

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI

Ufficio esecuzioni immobiliari

Causa R.G.E. n°319/2022

GIUDICE: D.ssa **Flaminia Ielo**

Creditore procedente :



CONTRO



Debitore esecutato:



Allegato N° 2 – visura catastale immobile



Consulente Tecnico d'Ufficio: Geometra Ambu Roberto



Via Giotto 29/a – 09121Cagliari

Tel. 328477162



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/06/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/06/2023

Dati identificativi: Comune di **UTA (L521) (CA)**

Foglio **12** Particella **566**

Partita: **378**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **UTA (L521) (CA)**

Foglio **12** Particella **566**

Classamento:

Rendita: **Euro 111,55**

Rendita: **Lire 216.000**

Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **3 vani**

Foglio **12** Particella **566**

Indirizzo: VIA SANTA MARIA n. 3 Piano T

Dati di superficie: Totale: **67 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **58 m²**

> **Intestati catastali**



> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **UTA (L521) (CA)**

Foglio **12** Particella **566**

> **Indirizzo**

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **UTA (L521) (CA)**

Foglio **12** Particella **566**

VIA SANTA MARIA n. 3 Piano T

Partita: **378**

> **Dati di classamento**

 dall'impianto al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **UTA (L521) (CA)**

Foglio **12** Particella **566**

Rendita: **Lire 237**

Categoria **A/4^e**, Classe **2**, Consistenza **3,0 vani**

Partita: **378**

 dal 01/01/1992

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **UTA (L521) (CA)**

Foglio **12** Particella **566**

Rendita: **Euro 111,55**

Rendita: **Lire 216.000**

Categoria **A/4^e**, Classe **2**, Consistenza **3,0 vani**

Partita: **378**

> **Dati di superficie**

 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
17/10/1940, prot. n. 000000592

Comune di **UTA (L521) (CA)**

Foglio **12** Particella **566**

Totale: **67 m²**

Totale escluse aree scoperte : **58 m²**

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di UTA (L521)(CA) Foglio 12 Particella 566



1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/03/1996 - UR Sede CAGLIARI (CA) Registrazione Volume 1271 n. 81 registrato in data 26/07/1996 - DENUNCIA DI SUCCESSIONE Voltura n. 12145.1/1996 - Pratica n. 287331 in atti dal 19/08/2002

3. Atto del 09/08/2007 Pubblico ufficiale GALDIERO ANTONIO Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 31599 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 22725.1/2007 Reparto PI di CAGLIARI in atti dal 13/08/2007

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare

