



Direzione Provinciale di BRESCIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/02/2024 Ora 14:03:06  
Pag. 2 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T223643 del 07/02/2024

per denominazione  
Richiedente GNUMNL

**Elenco omonimi**

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/03/2018 - Registro Particolare 6125 Registro Generale 9513  
Pubblico ufficiale REBUFFONI ANTONELLA Repertorio 52867/27527 del 28/02/2018  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in VILLA CARCINA(BS)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
2. ANNOTAZIONE CONTRO del 12/03/2018 - Registro Particolare 2295 Registro Generale 10720  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BRESCIA Repertorio 780/2010 del 28/02/2018  
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - CANCELLAZIONE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Formalità di riferimento: Trascrizione n. 19391 del 2010
3. ANNOTAZIONE CONTRO del 13/03/2018 - Registro Particolare 2302 Registro Generale 10912  
Pubblico ufficiale REBUFFONI ANTONELLA Repertorio 52857/27522 del 28/02/2018  
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - CANCELLAZIONE TOTALE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Formalità di riferimento: Iscrizione n. 1986 del 2002
4. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/03/2018 - Registro Particolare 7219 Registro Generale 11230  
Pubblico ufficiale REBUFFONI ANTONELLA Repertorio 52903/27546 del 08/03/2018  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in LUMEZZANE(BS)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 5251 del 05/07/2021 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE)
  2. Annotazione n. 7835 del 13/12/2022 (INEFFICACIA PARZIALE)
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/03/2018 - Registro Particolare 7220 Registro Generale 11231  
Pubblico ufficiale REBUFFONI ANTONELLA Repertorio 52907/27547 del 08/03/2018  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in LUMEZZANE(BS)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T223643 del 07/02/2024

per denominazione

Richiedente GNUMNL

## Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 4044 del 18/05/2021 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE)
2. Annotazione n. 2416 del 06/04/2023 (INEFFICACIA PARZIALE)

## 6. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/03/2018 - Registro Particolare 7703 Registro Generale 11913

Pubblico ufficiale REBUFFONI ANTONELLA Repertorio 52942/27564 del 13/03/2018

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in LUMEZZANE(BS)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

## Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 4045 del 18/05/2021 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE)
2. Annotazione n. 2417 del 06/04/2023 (INEFFICACIA PARZIALE)

## 7. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/03/2018 - Registro Particolare 7704 Registro Generale 11914

Pubblico ufficiale REBUFFONI ANTONELLA Repertorio 52944/27565 del 13/03/2018

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in BRESCIA(BS)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

## Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 5250 del 05/07/2021 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE)
2. Annotazione n. 2944 del 17/05/2022 (INEFFICACIA)

## 8. ANNOTAZIONE CONTRO del 20/03/2018 - Registro Particolare 2455 Registro Generale 12011

Pubblico ufficiale REBUFFONI ANTONELLA Repertorio 52856/27521 del 28/02/2018

ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - CANCELLAZIONE TOTALE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Formalita di riferimento: Iscrizione n. 10593 del 2006

## 9. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 06/04/2018 - Registro Particolare 9642 Registro Generale 15132

Pubblico ufficiale REBUFFONI ANTONELLA Repertorio 53074/27636 del 03/04/2018

ATTO TRA VIVI - TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE

Immobili siti in LUMEZZANE(BS)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

## 10. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/07/2018 - Registro Particolare 19797 Registro Generale 30866

Pubblico ufficiale REBUFFONI ANTONELLA Repertorio 53619/27958 del 05/07/2018

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in LUMEZZANE(BS)

SOGGETTO VENDITORE

Direzione Provinciale di BRESCIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/02/2024 Ora 14:03:06  
Pag. 4 - Fine

 ASTE  
GIUDIZIARIE®**Ispezione telematica**

Ispezione n. T223643 del 07/02/2024

per denominazione  
Richiedente GNUMNL

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

11. TRASCRIZIONE A FAVORE del 23/04/2021 - Registro Particolare 12537 Registro Generale 19042  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BRESCIA Repertorio 3696/2021 del 15/04/2021  
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE  
Immobili siti in LUMEZZANE(BS)  
Nota disponibile in formato elettronico

12. TRASCRIZIONE A FAVORE del 29/04/2021 - Registro Particolare 13302 Registro Generale 20143  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BRESCIA Repertorio 3697 del 19/04/2021  
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE  
Immobili siti in BRESCIA(BS)  
Nota disponibile in formato elettronico

13. TRASCRIZIONE A FAVORE del 29/04/2021 - Registro Particolare 13303 Registro Generale 20144  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BRESCIA Repertorio 3695/2021 del 21/04/2021  
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE  
Immobili siti in LUMEZZANE(BS)  
Nota disponibile in formato elettronico

### Ispezione telematica

n. T1 145156 del 13/02/2024

Inizio ispezione 13/02/2024 11:30:42

Richiedente GNUMNL

Tassa versata € 3,60

### Domanda di annotazione

Registro generale n. 15110

Registro particolare n. 2416

Presentazione n. 31 del 06/04/2023

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 15/12/2022  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BRESCIA  
Sede BRESCIA (BS)

Numero di repertorio 3029/2022  
Codice fiscale 800 527 30175

### Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE  
Descrizione 717 INEFFICACIA PARZIALE  
Voltura catastale dell'atto originario NO

### Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di BRESCIA  
Trascrizione Numero di registro particolare 7220 del 14/03/2018  
Richiedente [REDACTED]

### Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

## Sezione C - Soggetti

### A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Per la quota di -

### Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Per la quota di -

**Ispezione telematica**

n. T1 145156 del 13/02/2024

Inizio ispezione 13/02/2024 11:30:42

Richiedente GNUMNL

Tassa versata € 3,60

**Domanda di annotazione**

Registro generale n. 15110

Registro particolare n. 2416

Presentazione n. 31 del 06/04/2023

**Sezione D - Ulteriori informazioni***Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

IL TRIBUNALE DI BRESCIA, CON SENTENZA N. 3029/2022 (N. 6877/2022 REPER T.) EMESSA E PUBBLICATA IL 15.12.2022 NEL GIUDIZIO N. 4585/2021 R.G., TRA LE ALTRE STATUZIONI HA REVOCATO L'ATTO DELL'8 MARZO 2018 CON CUI [REDACTED] HA TRASFERITO AD [REDACTED] LA PROPRIETA' DEGLI IMMOBILI SITI IN LUMEZZANE (BS), VIA LAMARMORA, IDENTIFICATI IN CATASTO AL FOGLIO 8, MAPPALE 4765, SUBALTE RNI 516, 517, 511, 513, 518 (ATTO TRASCRITTO AVANTI LA CONSERVATORIA D EI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRESCIA IN DATA 14.3.2018 AI NN. 11231/7220 ) DICHIARANDO IL SUDDETTO ATTO INEFFICACE NEI CONFRONTI DEL FALLIMENTO [REDACTED].

### Ispezione telematica

n. T1 143754 del 13/02/2024

Inizio ispezione 13/02/2024 11:29:00

Richiedente GNUMNL

Tassa versata € 3,60

### Domanda di annotazione

Registro generale n. 15111

Registro particolare n. 2417

Presentazione n. 32 del 06/04/2023

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 15/12/2022  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BRESCIA  
Sede BRESCIA (BS)

Numero di repertorio 3029/2022  
Codice fiscale 800 527 30175

### Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE  
Descrizione 717 INEFFICACIA PARZIALE  
Voltura catastale dell'atto originario NO

### Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di BRESCIA  
Trascrizione Numero di registro particolare 7703 del 19/03/2018  
Richiedente [REDACTED]

### Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

## Sezione C - Soggetti

### A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Per la quota di -

### Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Per la quota di -

**Ispezione telematica**

n. T1 143754 del 13/02/2024

Inizio ispezione 13/02/2024 11:29:00

Richiedente GNUMNL

Tassa versata € 3,60

**Domanda di annotazione**

Registro generale n. 15111

Registro particolare n. 2417

Presentazione n. 32 del 06/04/2023

**Sezione D - Ulteriori informazioni***Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

IL TRIBUNALE DI BRESCIA, CON SENTENZA N. 3029/2022 (N. 6877/2022 REPER T.) EMESSA E PUBBLICATA IL 15.12.2022 NEL GIUDIZIO N. 4585/2021 R.G., TRA LE ALTRE STATUZIONI HA REVOCATO L'ATTO DEL 13 MARZO 2018 CON CUI [REDACTED] HA TRASFERITO AD [REDACTED] LA PROPRIETA' DEGLI IMMOBILI SITI IN LUMEZZANE (BS), VIA V. MONTINI N. 235, IDENTIFICATI IN CATASTO AL FOGLIO 34, MAPPALE 183, SUBALTERNI 50, 51 (ATTO TRASCritto AVANTI LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRESCIA IN DATA 19.3.2018 AI NN. 11913/7703) DICHIARANDO IL SUDETTO ATTO INEFFICACE NEI CONFRONTI DEL FALLIMENTO [REDACTED].

## Ispezione telematica

n. T1 147583 del 13/02/2024

Inizio ispezione 13/02/2024 11:33:36

Richiedente GNUMNL

Tassa versata € 3,60

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 19042

Registro particolare n. 12537

Presentazione n. 48 del 23/04/2021

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione DOMANDA GIUDIZIALE  
Data 15/04/2021  
Autorità emittente TRIBUNALE DI BRESCIA  
Sede BRESCIA (BS)

Numero di repertorio 3696/2021  
Codice fiscale 800 527 30175

### Dati relativi alla convenzione

Specie DOMANDA GIUDIZIALE  
Descrizione 519 REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE  
Voltura catastale automatica NO

### Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 2                      Soggetti a favore 1                      Soggetti contro 1

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E738 - LUMEZZANE (BS)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana LSS Foglio 8 Particella 4765 Subalterno 516  
Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza 3 vani

Immobile n. 2

Comune E738 - LUMEZZANE (BS)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana LSS Foglio 8 Particella 4765 Subalterno 517  
Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 45 metri quadri

Immobile n. 3

Comune E738 - LUMEZZANE (BS)

**Ispezione telematica**

n. T1 147583 del 13/02/2024

Inizio ispezione 13/02/2024 11:33:36

Richiedente GNUMNL

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 19042

Registro particolare n. 12537

Presentazione n. 48 del 23/04/2021

Catasto	FABBRICATI	Particella	4765	Subalterno	511
Sezione urbana	LSS Foglio 8	Consistenza			13 metri quadri
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE				

Immobile n. 4

Comune E738 - LUMEZZANE (BS)  
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana	LSS Foglio 8	Particella	4765	Subalterno	513
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			13 metri quadri

Immobile n. 5

Comune E738 - LUMEZZANE (BS)  
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana	LSS Foglio 8	Particella	4765	Subalterno	518
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			37 metri quadri

**Unità negoziale n. 2**

Immobile n. 1

Comune E738 - LUMEZZANE (BS)  
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana	NCT Foglio 34	Particella	183	Subalterno	50
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	1,5 vani		

Immobile n. 2

Comune E738 - LUMEZZANE (BS)  
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana	NCT Foglio 34	Particella	183	Subalterno	51
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	2,5 vani		

**Sezione C - Soggetti****A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Relativamente a TUTTE le unità negoziali  
Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

**Ispezione telematica**

n. T1 147583 del 13/02/2024

Inizio ispezione 13/02/2024 11:33:36

Richiedente GNUMNL

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 19042

Registro particolare n. 12537

Presentazione n. 48 del 23/04/2021

Codice fiscale

Relativamente a TUTTE le unità negoziali

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

**Sezione D - Ulteriori informazioni***Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

L'ATTORE FALLIMENTO [REDACTED] HA CITATO IN GIUDIZIO AVANTI IL TRIBUNALE DI BRESCIA LA SOCIETA' [REDACTED] PER SENTIR E ACCOGLIERE NEL MERITO LE SEGUENTI DOMANDE: AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI AGLI ARTT. 66 LF E 2901 C.C. REVOCARSI E DICHIARARSI L'INEFFICACIA NEI CONFRONTI DELL'ATTORE FALLIMENTO DEI SEGUENTI ATTI: I) ATTO DI COMpravendita A ROGITO NOTAIO ANTONELLA REBUFFONI IN LUMEZZANE (REP. N. 52907 - RACC. N. 27547) DELL' 8.3.2018 (TRASCritto PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRESCIA IN DATA 14.3.2018 REG. G EN. N. 11231 - REG. PART. N. 7220) CON CUI LA POI FALLITA HA ALIENATO ALLA SOCIETA' [REDACTED] GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA POI FALLITA SITI IN LUMEZZANE (BRESCIA), VIA LAMARMORA, IMMOBILI CATASTALMENTE CENSITI AL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI LUMEZZANE (BRESCIA): - FOGLIO 8, SEZ. LSS, MAPP. 4765 SUB. 516, CAT. A/10, CLASSE 2, VANI 3, MQ 64, R.C. E612,00; - FOGLIO 8, SEZ. LSS, MAPP. 4765 SUB. 517, CAT. C/1, CLASSE 2, MQ 45, SUPERFICIE CATASTALE TOTALE MQ 49, R.C. E45 3,19; - FOGLIO 8, SEZ. LSS, MAPP. 4765 SUB. 511, CAT. C/6, CLASSE 1, MQ 13, R.C. E17,46; - FOGLIO 8, SEZ. LSS, MAPP. 4765 SUB. 513, CAT. C/6, CLASSE 1, MQ 13, R.C. E17,46; - FOGLIO 8, SEZ. LSS, MAPP. 4765 SUB. 518, CAT. C/6, CLASSE 2, MQ 37, SUPERFICIE CATASTALE TOTALE MQ 38, R.C. E59,24. II) ATTO DI COMpravendita A ROGITO NOTAIO ANTONELLA REBUFFONI IN LUMEZZANE (REP. N. 52942 - RACC. N. 27564) DEL 13.3.2018 (TRASCritto PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRESCIA IN DATA 19.3.2018 REG. GEN. N. 11913 - REG. PART. N. 7703) CON CUI LA POI FALLITA HA ALIENATO SEMPRE ALLA SOCIETA' [REDACTED] GLI IMMOBILI SITI IN LUMEZZANE (BRESCIA), VIA VIRGILIO MONTINI N. 235, IMMOBILI FACENTI PARTE DEL FABBRICATO DENOMINATO "CONDominio ROMA" CATASTALMENTE CENSITI AL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI LUMEZZANE (BRESCIA): - FOGLIO 34, SEZ. NCT, MAPP. 183 SUB. 50, CAT. A/10, CLASSE 2, VANI 1,5, MQ 77, R.C. E306,00; - FOGLIO 34, SEZ. NCT, MAPP. 183 SUB. 51, CAT. A/10, CLASSE 2, VANI 2,5, MQ 74, R.C. E510,00. CON TUTTE LE CONSEGUENZE DI LEGGE. CON ORDINE AL CONSERVATORE DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI PROCEDERE ALLA TRASCRIZIONE DELL'EMANANDA SENTENZA. IN OGNI CASO, NELL'IPOTESI IN CUI I BENI SIANO STATI DALLA CONVENUTA SUCCESSIVAMENTE ALIENATI A TERZI, CONDANNARSI LA STESSA CONVENUTA [REDACTED] ALLA RIFUSIONE A FAVORE DEL FALLIMENTO ATTORE DEL LORO CONTROVALORE COSI' COME DICHIARATO IN ATTI O COSI' COME ACCERTATO IN CORSO DI CAUSA. IN OGNI CASO CON SPESE RIFUSE E SENTENZA ESECUTIVA.