluogo risultava asfaltata e parte della superficie era occupata da materiale edile e parte da camper parcheggiati. Visto che l'area è di fatto adibita a rimessaggio camper, il suo valore viene determinato col metodo di capitalizzazione diretta degli affitti pagati per lo stallo dei camper. La scrivente ha considerato l'intera area costituita dai mappali 112-113-114 per una superficie totale di 740 mq. Nell'area è possibile parcheggiare 12 camper al prezzo annuo di € 600,00 (prezzo ricavato da CamperSardegna). Il valore dell'area è dato dalla formula  $V=R/i$ , dove: V è il valore dell'area; R sono i ricavi lordi; i è il saggio di capitalizzazione. Il saggio di capitalizzazione "i" è stato estratto dalla pubblicazione Consob - Quaderni di finanza n.65/2009 pag.28, ed è pari a 9,70%. I ricavi lordi sono stati determinati come differenza tra il guadagno dell'affitto annuale per il posteggio di 12 camper con coefficiente di riempimento 80% e i costi fissi di gestione (energia elettrica, manutenzione, assicurazione ecc.). Nell'Allegato 11 sono disponibili i calcoli. Il valore di mercato unitario dell'area è pari a € 59,32 al mq.

- **Bene N° 30** - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114

Terreno al F 29 mappale 114 superficie 1 are e 80 centiare Il terreno è situato in pieno centro urbano di Monserrato in zona residenziale e vi si accede da un varco al numero civico della via Vitruvio servito da un cancello scorrevole in ferro con chiusura motorizzata. L'area attualmente è adibita ad area parcheggio, sono presenti diverse autovetture, furgoni e camper parcheggiati e vi sono depositati i vari materiali edili quali elementi di ponteggio metallici per facciate, tubi in plastica ecc. La pavimentazione è in asfalto e il muro perimetrale alto circa 2,2 metri è stato realizzato con blocchi in cemento CAV e non è intonacato.

Identificato al catasto Terreni - Fg. 29, Part. 114, Qualità Seminativo

L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
Valore di stima del bene: € 3.523,61

L'immobile ricade in zona urbanistica B1, completamente residenziale. Considerate le dimensioni dell'area, la sua morfologia e l'edificato circostante i vincoli delle distanze dalle pareti con finestre non permettono l'edificazione. L'area alla data del sopralluogo risultava asfaltata e parte della superficie era occupata da materiale edile e parte da camper parcheggiati. Visto che l'area è di fatto adibita a rimessaggio camper, il suo valore viene determinato col metodo di capitalizzazione diretta degli affitti pagati per lo stallo dei camper. La scrivente ha considerato l'intera area costituita dai mappali 112-113-114 per una superficie totale di 740 mq. Nell'area è possibile parcheggiare 12 camper al prezzo annuo di € 600,00 (prezzo ricavato da CamperSardegna). Il valore dell'area è dato dalla formula  $V=R/i$ , dove: V è il valore dell'area; R sono i ricavi lordi; i è il saggio di capitalizzazione. Il saggio di capitalizzazione "i" è stato estratto dalla pubblicazione Consob - Quaderni di finanza n.65/2009 pag.28, ed è pari a 9,70%. I ricavi lordi sono stati determinati come differenza tra il guadagno dell'affitto annuale per il posteggio di 12 camper con coefficiente di riempimento 80% e i costi fissi di gestione (energia elettrica, manutenzione, assicurazione ecc.). Nell'Allegato 11 sono disponibili i calcoli. Il valore di mercato unitario dell'area è pari a € 59,32 al mq.

- **Bene N° 31** - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10

Lastrico solare censito al comune di Monserrato F 29 part 279 sub 10. Lastrico solare in via Zuddas F 29 mappale 29 subalterno 10 Il lastrico solare oggetto della presente perizia è ubicato nel Comune di Monserrato nella via Zuddas al numero 213. L'immobile oggetto di perizia è costituito dal lastrico solare del fabbricato di due piani fuori terra sito nel centro urbano di Monserrato nella via Zuddas. Al lastrico solare si accede attraverso una porta in ferro ubicata nella torretta del vano scale. La struttura deteriorata in alcuni punti con filature diffuse e mancanza di intonaco. Nel lastrico è presente un parapetto in muratura intonacato e non tinteggiato. La pavimentazione è assente e si vede un battuto di cemento (probabilmente il massetto) parzialmente impermeabilizzato. Su una porzione della superficie sono presenti diversi serbatoi di riserva idrica in polietilene, alcune unità esterne degli impianti di condizionamento degli appartamenti sottostanti e delle antenne paraboliche. Il deflusso delle acque meteoriche è garantito da alcuni bocchettoni posti nei punti di partenza dei discendenti pluviali.

Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 29, Part. 279, Sub. 10, Categoria L

L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
Valore di stima del bene: € 7.910,10

Il mercato dei lastrici solari è in generale stagnante. L'immobile in cui si trova il lastrico solare ha esaurito la proprie capacità edificatoria. In assenza di ulteriori informazioni circa l'appetibilità dell'immobile il valore di mercato sarà pari quindi al valore assegnato quale indice mercantile della superficie principale in condizioni ordinarie. La scrivente ritiene conformemente al DPR 138/98 assegnare come indice mercantile il valore 0.05 rispetto al valore della superficie principale. La scrivente ha effettuato una ricerca di mercato attraverso il portale dell'agenzia delle entrate "Consultazione dei valori immobiliari dichiarati". Il servizio Consultazione Valori Immobiliari Dichiarati consente la consultazione dei corrispettivi dichiarati negli atti di compravendita stipulati a partire dal 1 gennaio 2019 e relativi a immobili georiferiti in definiti ambiti territoriali, nel pieno rispetto della tutela dei dati personali dei soggetti coinvolti. Le informazioni accessibili tramite il servizio Consultazione valori immobiliari dichiarati sono esclusivamente quelle relative ad atti di compravendita a titolo oneroso nei quali tutti gli immobili sono trasferiti per l'intero (escludendo quindi atti nei quali sono compravendute quote immobiliari) e per il diritto di proprietà (esclusi quindi atti nei quali sono trasferiti altri tipi di diritto quali ad esempio nuda proprietà, usufrutto, diritto di superficie, diritto di abitazione, ecc.) e che inoltre costituiscano negozi fiscali omogenei (non vi siano cioè diversi negozi fiscali nello stesso atto, come ad esempio atti nei quali più soggetti acquistano in regimi fiscali diversi). In base ai valori ottenuti attraverso il servizio il prezzo medio di vendita di abitazioni nella zona di riferimento del lastrico è pari a € 2042 al mq. Applicando l'indice mercantile pari a 0.05 il prezzo di vendita del lastrico solare è pari a € 102,00 al mq.

• **Bene N° 32** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130

Terreno in Selargius distinto in catasto al F 26 mapp 130. Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Sestu e Selargius, precisamente nei pressi della strada provinciale dopo il complesso della Cittadella universitaria di Monserrato. L'accesso è garantito da uno stradello in terra battuta che parte dalla strada provinciale porta sino ai due lotti contigui. La giacitura è in leggero pendio verso la strada asfaltata e il terreno appare incolto. Il lotto di terreno è libero da ingombri e costruzioni, non vi sono piantumazioni ma si rilevano vaste aree di sterpaglie secche. Identificato al catasto Terreni - Fg. 26, Part. 130, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
Valore di stima del bene: € 3.901,26

Terreno agricolo nella campagna di Selargius. Stima per comparazione. Non avendo trovato vendite recenti di terreni in prossimità di quello oggetto di stima, la scrivente ha utilizzato al fine di valutare il valore di mercato dell'immobile oggetto della presente stima gli "asking price", ossia i prezzi degli immobili in offerta. La Norma UNI 11612:2015 - Stima del valore di mercato degli immobili, che "definisce procedimenti di determinazione del valore di mercato degli immobili, secondo norme specifiche e criteri oggettivi conformi agli standard di riferimento", introduce in Italia la possibilità di utilizzare gli asking price. La norma dapprima afferma che il metodo il confronto di mercato "si può applicare a tutti gli immobili per i quali sia disponibile un sufficiente numero di recenti, documentate e attendibili transazioni" (prezzi di mercato), per proseguire poi che "al fine di rilevare la congiuntura di mercato, oppure nel caso di stime in cui in un periodo recente siano avvenute insufficienti, non rilevabili e/o inattendibili transazioni (nel segmento di mercato di riferimento), in via residuale potranno essere prese in considerazione le richieste di prezzi per immobili simili offerti in vendita (asking price)". Secondo la norma quindi i prezzi di offerta, seppure sotto condizioni restrittive e "in via residuale", possono essere utilizzati nella stima del valore di mercato per comparazione. A tale proposito la sottoscritta ha individuato su [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it) le proposte di vendita individuate nella tabella allegata (Allegato 8). Il prezzo unitario dell'immobile è pari a € 2,57 al mq.

• **Bene N° 33** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131

Terreno in Selargius distinto in catasto al F 26 mapp 131. Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Sestu e Selargius, precisamente nei pressi della strada provinciale dopo il complesso della Cittadella universitaria di Monserrato. L'accesso è garantito da uno stradello in terra battuta che parte dalla strada provinciale porta sino ai due lotti contigui. La giacitura è in leggero pendio verso la strada asfaltata e il terreno appare incolto. Il lotto di terreno è libero da ingombri e costruzioni, non vi sono piantumazioni ma si rilevano vaste aree di sterpaglie secche. Identificato al catasto Terreni - Fg. 26, Part. 131, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
Valore di stima del bene: € 2.824,17

Terreno agricolo nella campagna di Selargius. Stima per comparazione. Stima per comparazione. Non avendo trovato vendite recenti di terreni in prossimità di quello oggetto di stima, la scrivente ha utilizzato al fine di valutare il valore di mercato dell'immobile oggetto della presente stima gli "asking price", ossia i prezzi degli immobili in offerta. La Norma UNI 11612:2015 - Stima del valore di mercato degli immobili, che "definisce procedimenti di determinazione del valore di mercato degli immobili, secondo norme specifiche e criteri oggettivi conformi agli standard di riferimento", introduce in Italia la possibilità di utilizzare gli asking price. La norma dapprima afferma che il metodo il confronto di mercato "si può applicare a tutti gli immobili per i quali sia disponibile un sufficiente numero di recenti, documentate e attendibili transazioni" (prezzi di mercato), per proseguire poi che "al fine di rilevare la congiuntura di mercato, oppure nel caso di stime in cui in un periodo recente siano avvenute insufficienti, non rilevabili e/o inattendibili transazioni (nel segmento di mercato di riferimento), in via residuale potranno essere prese in considerazione le richieste di prezzi per immobili simili offerti in vendita (asking price)". Secondo la norma quindi i prezzi di offerta, seppure sotto condizioni restrittive e "in via residuale", possono essere utilizzati nella stima del valore di mercato per comparazione. A tale

proposito la sottoscritta ha individuato su [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it) le proposte di vendita individuate nella tabella allegata (Allegato 8). Il prezzo unitario dell'immobile è pari a € 2,57 al mq.

- **Bene N° 34** - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60

Terreno in località Terra Mala F 69 mappale 60 superficie 7 are e 10 centiare Il terreno si trova in località Terra Mala nel Comune di Quartu Sant'Elena. Il terreno è fronte strada e ha una giacitura pressoché piana. Si trova prospiciente la via delle Ninfee e confina con altri lotti già edificati e il Rio de Su Tuvu Mannu a carattere torrentizio stagionale. L'area si presenta in stato di abbandono, invasa dalle erbacce e da alcune piante di scarso valore arboreo. Identificato al catasto Terreni - Fg. 69, Part. 60, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/5) Valore di stima del bene: € 1.562,00

In base ai vincoli relativi alla distanza entro i 300 m dal mare e alle norme PAI il terreno non è edificabile. La zona in cui si trova l'immobile è una zona residenziale in prossimità del mare ma poco appetibile per la balneazione perché la spiaggia è pressoché inesistente. Stima per comparazione. Il valore del terreno è stato quindi determinato assumendo i valori medi di vendita dei terreni agricoli nell'agro di Quartu Sant'Elena. Prima di tutto è stata fatta una ricerca attraverso il portale [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it) dell'agenzia delle entrate per cercare compravendite recenti di immobili simili. La ricerca non ha dato risultato. Non avendo quindi a disposizione altre compravendite recenti di immobili dello stesso segmento di mercato, la sottoscritta ha deciso di utilizzare al fine di valutare il valore di mercato dell'immobile oggetto della presente stima gli "asking price", ossia i prezzi degli immobili in offerta. La Norma UNI 11612:2015 - Stima del valore di mercato degli immobili, che "definisce procedimenti di determinazione del valore di mercato degli immobili, secondo norme specifiche e criteri oggettivi conformi agli standard di riferimento", introduce in Italia la possibilità di utilizzare gli asking price. La norma dapprima afferma che il metodo di confronto di mercato "si può applicare a tutti gli immobili per i quali sia disponibile un sufficiente numero di recenti, documentate e attendibili transazioni" (prezzi di mercato), per proseguire poi che "al fine di rilevare la congiuntura di mercato, oppure nel caso di stime in cui in un periodo recente siano avvenute insufficienti, non rilevabili e/o inattendibili transazioni (nel segmento di mercato di riferimento), in via residuale potranno essere prese in considerazione le richieste di prezzi per immobili simili offerti in vendita (asking price)". Secondo la norma quindi i prezzi di offerta, seppure sotto condizioni restrittive e "in via residuale", possono essere utilizzati nella stima del valore di mercato per comparazione. A tale proposito la sottoscritta ha individuato su [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it) le proposte di vendita individuate nella tabella allegata. Il prezzo unitario dell'immobile è pari a € 11,00 al mq.

- **Bene N° 35** - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109

Terreno in località Terra Mala F 69 mappale 109 superficie 1 are e 45 centiare Il terreno si trova in località Terra Mala nel Comune di Quartu Sant'Elena. Il terreno è fronte strada e ha una giacitura pressoché piana. Si trova prospiciente la via delle Ninfee e confina con altri lotti già edificati e il Rio de Su Tuvu Mannu a carattere torrentizio stagionale. L'area si presenta in stato di abbandono, invasa dalle erbacce e da alcune piante di scarso valore arboreo. Identificato al catasto Terreni - Fg. 69, Part. 109, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/5) Valore di stima del bene: € 319,00

In base ai vincoli relativi alla distanza entro i 300 m dal mare e alle norme PAI il terreno non è edificabile. La zona in cui si trova l'immobile è una zona residenziale in prossimità del mare ma poco appetibile per la balneazione perché la spiaggia è pressoché inesistente. Stima per comparazione. Il valore del terreno è stato quindi determinato assumendo i valori medi di vendita dei terreni agricoli nell'agro di Quartu Sant'Elena. Prima di tutto è stata fatta una ricerca attraverso il portale [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it) dell'agenzia delle entrate per cercare compravendite recenti di immobili simili. La ricerca non ha dato risultato. Non avendo quindi a disposizione altre compravendite recenti di immobili dello stesso segmento di mercato, la sottoscritta ha deciso di utilizzare al fine di valutare il valore di mercato

dell'immobile oggetto della presente stima gli "asking price", ossia i prezzi degli immobili in offerta. La Norma UNI 11612:2015 - Stima del valore di mercato degli immobili, che "definisce procedimenti di determinazione del valore di mercato degli immobili, secondo norme specifiche e criteri oggettivi conformi agli standard di riferimento", introduce in Italia la possibilità di utilizzare gli asking price. La norma dapprima afferma che il metodo di confronto di mercato "si può applicare a tutti gli immobili per i quali sia disponibile un sufficiente numero di recenti, documentate e attendibili transazioni" (prezzi di mercato), per proseguire poi che "al fine di rilevare la congiuntura di mercato, oppure nel caso di stime in cui in un periodo recente siano avvenute insufficienti, non rilevabili e/o inattendibili transazioni (nel segmento di mercato di riferimento), in via residuale potranno essere prese in considerazione le richieste di prezzi per immobili simili offerti in vendita (asking price)". Secondo la norma quindi i prezzi di offerta, seppure sotto condizioni restrittive e "in via residuale", possono essere utilizzati nella stima del valore di mercato per comparazione. A tale proposito la sottoscritta ha individuato su [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it) le proposte di vendita individuate nella tabella Allegato 7. Il prezzo unitario dell'immobile è pari a € 11,00 al mq.

Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
<b>Bene N° 1</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364)	2626,00 mq	24,29 €/mq	€ 63.785,54	100,00	€ 63.785,54
<b>Bene N° 2</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482	2170,00 mq	3,00 €/mq	€ 6.510,00	100,00	€ 6.510,00
<b>Bene N° 3</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p)	2300,00 mq	3,00 €/mq	€ 6.900,00	100,00	€ 6.900,00
<b>Bene N° 4</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71	5910,00 mq	3,00 €/mq	€ 17.730,00	33,00	€ 5.850,90
<b>Bene N° 5</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72	3140,00 mq	3,00 €/mq	€ 9.420,00	33,00	€ 3.108,60
<b>Bene N° 6</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73	2455,00 mq	3,00 €/mq	€ 7.365,00	33,00	€ 2.430,45
<b>Bene N° 7</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74	5105,00 mq	3,00 €/mq	€ 15.315,00	33,00	€ 5.053,95
<b>Bene N° 8</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76	2245,00 mq	3,00 €/mq	€ 6.735,00	33,00	€ 2.222,55
<b>Bene N° 9</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77	1780,00 mq	3,00 €/mq	€ 5.340,00	33,00	€ 1.762,20
<b>Bene N° 10</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78	1740,00 mq	3,00 €/mq	€ 5.220,00	33,00	€ 1.722,60
<b>Bene N° 11</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79	1760,00 mq	3,00 €/mq	€ 5.280,00	33,00	€ 1.742,40

<b>Bene N° 12</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80	3475,00 mq	3,00 €/mq	€ 10.425,00	33,00	€ 3.440,25
<b>Bene N° 13</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302	2785,00 mq	3,00 €/mq	€ 8.355,00	33,00	€ 2.757,15
<b>Bene N° 14</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682	635,00 mq	3,00 €/mq	€ 1.905,00	33,00	€ 628,65
<b>Bene N° 15</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684	595,00 mq	3,00 €/mq	€ 1.785,00	33,00	€ 589,05
<b>Bene N° 16</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199	2960,00 mq	1,45 €/mq	€ 4.292,00	33,00	€ 1.416,36
<b>Bene N° 17</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200	1400,00 mq	1,45 €/mq	€ 2.030,00	33,00	€ 669,90
<b>Bene N° 18</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105	3870,00 mq	3,00 €/mq	€ 11.610,00	33,00	€ 3.831,30
<b>Bene N° 19</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591	4520,00 mq	3,00 €/mq	€ 13.560,00	33,00	€ 4.474,80
<b>Bene N° 20</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592	1625,00 mq	3,00 €/mq	€ 4.875,00	33,00	€ 1.608,75
<b>Bene N° 21</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593	850,00 mq	3,00 €/mq	€ 2.550,00	33,00	€ 841,50
<b>Bene N° 22</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594	1060,00 mq	3,00 €/mq	€ 3.180,00	33,00	€ 1.049,40
<b>Bene N° 23</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595	1540,00 mq	3,00 €/mq	€ 4.620,00	33,00	€ 1.524,60
<b>Bene N° 24</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596	2600,00 mq	3,00 €/mq	€ 7.800,00	33,00	€ 2.574,00
<b>Bene N° 25</b> - Terreno Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598	1980,00 mq	3,00 €/mq	€ 5.940,00	33,00	€ 1.960,20
<b>Bene N° 26</b> - Terreno Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438	40,00 mq	70,00 €/mq	€ 2.800,00	100,00	€ 2.800,00
<b>Bene N° 27</b> - Terreno Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474	30,00 mq	70,00 €/mq	€ 2.100,00	100,00	€ 2.100,00
<b>Bene N° 28</b> - Terreno Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112	360,00 mq	59,32 €/mq	€ 21.355,20	33,00	€ 7.047,22

<b>Bene N° 29</b> - Terreno Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113	200,00 mq	59,32 €/mq	€ 11.864,00	33,00	€ 3.915,12
<b>Bene N° 30</b> - Terreno Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114	180,00 mq	59,32 €/mq	€ 10.677,60	33,00	€ 3.523,61
<b>Bene N° 31</b> - Lastrico solare Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10	235,00 mq	102,00 €/mq	€ 23.970,00	33,00	€ 7.910,10
<b>Bene N° 32</b> - Terreno Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130	4600,00 mq	2,57 €/mq	€ 11.822,00	33,00	€ 3.901,26
<b>Bene N° 33</b> - Terreno Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131	3330,00 mq	2,57 €/mq	€ 8.558,10	33,00	€ 2.824,17
<b>Bene N° 34</b> - Terreno Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60	710,00 mq	11,00 €/mq	€ 7.810,00	20,00	€ 1.562,00
<b>Bene N° 35</b> - Terreno Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109	145,00 mq	11,00 €/mq	€ 1.595,00	20,00	€ 319,00
				Valore di stima:	€ 164.357,58

Assolto il proprio mandato, il sottoscritto Esperto ex art. 568 c.p.c. deposita la relazione di stima presso questo Spettabile Tribunale, tanto in assolvimento dell'incarico conferitogli dalla S.V. e resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Cagliari, li 14/03/2025

L'Esperto ex art. 568 c.p.c.  
Ing. Massa Elisabetta

**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ Altri allegati - All.6 Stima lastrico Monserrato
- ✓ Altri allegati - All.14 Checklist CTU



- ✓ Altri allegati - All.7 Stima terreni Quartu F69 mapp.60-109
- ✓ Altri allegati - All.2 Elaborato fotografico
- ✓ Altri allegati - All.10 Stima terreni Sestu
- ✓ Altri allegati - All.5 Certificati destinazione Urbanistica
- ✓ Altri allegati - All.13 Ipotesi suddivisione in Lotti
- ✓ Altri allegati - All.8 Stima terreni Selargius F26 mapp. 130-131
- ✓ Altri allegati - All.3 Documentazione catastale
- ✓ Altri allegati - All.11 Stima terreni Monserrato F29 mapp. 112-113-114
- ✓ Altri allegati - All.4 Ispezioni Ipotecarie
- ✓ Altri allegati - All.12 Stima terreno Sestu F44 mapp.422
- ✓ Altri allegati - All.1 Verbale sopralluogo
- ✓ Altri allegati - All.9 Comparabili stima terreni Sestu



**LOTTO 1**

- **Bene N° 1** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364)  
Terreno Località sa canna F 44 mappale 422 (ex 364) superficie 44 are Al terreno si accede da una strada laterale del rettilineo che collega il centro abitato di Sestu alla zona industriale nei pressi dello svincolo della strada statale 131. Ci troviamo nella periferia a ridosso della zona industriale in cui ricade circa la metà della sua superficie (zona D1 industriale, artigianale, commerciale, deposito) e l'altra metà ricade in piena zona agricola e sotto zona E2. Nella zona ci sono diverse colture ad orto e una strada bianca in discrete condizioni costeggia tutto il terreno. La giacitura del terreno è pressoché piana, non vi sono piantumazioni arboree mentre sono diffuse delle sterpaglie e alcuni rifiuti. Identificato al catasto Terreni - Fg. 44, Part. 422, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)  
Destinazione urbanistica: Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 44 mappale 422, è classificato per il 46% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona E2 aree di primaria importanza per la funzione agricola - produttiva, anche in relazione all'estensione, composizione e localizzazione dei terreni e per il restante 54% circa nella zona DI (industriale, artigianale, commerciale e di deposito - di consolidamento delle attività esistenti), di cui il 50% circa risulta in viabilità di indirizzo di rilevante interesse per l'attuazione del piano;
- **Bene N° 2** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482  
Terreno F 30 mappale 482 superficie 21 are 70 centiare Il terreno è raggiungibile dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 3 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi del terreno diviso da uno stradello che raggiunge la strada Sestu Serdiana. Il terreno si presenta in lieve pendio, non vi sono piantumazioni arboree e sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità dell'alba o del Rio Durci, in cui scorrono acqua e solo nella stagione invernale, sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 482, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)  
Destinazione urbanistica: Vedi CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 482, è classificato nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale)
- **Bene N° 3** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p)  
Terreno censito al C.T. di Sestu al foglio 30 part. 486 (ex 422/p) superficie 23 are. Il terreno è raggiungibile dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 3 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi del terreno diviso da uno stradello che raggiunge la strada Sestu Serdiana. Il terreno si presenta in lieve pendio, non vi sono piantumazioni arboree e sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità dell'alba o del Rio Durci, in cui scorrono acqua e solo nella stagione invernale, sono cresciute piante di canne. Le aree ricadono da un punto di vista urbanistico in zona H. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 486, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)  
Destinazione urbanistica: Vedi CDU: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 486, è classificato nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale)
- **Bene N° 4** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71  
Terreno agricolo in comune di Sestu Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio

Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 71, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (2/6) Destinazione urbanistica: Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 71, è classificato per il 33% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 67% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale);

- **Bene N° 5** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72  
Terreno agricolo comune di Sestu distinto al catasto terreni al F 36 part 72 Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 72, Qualità Seminativo Destinazione urbanistica: Come da CDU: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 72, è classificato per il 43% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 57% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale)
- **Bene N° 6** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73  
Terreno agricolo in comune di Sestu F 36 part 73 Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione delle aree è occupata da serre. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 73, Qualità Seminativo Destinazione urbanistica: Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 73, è classificato per il 40% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 60% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale)
- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74  
Terreno agricolo in Sestu F 36 part 74. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione delle aree è occupata da serre. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 74, Qualità Seminativo Destinazione urbanistica: Come da CDU: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 74, è classificato per il 38% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 62% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale)
- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76  
Terreno agricolo in comune di Sestu distinto al F 36 part 76. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.

Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 76, Qualità Seminativo  
Destinazione urbanistica: Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 76, è classificato per il 54% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 46% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77

Terreno agricolo in comune di Sestu F 36 part 77. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 77, Qualità Seminativo  
Destinazione urbanistica: Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 77, è classificato per il 61% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 39% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78

Terreno agricolo in comune di Sestu distinto al F 36 part 78. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 78, Qualità Seminativo  
Destinazione urbanistica: Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 78, è classificato per il 82% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 18% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

- **Bene N° 11** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79

Terreno nel comune di Sestu distinto al F 36 part 79. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 79, Qualità Seminativo  
Destinazione urbanistica: Come da CDU: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 79, è classificato per il 88% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 12% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

- **Bene N° 12** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80

Terreno distinto al catasto al F 36 part 80. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 80, Qualità Seminativo  
Destinazione urbanistica: Come da CDU: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 80, è classificato per il 79% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 21% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

- **Bene N° 13** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302  
Terreno sito in Sestu al F 36 part 302. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione del terreno è occupato da serre. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 302, Qualità Seminativo  
Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 302, è classificato per il 44% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 56% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).
- **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682  
Terreno sito a Sestu e censito al F 36 part 682. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione dell'immobile è occupato da serre. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 682, Qualità Seminativo  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (2/6)  
Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 682, è classificato per il 59% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 41% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).
- **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684  
Terreno sito a Sestu e censito al F 36 part 684. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 684, Qualità Seminativo  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (2/6)  
Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 36 mappale 684, è classificato per il 49% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 51% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).
- **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199  
Terreno nel comune di Sestu distinto al catasto al F 29 part 199. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 29, Part. 199, Qualità Pascolo  
Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 29 mappale 199, è classificato per il 54% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 46% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

- Bene N° 17** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200  
 Terreno in comune di Sestu distinto al F 29 part 200. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 29, Part. 200, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
 Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 29 mappale 200, è classificato per il 53% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona El aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e per il restante 47% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).
- Bene N° 18** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105  
 Terreno in comune di Sestu distinto al F 30 mapp 105. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 105, Qualità Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
 Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 105, è classificato per il 6% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona E5 aree marginali per l'attività agricola, nelle quali viene ravvisata l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, nelle quali si prescrive l'assoluta inedificabilità e per il 94% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).
- Bene N° 19** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591  
 Terreno in Sestu distinto in catasto al F 30 mapp 591. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 591, Qualità Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
 Destinazione urbanistica: Come da CDU: terreno distinto in catasto del Comune di Sesta al F° 30 mappale 591, è classificato nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).
- Bene N° 20** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592  
 Terreno in Sestu distinto a catasto al F 30 mapp. 592. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 592, Qualità Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
 Destinazione urbanistica: Come da CDU: il terreno distinto in catasto del Comune di Sesta al F° 30 mappale 592, è classificato nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).
- Bene N° 21** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593  
 Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 593. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve

pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 593, Qualità Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 593, è classificato nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594  
Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 594. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 594, Qualità Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 594, è classificato nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).
- **Bene N° 23** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595  
Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 595. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 595, Qualità Pascolo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 595, è classificato nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).
- **Bene N° 24** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596  
Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 596. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 596, Qualità Pascolo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 596, è classificato nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).
- **Bene N° 25** - Terreno ubicato a Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598  
Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 598. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 598, Qualità Pascolo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: il terreno distinto in catasto del Comune di Sestu al F° 30 mappale 598, è classificato per il 3% circa nella zona omogenea E (agricola) sottozona E5 aree

marginali per l'attività agricola, nelle quali viene ravvisata l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale, nelle quali si prescrive l'assoluta inedificabilità e per il 97% circa nella zona H - di rispetto e salvaguardia - sottozona H5 (di rispetto fluviale).

- **Bene N° 26** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438  
Terreno via Monte Arci F 38 mappale 438 superficie 40 centiare Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Monserrato e Selargius e precisamente si affacciano sulla via Monte Arci sono compresi nell'area del piano di risanamento urbanistico Santo Lussorio adottato con deliberazione del consiglio comunale numero 25 del 18/03/2003. Attualmente il terreno è occupato dal sedime stradale. Identificato al catasto Terreni - Fg. 38, Part. 438, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: le particelle 438-487 del foglio 38 sono destinate a zona "C" Espansione residenziale - sottozona C1.2 a concessione diretta. L'attività edilizia in tale zona è regolamentata dagli articoli 5 e 6 delle Norme di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale. Le particelle ricadono all'interno del Piano di Risanamento Urbanistico "Paluna San Lussorio-Su Tremini de Basciu", redatto ai sensi della L.R. 23/1985, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 17/01/1979 e Decreto dell'Assessore agli Enti Locali Finanze ed Urbanistica n. 1320/U del 06/10/1980, adottato definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 29/07/1991 e successiva variante adottata definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 18/03/2003, e sono destinate a viabilità. Trattasi di aree ricadenti all'interno del piano di risanamento Paluna San Lussorio-Su Tremini de Basciu ancora in fase di attuazione. La parte alienante e quella acquirente sono tenute informarsi sull'esistenza di oneri pregressi e futuri inerenti all'edificabilità dei suoli e sull'esistenza di interventi su fabbricati esistenti.
- **Bene N° 27** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474  
Terreno Via Monte Arci F 38 mappale 474 superficie 30 centiare Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Monserrato e Selargius e precisamente si affacciano sulla via Monte Arci sono compresi nell'area del piano di risanamento urbanistico Santo Lussorio adottato con deliberazione del consiglio comunale numero 25 del 18/03/2003. Attualmente il terreno è occupato dal sedime stradale. Identificato al catasto Terreni - Fg. 38, Part. 474, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: le particelle 438-487 del foglio 38 sono destinate a zona "C" Espansione residenziale - sottozona C1.2 a concessione diretta. L'attività edilizia in tale zona è regolamentata dagli articoli 5 e 6 delle Norme di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale. Le particelle ricadono all'interno del Piano di Risanamento Urbanistico "Paluna San Lussorio-Su Tremini de Basciu", redatto ai sensi della L.R. 23/1985, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 17/01/1979 e Decreto dell'Assessore agli Enti Locali Finanze ed Urbanistica n. 1320/U del 06/10/1980, adottato definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 29/07/1991 e successiva variante adottata definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 18/03/2003, e sono destinate a viabilità. Trattasi di aree ricadenti all'interno del piano di risanamento Paluna San Lussorio-Su Tremini de Basciu ancora in fase di attuazione. La parte alienante e quella acquirente sono tenute informarsi sull'esistenza di oneri pregressi e futuri inerenti all'edificabilità dei suoli e sull'esistenza di interventi su fabbricati esistenti.
- **Bene N° 28** - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112  
Terreno al F 29 mappale 112 superficie 3 are e 60 centiare Il terreno è situato in pieno centro urbano di Monserrato in zona residenziale e vi si accede da un varco al numero civico della via Vitruvio servito da un cancello scorrevole in ferro con chiusura motorizzata. L'area attualmente è adibita ad area parcheggio, sono presenti diverse autovetture, furgoni e camper parcheggiati e vi sono depositati i vari materiali edili quali elementi di ponteggio metallici per facciate, tubi in plastica ecc. La pavimentazione è in asfalto e il muro perimetrale alto circa 2,2 metri è stato realizzato con blocchi in cemento CAV e non

è intonacato.  
Identificato al catasto Terreni - Fg. 29, Part. 112, Qualità Seminativo  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: Piano Urbanistico Comunale di Monserrato adottato con DCC n.31 del 24/07/2023 zona B1 - Completamento residenziale. PRG B8, zona di completamento.

- **Bene N° 29** - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113

Terreno al F 29 mappale 113 superficie 2 are Il terreno è situato in pieno centro urbano di Monserrato in zona residenziale e vi si accede da un varco al numero civico della via Vitruvio servito da un cancello scorrevole in ferro con chiusura motorizzata. L'area attualmente è adibita ad area parcheggio, sono presenti diverse autovetture, furgoni e camper parcheggiati e vi sono depositati i vari materiali edili quali elementi di ponteggio metallici per facciate, tubi in plastica ecc. La pavimentazione è in asfalto e il muro perimetrale alto circa 2,2 metri è stato realizzato con blocchi in cemento CAV e non è intonacato. Identificato al catasto Terreni - Fg. 29, Part. 113, Qualità Seminativo  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: Piano Urbanistico Comunale di Monserrato adottato con DCC n.31 del 24/07/2023 zona B1 - Completamento residenziale. PRG B8, zona di completamento.

- **Bene N° 30** - Terreno ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114

Terreno al F 29 mappale 114 superficie 1 are e 80 centiare Il terreno è situato in pieno centro urbano di Monserrato in zona residenziale e vi si accede da un varco al numero civico della via Vitruvio servito da un cancello scorrevole in ferro con chiusura motorizzata. L'area attualmente è adibita ad area parcheggio, sono presenti diverse autovetture, furgoni e camper parcheggiati e vi sono depositati i vari materiali edili quali elementi di ponteggio metallici per facciate, tubi in plastica ecc. La pavimentazione è in asfalto e il muro perimetrale alto circa 2,2 metri è stato realizzato con blocchi in cemento CAV e non è intonacato. Identificato al catasto Terreni - Fg. 29, Part. 114, Qualità Seminativo  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: Piano Urbanistico Comunale di Monserrato adottato con DCC n.31 del 24/07/2023 zona B1 - Completamento residenziale. PRG B8, zona di completamento.

- **Bene N° 31** - Lastrico solare ubicato a Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10

Lastrico solare censito al comune di Monserrato F 29 part 279 sub 10. Lastrico solare in via Zuddas F 29 mappale 29 subalterno 10 Il lastrico solare oggetto della presente perizia è ubicato nel Comune di Monserrato nella via Zuddas al numero 213. L'immobile oggetto di perizia è costituito dal lastrico solare del fabbricato di due piani fuori terra sito nel centro urbano di Monserrato nella via Zuddas. Al lastrico solare si accede attraverso una porta in ferro ubicata nella torretta del vano scale. La struttura deteriorata in alcuni punti con filature diffuse e mancanza di intonaco. Nel lastrico è presente un parapetto in muratura intonacato e non tinteggiato. La pavimentazione è assente e si vede un battuto di cemento (probabilmente il massetto) parzialmente impermeabilizzato. Su una porzione della superficie sono presenti diversi serbatoi di riserva idrica in polietilene, alcune unità esterne degli impianti di condizionamento degli appartamenti sottostanti e delle antenne paraboliche. Il deflusso delle acque meteoriche è garantito da alcuni bocchettoni posti nei punti di partenza dei discendenti pluviali. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 29, Part. 279, Sub. 10, Categoria L  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3)  
Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato

- **Bene N° 32** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130

Terreno in Selargius distinto in catasto al F 26 mapp 130. Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Sestu e Selargius, precisamente nei pressi della strada provinciale dopo il complesso della Cittadella universitaria di Monserrato. L'accesso è garantito da uno stradello in terra battuta che parte dalla strada provinciale porta sino ai due lotti contigui. La giacitura è in leggero pendio verso la strada asfaltata e il terreno appare incolto. Il lotto di terreno è libero da ingombri e

costruzioni, non vi sono piantumazioni ma si rilevano vaste aree di sterpaglie secche. Identificato al catasto Terreni - Fg. 26, Part. 130, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: le particelle 130-131 del foglio 26 sono destinate a zona "E" - Agricola, sottozona E.2. L'attività edilizia in tale zona è regolamentata dall'articolo 15 delle Norme di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale. I terreni sono sottoposti a limite della navigazione aerea (restrizioni nella realizzazione o installazione di impianti eolici) e ricadono all'interno delle fasce di rispetto dalla viabilità. L'attività edilizia è inoltre regolamentata dalle Norme del Piano Paesaggistico Regionale, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/7 del 05/09/2006 e pubblicato sul B.U.R.A.S. n. 30 del giorno 08/09/2006. Le norme del P.P.R., se in contrasto, prevalgono rispetto alle previsioni del Piano Urbanistico Comunale, ai sensi dell'art.145, comma 3 del D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii..

- **Bene N° 33** - Terreno ubicato a Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131

Terreno in Selargius distinto in catasto al F 26 mapp 131. Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Sestu e Selargius, precisamente nei pressi della strada provinciale dopo il complesso della Cittadella universitaria di Monserrato. L'accesso è garantito da uno stradello in terra battuta che parte dalla strada provinciale porta sino ai due lotti contigui. La giacitura è in leggero pendio verso la strada asfaltata e il terreno appare incolto. Il lotto di terreno è libero da ingombri e costruzioni, non vi sono piantumazioni ma si rilevano vaste aree di sterpaglie secche. Identificato al catasto Terreni - Fg. 26, Part. 131, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/3) Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: le particelle 130-131 del foglio 26 sono destinate a zona "E" - Agricola, sottozona E.2. L'attività edilizia in tale zona è regolamentata dall'articolo 15 delle Norme di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale. I terreni sono sottoposti a limite della navigazione aerea (restrizioni nella realizzazione o installazione di impianti eolici) e ricadono all'interno delle fasce di rispetto dalla viabilità. L'attività edilizia è inoltre regolamentata dalle Norme del Piano Paesaggistico Regionale, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/7 del 05/09/2006 e pubblicato sul B.U.R.A.S. n. 30 del giorno 08/09/2006. Le norme del P.P.R., se in contrasto, prevalgono rispetto alle previsioni del Piano Urbanistico Comunale, ai sensi dell'art.145, comma 3 del D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii..

- **Bene N° 34** - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60

Terreno in località Terra Mala F 69 mappale 60 superficie 7 are e 10 centiare Il terreno si trova in località Terra Mala nel Comune di Quartu Sant'Elena. Il terreno è fronte strada e ha una giacitura pressoché piana. Si trova prospiciente la via delle Ninfee e confina con altri lotti già edificati e il Rio de Su Tuvu Mannu a carattere torrentizio stagionale. L'area si presenta in stato di abbandono, invasa dalle erbacce e da alcune piante di scarso valore arboreo. Identificato al catasto Terreni - Fg. 69, Part. 60, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/5) Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato. Zona F del Piano Urbanistico Comunale di Quartu Sant'Elena, Gazzetta Ufficiale n.24 del 2015-05-28. Fascia di tutela 300 m dal Mare. Vincolo di inedificabilità all'interno della Fascia dei 300 metri dalla linea della battigia, anche se elevati sul mare, D.lgs. 42/2004 art. 142 - comma 1, lett. a) - L.R. 45/1989 - art.10-bis - comma 1, lett. a). Fasce art.30 ter delle NA del PAI. HS3 Ordine gerarchico (numero di Horton-Strahler) 3 - Profondità L = 50 metri.

- **Bene N° 35** - Terreno ubicato a Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109

Terreno in località Terra Mala F 69 mappale 109 superficie 1 are e 45 centiare Il terreno si trova in località Terra Mala nel Comune di Quartu Sant'Elena. Il terreno è fronte strada e ha una giacitura pressoché piana. Si trova prospiciente la via delle Ninfee e confina con altri lotti già edificati e il Rio de Su Tuvu Mannu a carattere torrentizio stagionale. L'area si presenta in stato di abbandono, invasa dalle erbacce e da alcune piante di scarso valore arboreo.

Identificato al catasto Terreni - Fg. 69, Part. 109, Qualità Seminativo  
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/5)  
Destinazione urbanistica: Come da CDU allegato: Zona F del Piano Urbanistico Comunale di Quartu  
Sant'Elena, Gazzetta Ufficiale n.24 del 2015-05-28. Fascia di tutela 300 m dal Mare. Vincolo di  
inedificabilità all'interno della Fascia dei 300 metri dalla linea della battigia, anche se elevati sul mare,  
D.Lgs. 42/2004 art. 142 - comma 1, lett. a) - L.R. 45/1989 - art.10-bis - comma 1, lett. a). Fasce art.30  
ter delle NA del PAI. HS3 Ordine gerarchico (numero di Horton-Strahler) 3 - Profondità L = 50 metri.



**LOTTO 1**

Bene N° 1 - Terreno			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 44 mappale 422 (ex 364)		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 44, Part. 422, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	2626,00 mq
<b>Stato conservativo:</b>	Il terreno risulta incolto.		
<b>Descrizione:</b>	Terreno Località sa canna F 44 mappale 422 (ex 364) superficie 44 are Al terreno si accede da una strada laterale del rettilineo che collega il centro abitato di Sestu alla zona industriale nei pressi dello svincolo della strada statale 131. Ci troviamo nella periferia a ridosso della zona industriale in cui ricade circa la metà della sua superficie (zona D1 industriale, artigianale, commerciale, deposito) e l'altra metà ricade in piena zona agricola e sotto zona E2. Nella zona ci sono diverse colture ad orto e una strada bianca in discrete condizioni costeggia tutto il terreno. La giacitura del terreno è pressoché piana, non vi sono piantumazioni arboree mentre sono diffuse delle sterpaglie e alcuni rifiuti.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

Bene N° 2 - Terreno			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 30 part. 482		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 482, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	2170,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno F 30 mappale 482 superficie 21 are 70 centiare Il terreno è raggiungibile dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 3 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi del terreno diviso da uno stradello che raggiunge la strada Sestu Serdiana. Il terreno si presenta in lieve pendio, non vi sono piantumazioni arboree e sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità dell'alba o del Rio Durci, in cui scorrono acqua e solo nella stagione invernale, sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		

Bene N° 3 - Terreno			

<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu foglio 30 part. 486 (ex 422/p)		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 486, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	2300,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno censito al C.T. di Sestu al foglio 30 part. 486 (ex 422/p) superficie 23 are. Il terreno è raggiungibile dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 3 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi del terreno diviso da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. Il terreno si presenta in lieve pendio, non vi sono piantumazioni arboree e sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità dell'alba o del Rio Durci, in cui scorrono acqua e solo nella stagione invernale, sono cresciute piante di canne. Le aree ricadono da un punto di vista urbanistico in zona H.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		

#### Bene N° 4 - Terreno

<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 36 part 71		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	2/6
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 71, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	5910,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno agricolo in comune di Sestu Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

#### Bene N° 5 - Terreno

<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 36 part 72		
<b>Diritto reale:</b>		<b>Quota</b>	
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 72, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	3140,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno agricolo comune di Sestu distinto al catasto terreni al F 36 part 72 Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		

<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero

<b>Bene N° 6 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 36 part 73		
<b>Diritto reale:</b>		<b>Quota</b>	
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 36, Part. 73, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	2455,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno agricolo in comune di Sestu F 36 part 73 Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione delle eree è occupata da serre.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Occupato da terzi senza titolo		

<b>Bene N° 7 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 36 part 74		
<b>Diritto reale:</b>		<b>Quota</b>	
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 36, Part. 74, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	5105,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno agricolo in Sestu F 36 part 74. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione delle eree è occupata da serre.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Occupato da terzi senza titolo		

<b>Bene N° 8 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 36 part 76		
<b>Diritto reale:</b>		<b>Quota</b>	

<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 76, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	2245,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno agricolo in comune di Sestu distinto al F 36 part 76. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

<b>Bene N° 9 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 36 part 77		
<b>Diritto reale:</b>		<b>Quota</b>	
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 77, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	1780,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno agricolo in comune di Sestu F 36 part 77. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

<b>Bene N° 10 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 36 part. 78		
<b>Diritto reale:</b>		<b>Quota</b>	
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 78, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	1740,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno agricolo in comune di Sestu distinto al F 36 part 78. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		

<b>Stato di occupazione:</b>	Libero
------------------------------	--------

<b>Bene N° 11 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 36 part 79		
<b>Diritto reale:</b>		<b>Quota</b>	
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 36, Part. 79, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	1760,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno nel comune di Sestu distinto al F 36 part 79. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

<b>Bene N° 12 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 36 part 80		
<b>Diritto reale:</b>		<b>Quota</b>	
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 36, Part. 80, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	3475,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno distinto al catasto al F 36 part 80. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

<b>Bene N° 13 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 36 part 302		
<b>Diritto reale:</b>		<b>Quota</b>	
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 36, Part. 302, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	2785,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno sito in Sestu al F 36 part 302. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi		

	da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione del terreno è occupato da serre.
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI
<b>Stato di occupazione:</b>	Occupato da terzi senza titolo

#### Bene N° 14 - Terreno

<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 36 part 682		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	2/6
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 682, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	635,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno sito a Sestu e censito al F 36 part 682. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne. Una porzione dell'immobile è occupato da serre.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Occupato da terzi senza titolo		

#### Bene N° 15 - Terreno

<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 36 part 684		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	2/6
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 36, Part. 684, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	595,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno sito a Sestu e censito al F 36 part 684. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

Bene N° 16 - Terreno			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 29 part 199		
<b>Diritto reale:</b>		<b>Quota</b>	
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 29, Part. 199, Qualità Pascolo	<b>Superficie</b>	2960,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno nel comune di Sestu distinto al catasto al F 29 part 199. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

Bene N° 17 - Terreno			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 29 part 200		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 29, Part. 200, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	1400,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno in comune di Sestu distinto al F 29 part 200. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

Bene N° 18 - Terreno			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 30 part 105		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 30, Part. 105, Qualità Vigneto	<b>Superficie</b>	3870,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno in comune di Sestu distinto al F 30 mapp 105. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		

<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero

**Bene N° 19 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 30 part 591		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 30, Part. 591, Qualità Vigneto	<b>Superficie</b>	4520,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno in Sestu distinto in catasto al F 30 mapp 591. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

**Bene N° 20 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 30 part 592		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 30, Part. 592, Qualità Vigneto	<b>Superficie</b>	1625,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno in Sestu distinto a catasto al F 30 mapp. 592. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

**Bene N° 21 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 30 part 593		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 30, Part. 593, Qualità Vigneto	<b>Superficie</b>	850,00 mq

<b>Descrizione:</b>	Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 593. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero

<b>Bene N° 22 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 30 part 594		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 30, Part. 594, Qualità Vigneto	<b>Superficie</b>	1060,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 594. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

<b>Bene N° 23 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 30 part 595		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 30, Part. 595, Qualità Pascolo	<b>Superficie</b>	1540,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 595. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

<b>Bene N° 24 - Terreno</b>			
-----------------------------	--	--	--

<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 30 part 596		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 596, Qualità Pascolo	<b>Superficie</b>	2600,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 596. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

**Bene N° 25 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Sestu (CA) - Sestu F 30 part 598		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 30, Part. 598, Qualità Pascolo	<b>Superficie</b>	1980,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno ubicato in Sestu al F 30 mapp. 598. Ai terreni si accede dal centro abitato di Sestu percorrendo per circa 4 km il prolungamento della via Verdi e attraverso una strada bianca si arriva nei pressi dei terreni divisi da uno stradello che raggiunge la strada Sestu-Serdiana. I terreni si presentano in lieve pendio non vi sono piantumazione arboree sono diffuse le sterpaglie alcune zone in prossimità del Rio Durci in cui scorre acqua solo nella stagione invernale sono cresciute piante di canne.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

**Bene N° 26 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Selargius (CA) - Selargius F 38 part 438		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 38, Part. 438, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	40,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno via Monte Arci F 38 mappale 438 superficie 40 centiare Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Monserrato e Selargius e precisamente si affacciano sulla via Monte Arci sono compresi nell'area del piano di risanamento urbanistico Santo Lussorio adottato con deliberazione del consiglio comunale numero 25 del 18/03/2003. Attualmente il terreno è occupato dal sedime stradale.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		

<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero

<b>Bene N° 27 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Selargius (CA) - Selargius F 38 part 474		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 38, Part. 474, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	30,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno Via Monte Arci F 38 mappale 474 superficie 30 centiare Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Monserrato e Selargius e precisamente si affacciano sulla via Monte Arci sono compresi nell'area del piano di risanamento urbanistico Santo Lussorio adottato con deliberazione del consiglio comunale numero 25 del 18/03/2003. Attualmente il terreno è occupato dal sedime stradale.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

<b>Bene N° 28 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 112		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 29, Part. 112, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	360,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno al F 29 mappale 112 superficie 3 are e 60 centiare Il terreno è situato in pieno centro urbano di Monserrato in zona residenziale e vi si accede da un varco al numero civico della via Vitruvio servito da un cancello scorrevole in ferro con chiusura motorizzata. L'area attualmente è adibita ad area parcheggio, sono presenti diverse autovetture, furgoni e camper parcheggiati e vi sono depositati i vari materiali edili quali elementi di ponteggio metallici per facciate, tubi in plastica ecc. La pavimentazione è in asfalto e il muro perimetrale alto circa 2,2 metri è stato realizzato con blocchi in cemento CAV e non è intonacato.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

<b>Bene N° 29 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 113		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3

<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 29, Part. 113, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	200,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno al F 29 mappale 113 superficie 2 are Il terreno è situato in pieno centro urbano di Monserrato in zona residenziale e vi si accede da un varco al numero civico della via Vitruvio servito da un cancello scorrevole in ferro con chiusura motorizzata. L'area attualmente è adibita ad area parcheggio, sono presenti diverse autovetture, furgoni e camper parcheggiati e vi sono depositati i vari materiali edili quali elementi di ponteggio metallici per facciate, tubi in plastica ecc. La pavimentazione è in asfalto e il muro perimetrale alto circa 2,2 metri è stato realizzato con blocchi in cemento CAV e non è intonacato.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

<b>Bene N° 30 - Terreno</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 114		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 29, Part. 114, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	180,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno al F 29 mappale 114 superficie 1 are e 80 centiare Il terreno è situato in pieno centro urbano di Monserrato in zona residenziale e vi si accede da un varco al numero civico della via Vitruvio servito da un cancello scorrevole in ferro con chiusura motorizzata. L'area attualmente è adibita ad area parcheggio, sono presenti diverse autovetture, furgoni e camper parcheggiati e vi sono depositati i vari materiali edili quali elementi di ponteggio metallici per facciate, tubi in plastica ecc. La pavimentazione è in asfalto e il muro perimetrale alto circa 2,2 metri è stato realizzato con blocchi in cemento CAV e non è intonacato.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

<b>Bene N° 31 - Lastrico solare</b>			
<b>Ubicazione:</b>	Monserrato (CA) - Monserrato F 29 part 279 sub 10		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Lastrico solare Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 29, Part. 279, Sub. 10, Categoria L	<b>Superficie</b>	235,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Lastrico solare censito al comune di Monserrato F 29 part 279 sub 10. Lastrico solare in via Zuddas F 29 mappale 29 subalterno 10 Il lastrico solare oggetto della presente perizia è ubicato nel Comune di Monserrato nella via Zuddas al numero 213. L'immobile oggetto di perizia è costituito dal lastrico solare del fabbricato di due piani fuori terra sito nel centro urbano di Monserrato nella via Zuddas. Al lastrico solare si accede attraverso una porta in ferro ubicata nella torretta del vano scale. La struttura deteriorata in alcuni punti con filature diffuse e mancanza di intonaco. Nel lastrico è presente un parapetto in muratura intonacato e non tinteggiato. La pavimentazione è assente e si vede un battuto di cemento (probabilmente il massetto) parzialmente impermeabilizzato. Su una porzione della superficie sono		

	presenti diversi serbatoi di riserva idrica in polietilene, alcune unità esterne degli impianti di condizionamento degli appartamenti sottostanti e delle antenne paraboliche. Il deflusso delle acque meteoriche è garantito da alcuni bocchettoni posti nei punti di partenza dei discendenti pluviali.
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero

**Bene N° 32 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Selargius (CA) - Selargius F 26 part 130		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 26, Part. 130, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	4600,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno in Selargius distinto in catasto al F 26 mapp 130. Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Sestu e Selargius, precisamente nei pressi della strada provinciale dopo il complesso della Cittadella universitaria di Monserrato. L'accesso è garantito da uno stradello in terra battuta che parte dalla strada provinciale porta sino ai due lotti contigui. La giacitura è in leggero pendio verso la strada asfaltata e il terreno appare incolto. Il lotto di terreno è libero da ingombri e costruzioni, non vi sono piantumazioni ma si rilevano vaste aree di sterpaglie secche.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

**Bene N° 33 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Selargius (CA) - Selargius F 26 part 131		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/3
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fig. 26, Part. 131, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	3330,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno in Selargius distinto in catasto al F 26 mapp 131. Il terreno si trova nei pressi del confine dei territori comunali di Sestu e Selargius, precisamente nei pressi della strada provinciale dopo il complesso della Cittadella universitaria di Monserrato. L'accesso è garantito da uno stradello in terra battuta che parte dalla strada provinciale porta sino ai due lotti contigui. La giacitura è in leggero pendio verso la strada asfaltata e il terreno appare incolto. Il lotto di terreno è libero da ingombri e costruzioni, non vi sono piantumazioni ma si rilevano vaste aree di sterpaglie secche.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

Bene N° 34 - Terreno			
<b>Ubicazione:</b>	Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 60		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/5
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 69, Part. 60, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	710,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno in località Terra Mala F 69 mappale 60 superficie 7 are e 10 centiare Il terreno si trova in località Terra Mala nel Comune di Quartu Sant'Elena. Il terreno è fronte strada e ha una giacitura pressoché piana. Si trova prospiciente la via delle Ninfee e confina con altri lotti già edificati e il Rio de Su Tuvu Mannu a carattere torrentizio stagionale. L'area si presenta in stato di abbandono, invasa dalle erbacce e da alcune piante di scarso valore arboreo.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

Bene N° 35 - Terreno			
<b>Ubicazione:</b>	Quartu Sant'Elena (CA) - Quartu Sant'Elena F 69 part. 109		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/5
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 69, Part. 109, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	145,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno in località Terra Mala F 69 mappale 109 superficie 1 are e 45 centiare Il terreno si trova in località Terra Mala nel Comune di Quartu Sant'Elena. Il terreno è fronte strada e ha una giacitura pressoché piana. Si trova prospiciente la via delle Ninfee e confina con altri lotti già edificati e il Rio de Su Tuvu Mannu a carattere torrentizio stagionale. L'area si presenta in stato di abbandono, invasa dalle erbacce e da alcune piante di scarso valore arboreo.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		