



TRIBUNALE DI CAGLIARI

**PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE
N° 636/2011**



RELAZIONE del C.T.U.



INDICE

INDICE.....	2
FOGLIO RIASSUNTIVO DEI DATI.....	9
1 - PREMessa.....	26
2 - IMMOBILI INDICATI NEL FASCICOLO DEL PROCEDIMENTO.....	30
3 – RISPOSTA AI QUESITI POSTI DAL GIUDICE.....	45
3.1 - RISPOSTA AL QUESITO N. 1.....	45
3.2 - RISPOSTA AL QUESITO N. 2.....	45
3.3 - RISPOSTA AI QUESITI N. 3-4-5-6-8-9-10-11-12-14.....	202
ImmobilE 1, comune di Decimoputzu (CA).....	204
ImmobilE 2, comune di Decimoputzu (CA).....	208
ImmobilE 3, comune di Decimoputzu (CA).....	211
ImmobilE 4, comune di Decimoputzu (CA).....	214
ImmobilE 5, comune di Decimoputzu (CA).....	217
ImmobilE 6, comune di Decimoputzu (CA).....	220
ImmobilE 7, comune di Decimoputzu (CA).....	223
ImmobilE 8, comune di Decimoputzu (CA).....	226
ImmobilE 9, comune di Decimoputzu (CA).....	229
ImmobilE 10, comune di Decimoputzu (CA).....	232
ImmobilE 11, comune di Decimoputzu (CA).....	235
ImmobilE 11a, comune di Decimoputzu (CA).....	236
ImmobilE 11b, comune di Decimoputzu (CA).....	239
ImmobilE 11c, comune di Decimoputzu (CA).....	242
ImmobilE 12, comune di Decimoputzu (CA).....	245
ImmobilE 13, comune di Decimoputzu (CA).....	248
ImmobilE 14, comune di Decimoputzu (CA).....	251
ImmobilE 15, comune di Decimoputzu (CA).....	254
ImmobilE 16, comune di Villasor (CA).....	257
ImmobilE 17, comune di Decimoputzu (CA).....	260
ImmobilE 18, comune di Decimoputzu (CA).....	260
ImmobilE 19, comune di Decimoputzu (CA).....	263
ImmobilE 20, comune di Decimoputzu (CA).....	266
ImmobilE 21, comune di Decimoputzu (CA).....	269
ImmobilE 22, comune di Decimoputzu (CA).....	272
ImmobilE 23, comune di Decimoputzu (CA).....	275
ImmobilE 24, comune di Decimoputzu (CA).....	278
ImmobilE 25, comune di Decimoputzu (CA).....	281
ImmobilE 26, comune di Decimoputzu (CA).....	284
ImmobilE 27, comune di Villasor (CA).....	287
ImmobilE 28, comune di Villasor (CA).....	290
ImmobilE 29, comune di Decimoputzu (CA).....	293
ImmobilE 30, comune di Decimoputzu (CA).....	296
ImmobilE 31, comune di Decimoputzu (CA).....	299
ImmobilE 32, comune di Decimoputzu (CA).....	302
ImmobilE 33, comune di Decimoputzu (CA).....	305
ImmobilE 34, comune di Decimoputzu (CA).....	308
ImmobilE 35, comune di Decimoputzu (CA).....	311
ImmobilE 36, comune di Decimoputzu (CA).....	314
ImmobilE 37, comune di Decimoputzu (CA).....	317

Immobile 38, comune di Decimoputzu (CA).....	320
Immobile 39, comune di Decimoputzu (CA).....	323
Immobile 40, comune di Decimoputzu (CA).....	326
Immobile 41, comune di Decimoputzu (CA).....	329
Immobile 42, comune di Decimoputzu (CA).....	332
Immobile 43 comune di Decimoputzu (CA).....	335
Immobile 44, comune di Decimoputzu (CA).....	338
Immobile 45, comune di Decimoputzu (CA).....	341
Immobile 46, comune di Decimoputzu (CA).....	344
Immobile 46a, comune di Decimoputzu (CA).....	344
Immobile 46b, comune di Decimoputzu (CA).....	347
Immobile 47, comune di Decimoputzu (CA).....	350
Immobile 48, comune di Decimoputzu (CA).....	353
Immobile 48a, comune di Decimoputzu (CA).....	353
Immobile 48b, comune di Decimoputzu (CA).....	356
Immobile 49, comune di Decimoputzu (CA).....	359
Immobile 50, comune di Decimoputzu (CA).....	362
Immobile 51, comune di Decimoputzu (CA).....	365
Immobile 52, comune di Decimoputzu (CA).....	368
Immobile 53, comune di Decimoputzu (CA).....	371
Immobile 54, comune di Decimoputzu (CA).....	374
Immobile 55, comune di Decimoputzu (CA).....	377
Immobile 55a, comune di Decimoputzu (CA).....	378
Immobile 55b, comune di Decimoputzu (CA).....	382
Immobile 56, comune di Decimoputzu (CA).....	385
Immobile 57, comune di Decimoputzu (CA).....	388
Immobile 58, comune di Decimoputzu (CA).....	391
Immobile 59, comune di Decimoputzu (CA).....	394
Immobile 60a, comune di Decimoputzu (CA).....	397
Immobile 60b, comune di Decimoputzu (CA).....	401
Immobile 61, comune di Decimoputzu (CA).....	402
Immobile 62, comune di Decimoputzu (CA).....	405
Immobile 63, comune di Decimoputzu (CA).....	408
Immobile 64, comune di Decimoputzu (CA).....	411
Immobile 65, comune di Decimoputzu (CA).....	414
Immobile 66, comune di Decimoputzu (CA).....	418
Immobile 67, comune di Decimoputzu (CA).....	424
Immobile 68, comune di Decimoputzu (CA).....	429
Immobile 69, comune di Decimoputzu (CA).....	430
Immobile 70, comune di Decimoputzu (CA).....	435
Immobile 71, comune di Decimoputzu (CA).....	440
Immobile 72, comune di Decimoputzu (CA).....	440
Immobile 73, comune di Decimoputzu (CA).....	440
Immobile 74, comune di Villasor (CA).....	441
Immobile 75, comune di Villasor (CA).....	444
Immobile 76, comune di Villasor (CA).....	447
Immobile 77, comune di Villasor (CA).....	450
Immobile dal n.78 al n.100, comune di Villasor (CA).....	453
Immobile 101, comune di Decimoputzu (CA).....	454
Immobile 102, comune di Decimoputzu (CA).....	457
Immobile 103 comune di Decimoputzu (CA).....	460
Immobile 104, comune di Decimoputzu (CA).....	464



Immobile 104a, comune di Decimoputzu (CA)	465
Immobile 104b, comune di Decimoputzu (CA)	468
Immobile 105, comune di Decimoputzu (CA)	471
Immobile 106, comune di Decimoputzu (CA)	474
Immobile 106a, comune di Decimoputzu (CA)	475
Immobile 106b, comune di Decimoputzu (CA)	479
Immobile 107, comune di Decimoputzu (CA)	482
Immobile 108, comune di Decimoputzu (CA)	485
Immobile 109 comune di Decimoputzu (CA)	488
Immobile 110, comune di Decimoputzu (CA)	494
Immobili 111-112-113-114, comune di Decimoputzu (CA)	498
Immobile 115, comune di Decimoputzu (CA)	504
Immobile 116, comune di Decimoputzu (CA)	510
Immobile 117, comune di Decimoputzu (CA)	516
Immobile 118, comune di Decimoputzu (CA)	521
Immobile 119, comune di Decimoputzu (CA)	526
Immobile 120, comune di Decimoputzu (CA)	531
Immobile 121, comune di Decimoputzu (CA)	536
Immobile 122, comune di Decimoputzu (CA)	541
Immobile 123, comune di Decimoputzu (CA)	546
Immobile 124, comune di Decimoputzu (CA)	551
Immobile 125, comune di Decimoputzu (CA)	554
Immobile 126, comune di Decimoputzu (CA)	557
3.4 - RISPOSTA AL QUESITO N. 7	560
3.5 - RISPOSTA AL QUESITO N. 13	573
4.5.1 – STIMA DEGLI IMMOBILI CENSITI NEL CATASTO TERRENI	573
Stima Immobile 2, comune di Decimoputzu (CA)	574
Stima Immobile 3, comune di Decimoputzu (CA)	575
Stima Immobile 4, comune di Decimoputzu (CA)	576
Stima Immobile 5, comune di Decimoputzu (CA)	577
Stima Immobile 6, comune di Decimoputzu (CA)	578
Stima Immobile 7, comune di Decimoputzu (CA)	579
Stima Immobile 8, comune di Decimoputzu (CA)	580
Stima Immobile 9, comune di Decimoputzu (CA)	581
Stima Immobile 10, comune di Decimoputzu (CA)	582
Stima Immobile 12, comune di Decimoputzu (CA)	585
Stima Immobile 13, comune di Decimoputzu (CA)	586
Stima Immobile 14, comune di Decimoputzu (CA)	587
Stima Immobile 15, comune di Decimoputzu (CA)	588
Stima Immobile 16, comune di Villasor	589
Stima Immobile 19, comune di Decimoputzu (CA)	590
Stima Immobile 20, comune di Decimoputzu (CA)	591
Stima Immobile 21, comune di Decimoputzu (CA)	592
Stima Immobile 22, comune di Decimoputzu (CA)	593
Stima Immobile 23, comune di Decimoputzu (CA)	594
Stima Immobile 24, comune di Decimoputzu (CA)	595
Stima Immobile 25, comune di Decimoputzu (CA)	596
Stima Immobile 26, comune di Decimoputzu (CA)	597
Stima Immobile 27, comune di Villasor	598
Stima Immobile 28, comune di Villasor	599
Stima Immobile 29, comune di Decimoputzu (CA)	600
Stima Immobile 30, comune di Decimoputzu (CA)	601



Stima Immobiliare 31, comune di Decimoputzu (CA)	602
Stima Immobiliare 32, comune di Decimoputzu (CA)	603
Stima Immobiliare 33, comune di Decimoputzu (CA)	604
Stima Immobiliare 34, comune di Decimoputzu (CA)	605
Stima Immobiliare 35, comune di Decimoputzu (CA)	606
Stima Immobiliare 36, comune di Decimoputzu (CA)	607
Stima Immobiliare 37, comune di Decimoputzu (CA)	608
Stima Immobiliare 38, comune di Decimoputzu (CA)	609
Stima Immobiliare 39, comune di Decimoputzu (CA)	610
Stima Immobiliare 40, comune di Decimoputzu (CA)	611
Stima Immobiliare 41, comune di Decimoputzu (CA)	612
Stima Immobiliare 42, comune di Decimoputzu (CA)	613
Stima Immobiliare 43 comune di Decimoputzu (CA)	614
Stima Immobiliare 44, comune di Decimoputzu (CA)	615
Stima Immobiliare 45, comune di Decimoputzu (CA)	616
Stima Immobiliare 46b, comune di Decimoputzu (CA)	618
Stima Immobiliare 47, comune di Decimoputzu (CA)	619
Stima Immobiliare 49, comune di Decimoputzu (CA)	622
Stima Immobiliare 50, comune di Decimoputzu (CA)	623
Stima Immobiliare 51, comune di Decimoputzu (CA)	624
Stima Immobiliare 52, comune di Decimoputzu (CA)	625
Stima Immobiliare 53, comune di Decimoputzu (CA)	626
Stima Immobiliare 54, comune di Decimoputzu (CA)	627
Stima Immobiliare 56, comune di Decimoputzu (CA)	629
Stima Immobiliare 57, comune di Decimoputzu (CA)	630
Stima Immobiliare 58, comune di Decimoputzu (CA)	631
Stima Immobiliare 59, comune di Decimoputzu (CA)	632
Stima Immobiliare 61, comune di Decimoputzu (CA)	633
Stima Immobiliare 62, comune di Decimoputzu (CA)	634
Stima Immobiliare 63, comune di Decimoputzu (CA)	635
Stima Immobiliare 64, comune di Decimoputzu (CA)	636
Stima Immobiliare 65, comune di Decimoputzu (CA)	637
Stima Immobiliare 74, comune di Villasor	638
Stima Immobiliare 75, comune di Villasor	639
Stima Immobiliare 76, comune di Villasor	640
Stima Immobiliare 77, comune di Villasor	641
Stima Immobiliare 101, comune di Decimoputzu (CA)	642
Stima Immobiliare 102, comune di Decimoputzu (CA)	643
Stima Immobiliare 105, comune di Decimoputzu (CA)	645
Stima Immobiliare 107, comune di Decimoputzu (CA)	647
Stima Immobiliare 108, comune di Decimoputzu (CA)	648
Stima Immobiliare 125, comune di Decimoputzu (CA)	649
4.5.2 – STIMA DEGLI IMMOBILI CENSITI NEL CATASTO FABBRICATI	651
Stima Immobiliare 1, comune di Decimoputzu (CA)	652
Stima Immobiliare 11a, comune di Decimoputzu (CA)	653
Stima Immobiliare 18, comune di Decimoputzu (CA)	654
Stima Immobiliare 55a, comune di Decimoputzu (CA)	655
Stima Immobiliare 60b, comune di Decimoputzu (CA)	656
Stima Immobiliare 66, comune di Decimoputzu (CA)	657
Stima Immobiliare 67, comune di Decimoputzu (CA)	658
Stima Immobiliare 69, comune di Decimoputzu (CA)	659
Stima Immobiliare 70, comune di Decimoputzu (CA)	660

Stima Immobiliare 103 comune di Decimoputzu (CA)	661
Stima Immobiliare 104a, comune di Decimoputzu (CA)	662
Stima Immobiliare 106a, comune di Decimoputzu (CA)	663
Stima Immobiliare 109 comune di Decimoputzu (CA)	664
Stima Immobiliare 110, comune di Decimoputzu (CA).....	665
Stima Immobiliare 111-112-113-114, comune di Decimoputzu (CA).....	666
Stima Immobiliare 115, comune di Decimoputzu (CA).....	668
Stima Immobiliare 116, comune di Decimoputzu (CA).....	669
Stima Immobiliare 117, comune di Decimoputzu (CA).....	670
Stima Immobiliare 118, comune di Decimoputzu (CA).....	671
Stima Immobiliare 119, comune di Decimoputzu (CA).....	672
Stima Immobiliare 120, comune di Decimoputzu (CA).....	673
Stima Immobiliare 121, comune di Decimoputzu (CA).....	674
Stima Immobiliare 122, comune di Decimoputzu (CA).....	675
Stima Immobiliare 123, comune di Decimoputzu (CA).....	676
Stima Immobiliare 124, comune di Decimoputzu (CA).....	677
4.5.3 – TABELLA RIASSUNTIVA STIME.....	678
3.6 - RISPOSTA AL QUESITO N. 15.....	693
4 - CONCLUSIONI.....	694
5 - ALLEGATI	694



Smart checklist esecuzioni immobiliari sistema tavolare

Creditore Procedente	• [REDACTED]	
Debitore	• [REDACTED]	
Titolo	Pignoramento Immobiliare	
Atto di precetto (art. 480 c.p.c.)	Importo	[REDACTED]
Pignoramento	G.N (tavolare)	[REDACTED]
Annotazione	[REDACTED]	[REDACTED]
Atti opponibili?	Quali?	[REDACTED]
	Data di notifica (497 c.p.c.)	[REDACTED]
	Data consegna cred. proc. (557 c.p.c.)	[REDACTED]
Iscrizione a ruolo	Data deposito nota iscriz. titolo esecutivo	[REDACTED]
Scadenza in festivo?	precetto	[REDACTED]
Documentazione depositata	atto di pignoramento	si
[REDACTED]	nota di trascrizione	[REDACTED]
[REDACTED]	attestazione conformità della documentazione da parte del legale	[REDACTED]
Istanza di vendita	Data deposito istanza v. (497;567 c.p.c.)	[REDACTED]
Scadenza in festivo?	[REDACTED]	[REDACTED]
Deposito doc. ex art. 567 c.p.c.	Data dep. documentazione	[REDACTED]
	Ottenuta proroga del termine?	[REDACTED]
	Numero immobili pignorati	[REDACTED]
N. estratto/i tavolare/i depositato/i	[REDACTED]	[REDACTED]
N. estratto/i catastale/i depositato/i	[REDACTED]	[REDACTED]
Individuazione beni pignorati	[REDACTED]	si
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOCUMENTI MANCANTI	[REDACTED]	[REDACTED]
	Nome	(si/no)
Notifica ex art. 498 c.p.c.	[REDACTED]	SI
	[REDACTED]	[REDACTED]



Notifica ex. art.599 c.p.c.

		no
	Nome	(si/no)
		no
		no
		no
Annotazione altri pignoramenti	Nome	



Lotto 1								
Immobile 1, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Sub	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	
25	2034		VIA SANT' IGNAZIO Piano T - 1		A07	1	10,5 vani	
Più probabile valore di mercato								298 000,00 €

Lotto 2								
Immobile 66, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Sub	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	
25	903	1	VIA MONTEGRANATICO n. 81 Piano T		C01	8	108 m²	
Più probabile valore di mercato								157 000,00 €

Lotto 3								
Immobile 67, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Sub	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	
25	903	2	VIA PIERLUIGI DA PALESTRINA n. 3 Piano T		A02	7	10 vani	
Più probabile valore di mercato								213 000,00 €

Lotto 4								
Immobile 69, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Sub	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	
25	903	5	VIA MONTEGRANATICO n. 83 Piano 1		A02	5	8 vani	
Più probabile valore di mercato								200 000,00 €

Lotto 5								
Immobile 70, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Sub	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	
25	903	6	VIA MONTEGRANATICO n. 83 Piano 2		A02	5	6,5 vani	
Più probabile valore di mercato								175 000,00 €



Lotto 6**Immobile 24, comune di Decimoputzu (CA)**

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
9	625		PASCOLO	3	0	57	54	
Più probabile valore di mercato								17 000,00 €

Immobile 25, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
9	627		PASCOLO	3	0	6	22	
Più probabile valore di mercato								2 000,00 €

Immobile 101, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
9	629		PASCOLO	3	0	25	77	
Più probabile valore di mercato								8 000,00 €

Immobile 102, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
9	631		PASCOLO	3	0	5	35	
Più probabile valore di mercato								2 000,00 €

Immobile 103 comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Sub	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	
9	633		CASE SPARSE TERRAMAINI n. SN Piano T		A07	2	13,5 vani	
Più probabile valore di mercato								595 000,00 €

Lotto 7**Immobile 60a, comune di Decimoputzu (CA)**

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	386		ENTE URBANO		0	15	60	
Più probabile valore di mercato								0,00 €

Immobile 60b, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Sub	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	
10	386		CASE SPARSE TERRAMAINI n. SN Piano T		D07			
Più probabile valore di mercato								1 738 000,00 €

Lotto 8

Immobilabile 17, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	389		ENTE URBANO		0	1	45	
Più probabile valore di mercato								0,00 €

Immobilabile 18, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Sub	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	
10	389		CASE SPARSE TERRAMAINI n. SN Piano T		D01			
Più probabile valore di mercato								59 000,00 €

Immobilabile 47, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	444		PASCOLO	3	0	16	56	
Più probabile valore di mercato								5 000,00 €

Immobilabile 48a, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	465		PASCOLO	3	0	53	46	
Più probabile valore di mercato								16 000,00 €

Immobilabile 49, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	451		PASCOLO	3	0	10	17	
Più probabile valore di mercato								3 000,00 €

Immobilabile 50, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	454		PASCOLO	3	0	3	40	
Più probabile valore di mercato								1 000,00 €

Immobilabile 51, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	458		PASCOLO	3	0	61	98	
Più probabile valore di mercato								19 000,00 €

Immobile 54, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	359		PASCOLO	3	0	4	80	
Più probabile valore di mercato								2 000,00 €
Immobile 56, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	367		PASCOLO	3	0	0	36	
Più probabile valore di mercato								1 000,00 €
Immobile 57, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	370		PASCOLO	3	0	0	30	
Più probabile valore di mercato								1 000,00 €
Immobile 59, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	382		PASCOLO	3	0	18	89	
Più probabile valore di mercato								6 000,00 €
Immobile 109 comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Sub	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	
10	435	1	CASE SPARSE TERRAMAINI n. SNC Piano T-1		D10			
Più probabile valore di mercato								4 846 000,00 €
Immobile 110, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Sub	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	
10	435	2	CASE SPARSE TERRAMAINI n. SNC Piano 1-2		F05		6674 m²	
Più probabile valore di mercato								1 000,00 €

Immobile 111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Sub	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	
10	436		CASE SPARSE TERRAMAINI n. SNC Piano T-1		D10			
10	437							
10	438							
10	439							
10	446	2						
10	447							
10	448							
10	449							
10	453	1						
10	456							
10	457							
10	459							
10	446	2						
Più probabile valore di mercato							425 000,00 €	

Immobile 124, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Sub	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	
10	453	2	CASE SPARSE TERRAMAINI n. SNC Piano 1		F05		2908 m²	
Più probabile valore di mercato							1 000,00 €	

Immobile 125, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	472		SEMINATIVO	3	0	60	88	
Più probabile valore di mercato							18 000,00 €	

Lotto 9								
Immobile 123, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Sub	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	
10	446	1	CASE SPARSE TERRAMAINI n. SNC Piano T		A03	2	5 vani	
Più probabile valore di mercato							50 000,00 €	

Lotto 10

Immobile 11a, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	Rendita
10	501	CASE SPARSE TERRAMAINI n. SNC Piano T	U	D10			Euro 1.166,50
Più probabile valore di mercato							220 000,00 €

Immobile 11b, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Rendita
10	497		SEMIN IRRIG	U	0	23	90	
Più probabile valore di mercato								8 000,00 €

Immobile 11c, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Rendita
10	499		SEMIN IRRIG	U	0	5	9	
Più probabile valore di mercato								2 000,00 €

Immobile 55a, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	Rendita
10	492	CASE SPARSE TERRAMAINI n. SNC Piano T	U	D10			Euro 1.166,50
Più probabile valore di mercato							104 000,00 €

Immobile 55b, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Rendita
10	491		SEMINATIVO	4	0	38	15	
Più probabile valore di mercato								12 000,00 €

Immobile 58, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Rendita
10	374		PASCOLO	3	0	3	87	
Più probabile valore di mercato								1 000,00 €

Immobile 104a, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	Rendita
10	495	CASE SPARSE TERRAMAINI n. SNC Piano T	U	D10			Euro 1.166,50
Più probabile valore di mercato							220 000,00 €

Immobile 104b, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	494		SEMIN IRRIG	U	0	29	0	
Più probabile valore di mercato								10 000,00 €

Immobile 105, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	361		PASCOLO	3	0	1	93	
Più probabile valore di mercato								24 000,00 €

Immobile 106a, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.		Indirizzo	Zona cens	Cat.	Classe	Consistenza	Rendita
10	502		CASE SPARSE TERRAMAINI n. SNC Piano T	U	D10			Euro 1.166,50
Più probabile valore di mercato								430 000,00 €

Immobile 106b, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	500		SEMINATIVO	4	0	79		
Più probabile valore di mercato								25 000,00 €

Lotto 11

Immobile 65, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
25	1245		PASCOLO	3	0	5	55	
Più probabile valore di mercato								220 000,00 €

Lotto 12

Immobile 61, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	148		SEMIN IRRIG	U	0	26	50	
Più probabile valore di mercato								17 000,00 €



Immobile 62, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	147		SEMIN IRRIG	U	0	29	5	
Più probabile valore di mercato								9 000,00 €
Immobile 63, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	152		SEMIN IRRIG	U	0	30	85	
Più probabile valore di mercato								10 000,00 €
Immobile 64, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	157		SEMIN IRRIG	U	0	24	65	
Più probabile valore di mercato								8 000,00 €

Lotto 13								
Immobile 40, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	53		SEMIN IRRIG	U	1	4	40	
Più probabile valore di mercato								31 000,00 €
Immobile 41, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	54		SEMIN IRRIG	U	1	69	55	
Più probabile valore di mercato								51 000,00 €
Immobile 42, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	55		SEMIN IRRIG	U	1	19	70	
Più probabile valore di mercato								36 000,00 €
Immobile 43 comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	56		SEMIN IRRIG	U	1	63	35	
Più probabile valore di mercato								50 000,00 €

Immobile 44, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	57		SEMIN IRRIG	U	5	26	10	
Più probabile valore di mercato								160 000,00 €

Immobile 45, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	388		SEMIN IRRIG	U	6	1	35	
Più probabile valore di mercato								180 000,00 €

Lotto 14**Immobile 23, comune di Decimoputzu (CA)**

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
9	79		PASCOLO	3	0	6	60	
Più probabile valore di mercato								2 000,00 €

Immobile 29, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	336		SEMIN IRRIG	U	0	78	0	
Più probabile valore di mercato								24 000,00 €

Immobile 30, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	337		SEMINATIVO	4	0	4	85	
Più probabile valore di mercato								2 000,00 €

Immobile 31, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	338		SEMIN IRRIG	U	0	40	10	
Più probabile valore di mercato								12 000,00 €

Immobile 32, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	339		SEMIN IRRIG	U	0	85	50	
Più probabile valore di mercato								26 000,00 €

Immobile 33, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	340	AA	SEMIN IRRIG				14	
10	340	AB	SEMINATIVO	4		1	66	
Più probabile valore di mercato								1 000,00 €

Immobile 34, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	341		SEMIN IRRIG	U	0	39	20	
Più probabile valore di mercato								12 000,00 €

Immobile 35, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	342		SEMIN IRRIG	U	0	38	35	
Più probabile valore di mercato								12 000,00 €

Immobile 36, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	343		SEMIN IRRIG	U	0	19	20	
Più probabile valore di mercato								6 000,00 €

Lotto 15**Immobile 10, comune di Decimoputzu (CA)**

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	347	AA	ORTO IRRIG			19	95	
10	347	AB	SEMIN IRRIG			2	5	
Più probabile valore di mercato								9 000,00 €

Immobile 107, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	345	AA	ORTO IRRIG			51	13	
10	345	AB	SEMIN IRRIG			6	52	
Più probabile valore di mercato								18 000,00 €

Immobile 108, comune di Decimoputzu (CA)							
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca
10	349	AA	ORTO IRRIG			9	45
10	349	AB	SEMIN IRRIG			12	5
Più probabile valore di mercato							7 000,00 €

Lotto 16

Immobile 4, comune di Decimoputzu (CA)							
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca
10	36		SEMIN IRRIG	U	0	68	0
Più probabile valore di mercato							20 000,00 €

Immobile 5, comune di Decimoputzu (CA)							
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca
10	127		SEMIN IRRIG	U	0	34	70
Più probabile valore di mercato							10 000,00 €

Immobile 6, comune di Decimoputzu (CA)							
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca
10	153		SEMIN IRRIG	U	0	33	0
Più probabile valore di mercato							10 000,00 €

Immobile 7, comune di Decimoputzu (CA)							
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca
10	154		SEMIN IRRIG	U	0	6	70
Più probabile valore di mercato							2 000,00 €

Immobile 8, comune di Decimoputzu (CA)							
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca
10	156		SEMIN IRRIG	U	0	25	55
Più probabile valore di mercato							8 000,00 €

Immobile 9, comune di Decimoputzu (CA)							
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca
10	167		SEMIN IRRIG	U	0	29	75
Più probabile valore di mercato							9 000,00 €

Immobile 12, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	150		SEMIN IRRIG	U	0	26	90	
Più probabile valore di mercato								8 000,00 €

Immobile 13, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	159		SEMIN IRRIG	U	0	26	60	
Più probabile valore di mercato								8 000,00 €

Immobile 19, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	151		SEMIN IRRIG	U	0	28	70	
Più probabile valore di mercato								9 000,00 €

Immobile 20, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	160		SEMIN IRRIG	U	0	25	50	
Più probabile valore di mercato								8 000,00 €

Immobile 39, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	168		SEMIN IRRIG	U	0	77	75	
Più probabile valore di mercato								23 000,00 €

Immobile 52, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	350		SEMIN IRRIG	U	2	8	97	
Più probabile valore di mercato								63 000,00 €

Immobile 53, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	355		SEMIN IRRIG	U	0	11	50	
Più probabile valore di mercato								4 000,00 €

Lotto 17**Immobile 2, comune di Decimoputzu (CA)**

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
8	252		SEMIN IRRIG	U	0	89	64	
Più probabile valore di mercato								27 000,00 €

Lotto 18**Immobile 3, comune di Decimoputzu (CA)**

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
8	255		SEMIN IRRIG	U	0	43	95	
Più probabile valore di mercato								13 000,00 €

Lotto 19**Immobile 14, comune di Decimoputzu (CA)**

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
8	242		SEMINATIVO	3	0	6	27	
Più probabile valore di mercato								2 000,00 €

Immobile 15, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
8	261		SEMIN IRRIG	U	0	72	40	
Più probabile valore di mercato								22 000,00 €

Lotto 20**Immobile 16, comune di Villasor (CA)**

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
59	404		SEMINATIVO	2	0	2	20	
Più probabile valore di mercato								1 000,00 €

Lotto 21

Immobile 21, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	25		SEMIN IRRIG	U	0	56	70	
Più probabile valore di mercato								17 000,00 €

Immobile 22, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	182		SEMIN IRRIG	U	0	38	27	
Più probabile valore di mercato								12 000,00 €

Immobile 37, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	28		SEMIN IRRIG	U	0	65	25	
Più probabile valore di mercato								20 000,00 €

Immobile 38, comune di Decimoputzu (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	291	AA	SEMINATIVO	3		50	12	
10	291	AB	VIGNETO	3		4	48	
Più probabile valore di mercato								17 000,00 €

Lotto 22**Immobile 26, comune di Decimoputzu (CA)**

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
31	105		PASCOLO	1	0	22	25	
Più probabile valore di mercato								7 000,00 €

Lotto 23**Immobile 27, comune di Villasor (CA)**

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
59	180		SEMINATIVO	3	0	5	25	
Più probabile valore di mercato								2 000,00 €

Immobile 28, comune di Villasor (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
59	181		SEMIN IRRIG	U	0	3	40	
Più probabile valore di mercato								1 000,00 €

Lotto 24

Immobile 46a, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	468		PASCOLO	3	0	18	93	
Più probabile valore di mercato								62 000,00 €

Immobile 46b, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	469		PASCOLO	3	0	0	8	
Più probabile valore di mercato								1 000,00 €

Immobile 48b, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	466		PASCOLO	3	0	2	49	
Più probabile valore di mercato								8 000,00 €

Immobile 126, comune di Decimoputzu (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
10	473		SEMINATIVO	3	0	10	73	
Più probabile valore di mercato								37 000,00 €

Lotto 25

Immobile 74, comune di Villasor (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
57	10		SEMIN IRRIG	U	0	78	70	
Più probabile valore di mercato								24 000,00 €

Immobile 75, comune di Villasor (CA)								
Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
57	11		SEMIN IRRIG	U	2	71	15	
Più probabile valore di mercato								82 000,00 €

Immobile 76, comune di Villasor (CA)

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
57	41		SEMIN IRRIG	U	0	1	30	
Più probabile valore di mercato								1 000,00 €

Lotto 26**Immobile 77, comune di Villasor (CA)**

Foglio	Part.	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	
45	37		SEMIN IRRIG	U	7	56	60	
Più probabile valore di mercato								1 000,00 €