

COMUNE DI CAGLIARI

LICENZA DI COSTRUZIONE

A richiesta della Ditta

Sentita la commissione edilizia :

SI AUTORIZZA

L'esecuzione dei lavori relativi alle varianti interne e la costruzione di un sottopelo al piano Terra del fabbricato esistente in Via Cervolenti 12.

secondo il progetto approvato dal Sindaco in data 13-7-1974 costituito da n. uno elaborati grafici, contrassegnati con il n. 476 di prot.

Destinazione urbanistica della zona e relativa normativa :

Dati di progetto : superficie del lotto mq. ; Superficie coperta mq. cubatura da realizzare mc.

Direttore dei lavori

La presente licenza viene rilasciata restando salvi e impregiudicati i diritti di terzi e dello stesso Comune.

Qualora i lavori non vengano iniziati entro un anno da oggi, o, se iniziati, vengano sospesi per un periodo superiore ad un anno, la presente licenza perde ogni validità a tutti gli effetti.

Cagliari, 24-1-1977 L'Assessore all'Urbanistica - Uffici piano 065 Edilizia privata - Cooperatorie IL SINDACO

È fatto obbligo al titolare della presente licenza, di denunciare al Sindaco l'inizio dei lavori, le eventuali sospensioni e riprese nonché l'ultimazione dei lavori stessi. È vietata ogni pubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Reg. n.

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

A rich

✓

Sentit

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

l'esec

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

secon

da n

Dest

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Dati

cuba

Dire

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

dello

per

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

È fa

sosp

in data 28-5-76

GABINETTO
LIRE 200 LIRE 500

N. 20033

RELATORE:

arch. Campus

(Spazio per le registrazioni del protocollo)

MUN. 25 MAG. 1976 GABINETTO	MUNICIPIO DI CAGLIARI 25 MAG. 1976 Prot. n. 7753/1 Uff. 7 Cat. n. 11	CONSEGNA TECNICA 7458 28 MAG. 1976
--------------------------------	---	--

ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CAG

OGGETTO: Denuncia per opere edilizie in via CAVALCANTI N° 12

Il sottoscritto [redacted] UBICATO IN VIA CAV
 domiciliato in [redacted] Via [redacted] N. [redacted] Telef. [redacted]
 presenta per l'approvazione ai sensi di legge e del vigente regolamento edilizio, il progetto per (1) LA
 TURAZIONE INTERNA DI UN LOCALE - BAR ad uso (2) COMMERCIALE
 da edificare in CAGLIARI Via CAVALCANTI N° 12

Progettista è DR. ING. [redacted]
 iscritto all'albo DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. DI CAGLIARI
 residente in [redacted] Via [redacted] N. [redacted] Telef. [redacted]

Il sottoscritto dichiara che l'accluso progetto è stato redatto in conformità di leggi e regolamenti vigenti in edilizia e che l'eventuale concessione della licenza edilizia non potrà costituire alcun pregiudizio nei confronti dei c degli interessi dei terzi nonché del Comune stesso.

Data 25.5.76
 (Firma del proprietario o di chi lo rappresenta)

(Riservato all'Ufficio)

P. R. G.: zona C, isolato I 1 "Cottone" Saggiante
 9/6/76

LICENZA / NULLA OSTA: per l'esecuzione dei [redacted]
 [redacted] di varianti interne, la costruzione di un
 soffales al piano terra del fabbricato esistente in
 via Cavalcanti n° 12, secondo il progetto approvato
 in data 13-1-77 prot. n° 474
 D. di L. Eug. [redacted]
 L'Assessore all'Urbanistica - Uff. primo sds
 Edilizia privata - Comm. [redacted]
 Visto: L'INGEGNERE [redacted] 553/34
 24/1/77

1) - Nuova costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, lottizzazione, ecc.

Cifiro copia copia dal progetto approvato con firma appinata - 3/8/76

ELABORATO

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Firma Da: SOLINAS MAURO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#407092

Superf. lotto mq.	Superficie coperta mq.	Volume vuoto per pieno mc.	Abitazioni N.	VANI D'ABITAZIONE		Altri vani botteghe - cantine e simili
				Stanze e cucine N.	Accessori (wc, bagni, rip. corridoi) N.	

DIRETTORE DEI LAVORI È IL DR. ING. [REDACTED]

Il sottoscritto DR. ING. [REDACTED] iscritto all'albo DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. DI CAGLIARI dichiara di assumere la direzione dei lavori di cui alla presente, obbligandosi a far osservare le norme particolari del regolamento edilizio e di igiene e le Leggi al riguardo.

Data, CAGLIARI, 21/5/1976.

Firma [REDACTED]

RELAZIONE a cura del progettista. Specificare l'eventuale sistemazione esterna e le finiture dei prospetti.

L'OGGETTO DI QUESTA RELAZIONE È LA PROPOSTA DI VARIANTE INTERNA DI UN BAR, GESTITO DALL'ESERCENTE SIG. [REDACTED] SITUATO AL N° 12 DELLA VIA CAVALCANTI ED ISCRITTA AL NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO AL FOGLIO 19, MAPPALE 2012, SUBALTERNO 1. DATA LA SUA FELICE POSIZIONE, DETTO LOCALE RISULTA ESSERE INSUFFICIENTE RISPETTO AL NUMERO DI AVVENTORI CHE LO FREQUENTANO, E NON TANTO PER COLORO CHE VI SI RECANO PER LA CONSUMAZIONE IN PIEDI, MA SOPRATTUTTO PER COLORO, PER LO PIÙ GIOVANI, CHE DESIDERANO SEDERSI AI TAVOLINI E FARE DI TALE LOCALE UN PUNTO DI RITROVO.

DA CIÒ LA NECESSITÀ DI COSTRUIRE INTERNAMENTE UN SOPPALCO CHE PERMETTA DI AMPLIARE IL NUMERO DEI POSTI A SEDERE E PORTARE LA SUPERFICIE INTERNA SFRUTTABILE DAGLI ATTUALI 101,09 MQ. AI 139,75 CON UN INDICE DI 0,38 MQ/MQ. LA CONFIGURAZIONE DI QUESTO SOPPALCO HA PERMESSO DI CREARE UNA "PROMENADE" CHE OLTRE A RENDERE PIACEVOLE LA SISTEMAZIONE INTERNA, PERMETTE UNA CREAZIONE DI SPAZI SFALSATI CHE FLUIDIFICANO TRA LORO UNIFICANDO I DUE AMBIENTI. NELLA ZONA SOTTOSTANTE L'IMPALCATO SI SONO RICAVATI DUE PICCOLI VANI DA DESTINARE A MAGAZZENO ED A GUARDAROBA.

CARATTERISTICHE TECNICHE

IL SOPPALCO È COSTITUITO IN STRUTTURA PORTANTE IN PROFILATI IN ACCIAIO A DOPPIO T AD ANIMA ALLEGGERITA CON SOLAIO IN LAMIERA GREGATA E CALDANA IN CALCESTRUZZO LEGGERO. LA SCALA DI ACCESSO AL SOPPALCO È PREVISTA IN ACCIAIO, PREFABBRICATA O COSTRUITA IN OPERA.

DATI GEOMETRICI

	ALTEZZA DEL LOCALE	MQ. 4,20	
SUPERFICIE DEL LOCALE	MQ. 101,09	ALTEZZA VANO INFERIORE	MQ. 2,05
SUPERFICIE		ALTEZZA VANO SUPERIORE	MQ. 2,00

NOTE DELL'UFFICIO:

- Fallimento esistente.
- Verimenti interne con formazione di appello possibile.



INDICARE A TERGO LA CAUSALE DEL VERSAMENTO
Si prega di scrivere in stampatello

AL VERSANTE
Servizio dei Conti Correnti Postali
Attestazione di un versamento

di L. 3600000 (in cifre)
Lire TRE MILIANTAIOCENTO (in lettere)

eseguito da XXXXXXXXXX

sul c/c n. **1/15046** intestato alla Banca Nazionale del Lavoro - Centro Servizi Speciali - C/Cassa Nazionale Previdenza Assistenza Ingegneri ed Architetti (contributi OPERE)

197

Address **AL SERVIZIO POSTALE**
Se il beneficiario dell'Ufficio è accoppiato

N. del bollettario ch. 9

L'Ufficiale di Poste

Bollo a data

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

CAUSALE: CONTRIBUTO Art. 24 Legge 4-3-1958 n. 170

DESCRIZIONE OPERA: CIVILE: OPERA DI RISTRUTTURAZIONE INTERNA	
PROGETTISTA: ING. PAOLO	CAP. 09100
COMUNE: CAGLIARI	ENTE INVESTITARIO DELL'ATO AMM.VO
DIMENSIONI - COSTO DELL'OPERA	
CUBATURA (mc. v.p.p.) MC. 424,58	Altezza (m)
SUPERFICIE (mq.)	
COSTO (Lire) £. 1.800.000	
TIPO ATTO DI AUTORIZZAZIONE	
NUMERO	DATA

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

20033

MUNICIPIO DI CAGLIARI
 DIVISIONE UFFICIO TECNICO
 FAVOREVOLI
 U.T.U. 1.9.27 art. 10 n. 4 e 1265.
 Loggia Municipale Cagliari

Comando Prov. V.V.F. - Cagliari

NULLA osta
 IL COMANDANTE
 Dott. Ing. [redacted]

MUNICIPIO DI CAGLIARI
 UFFICIO TECNICO
 Prot. n. 424 del 13 GEN. 1978
 VS per l'approvazione in conformità al
 parere della Commissione edilizia espresso
 nella riunione del 24 GIU. 1978
 IL SINDACO

**PROGETTO DI VARIANTE INTERNA PER
 UN LOCALE ADIBITO A BAR**
 VIA CAVALCANTI 12 - CAGLIARI

PROGETTISTA: ING. [redacted] scala: 1:100
 data: aprile 1978

partita	32282
foglio	19
mappa	2012/1

