

33/24

COMUNE DI _____

PROVINCIA DI _____



LICENZA DI COSTRUZIONE

ASTE GIUDIZIARIE.it

IL SINDACO

Vista la domanda del signor _____

residente in via _____

registrata il _____ al n. _____ di prot., con la quale si chiede

licenza per la costruzione di un laboratorio per falegnameria

in via San Teodoro n. 88 da adibire

ad uso _____

di proprietà del indiano _____

Visti i disegni e il tipo allegati alla domanda stessa;

Visto il riferimento dell'Ufficiale sanitario in data _____;

Sentito il parere favorevole della Commissione com.le di edilizia in data 30.11.14;

Visto il riferimento in data _____ del _____;

Visto l'art. 220 del T.U. delle leggi sanitarie approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265;

Vista la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150, modificata ed integrata con legge 6 agosto 1967, n. 765;

Visti i regolamenti comunali di Edilizia, di Igiene e di Polizia Urbana;

Visto il T.U. della legge comunale e provinciale;

Visto l'art. 5 del D.M. 2 agosto 1969;

Concede

LICENZA

all'esecuzione dei progettati lavori quali risultano dalla copia dei disegni che si restituiscono firmati e che costituiscono parte integrante della presente licenza, con l'assoluta riserva che sono fatte salve ed impregiudicate le funzioni di controllo preventivo e repressivo demandate al Sindaco dall'art. 216 del T.U. delle leggi sanitarie approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265.

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it

Cat. ID n. 6456

1149 - TIP. CARRELLI - BO

Firmato Da: ALTIERI MICHELE Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2c91d263a26382fb54e24ef13e78e8a1



Sono inoltre fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi e dei poteri attribuiti ad altri organi, per l'esecuzione dei lavori sopra specificati, sotto l'osservanza delle disposizioni contenute nella circolare del Ministero dei LL.PP. 24 gennaio 1953, n. 189; degli artt. 3 e 4 della legge 25 novembre 1962, n. 1684; dei regolamenti comunali Edilizio, di Igiene e di Polizia Urbana; di tutte le altre disposizioni vigenti ed a condizione che prima di iniziare i lavori per la fondazione del fabbricato l'intestatario della presente licenza:

- a) Sia in possesso del regolare verbale di consegna delle linee di ciglio e delle quote altimetriche stradali, rilasciato dall'Ufficio Tecnico comunale e da chiedersi con domanda a parte, con l'avvertenza che senza il possesso di tale verbale il Comune potrà imporre la demolizione delle opere abusivamente iniziate;
- b) chieda, ed ottenga, con domanda a parte diretta al Sindaco, il permesso di erigere le eventuali recinzioni, staccionate, ponti di servizio, ecc. che implicino occupazioni anche temporanee del pubblico suolo;
- c) chieda, ed ottenga, con domanda a parte diretta al Comune, l'allacciamento della fognatura interna del fabbricato alla fogna stradale;

L'intestatario della presente licenza deve inoltre curare: che i lavori vengano eseguiti a perfetta regola d'arte; che, in mancanza di indicazioni particolari risultanti dalla domanda o dai disegni o dal questionario e di prescrizioni speciali inserite nella presente licenza, i prospetti dell'edificio, per quanto riguarda i materiali impiegati, le finiture e le tinteggiature, corrispondano alle esigenze del decoro edilizio. A tale proposito si precisa che i relativi campioni debbono essere tempestivamente sottoposti all'approvazione dell'Ufficio Tecnico.

Si avverte inoltre che:

- 1) dovrà essere assicurato il regolare scolo delle acque luride in un pozzetto a due scomparti di adeguata capacità (fosse biologiche) e lo smaltimento delle acque chiarificate. Le fosse biologiche i pozzi neri nuovi, nonchè quelli riparati, non potranno essere adoperati senza preventivo collaudo da parte dell'Ufficiale sanitario, che sarà eseguito a richiesta dell'interessato;
- 2) prima della posa in opera del solaio di copertura dello scantinato dovrà essere richiesto apposito controllo da parte dell'Ufficio Tecnico in merito alla conformità della costruzione al progetto approvato;
- 3) all'atto della posa del tetto dovrà essere presentata domanda di sopraluogo per la constatazione della avvenuta copertura dello stabile;
- 4) la visita sanitaria per l'abitabilità od usabilità dei locali sarà effettuata, dietro apposita domanda dopo 5 mesi dalla posa del tetto e potrà essere ripetuta, in caso di esito negativo, solo dopo un mese dalla prima, dietro nuova domanda;
- 5) ai sensi dell'art. 4 della legge 5 novembre 1971, n. 1086, prima dell'inizio dei lavori di qualsiasi struttura in cemento armato o metallica il costruttore dovrà procedere alla denuncia al Genio civile competente per territorio;
- 6) alla domanda della licenza di abitabilità od usabilità dovrà essere allegata copia del certificato di collaudo, con l'attestazione da parte del Genio civile dell'avvenuto deposito, per le opere di cui al precedente punto 5), nonchè il certificato di prevenzione incendi rilasciato dal corpo dei VV.FF. ove occorre;

7) i lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data della presente licenza e dovranno comunque essere ultimati entro e non oltre il periodo massimo di mesi dalla data anzidetta.

Scaduto uno dei termini sopraindicati cessa la validità della presente licenza e dovrà essere richiesta una nuova autorizzazione;

8) dovrà essere costruito un apposito locale per l'allogamento dei recipienti adibiti per la raccolta dei rifiuti solidi urbani.

Dovranno infine essere osservate le seguenti

prescrizioni speciali

fare presente alla realizzazione della struttura urbanistica
perché non violata e non arretrati pregiudizio all'igiene

Ai fini e per gli effetti del Decreto ministeriale 2 agosto 1969 relativo alle caratteristiche delle abitazioni di lusso si precisa che:

1) La zona ove sarà realizzata la costruzione autorizzata con la presente licenza è destinata a

2) È prevista nel Regolamento edilizio comunale la seguente normativa:

3) I principali dati inerenti al progetto sono i seguenti:

Il proprietario, l'assuntore e il direttore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di leggi e di regolamenti comunali, come delle modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione.

Dalla Residenza municipale, li DIC. 1976

(bollo)

IL SINDACO

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto messo comunale dichiara di avere oggi notificato la presente licenza, ai sensi dell'art. 10 della legge 6-8-1967 n. 765, mediante consegna a mani

addl

IL MESSO COMUNALE

~~COMUNE di SIURGUS DONIGALA~~

Comm. ed. g. -

buone finanze, alle esigenze della nostra città
di un padre una modesta e non onerosa pref. ind. g.
all'igiene, opere di modifica. - IL SINDACO

30-XI-1974

ASTE
GIUDIZIARIE.it

PROGETTO

~~PER LA ESECUZIONE DI
MODIFICHE DI UN FABBRICATO
E COSTRUZIONE DI UN LABORATORIO
PER FALEGNAMERIA ARTIGIANA~~

PROPRIETARIO : sig. [REDACTED]

PROGETTISTA : GEOM. VADILONGA FRANCESCO

data
15. Nov. 1974

Scala
1 : 100

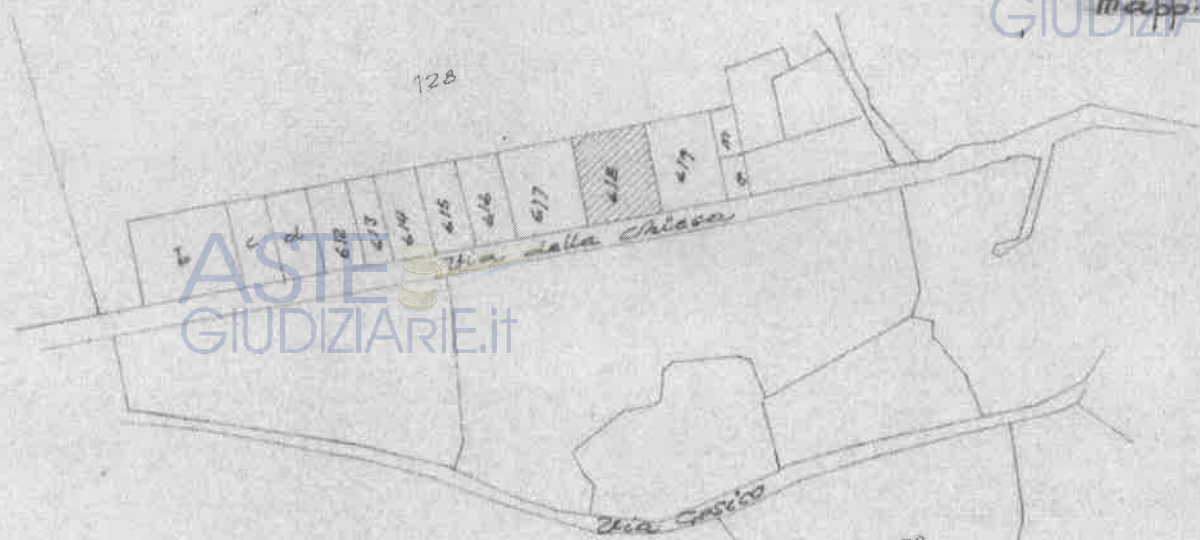
IL PROPRIETARIO
[REDACTED]

GEOMETRI
IL PROGETTISTA
VADILONGA
Francesco

Firmato

PLANIMETRIA CATASTALE

ASTE GIUDIZIARIE.it

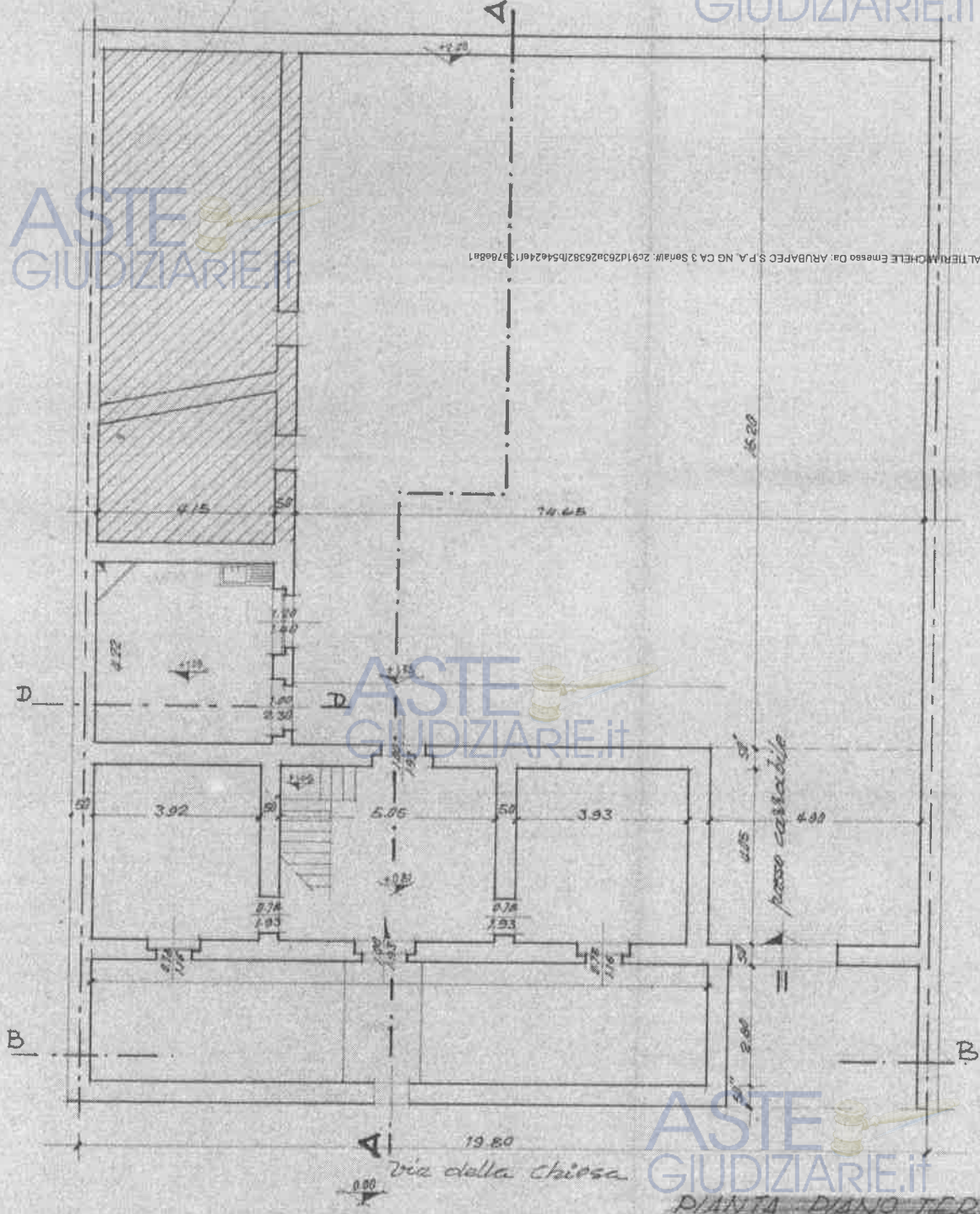


ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it

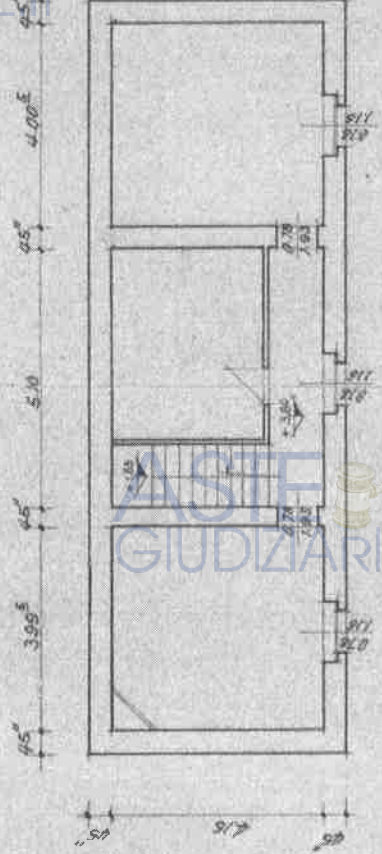
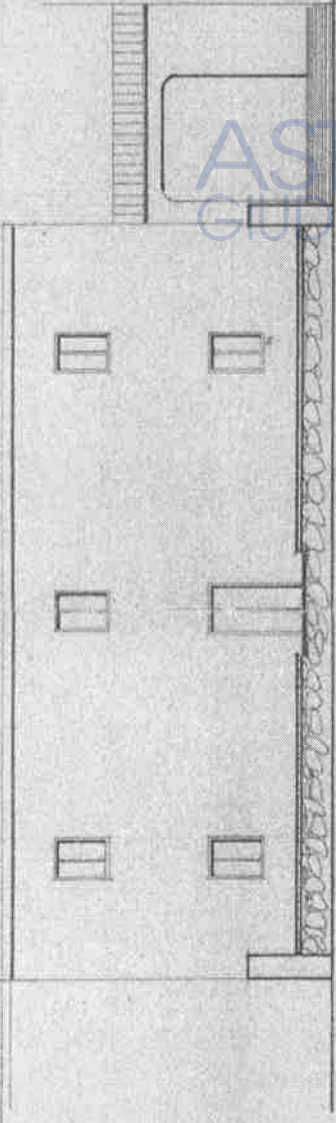
ASTE GIUDIZIARIE.it

fabbricati da demolire



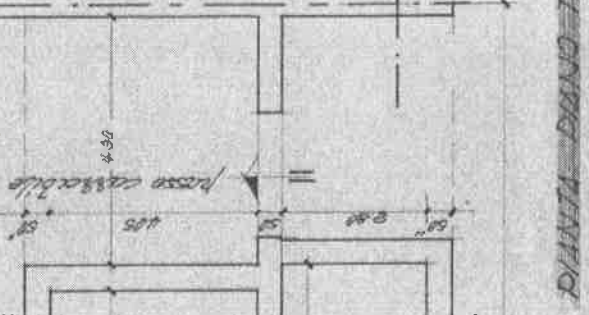
Formato Da: ALTERIUM CHELE Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2c91d263a2632b2545424611376a8a1

SEZIONE E VISTA "B-B"



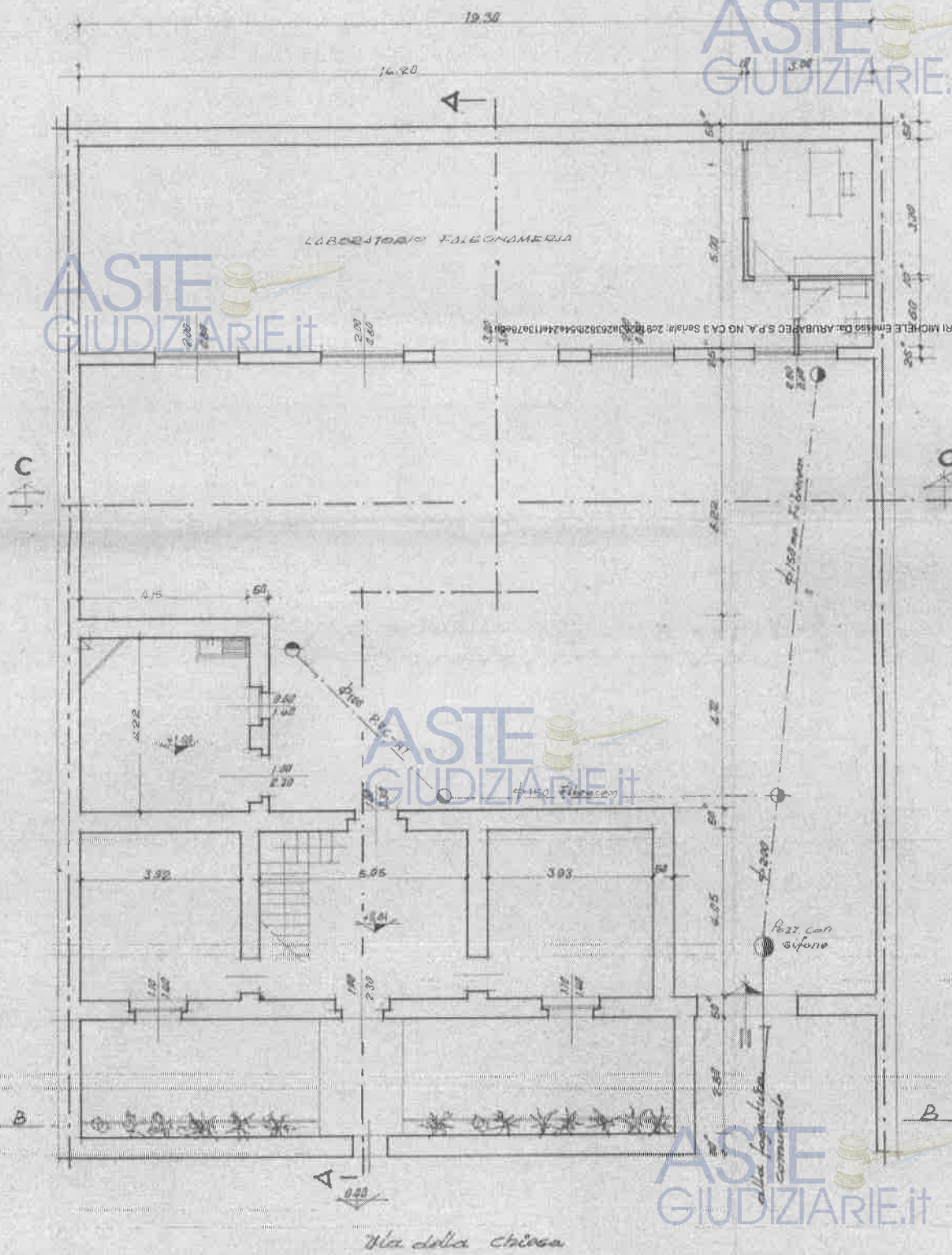
PIANTA PRIMO PIANO

Firmato Da: ALTERI MICHELE Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial: 2c911d2c20021554e24113078da1



PIANTA SECONDO PIANO

PIANTO PIANO TERRA
E SCHEMI TOGNATURA



ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it
alla pubblica
comunicazione

ASTE GIUDIZIARIE.it

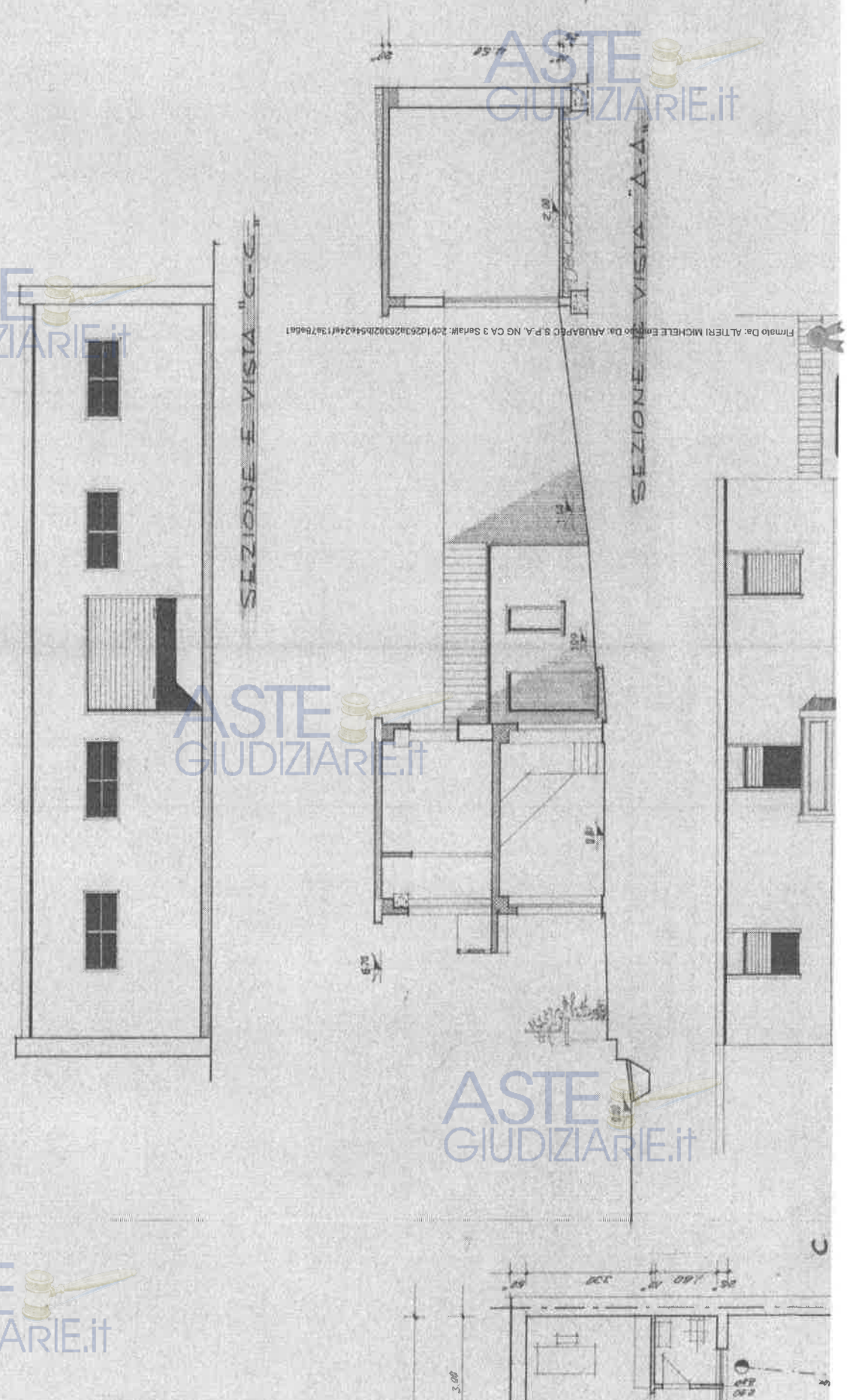
SITUAZIONE Δ LAVORI ULTIMATI

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it



Firmato Da: ALITERI MICHELE Em. 20/10/2009 10:54:24 (13878661)

