

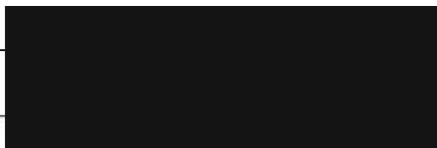
TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI
SEZIONE CONTENZIOSO CIVILE

R.G. n. 4592/2008

Giudice dell'Esecuzione: dott. Stefano Greco

Vertenza promossa da Banco di Sardegna S.p.A.

contro



VERBALE DI PRIMO SOPRALLUOGO

DATA: 24.05.2012

ORA DI INIZIO: 9,00

LUOGO: Comune di Selargius (CA) - Via Don Orione n.61

PRESENTI:

Creditore pignorante: **ASSENTE**

Debitore:



Oltre al sottoscritto C.T.U.:

SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI PERITALI

IL SOTTOSCRITTO GEOM. PAOLO AZZU, IN QUALITA'
DI CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO, PREVIA CONUNI-
CAZIONE INVIATA SIA AL SIG. [REDACTED]
A MEZZO RACCOMANDATA A/R N° 129477/12607-6
REGOLARMENTE RECAPITATA IN DATA 16/05/2012



ALLEGATO n. 6.01

CHIUDE LE SUDDETTE ATTIVITA' PERITALI
ALLE ORE 13,00. DANDO LETTURA DI
QUANTO DEBATTITO CHE VIENE LETTO,
CONFERMATO E FIRMATO DALLE PARTI,
IL SOTTO SCRITTO CTU CHIUDE IL
PRESENTI VERBALE ALLE ORE 13,15
FIRME DEI PRESENTI

(IL CTU)

Paolo Orzi



ALLEGATO n. 5/01

GEOMETRI CAGLIARI
AZZAR
Geometra
PAOLO
2434

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI

SEZIONE CONTENZIOSO CIVILE

R.G. n. 4592/2008

Giudice dell'Esecuzione: dott. Stefano Greco

Vertenza promossa da Banco di Sardegna S.p.A.

ALLEGATO n. 6.02



VERBALE DI SECONDO SOPRALLUOGO

DATA: 25.05.2012

ORA DI INIZIO: 9,00

LUOGO: Comune di Selargius (CA) - Via Don Orione n.61

PRESENTI:

Creditore pignorante: ASSENTE

Debitore:



Oltre al sottoscritto C.T.U.:

SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI PERITALI

IL SOTTOSCRITTO GEOM. PAOLO AZZU, IN QUALITÀ DI CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO, COTE DA ACCORDI INTERVENUTI CON

PROSIEGUO DELLE OPERAZIONI PERITALI, COSÌ COTE SPECIFICA-

GEOMETRI CAGLIARI AZZU PAOLO 2434

ASTE GIUDIZIARIE.it

TO NEL PRECEDENTE VERBALE, REDIGE
IL SEGUENTE ALLA PRESENZA DEL SIGNOR

[REDACTED] NELLA GIORNATA
DI [REDACTED] È STATO EFFETTUATO OPPORTUNO
RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO E FOTOGRA-
FICO ESTERNO DELL'IMMOBILE IN OGGET-
TO. A CONCLUSIONE DI QUANTO SOPRA
LO SCRIVENTE CHIUDE LE ATTIVITÀ PERITA-
LI A ORE 10,15. IL SOTTOSCRITTO
SI RISERVA LA FACOLTÀ DI EFFETTUARE
QUALORA NECESSARIO, ULTERIORI MISU-
RAZIONI IN UN PROSSIMO SOPRALLUO-
GO DA COMUNICARE PREVENTIVAMENTE
ALLE PARTI ATTRAVERSO RACCOMANDA-
TA A/R, PEC O FAX, DANDO LETTURA
DI QUANTO REDATTO CHE VIENE LETTO,
CONFERMATO E FIRMATO DALLE PARTI.
IL SOTTOSCRITTO OTU CHIUDE IL
PRESENTI VERBALE A ORE 10,25

FIRTE DEI PRESENTI
(IL OTU)

[Handwritten signature]

[REDACTED]

ALLEGATO n. 5.02

GIOMETRI CALIARI
AZZU
Geometra
PAOLO
2434

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI
SEZIONE CONTENZIOSO CIVILE

R.G. n. 4592/2008

Giudice dell'Esecuzione: dott. Stefano Greco

Vertenza promossa da Banco di Sardegna S.p.A.

contro



VERBALE DI PRIMO SOPRALLUOGO

DATA: 31.05.2012

ORA DI INIZIO: 9,00

LUOGO: Comune di Selargius (CA) - Vicolo 1° Sant'Olimpia n.43

PRESENTI:

Creditore pignorante: **ASSENTE**

Debitore:



Oltre al sottoscritto C.T.U.:

SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI PERITALI

IL SOTTOSCRITTO GEOM. PAOLO AZZU, IN QUALITA'
DI CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO, PRELU
COMUNICAZIONE INVIATA SIA AL SIG. [REDACTED]

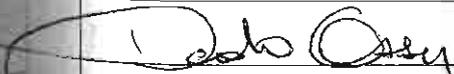
[REDACTED] A REZZO RACCOMANDATA A/R
N° 12947712601-0 REGOLARMENTE RECAPI-

ALLEGATO n. 6.03

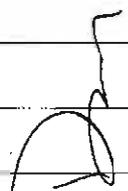
GEOMETRI CAGLIARI
AZZU
Geometra
PAOLO
2434

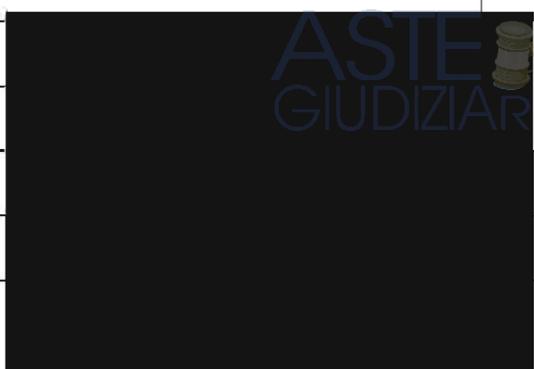
ED EFFETTUATO OPPORTUNO RILIEVO FOTOGRAFICO
DELL'INTERO IMMOBILE E PARTE DEL RILIEVO
PUNTO-ALTIMETRICO ^{IL TUTTO} IN CONSIDERAZIONE
DELL'ESTENSIONE E ARTICOLAZIONE DELL'UNITA'
IMMOBILIARE. SI RENDE PERCIO' NECESSARIO,
PER IL COMPLETAMENTO DELLE SUDDETTE
OPERAZIONI, EFFETTUARE ULTERIORI SOPRAL-
LUGO CHE VIENE CONCORDATO TRA LE PARTI
PER IL GIORNO MAR 05/06/2012 ALLE ORE 9,00
LO SCRIVENTE OTU COMUNICHERA' LA DATA
STABILITA' DAL LEGALE DI PARTE PROCEDENTE,
A MEZZO POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA.
LO SCRIVENTE OTU COMPLETATE LE OPERA-
ZIONI PERITALI, PER LA GIORNATA OBIETTIVA,
CONCLUDE LE OPERAZIONI PERITALI ALLE
ORE 12,15. IL SOFT DANDO LETTURA DEL
PRESENTE VERBALE CHE VIENE LETTO,
CONFERMATO E SOTTOSCRITTO DALLE
PARTI, IL SOTTOSCRITTO CHIEDE IL
PRESENTE VERBALE ALLE ORE 13,05
FIRME DEI
PRESENTI

IL OTU



ALLEGATO n. S. 03


(GEOMETRI-CAGLIARI)
AZZU
Geometra
PAOLO
2434



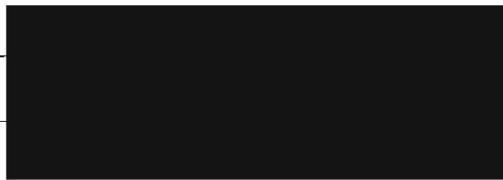
TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI
SEZIONE CONTENZIOSO CIVILE

R.G. n. 4592/2008

Giudice dell'Esecuzione: dott. Stefano Greco

Vertenza promossa da Banco di Sardegna S.p.A.

contro



VERBALE DI SECONDO SOPRALLUOGO

DATA: 05.06.2012

ORA DI INIZIO: 9,00

LUOGO: Comune di Selargius (CA) - Vicolo 1° Sant'Olimpia n.43

PRESENTI:

Creditore pignorante: **ASSENTE**

Debitore



Oltre al sottoscritto C.T.U.:

SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI PERITALI

IL SOTTOSCRITTO GEOM. PAOLO AZZU, IN QUALITA'
DI CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO, COTE DA
ACCORDI INTERVENUTI IN OCCASIONE DEL PRI-
MO SOPRALLUOGO, CON IL

E COTE DA COMUNICAZIONE

ALLEGATO n. 604

GEOMETRI CAGLIARI
AZZU
Geometra
PAOLO
2434

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

INVIATA IN DATA 04/06/2012 ALL' AVVOCATO
[REDACTED] PROCURATORE DI PARTE
PROCEDENTE A MEZZO P.E.C. IDENTIFICATA
opec.269.20120604194321.15149.10.1.15@pec.aruba.it
CON LA QUALE VENIVA COMUNICATO IL PROSEGUITO
DELLE OPERAZIONI PERITALI PRESSO L'IMMOBI-
LE DI CUI TRATTASI, REDIGE IL SEGUENTE
VERBALE ALLA PRESENZA DEL SIG. [REDACTED]
GIANPAOLO E DELLA SIG. RA [REDACTED]
NELLA GIORNATA ODIERNA E' STATO EFFETTU-
ATO OPPORTUNO RILIEVO PIANO-ALTIMETRICO
A COMPLETAMENTO DELLE OPERAZIONI DI
RILIEVO INTERNO DELL'IMMOBILE IN OGGET-
TO. A CONCLUSIONE DI QUANTO SOPRA LO
SCRIVENTE CHIUDE LE ATTIVITA' PERITALI,
PER LA GIORNATA ODIERNA, ALLE ORE 13,10.
IL SOTTOSCRITTO SI RISERVA LA FACOLTA'
DI EFFETTUARE, QUALORA NECESSARIO, ULTE-
RIORI MISURE IN UN PROSSIMO SOPRAL-
LUGO DA COMUNICARE PREVENTIVAMENTE
ALLE PARTI ATTRAVERSO RACCOMANDA A/R,
P.E.C. O FAX, DANDO LETTURA DI QUANTO
REDATTO CHE VIENE LETTO, CONFERTA-
TO E FIRMATO DALLE PARTI, IL SOTTOSCRIT-
TO CHIUDE IL PRESENTE VER-

ALLEGATO n. 6.04

GEOMETRI GAGLIARI
PAZZU
Geometra
PAOLO
2494

BASE ALE ORE 13,20

FIRME DEI PRESENTI

(IL CTU)

Paolo Cassen



ALLEGATO n. 6.04

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

GEOMETRI (CAGLIARI)
AZZU
Geometra
PAOLO
2434

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

3