

Oggetto: Relazione per accertamenti dell'esecuzione immobiliare n. 190/2017 richiesti dal Giudice Dott.ssa Simonetta Bruno nel giudizio di divisione endoesecutivo n. 3508/2023 r.g..

Accerti la comoda divisibilità degli immobili oggetto della divisione, eventualmente formando lotti omogenei.

L'esecuzione immobiliare 190/2017 comprende i seguenti beni pignorati:

- Immobile in Capriano del Colle, per la piena proprietà;
- Terreno in Capriano del Colle, per la piena proprietà, in regime di separazione dei beni;
- Immobile in Castel Mella, per la proprietà di ½.

Come già relazionato al punto F1 dell'esecuzione immobiliare, i beni vengono giudicati indivisibili, in accordo agli artt. 577 c.p.c. e 720, 722, 727 e 1114 c.c..

Accerti altresì la sussistenza di creditori dei comproprietari iscritti sugli immobili oggetto di divisione.

Come da visura storica ipotecaria in allegato alla presente relazione, confermo la non presenza di creditori dei comproprietari iscritti sugli immobili oggetto di divisione.

Allegato 1 – Visure storiche ipotecarie

Castel Mella

30/07/2024

In fede
Dott. Ing. Alessandro Lodrini

