

Servizio Edilizia
Privata e Urbanistica

Comune di San Vito

Provincia di Cagliari

Tel. 070/9927034 - 9927322 Fax 9927971 - C.F. 8001610924
Piazza Municipio n° 3 C.A.P. 09040

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

residente a

Visto la richiesta, del Signor

Visto il D.A. del 20.12.1983 n° 2266/U;
Vista la L.R. del 22/12/198 n° 45;
Visto l'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380;
Visto la L.R. del 25.11.2004 n° 8;
Visto il P.A.I. aggiornato D.G.R. n° 54/33 del 30.12.2004;
Visto il P.P.R. approvato D.G.R. n° 36/7 del 05.09.2006;
Visto il vigente Programma di Fabbricazione;



CERTIFICA

che i sotto elencati terreni ubicati nel territorio di questo Comune ricadono in zona E del Vigente Programma di Fabbricazione, nel Piano Assetto Idrogeologico e Piano Paesaggistico Regionale affianco riportata.

Foglio 55 Mappale: 4, soggetto a regime autorizzatorio ai sensi dell'art. 146 del D.Lg 42/2004;
Foglio 59 Mappali: 1 ;
Foglio 59 Mappali: 25 soggetto a regime autorizzatorio ai sensi dell'art. 146 del D.Lg 42/2004;

PRESCRIZIONI URBANISTICHE

Destinazione di Zona - (E) Agricola Aree Rurali e Agricole
Destinazione d'uso - Attività Agro Pastorali con annesso attrezzature e abitazioni rurali ed insediamenti, attrezzature ed impianti che per la loro particolare natura non possono essere localizzati in altre Zone.

Indice di Fabbricabilità Fondiaria:

Residenze

Attrezzature

Altezza massima edificabile

Distacco minimo degli edifici:

Tra pareti finestrate

Distacco minimo dai confini

Distacco minimo da strade

di norma
di norma
minimo

0,03 mc/mq

0,20 mc/mq

8,00 mt

10,00 mt

10,00 mt

10,00 mt

Per le distanze dal nastro stradale si dovrà osservare la normativa di cui al D.A. LL.PP. 1/4/1968 N° 1404 e successive modifiche con D.P.R. N° 495 del 16.12.1992 e successive modifiche -

IL PRESENTE CERTIFICATO E' VALIDO ANNI 1 (UNO) DALLA DATA DI RILASCIO SE NON SIANO INTERVENUTE MODIFICAZIONI AGLI STRUMENTI URBANISTICI.

SAN VITO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Geom. Lai Giovanni Luigi)

C:\Aquila\Destinazioni Urbanistiche\ZONA-E\