



Regione
Lombardia

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



1706500014315

22/05/2025

valido fino al

ATTESTATO DI
PRESTAZIONE ENERGETICA

Dati proprietario

Nome e cognome [redacted]
 Ragione sociale -
 Indirizzo **VIALE REPUBBLICA**
 N. civico 27
 Comune **DARFO BOARIO TERME**
 Provincia **BRESCIA**
 C.A.P. **25047**
 Codice fiscale / Partita IVA [redacted]
 Telefono [redacted]

Allegato "Cu" all'atto
 Repertorio n° **560**
 Raccolta n° **352**

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo **17065 - 000143 / 15**
 Registrato il **22/05/2015**
 Valido fino al **22/05/2025**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **William Cotti**
 Numero di accreditamento **15080**

Dati catastali

Comune catastale	DARFO BOARIO TERME			Sezione	GOR	Foglio	10	Particella	2246
Subaltemi	da	a	da	a	da	a	da	a	
58									

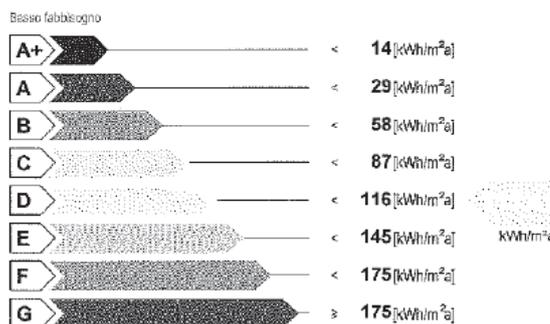
Dati edificio

Provincia **BRESCIA**
 Comune **DARFO BOARIO TERME**
 Indirizzo **VIALE REPUBBLICA**
 Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre - 15 aprile**
 Gradi giorno **2510[GG]**
 Categoria dell'edificio **E.1(1)**
 Anno di costruzione **1961-1976**
 Superficie utile **150.29 [m²]**
 Superficie disperdente (S) **309.32 [m²]**
 Volume lordo riscaldato (V) **502.20 [m³]**
 Rapporto S/V **0.62 [m²]**
 Progettista architettonico **N.D.**
 Progettista impianto termico **N.D.**
 Costruttore **N.D.**

Mappa

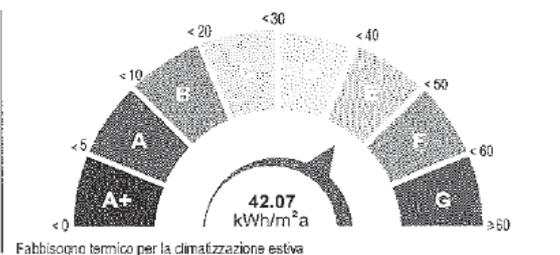


Classe energetica - EP_n Zona climatica E



Alto fabbisogno
 Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: **76.39 [kWh/m²a]**

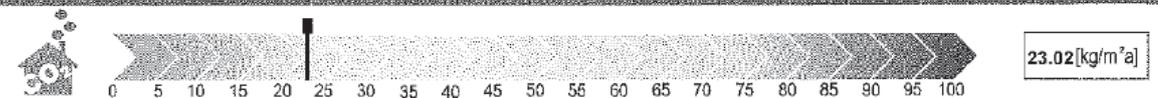
Classe energetica - ET_n



Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - Co_{2e}





1706500014315

valido fino al 22/05/2025

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale ET_H	64.55 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva ET_C	42.07 [kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria ET_W	17.43 [kWh/m ² a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale EP_H	115.41 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva EP_C	[kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria EP_W	35.23 [kWh/m ² a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{FER}	0.00 [kWh/m ² a]
Efficienze medie	
Riscaldamento ϵ_{gHyr}	56.00 [%]
Acqua calda sanitaria ϵ_{gWyr}	49.00 [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria ϵ_{gH+Wyr}	54.00 [%]
Totale per usi termici EP_T	150.64 [kWh/m²a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_L	0.00 [kWh/m ² a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
Sistema di generazione			
<input checked="" type="checkbox"/> tradizionale			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato	1 526.80 Gas naturale		
<input type="checkbox"/> condensazione			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

Intervento		Superficie interessata [m ²]	Prestazioni U [W/m ² K] η [%]	Risparmio EP _H [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO _{2eq} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
	Installazione/sostituzione VMC						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.						

Note

Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 o s.m.i.

Soggetto certificatore
William Cotti





PICCINELLI MAGNOCAVALLO
Dott. ACHILLE
NOTAIO

N. 536 di Repertorio -----
Certifico io sottoscritto Dott. Achille Piccinelli Magnocavallo, Notaio residente in Cazzago San Martino ed iscritto al Ruolo del Distretto Notarile di Brescia, che la presente copia composta di n. 2 (due) pagine su un foglio, è conforme all'originale informatico depositato presso il CENED (Certificazione Energetica degli Edifici) sottoscritto con firma digitale. -----

La sottoscrizione elettronica è stata apposta con firma digitale rilasciata a Cotti William, certificato n.ro di serie 70b0f2e3d7b77bb449505c5bc1948d53 rilasciato, per l'esercizio delle sue funzioni, da ArubaPEC S.p.A. in veste di autorità di certificazione della firma digitale, la cui validità ho verificato positivamente mediante il sistema di verifica del programma Esign oggi alle ore 10:35:32, da cui ne risulta la vigenza dal 26/04/2011 alle 02:00:00 al 26/04/2016 alle 01:59:59. -----

Darfo Boario Terme, Via Lorenzetti, n. 15, oggi 27 maggio 2015. -----





Regione Lombardia

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



1706500014015

22/05/2025

valido fino al

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Dati proprietario

Nome e cognome XXXXXXXXXX
 Ragione sociale - XXXXXXXXXX
 Indirizzo **VIALE REPUBBLICA** *Allogato n° D v all'atto*
 N. civico 27
 Comune **DARFO BOARIO TERME** *Repertorio n° 540*
 Provincia **BRESCIA**
 C.A.P. 25047
 Codice fiscale / Partita IVA XXXXXXXXXX *Raccolta n° 352*
 Telefono XXXXXXXXXX

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo **17065 - 000140 / 15**
 Registrato il **22/05/2015**
 Valido fino al **22/05/2025**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **William Cotti**
 Numero di accreditamento **15080**

Dati catastali

Comune catastale	DARFO BOARIO TERME		Sezione	GOR	Foglio	10	Particella	2246
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a
57								

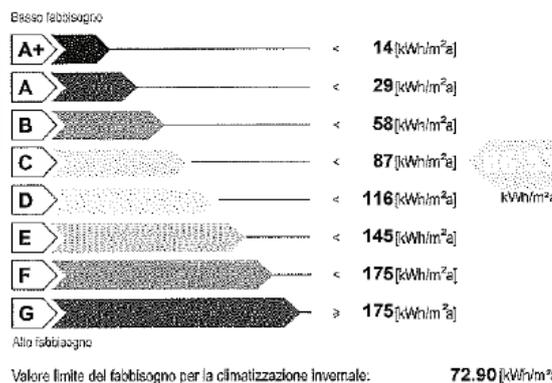
Dati edificio

Provincia **BRESCIA**
 Comune **DARFO BOARIO TERME**
 Indirizzo **VIALE REPUBBLICA**
 Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre - 15 aprile**
 Gradi giorno **2510(GG)**
 Categoria dell'edificio **E.1(1)**
 Anno di costruzione **1961-1976**
 Superficie utile **78.60 [m²]**
 Superficie disperdente (S) **148.95 [m²]**
 Volume lordo riscaldato (V) **256.47 [m³]**
 Rapporto S/V **0.58 [m³]**
 Progettista architettonico **N.D.**
 Progettista impianto termico **N.D.**
 Costruttore **N.D.**

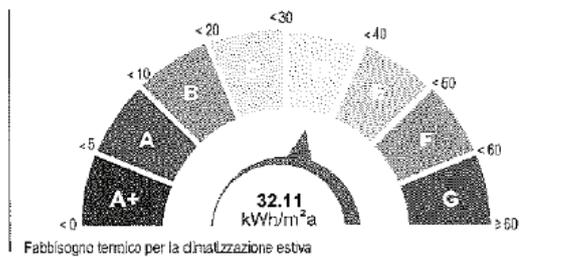
Mappa



Classe energetica - EP₁ Zona climatica E



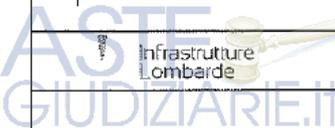
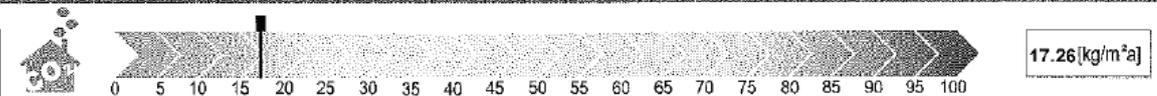
Classe energetica - ET₁



Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO_{2,e}





1706500014015

valido fino al 22/05/2025

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale ET_h	48.44 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva ET_c	32.11 [kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria ET_w	20.30 [kWh/m ² a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale EP_h	86.53 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva EP_c	[kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria EP_w	40.62 [kWh/m ² a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{FER}	0.00 [kWh/m ² a]
Efficienze medie	
Riscaldamento $\epsilon_{gH,yr}$	56.00 [%]
Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gW,yr}$	50.00 [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gHW,yr}$	54.00 [%]
Totale per usi termici EP_T	127.16 [kWh/m²a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_L	0.00 [kWh/m ² a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
Sistema di generazione			
<input checked="" type="checkbox"/> tradizionale			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			1
potenza termica nom. al focolare			526.80
combustibile utilizzato			Gas naturale
<input type="checkbox"/> condensazione			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

Intervento	Superficie interessata (m ²)	Prestazioni U [W/m ² K] η [%]	Risparmio EP _n [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO _{2,m} [%]
Involucro	Colibrazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno					
	Colibrazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati					
	Colibrazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno					
	Colibrazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati					
	Colibrazione della copertura					
Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolta verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore					
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione					
	Sostituzione del sistema di emissione					
	Installazione/sostituzione VMC					
FER	Installazione impianto solare termico					
	Installazione impianto solare fotovoltaico					
TOT.	Somatoria di tutti gli interventi ipotizzati					
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.					

Note

Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli art. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5010 e s.m.i..

Soggetto certificatore
William Cotti