

. N.

MUNICIPIO DI CAGLIARI



DIVISIONE SANITA'

Via S. Benedetto

ASTE IL SINDACO GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Visto il rapporto dell'Ufficiale Sanitario, il quale ha accertato che il fabbricato sottodescritto, costruito in conformità al progetto approvato in data 18/12/1970 con N. 480/349 Div. Tecnica, a norma dell'art. 220 del testo unico leggi sanitarie 27 luglio 1934 n.1265, presenta i requisiti igienici prescritti dal regolamento locale edilizio e d'igiene e dall'art. 221

La tassa concessioni governative di L. 212.000 corrispondente a N. 212 vani computati a norma degli articoli 45 e seguenti del Regolamento 4-12-49 N. 1142 è stata versata sul c. c. p. 10/46 (X) intestato al 1° UN. I.O.E. di Roma con vaglia N. 505 del 5-1-1973

del citato testo unico e che non sussistono in esso altre cause di insalubrità ai fini dell'abitabilità per gli usi specificati per i vani nei quali si svolgono attività di persone.

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Vista la nota prefettizia Div. 3<sup>a</sup> N. T/2316 in data 26/7/1972 che attesta che è stato eseguito con esito favorevole il collaudo delle opere in conglomerati cementizi prescritto dallo art. 4 del R.D. 16 novembre 1939 N. 2229 per il rilascio della licenza d'uso dell'edificio costruito.

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Visti gli articoli 220 e 221 del citato T.U.L.S.

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

CONCEDE

agli effetti di legge l'autorizzazione ad abitare il fabbricato di nuova costruzione sottodescritto, su area sita in Cagliari - Via San Benedetto, contraddistinta in catasto con il mappale 521 sub.-a- del foglio 19.

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Il nuovo fabbricato, in fregio alla Via S. Benedetto, composto da due corpi di fabbricato disposto a T, servito da cinque

ASTE GIUDIZIARIE

scale, contraddistinte, rispettivamente, con le lettere A - B - C - D - E.

La scala A) è ubicata in sinistra guardando il prospetto dalla strada; la scala B) è ubicata in destra; la scala C) è ubicata in angolo ai due corpi di fabbricato; le scale D) - E) sono ubicate nella parte posteriore del corpo di fabbricato interno (lato cortile).

Le scale A) - B) - C) - hanno accesso dalla piazza di nuova formazione delimitata dai due corpi di fabbrica a T; le scale D) - E) - hanno accesso dal cortile inserviente il fabbricato. Le scale B)-D) - servono solamente il 1° ed il 2° piano.

Il fabbricato comprende:

- piano interrato (sotterraneo);
- piano terreno;
- sei piani alti;
- cortile retrostante adibito a parcheggio.

In particolare:

LA SCALA A) - comprende:

- al 3° piano alto, due appartamenti di abitazione:
  - interno 2, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, gabinetto, andito e 2 ingressi;
  - interno 3, costituito da 5 vani utili, bagno, cucina, 2 gabinetti, andito e 2 ingressi;
- al 4° piano alto, due appartamenti di abitazione:

- interno 4, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



binetto, andito e 2 ingressi;

- interno 5, costituito da 5 vani utili, cucina, bagno, 2 ga-

binetti, andito e 2 ingressi;

- al 5° piano alto, comprende due appartamenti d'abitazione:

- interno 6; costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, andito e 2 ingressi;

- interno 7, costituito da 5 vani utili, cucina, bagno, 2 ga-

binetti, andito e 2 ingressi;

- al 6° piano alto, due appartamenti di abitazione:

- interno 8, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, andito e 2 ingressi;

- interno 9, costituito da 5 vani utili, cucina, bagno, 2 ga-

binetti, andito e 2 ingressi.

SCALA C), comprende:

- al 3° piano, tre appartamenti di abitazione:

- interno 1, costituito da 5 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, ripostiglio, andito e 2 ingressi;

- interno 2, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, andito e 2 ingressi;

- interno 3, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, andito e 2 ingressi;

- al 4° piano alto, tre appartamenti di abitazione:

- interno 4, costituito da 5 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, ripostiglio, andito e 2 ingressi;

- interno 5, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

binetto, andito e 2 ingressi;

- interno 6, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, andito e 2 ingressi;

- al 5° piano alto, tre appartamenti di abitazione:

- interno 7, costituito da 5 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, ripostiglio, andito e 2 ingressi;

- interno 8, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, andito e 2 ingressi;

- interno 9, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, andito e 2 ingressi;

- al 6° piano alto, tre appartamenti di abitazione:

- interno 10, costituito da 5 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, ripostiglio, andito e 2 ingressi;

- interno 11, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, andito e 2 ingressi;

- interno 12, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, andito e 2 ingressi.

LA SCALA E), comprende:

- al 3° piano alto, due appartamenti di abitazione:

- interno 1, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

binetto, andito e 2 ingressi;

- interno 2, costituito da 5 vani utili, cucina, bagno, 2 ga-

binetti, andito e 2 ingressi;

- al 4° piano alto, due appartamenti di abitazione:

- interno 3, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, ga-

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

binetto, andito e 2 ingressi;

- interno 4, costituito da 5 vani utili, cucina, bagno, 2 gabinetti, andito e 2 ingressi;

- al 5° piano alto, due appartamenti di abitazione:

- interno 5, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, gabinetto, andito e 2 ingressi;

- interno 6, costituito da 5 vani utili, cucina, bagno, 2 gabinetti, andito e 2 ingressi;

- al 6° piano alto, due appartamenti di abitazione:

- interno 7, costituito da 4 vani utili, cucina, 2 bagni, gabinetto, andito e 2 ingressi;

- interno 8, costituito da 5 vani utili, cucina, bagno, 2 gabinetti, andito e 2 ingressi.

I lavori di costruzione vennero autorizzati con licenza edilizia n.489/349 del 18/12/1970 e alla data del sopralluogo effettuato il 28/8/1972, risultano realizzati come da progetto approvato, limitatamente ai locali suddescritti.

Cagliari, 8 Gennaio 1973

IL SINDACO



M.B. = lavori autorizzati - prot. n. 4092 del 12.05.92