

- 6 GIU. 2000

*Ministero per i Beni e le**Attività Culturali*SOPRINTENDENZA PER I BENI
AMBIENTALI E ARCHITETTONICI
Piazza San Giovanni, 2 TORINO

DA CITARE NELLA RISPOSTA

Prot. N. 9435 Allegati

Al Seminario Vescovile di
Via Monte San Gabriele n° 60
28100 NOVARA

09 GIU. 2000

Risposta al Foglio del

Div. Sez. N.

OGGETTO: MIASINO (NO) - "Casa per Ferie" denominata "Casa Papa Giovanni"
Vincolo storico artistico ai sensi del D.L.vo 29.10.1999 n°490 "T.U. delle disposizioni in
materia di beni culturali e ambientali" art.5 (ex legge 1089/39 art.4) -

E, p.c. Al Sig. SINDACO di
MIASINO (NO)E, p.c. Al Ministero per i Beni e le Attività
Culturali - U.C.B.A.A.S.
Div. III sez. II - ROMA

Visto il T.U. citato in oggetto sulla tutela delle cose d'interesse storico-artistico, s'informa
che l'immobile in oggetto sito nel Comune di MIASINO (NO) - segnato in Catasto al F.4 particella 161 di
proprietà del Seminario Vescovile di Novara, deve considerarsi compreso negli elenchi descrittivi previsti
dall'art. 5 del T.U., per la seguente motivazione:

Vedi relazione allegata

Si ricorda inoltre che qualsiasi intervento che interessi l'immobile vincolato deve essere
sottoposto all'esame preventivo di questa Soprintendenza e che eventuali alienazioni dello stesso dovranno
essere preventivamente autorizzate dal competente Ministero per i Beni e le Attività Culturali.

Tanto per opportuna conoscenza e norma di codesto Ente.

Incaricato dell'istruttoria
Arch. Dondi / Palombo / ihIL SOPRINTENDENTE
Pasquale Bruno Malara



Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

RELAZIONE STORICO-ARTISTICA

L'edificio già adibito a Seminario Vescovile è centrale all'abitato di Miasino. La documentazione storica reperita fa risalire la sua fondazione al 1840, quando il cardinale Giuseppe Marozzo acquistò il caseggiato dal collegio Maderni. Ampliato il fabbricato, fu destinato a scuola preparatoria al ginnasio ecclesiastico; successivamente usato come casa per ferie, è stato completamente chiuso dal 1991.

L'immobile con pianta a U, risulta costituito da una aggregazione di corpi edilizi di epoche storiche diverse e di qualità architettonica diversificata: nel settore nord, ora coperto con tetto in piode, si riconosce l'antico palazzo patrizio, databile tra il XVII ed il XVIII secolo, con locali voltati e decorati, caratterizzato verso il cortile interno da un porticato con arcate a tutto sesto su colonne, mentre verso l'esterno la massa compatta dell'edificio è evidenziata da una fascia marcapiano che sottolinea la zoccolatura liscia con strette aperture rettangolari, a cui corrispondono le finestre del primo piano contornate da cornici lineari. In asse alla facciata è il grande portale di ingresso con modanature in pietra.

Le maniche laterali, aggiunte in epoca posteriore in prosecuzione agli avancorpi del primitivo impianto non presentano caratteri rilevanti, delimitano però l'ampio cortile interno, dove un porticato con tetto in coppi su colonne in cls, realizzato recentemente, raccorda e contorna lo spazio chiuso.

Torino, 11

DOTT. ARCH. ANNA DONDI



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000

